

# Synthèse nationale des prix des maisons du troisième trimestre 2019

	Maison à deux étages					Maison de plain-pied					Appartement en copropriété					Agrégat				
	Prix médian T3 2018	Prix médian T2 2019	Prix médian T3 2019	Variation trimestrielle (%)	Variation annuelle (%)	Prix médian T3 2018	Prix médian T2 2019	Prix médian T3 2019	Variation trimestrielle (%)	Variation annuelle (%)	Prix médian T3 2018	Prix médian T2 2019	Prix médian T3 2019	Variation trimestrielle (%)	Variation annuelle (%)	Prix médian T3 2018	Prix médian T3 2019	Prix médian T3 2019	Variation trimestrielle (%)	Variation annuelle (%)
<b>National</b>	<b>729 028 \$</b>	<b>727 567 \$</b>	<b>738 346 \$</b>	<b>1,5 %</b>	<b>1,3 %</b>	<b>521 268 \$</b>	<b>516 545 \$</b>	<b>521 250 \$</b>	<b>0,9 %</b>	<b>0,0 %</b>	<b>442 822 \$</b>	<b>453 129 \$</b>	<b>457 911 \$</b>	<b>1,1 %</b>	<b>3,4 %</b>	<b>621 808 \$</b>	<b>622 178 \$</b>	<b>630 335 \$</b>	<b>1,3 %</b>	<b>1,4 %</b>
Région du Grand Montréal	497 176 \$	517 539 \$	529 683 \$	2,3 %	6,5 %	312 187 \$	325 724 \$	329 798 \$	1,3 %	5,6 %	320 590 \$	332 430 \$	335 780 \$	1,0 %	4,7 %	395 315 \$	411 344 \$	418 731 \$	1,8 %	5,9 %
Région du Grand Toronto	961 472 \$	970 225 \$	989 498 \$	2,0 %	2,9 %	796 558 \$	808 132 \$	811 090 \$	0,4 %	1,8 %	517 343 \$	546 539 \$	561 144 \$	2,7 %	8,5 %	827 991 \$	842 317 \$	858 443 \$	1,9 %	3,7 %
Grand Vancouver	1 568 804 \$	1 512 468 \$	1 503 017 \$	-0,6 %	-4,2 %	1 403 449 \$	1 302 599 \$	1 296 447 \$	-0,5 %	-7,6 %	687 387 \$	658 848 \$	646 902 \$	-1,8 %	-5,9 %	1 260 916 \$	1 204 479 \$	1 194 900 \$	-0,8 %	-5,2 %
Saint-Jean de Terre-Neuve	368 231 \$	350 497 \$	353 943 \$	1,0 %	-3,9 %	305 745 \$	287 393 \$	289 027 \$	0,6 %	-5,5 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	332 919 \$	314 836 \$	317 258 \$	0,8 %	-4,7 %
Charlottetown	308 189 \$	311 761 \$	313 972 \$	0,7 %	1,9 %	245 224 \$	261 680 \$	263 783 \$	0,8 %	7,6 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	288 556 \$	295 103 \$	296 615 \$	0,5 %	2,8 %
Halifax	340 609 \$	348 214 \$	349 159 \$	0,3 %	2,5 %	273 516 \$	272 870 \$	274 321 \$	0,5 %	0,3 %	331 679 \$	329 172 \$	320 962 \$	-2,5 %	-3,2 %	323 393 \$	328 255 \$	328 690 \$	0,1 %	1,6 %
Fredericton	293 669 \$	287 492 \$	287 511 \$	0,0 %	-2,1 %	226 168 \$	246 278 \$	246 356 \$	0,0 %	8,9 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	252 826 \$	260 927 \$	260 975 \$	0,0 %	3,2 %
