

Synthèse nationale des prix des maisons du quatrième trimestre 2019

	Maison à deux étages				Maison de plain-pied				Appartement en copropriété				Agrégat			
	Prix médian T4 2018	Prix médian T4 2019	Variation trimestrielle (%)	Variation annuelle (%)	Prix médian T4 2018	Prix médian T4 2019	Variation trimestrielle (%)	Variation annuelle (%)	Prix médian T4 2018	Prix médian T4 2019	Variation trimestrielle (%)	Variation annuelle (%)	Prix médian T4 2018	Prix médian T4 2019	Variation trimestrielle (%)	Variation annuelle (%)
National	744 799 \$	761 817 \$	1,2 %	2,3 %	533 706 \$	537 622 \$	0,4 %	0,7 %	471 783 \$	487 525 \$	0,7 %	3,3 %	634 659 \$	648 544 \$	1,0 %	2,2 %
Région du Grand Montréal	511 489 \$	548 374 \$	1,4 %	7,2 %	318 357 \$	336 981 \$	1,1 %	5,9 %	323 780 \$	338 148 \$	0,7 %	4,4 %	408 096 \$	433 993 \$	1,2 %	6,3 %
Région du Grand Toronto	941 542 \$	982 944 \$	1,5 %	4,4 %	787 854 \$	806 977 \$	0,8 %	2,4 %	524 957 \$	565 919 \$	0,9 %	7,8 %	804 837 \$	843 609 \$	1,3 %	4,8 %
Grand Vancouver	1 515 154 \$	1 443 918 \$	0,2 %	-4,7 %	1 280 518 \$	1 195 003 \$	-0,4 %	-6,7 %	668 313 \$	645 607 \$	0,9 %	-3,4 %	1 163 976 \$	1 107 719 \$	0,2 %	-4,8 %
Saint-Jean de Terre-Neuve	357 793 \$	360 217 \$	1,6 %	0,7 %	302 742 \$	296 594 \$	1,1 %	-2,0 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	327 091 \$	324 735 \$	1,4 %	-0,7 %
Charlottetown	299 438 \$	332 932 \$	3,4 %	11,2 %	253 531 \$	280 589 \$	2,9 %	10,7 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	282 842 \$	310 516 \$	2,9 %	9,8 %
Halifax	334 931 \$	336 353 \$	-2,1 %	0,4 %	267 518 \$	267 036 \$	-1,2 %	-0,2 %	332 189 \$	319 897 \$	3,2 %	-3,7 %	316 781 \$	318 768 \$	-1,3 %	0,6 %
Fredericton	286 291 \$	287 488 \$	-0,1 %	0,4 %	226 363 \$	255 367 \$	0,5 %	12,8 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	248 422 \$	264 862 \$	0,2 %	6,6 %
Moncton	207 099 \$	211 383 \$	-1,5 %	2,1 %	198 402 \$	179 643 \$	-2,9 %	-9,5 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	203 038 \$	200 608 \$	-1,8 %	-1,2 %
Saint John	222 918 \$	216 136 \$	-0,5 %	-3,0 %	202 222 \$	216 550 \$	1,2 %	7,1 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	212 197 \$	216 167 \$	0,2 %	1,9 %
Gatineau	306 197 \$	298 909 \$	0,0 %	-2,4 %	253 543 \$	259 939 \$	0,1 %	2,5 %	182 546 \$	189 944 \$	1,2 %	4,1 %	272 846 \$	272 547 \$	0,1 %	-0,1 %
Laval	439 863 \$	447 710 \$	0,3 %	1,8 %	322 735 \$	340 017 \$	1,5 %	5,4 %	252 158 \$	273 515 \$	2,1 %	8,5 %	368 110 \$	381 483 \$	0,9 %	3,6 %
