

Synthèse nationale des prix des maisons du deuxième trimestre 2019

	Maison à deux étages					Maison de plain-pied					Appartement en copropriété					Agrégat				
	Prix médian T2 2018	Prix médian T1 2019	Prix médian T2 2019	Variation trimestrielle (%)	Variation annuelle (%)	Prix médian T2 2018	Prix médian T1 2019	Prix médian T2 2019	Variation trimestrielle (%)	Variation annuelle (%)	Prix médian T2 2018	Prix médian T1 2019	Prix médian T2 2019	Variation trimestrielle (%)	Variation annuelle (%)	Prix médian T2 2018	Prix médian T1 2019	Prix médian T2 2019	Variation trimestrielle (%)	Variation annuelle (%)
National	720 232 \$	725 857 \$	727 165 \$	0,2 %	1,0 %	517 977 \$	515 906 \$	516 048 \$	0,0 %	-0,4 %	436 035 \$	447 941 \$	452 451 \$	1,0 %	3,8 %	614 648 \$	619 950 \$	621 696 \$	0,3 %	1,1 %
Région du Grand Montréal	487 018 \$	514 613 \$	516 820 \$	0,4 %	6,1 %	308 172 \$	320 146 \$	325 730 \$	1,7 %	5,7 %	315 645 \$	328 310 \$	331 721 \$	1,0 %	5,1 %	388 353 \$	407 341 \$	410 828 \$	0,9 %	5,8 %
Région du Grand Toronto	954 367 \$	960 935 \$	970 772 \$	1,0 %	1,7 %	796 745 \$	808 212 \$	809 648 \$	0,2 %	1,6 %	505 949 \$	530 185 \$	542 203 \$	2,3 %	7,2 %	820 660 \$	832 339 \$	841 729 \$	1,1 %	2,6 %
Grand Vancouver	1 560 567 \$	1 531 136 \$	1 509 711 \$	-1,4 %	-3,3 %	1 424 157 \$	1 340 599 \$	1 315 612 \$	-1,9 %	-7,6 %	687 302 \$	676 944 \$	668 389 \$	-1,3 %	-2,8 %	1 260 935 \$	1 226 782 \$	1 208 674 \$	-1,5 %	-4,1 %
Saint-Jean de Terre-Neuve	383 257 \$	355 919 \$	351 558 \$	-1,2 %	-8,3 %	307 814 \$	291 261 \$	288 966 \$	-0,8 %	-6,1 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	340 623 \$	319 380 \$	316 187 \$	-1,0 %	-7,2 %
Charlottetown	307 422 \$	304 289 \$	310 066 \$	1,9 %	0,9 %	240 327 \$	258 626 \$	265 684 \$	2,7 %	10,6 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	287 111 \$	289 852 \$	295 699 \$	2,0 %	3,0 %
Halifax	333 984 \$	340 073 \$	346 221 \$	1,8 %	3,7 %	264 957 \$	272 037 \$	272 931 \$	0,3 %	3,0 %	340 542 \$	362 398 \$	345 244 \$	-4,7 %	1,4 %	317 364 \$	324 792 \$	328 023 \$	1,0 %	3,4 %
Fredericton	287 220 \$	293 300 \$	290 553 \$	-0,9 %	1,2 %	228 405 \$	231 640 \$	236 670 \$	2,2 %	3,6 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	251 068 \$	255 848 \$	257 274 \$	0,6 %	2,5 %
Moncton	212 444 \$	193 748 \$	196 704 \$	1,5 %	-7,4 %	182 285 \$	196 889 \$	198 093 \$	0,6 %	8,7 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	198 263 \$	194 473 \$	196 974 \$	1,3 %	-0,7 %