Moncton	210 043 \$	204 316 \$	208 691 \$	2,1 %	-0,6 %	196 498 \$	193 672 \$	190 552 \$	-1,6 %	-3,0 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	203 042 \$	200 180 \$	201 962 \$	0,9 %	-0,5 %
Saint John	227 180 \$	223 440 \$	220 204 \$	-1,4 %	-3,1 %	201 056 \$	207 740 \$	213 926 \$	3,0 %	6,4 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	213 916 \$	215 668 \$	217 155 \$	0,7 %	1,5 %
Gatineau	302 651 \$	305 214 \$	304 410 \$	-0,3 %	0,6 %	252 912 \$	259 108 \$	261 453 \$	0,9 %	3,4 %	189 831 \$	181 797 \$	182 721 \$	0,5 %	-3,7 %	270 646 \$	273 231 \$	273 787 \$	0,2 %	1,2 %
Laval	437 484 \$	445 450 \$	447 097 \$	0,4 %	2,2 %	320 302 \$	329 771 \$	335 200 \$	1,6 %	4,7 %	248 673 \$	258 362 \$	265 550 \$	2,8 %	6,8 %	362 009 \$	370 807 \$	374 782 \$	1,1 %	3,5 %
Montréal Centre	681 964 \$	726 451 \$	742 200 \$	2,2 %	8,8 %	474 565 \$	499 248 \$	509 931 \$	2,1 %	7,5 %	389 671 \$	405 240 \$	409 181 \$	1,0 %	5,0 %	497 315 \$	523 570 \$	532 026 \$	1,6 %	7,0 %
Montréal Est	517 255 \$	560 774 \$	575 860 \$	2,7 %	11,3 %	356 269 \$	365 425 \$	370 077 \$	1,3 %	3,9 %	300 078 \$	311 000 \$	315 221 \$	1,4 %	5,0 %	405 250 \$	430 384 \$	439 499 \$	2,1 %	8,5 %
Montréal Ouest	559 493 \$	560 003 \$	568 996 \$	1,6 %	1,7 %	399 108 \$	440 218 \$	447 663 \$	1,7 %	12,2 %	275 078 \$	277 140 \$	279 168 \$	0,7 %	1,5 %	478 220 \$	488 241 \$	495 787 \$	1,5 %	3,7 %
Rive-Nord de Montréal	382 864 \$	394 828 \$	405 598 \$	2,7 %	5,9 %	270 385 \$	281 533 \$	283 717 \$	0,8 %	4,9 %	222 311 \$	226 720 \$	226 644 \$	0,0 %	1,9 %	309 143 \$	319 726 \$	325 055 \$	1,7 %	5,1 %
Rive-Sud de Montréal	446 324 \$	460 929 \$	476 737 \$	3,4 %	6,8 %	308 487 \$	320 141 \$	324 098 \$	1,2 %	5,1 %	238 552 \$	248 451 \$	249 682 \$	0,5 %	4,7 %	360 259 \$	372 977 \$	381 952 \$	2,4 %	6,0 %
Québec	361 562 \$	359 579 \$	358 563 \$	-0,3 %	-0,8 %	270 507 \$	274 856 \$	275 176 \$	0,1 %	1,7 %	242 044 \$	242 541 \$	240 448 \$	-0,9 %	-0,7 %	300 277 \$	301 247 \$	300 945 \$	-0,2 %	0,1 %
Saguenay	243 999 \$	225 858 \$	227 958 \$	0,9 %	-6,6 %	200 081 \$	203 184 \$	209 997 \$	3,4 %	5,0 %	173 472 \$	177 574 \$	179 264 \$	1,0 %	3,3 %	214 587 \$	210 512 \$	215 660 \$	2,4 %	0,5 %
Sherbrooke	288 427 \$	280 462 \$	283 470 \$	1,1 %	-1,7 %	221 111 \$	220 225 \$	222 335 \$	1,0 %	0,6 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	253 034 \$	248 791 \$	251 327 \$	1,0 %	-0,7 %
Trois-Rivières	217 608 \$	235 134 \$	236 542 \$	0,6 %	8,7 %	181 661 \$	181 818 \$	179 940 \$	-1,0 %	-0,9 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	194 323 \$	201 001 \$	200 495 \$	-0,3 %	3,2 %