Montréal Centre	683 295 \$	742 053 \$	1,3 %	8,6 %	484 344 \$	535 488 \$	2,2 %	10,6 %	393 226 \$	413 227 \$	0,8 %	5,1 %	518 104 \$	556 152 \$	1,2 %	7,3 %
Montréal Est	534 243 \$	598 404 \$	0,7 %	12,0 %	364 131 \$	373 004 \$	1,7 %	2,4 %	303 909 \$	311 725 \$	0,0 %	2,6 %	434 245 \$	472 008 \$	0,6 %	8,7 %
Montréal Ouest	561 223 \$	584 332 \$	1,7 %	4,1 %	404 075 \$	443 634 \$	0,8 %	9,8 %	271 649 \$	283 877 \$	1,1 %	4,5 %	485 906 \$	511 277 \$	1,5 %	5,2 %
Rive-Nord de Montréal	391 160 \$	406 259 \$	1,0 %	3,9 %	272 738 \$	285 102 \$	0,6 %	4,5 %	226 427 \$	226 532 \$	0,4 %	0,0 %	313 732 \$	325 730 \$	0,8 %	3,8 %
Rive-Sud de Montréal	454 333 \$	494 777 \$	2,7 %	8,9 %	311 222 \$	329 302 \$	1,0 %	5,8 %	240 496 \$	250 231 \$	0,2 %	4,0 %	364 532 \$	391 388 \$	1,9 %	7,4 %
Québec	359 082 \$	359 786 \$	0,5 %	0,2 %	272 024 \$	273 716 \$	-0,2 %	0,6 %	240 268 \$	238 714 \$	-0,8 %	-0,6 %	298 796 \$	299 409 \$	0,0 %	0,2 %
Saguenay	234 487 \$	220 202 \$	0,3 %	-6,1 %	197 002 \$	211 963 \$	1,6 %	7,6 %	177 627 \$	180 147 \$	-0,1 %	1,4 %	207 617 \$	213 456 \$	1,2 %	2,8 %
Sherbrooke	288 434 \$	290 736 \$	1,2 %	0,8 %	221 853 \$	230 608 \$	2,7 %	3,9 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	251 623 \$	257 493 \$	2,0 %	2,3 %
Trois-Rivières	222 269 \$	236 501 \$	0,3 %	6,4 %	181 535 \$	177 224 \$	0,1 %	-2,4 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	192 821 \$	194 564 \$	0,1 %	0,9 %
Ajax	685 390 \$	673 990 \$	-0,2 %	-1,7 %	575 672 \$	602 241 \$	1,2 %	4,6 %	385 322 \$	388 564 \$	0,6 %	0,8 %	669 029 \$	661 049 \$	-0,1 %	-1,2 %
Barrie	523 948 \$	524 806 \$	0,4 %	0,2 %	501 483 \$	529 371 \$	1,6 %	5,6 %	375 806 \$	394 155 \$	-0,2 %	4,9 %	505 766 \$	515 874 \$	0,8 %	2,0 %
Belleville/Trenton	296 638 \$	314 485 \$	1,6 %	6,0 %	308 566 \$	336 674 \$	5,0 %	9,1 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	299 223 \$	324 101 \$	3,8 %	8,3 %
Brampton	733 243 \$	768 932 \$	1,7 %	4,9 %	642 470 \$	672 076 \$	1,1 %	4,6 %	378 051 \$	412 868 \$	1,8 %	9,2 %	707 837 \$	743 118 \$	1,7 %	5,0 %
Burlington	832 612 \$	905 078 \$	1,5 %	8,7 %	744 468 \$	812 697 \$	1,8 %	9,2 %	428 163 \$	428 133 \$	-1,0 %	0,0 %	779 803 \$	845 417 \$	1,5 %	8,4 %
Guelfph	582 580 \$	611 982 \$	3,2 %	5,0 %	500 258 \$	536 581 \$	2,2 %	7,3 %	333 320 \$	352 310 \$	0,4 %	5,7 %	537 206 \$	566 805 \$	2,8 %	5,5 %
Hamilton	593 965 \$	601 570 \$	3,1 %	1,3 %	511 372 \$	542 635 \$	1,2 %	6,1 %	355 481 \$	382 910 \$	1,5 %	7,7 %	561 528 \$	576 042 \$	2,6 %	2,6 %