Saint John	222 283 \$	228 161 \$	228 366 \$	0,1 %	2,7 %	200 870 \$	202 683 \$	204 082 \$	0,7 %	1,6 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	211 385 \$	215 379 \$	216 304 \$	0,4 %	2,3 %
Gatineau	290 351 \$	309 057 \$	304 665 \$	-1,4 %	4,9 %	248 739 \$	253 252 \$	255 993 \$	1,1 %	2,9 %	181 513 \$	175 488 \$	175 680 \$	0,1 %	-3,2 %	261 798 \$	272 289 \$	271 061 \$	-0,5 %	3,5 %
Laval	432 146 \$	444 605 \$	445 528 \$	0,2 %	3,1 %	316 033 \$	325 843 \$	328 814 \$	0,9 %	4,0 %	246 063 \$	253 701 \$	255 683 \$	0,8 %	3,9 %	357 555 \$	368 201 \$	370 006 \$	0,5 %	3,5 %
Montréal Centre	670 525 \$	732 519 \$	742 802 \$	1,4 %	10,8 %	462 139 \$	485 313 \$	500 688 \$	3,2 %	8,3 %	383 294 \$	399 308 \$	404 509 \$	1,3 %	5,5 %	488 843 \$	521 478 \$	528 989 \$	1,4 %	8,2 %
Montréal Est	498 338 \$	532 580 \$	549 942 \$	3,3 %	10,4 %	346 592 \$	364 453 \$	361 098 \$	-0,9 %	4,2 %	292 379 \$	308 286 \$	311 201 \$	0,9 %	6,4 %	392 262 \$	416 617 \$	424 984 \$	2,0 %	8,3 %
Montréal Ouest	550 823 \$	556 513 \$	542 170 \$	-2,6 %	-1,6 %	389 773 \$	416 596 \$	437 687 \$	5,1 %	12,3 %	277 068 \$	272 279 \$	274 254 \$	0,7 %	-1,0 %	471 072 \$	479 941 \$	476 248 \$	-0,8 %	1,1 %
Rive-Nord de Montréal	375 419 \$	392 627 \$	391 873 \$	-0,2 %	4,4 %	269 258 \$	276 851 \$	281 350 \$	1,6 %	4,5 %	220 960 \$	229 924 \$	226 329 \$	-1,6 %	2,4 %	305 452 \$	317 084 \$	318 403 \$	0,4 %	4,2 %
Rive-Sud de Montréal	435 732 \$	460 932 \$	461 157 \$	0,0 %	5,8 %	304 582 \$	316 775 \$	321 896 \$	1,6 %	5,7 %	235 262 \$	244 305 \$	248 367 \$	1,7 %	5,6 %	353 364 \$	371 037 \$	373 708 \$	0,7 %	5,8 %
Québec	363 010 \$	361 640 \$	359 816 \$	-0,5 %	-0,9 %	268 962 \$	274 133 \$	274 991 \$	0,3 %	2,2 %	242 948 \$	241 828 \$	241 828 \$	0,0 %	-0,5 %	300 470 \$	301 617 \$	301 233 \$	-0,1 %	0,3 %
Saguenay	234 512 \$	221 746 \$	220 353 \$	-0,6 %	-6,0 %	201 119 \$	195 838 \$	198 142 \$	1,2 %	-1,5 %	178 609 \$	182 219 \$	181 824 \$	-0,2 %	1,8 %	212 118 \$	204 423 \$	205 439 \$	0,5 %	-3,1 %
Sherbrooke	290 497 \$	290 344 \$	293 325 \$	1,0 %	1,0 %	221 083 \$	218 735 \$	220 388 \$	0,8 %	-0,3 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	254 001 \$	252 694 \$	254 977 \$	0,9 %	0,4 %
Trois-Rivières	219 976 \$	235 208 \$	237 054 \$	0,8 %	7,8 %	180 693 \$	184 759 \$	184 092 \$	-0,4 %	1,9 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	194 736 \$	202 801 \$	203 042 \$	0,1 %	4,3 %