Ajax	681 430 \$	670 655 \$	669 595 \$	-0,2 %	-1,7 %	570 983 \$	591 217 \$	601 712 \$	1,8 %	5,4 %	383 220 \$	384 141 \$	386 751 \$	0,7 %	0,9 %	665 207 \$	656 704 \$	656 470 \$	0,0 %	-1,3 %
Barrie	523 422 \$	516 634 \$	523 905 \$	1,4 %	0,1 %	502 156 \$	502 370 \$	514 865 \$	2,5 %	2,5 %	368 499 \$	395 428 \$	386 345 \$	-2,3 %	4,8 %	504 947 \$	502 885 \$	510 427 \$	1,5 %	1,1 %
Belleville/Trenton	288 821 \$	302 992 \$	306 199 \$	1,1 %	6,0 %	308 040 \$	310 698 \$	317 707 \$	2,3 %	3,1 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	294 739 \$	302 555 \$	307 932 \$	1,8 %	4,5 %
Brampton	727 669 \$	738 904 \$	752 065 \$	1,8 %	3,4 %	635 924 \$	656 585 \$	661 583 \$	0,8 %	4,0 %	375 564 \$	395 528 \$	400 641 \$	1,3 %	6,7 %	702 747 \$	715 043 \$	727 259 \$	1,7 %	3,5 %
Burlington	827 064 \$	852 675 \$	885 986 \$	3,9 %	7,1 %	754 819 \$	776 339 \$	798 344 \$	2,8 %	5,8 %	416 782 \$	434 274 \$	443 702 \$	2,2 %	6,5 %	781 307 \$	805 491 \$	834 750 \$	3,6 %	6,8 %
Guelph	581 209 \$	579 106 \$	584 218 \$	0,9 %	0,5 %	495 735 \$	507 818 \$	515 765 \$	1,6 %	4,0 %	332 950 \$	351 169 \$	361 467 \$	2,9 %	8,6 %	540 547 \$	543 338 \$	549 528 \$	1,1 %	1,7 %
Hamilton	598 655 \$	565 528 \$	580 380 \$	2,6 %	-3,1 %	511 429 \$	522 110 \$	539 194 \$	3,3 %	5,4 %	352 043 \$	376 536 \$	376 075 \$	-0,1 %	6,8 %	566 281 \$	546 570 \$	561 322 \$	2,7 %	-0,9 %
Kingston	401 727 \$	407 896 \$	409 381 \$	0,4 %	1,9 %	365 399 \$	381 839 \$	384 137 \$	0,6 %	5,1 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	381 014 \$	392 259 \$	392 209 \$	0,0 %	2,9 %
Kitchener/Waterloo/Cambridge	538 191 \$	533 325 \$	547 275 \$	2,6 %	1,7 %	460 869 \$	472 366 \$	484 837 \$	2,6 %	5,2 %	305 357 \$	313 131 \$	323 185 \$	3,2 %	5,8 %	506 915 \$	506 304 \$	519 692 \$	2,6 %	2,5 %
London	416 748 \$	446 741 \$	459 986 \$	3,0 %	10,4 %	336 973 \$	365 176 \$	372 363 \$	2,0 %	10,5 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	382 448 \$	410 159 \$	420 494 \$	2,5 %	9,9 %
Markham	1 043 340 \$	1 041 544 \$	1 032 428 \$	-0,9 %	-1,0 %	1 053 918 \$	934 992 \$	936 995 \$	0,2 %	-11,1 %	463 944 \$	474 480 \$	477 120 \$	0,6 %	2,8 %	974 671 \$	969 272 \$	962 040 \$	-0,7 %	-1,3 %
Milton	754 581 \$	770 391 \$	778 642 \$	1,1 %	3,2 %	761 678 \$	805 211 \$	806 436 \$	0,2 %	5,9 %	432 535 \$	445 255 \$	447 939 \$	0,6 %	3,6 %	735 462 \$	752 502 \$	760 057 \$	1,0 %	3,3 %
Mississauga	842 361 \$	854 715 \$	882 435 \$	3,2 %	4,8 %	826 925 \$	842 339 \$	850 487 \$	1,0 %	2,8 %	415 360 \$	442 298 \$	455 243 \$	2,9 %	9,6 %	739 985 \$	756 053 \$	778 590 \$	3,0 %	5,2 %