Kingston	396 160 \$	420 444 \$	2,5 %	6,1 %	371 398 \$	376 871 \$	-1,1 %	1,5 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	384 387 \$	392 344 \$	0,6 %	2,1 %
Kitchener/Waterloo/Cambridge	545 906 \$	553 210 \$	1,1 %	1,3 %	470 146 \$	497 882 \$	2,1 %	5,9 %	313 463 \$	325 577 \$	0,6 %	3,9 %	511 233 \$	522 888 \$	1,2 %	2,3 %
London	426 866 \$	462 190 \$	-0,4 %	8,3 %	339 609 \$	374 550 \$	0,0 %	10,3 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	385 816 \$	422 043 \$	0,2 %	9,4 %
Markham	1 039 031 \$	1 059 219 \$	2,3 %	1,9 %	990 442 \$	969 810 \$	0,9 %	-2,1 %	464 005 \$	486 898 \$	1,3 %	4,9 %	932 134 \$	951 228 \$	2,2 %	2,0 %
Milton	758 972 \$	797 267 \$	1,1 %	5,0 %	764 782 \$	798 307 \$	0,7 %	4,4 %	436 497 \$	457 265 \$	1,4 %	4,8 %	728 961 \$	765 395 \$	1,1 %	5,0 %
Mississauga	835 501 \$	910 365 \$	1,7 %	9,0 %	841 592 \$	833 627 \$	-0,5 %	-0,9 %	419 674 \$	457 937 \$	-0,5 %	9,1 %	730 293 \$	788 150 \$	1,2 %	7,9 %
Niagara/St. Catharines	435 878 \$	461 215 \$	1,5 %	5,8 %	408 093 \$	432 958 \$	1,0 %	6,1 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	423 951 \$	449 085 \$	1,3 %	5,9 %
Oakville	1 186 349 \$	1 212 883 \$	0,2 %	2,2 %	953 102 \$	917 271 \$	-1,6 %	-3,8 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	1 080 259 \$	1 096 588 \$	0,0 %	1,5 %
Oshawa	558 071 \$	531 881 \$	-1,4 %	-4,7 %	482 830 \$	513 328 \$	1,0 %	6,3 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	533 928 \$	524 423 \$	-0,7 %	-1,8 %
Ottawa	499 662 \$	521 524 \$	2,1 %	4,4 %	455 314 \$	501 195 \$	0,3 %	10,1 %	323 184 \$	329 828 \$	0,7 %	2,1 %	469 210 \$	493 947 \$	1,6 %	5,3 %
Pickering	704 703 \$	776 122 \$	-0,6 %	10,1 %	705 408 \$	783 053 \$	1,0 %	11,0 %	422 286 \$	428 566 \$	1,4 %	1,5 %	678 830 \$	744 979 \$	-0,3 %	9,7 %
Richmond Hill	1 194 347 \$	1 213 979 \$	1,2 %	1,6 %	864 771 \$	804 248 \$	0,1 %	-7,0 %	442 892 \$	468 971 \$	1,8 %	5,9 %	1 052 052 \$	1 064 653 \$	1,2 %	1,2 %
Scarborough	776 706 \$	819 381 \$	1,6 %	5,5 %	729 687 \$	761 089 \$	0,8 %	4,3 %	396 205 \$	425 674 \$	1,4 %	7,4 %	654 668 \$	690 690 \$	1,3 %	5,5 %
Thunder Bay	279 377 \$	292 337 \$	3,4 %	4,6 %	241 066 \$	248 725 \$	1,5 %	3,2 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	257 838 \$	267 818 \$	2,4 %	3,9 %
Toronto	1 247 146 \$	1 325 189 \$	2,2 %	6,3 %	861 805 \$	894 769 \$	1,6 %	3,8 %	575 120 \$	621 884 \$	0,9 %	8,1 %	843 111 \$	899 133 \$	1,7 %	6,6 %