Ajax	675 448 \$	678 427 \$	666 300 \$	-1,8 %	-1,4 %	565 637 \$	577 813 \$	578 840 \$	0,2 %	2,3 %	372 454 \$	381 770 \$	380 482 \$	-0,3 %	2,2 %	659 113 \$	662 857 \$	651 880 \$	-1,7 %	-1,1 %
Barrie	523 410 \$	514 554 \$	508 953 \$	-1,1 %	-2,8 %	497 046 \$	495 588 \$	494 018 \$	-0,3 %	-0,6 %	370 509 \$	401 236 \$	421 907 \$	5,2 %	13,9 %	503 578 \$	500 026 \$	497 685 \$	-0,5 %	-1,2 %
Belleville/Trenton	279 147 \$	298 861 \$	300 406 \$	0,5 %	7,6 %	307 052 \$	308 034 \$	308 602 \$	0,2 %	0,5 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	289 816 \$	299 226 \$	300 170 \$	0,3 %	3,6 %
Brampton	713 632 \$	735 495 \$	736 299 \$	0,1 %	3,2 %	629 316 \$	647 298 \$	652 902 \$	0,9 %	3,7 %	367 879 \$	383 130 \$	392 927 \$	2,6 %	6,8 %	689 518 \$	710 779 \$	712 371 \$	0,2 %	3,3 %
Burlington	809 778 \$	842 111 \$	839 618 \$	-0,3 %	3,7 %	754 400 \$	755 090 \$	767 114 \$	1,6 %	1,7 %	405 915 \$	420 167 \$	417 064 \$	-0,7 %	2,7 %	767 816 \$	792 564 \$	792 864 \$	0,0 %	3,3 %
Guelph	567 103 \$	579 093 \$	580 299 \$	0,2 %	2,3 %	491 533 \$	497 358 \$	508 230 \$	2,2 %	3,4 %	330 982 \$	339 563 \$	352 250 \$	3,7 %	6,4 %	529 675 \$	540 021 \$	544 351 \$	0,8 %	2,8 %
Hamilton	574 303 \$	576 404 \$	561 558 \$	-2,6 %	-2,2 %	500 067 \$	508 376 \$	511 897 \$	0,7 %	2,4 %	337 530 \$	355 271 \$	369 257 \$	3,9 %	9,4 %	545 596 \$	549 920 \$	540 899 \$	-1,6 %	-0,9 %
Kingston	404 532 \$	403 838 \$	416 796 \$	3,2 %	3,0 %	349 209 \$	379 002 \$	382 098 \$	0,8 %	9,4 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	372 827 \$	391 842 \$	398 548 \$	1,7 %	6,9 %
Kitchener/Waterloo/Cambridge	520 448 \$	539 131 \$	531 978 \$	-1,3 %	2,2 %	450 214 \$	463 254 \$	465 498 \$	0,5 %	3,4 %	296 059 \$	313 922 \$	308 818 \$	-1,6 %	4,3 %	491 206 \$	508 651 \$	503 605 \$	-1,0 %	2,5 %
London	405 692 \$	434 847 \$	440 466 \$	1,3 %	8,6 %	326 645 \$	348 053 \$	362 695 \$	4,2 %	11,0 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	370 628 \$	397 596 \$	406 000 \$	2,1 %	9,5 %
Markham	1 061 187 \$	1 061 071 \$	1 058 173 \$	-0,3 %	-0,3 %	1 103 204 \$	988 524 \$	977 343 \$	-1,1 %	-11,4 %	464 606 \$	461 427 \$	462 568 \$	0,2 %	-0,4 %	991 829 \$	986 384 \$	983 610 \$	-0,3 %	-0,8 %
Milton	741 606 \$	760 111 \$	768 837 \$	1,1 %	3,7 %	754 730 \$	829 022 \$	812 797 \$	-2,0 %	7,7 %	430 756 \$	440 041 \$	441 756 \$	0,4 %	2,6 %	723 473 \$	744 272 \$	751 298 \$	0,9 %	3,8 %
Mississauga	836 936 \$	824 882 \$	841 193 \$	2,0 %	0,5 %	818 209 \$	842 560 \$	848 375 \$	0,7 %	3,7 %	405 601 \$	422 972 \$	430 488 \$	1,8 %	6,1 %	733 250 \$	731 297 \$	744 622 \$	1,8 %	1,6 %