Niagara/St. Catharines	433 220 \$	434 014 \$	453 090 \$	4,4 %	4,6 %	398 416 \$	416 280 \$	427 011 \$	2,6 %	7,2 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	417 014 \$	425 756 \$	440 947 \$	3,6 %	5,7 %
Oakville	1 168 256 \$	1 189 387 \$	1 207 784 \$	1,5 %	3,4 %	959 320 \$	956 737 \$	953 268 \$	-0,4 %	-0,6 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	1 088 624 \$	1 105 281 \$	1 120 120 \$	1,3 %	2,9 %
Oshawa	556 156 \$	540 534 \$	544 702 \$	0,8 %	-2,1 %	485 811 \$	508 547 \$	503 316 \$	-1,0 %	3,6 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	530 771 \$	528 223 \$	529 300 \$	0,2 %	-0,3 %
Ottawa	493 230 \$	499 630 \$	507 408 \$	1,6 %	2,9 %	456 570 \$	481 388 \$	496 262 \$	3,1 %	8,7 %	328 794 \$	324 081 \$	325 890 \$	0,6 %	-0,9 %	464 710 \$	473 475 \$	481 948 \$	1,8 %	3,7 %
Pickering	718 176 \$	752 716 \$	772 633 \$	2,6 %	7,6 %	681 946 \$	672 551 \$	693 690 \$	3,1 %	1,7 %	413 092 \$	416 535 \$	410 209 \$	-1,5 %	-0,7 %	692 208 \$	719 048 \$	737 276 \$	2,5 %	6,5 %
Richmond Hill	1 223 604 \$	1 181 182 \$	1 183 725 \$	0,2 %	-3,3 %	881 910 \$	869 928 \$	835 899 \$	-3,9 %	-5,2 %	443 330 \$	455 465 \$	456 455 \$	0,2 %	3,0 %	1 119 088 \$	1 084 601 \$	1 083 495 \$	-0,1 %	-3,2 %
Scarborough	771 807 \$	787 735 \$	797 348 \$	1,2 %	3,3 %	728 731 \$	743 575 \$	755 610 \$	1,6 %	3,7 %	389 132 \$	416 485 \$	416 219 \$	-0,1 %	7,0 %	658 595 \$	677 260 \$	684 910 \$	1,1 %	4,0 %
Thunder Bay	280 752 \$	283 214 \$	294 406 \$	4,0 %	4,9 %	246 493 \$	238 127 \$	241 732 \$	1,5 %	-1,9 %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	263 137 \$	260 031 \$	267 322 \$	2,8 %	1,6 %
Toronto	1 239 926 \$	1 265 182 \$	1 308 641 \$	3,4 %	5,5 %	854 543 \$	869 057 \$	870 179 \$	0,1 %	1,8 %	566 482 \$	599 723 \$	618 391 \$	3,1 %	9,2 %	872 608 \$	900 198 \$	926 419 \$	2,9 %	6,2 %
Vaughan	1 072 711 \$	1 061 716 \$	1 079 762 \$	1,7 %	0,7 %	1 194 997 \$	1 244 670 \$	1 281 083 \$	2,9 %	7,2 %	473 686 \$	480 161 \$	492 998 \$	2,5 %	3,9 %	995 670 \$	990 109 \$	1 008 247 \$	1,8 %	1,3 %
Whitby	682 425 \$	682 745 \$	690 855 \$	1,2 %	1,2 %	654 036 \$	670 566 \$	657 011 \$	-2,0 %	0,5 %	420 596 \$	438 231 \$	446 257 \$	1,8 %	6,1 %	670 807 \$	673 916 \$	678 968 \$	0,7 %	1,2 %
Windsor	256 360 \$	269 378 \$	273 941 \$	1,7 %	6,9 %	256 614 \$	272 946 \$	276 964 \$	1,5 %	7,9 %	209 984 \$	201 000 \$	204 954 \$	2,0 %	-2,4 %	253 092 \$	265 491 \$	269 851 \$	1,6 %</	