Vaughan	1 071 183 \$	1 090 690 \$	1,4 %	1,8 %	1 264 501 \$	1 275 468 \$	0,3 %	0,9 %	474 602 \$	509 561 \$	2,2 %	7,4 %	973 905 \$	995 792 \$	1,4 %	2,2 %
Whitby	681 745 \$	692 918 \$	0,8 %	1,6 %	666 060 \$	646 046 \$	-0,7 %	-3,0 %	418 738 \$	442 282 \$	0,1 %	5,6 %	670 578 \$	677 977 \$	0,6 %	1,1 %
Windsor	260 135 \$	283 578 \$	1,2 %	9,0 %	266 129 \$	294 823 \$	2,3 %	10,8 %	217 494 \$	235 379 \$	9,2 %	8,2 %	259 225 \$	284 284 \$	2,1 %	9,7 %
Winnipeg	320 789 \$	353 536 \$	-1,3 %	10,2 %	290 834 \$	306 293 \$	1,0 %	5,3 %	230 315 \$	232 875 \$	-0,5 %	1,1 %	299 201 \$	321 346 \$	-0,2 %	7,4 %
Regina	383 289 \$	387 892 \$	2,1 %	1,2 %	300 093 \$	286 402 \$	-0,9 %	-4,6 %	235 615 \$	200 261 \$	-6,3 %	-15,0 %	324 124 \$	314 937 \$	0,0 %	-2,8 %
Saskatoon	402 739 \$	392 517 \$	2,1 %	-2,5 %	333 844 \$	338 345 \$	0,7 %	1,3 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	372 772 \$	368 954 \$	1,5 %	-1,0 %
Calgary	519 500 \$	514 139 \$	0,6 %	-1,0 %	509 417 \$	488 521 \$	-0,5 %	-4,1 %	285 212 \$	265 488 \$	-1,8 %	-6,9 %	480 849 \$	469 916 \$	0,1 %	-2,3 %
Edmonton	430 294 \$	435 426 \$	2,3 %	1,2 %	381 413 \$	361 943 \$	-1,4 %	-5,1 %	230 383 \$	230 969 \$	2,9 %	0,3 %	382 140 \$	379 426 \$	1,3 %	-0,7 %
Fort McMurray	595 899 \$	621 179 \$	0,9 %	4,2 %	463 880 \$	474 236 \$	6,3 %	2,2 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	540 455 \$	559 467 \$	2,8 %	3,5 %
Red Deer	381 234 \$	369 587 \$	-0,9 %	-3,1 %	328 631 \$	327 396 \$	1,7 %	-0,4 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	337 611 \$	333 954 \$	0,7 %	-1,1 %
Abbotsford	816 358 \$	843 360 \$	1,2 %	3,3 %	738 524 \$	750 563 \$	-0,1 %	1,6 %	316 193 \$	322 380 \$	0,5 %	2,0 %	684 416 \$	700 926 \$	0,5 %	2,4 %
Burnaby	1 484 433 \$	1 394 388 \$	0,1 %	-6,1 %	1 343 413 \$	1 291 032 \$	1,3 %	-3,9 %	629 508 \$	617 422 \$	1,3 %	-1,9 %	1 042 948 \$	997 499 \$	0,7 %	-4,4 %
Coquitlam	1 341 345 \$	1 284 720 \$	0,7 %	-4,2 %	1 218 223 \$	1 085 657 \$	-2,1 %	-10,9 %	544 266 \$	529 738 \$	-0,1 %	-2,7 %	1 046 406 \$	988 852 \$	-0,1 %	-6,2 %
Kelowna	723 151 \$	693 785 \$	1,5 %	-4,1 %	643 733 \$	636 635 \$	0,3 %	-1,1 %	414 491 \$	426 608 \$	-0,8 %	2,9 %	620 454 \$	610 673 \$	0,6 %	-1,6 %
Langley	1 096 227 \$	1 011 247 \$	-0,4 %	-7,8 %	960 515 \$	842 836 \$	-0,7 %	-12,3 %	403 424 \$	401 966 \$	-0,9 %	-0,4 %	953 364 \$	872 488 \$	-0,5 %	-8,5 %
Vancouver Nord	1 645 123 \$	1 625 626 \$	0,0 %	-1,2 %	1 589 298 \$	1 479 850 \$	-0,7 %	-6,9 %	665 88							