Niagara/St. Catharines	425 534 \$	427 830 \$	427 225 \$	-0,1 %	0,4 %	383 097 \$	408 885 \$	408 859 \$	0,0 %	6,7 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	405 775 \$	419 008 \$	418 673 \$	-0,1 %	3,2 %
Oakville	1 142 101 \$	1 194 130 \$	1 196 724 \$	0,2 %	4,8 %	968 571 \$	939 032 \$	915 156 \$	-2,5 %	-5,5 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	1 066 759 \$	1 105 950 \$	1 103 200 \$	-0,2 %	3,4 %
Oshawa	552 782 \$	542 162 \$	543 209 \$	0,2 %	-1,7 %	491 850 \$	495 015 \$	510 226 \$	3,1 %	3,7 %	335 978 \$	349 291 \$	376 999 \$	7,9 %	12,2 %	531 023 \$	524 851 \$	530 507 \$	1,1 %	-0,1 %
Ottawa	469 321 \$	497 429 \$	501 471 \$	0,8 %	6,9 %	446 823 \$	462 572 \$	479 900 \$	3,7 %	7,4 %	324 410 \$	317 946 \$	321 359 \$	1,1 %	-0,9 %	446 202 \$	467 359 \$	474 049 \$	1,4 %	6,2 %
Pickering	719 922 \$	733 186 \$	743 582 \$	1,4 %	3,3 %	678 530 \$	695 241 \$	695 241 \$	0,0 %	2,5 %	411 687 \$	432 291 \$	438 062 \$	1,3 %	6,4 %	693 084 \$	707 297 \$	716 063 \$	1,2 %	3,3 %
Richmond Hill	1 222 169 \$	1 188 337 \$	1 190 748 \$	0,2 %	-2,6 %	909 370 \$	914 530 \$	908 301 \$	-0,7 %	-0,1 %	438 000 \$	451 091 \$	455 001 \$	0,9 %	3,9 %	1 120 065 \$	1 094 286 \$	1 096 007 \$	0,2 %	-2,1 %
Scarborough	769 662 \$	781 975 \$	790 168 \$	1,0 %	2,7 %	726 946 \$	734 314 \$	740 055 \$	0,8 %	1,8 %	380 489 \$	408 858 \$	418 552 \$	2,4 %	10,0 %	654 824 \$	670 053 \$	677 979 \$	1,2 %	3,5 %
Thunder Bay	271 907 \$	275 552 \$	276 964 \$	0,5 %	1,9 %	246 373 \$	233 145 \$	237 715 \$	2,0 %	-3,5 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	258 778 \$	253 748 \$	256 783 \$	1,2 %	-0,8 %
Toronto	1 226 373 \$	1 239 973 \$	1 260 823 \$	1,7 %	2,8 %	854 429 \$	872 272 \$	875 360 \$	0,4 %	2,4 %	553 083 \$	581 677 \$	596 995 \$	2,6 %	7,9 %	860 902 \$	882 107 \$	898 013 \$	1,8 %	4,3 %
Vaughan	1 074 556 \$	1 058 877 \$	1 080 644 \$	2,1 %	0,6 %	1 178 060 \$	1 223 818 \$	1 186 710 \$	-3,0 %	0,7 %	474 898 \$	469 631 \$	471 547 \$	0,4 %	-0,7 %	996 495 \$	985 309 \$	1 001 401 \$	1,6 %	0,5 %
Whitby	675 077 \$	681 839 \$	692 542 \$	1,6 %	2,6 %	635 527 \$	670 217 \$	665 430 \$	-0,7 %	4,7 %	420 178 \$	396 305 \$	392 185 \$	-1,0 %	-6,7 %	662 087 \$	671 895 \$	679 983 \$	1,2 %	2,7 %
Windsor	241 971 \$	262 151 \$	267 010 \$	1,9 %	10,3 %	248 035 \$	266 830 \$	266 042 \$	-0,3 %	7,3 %	198 920 \$	209 855 \$	197 790 \$	-5,7 %	-0,6 %	240 637 \$	259 747 \$	261 73		