

Étude sur le Prix des Maisons de **ROYAL LEPAGE**

QUATRIÈME TRIMESTRE 2014

NUMÉRO 71



ROYAL LEPAGE

L'ÉTUDE SUR LE PRIX DES MAISONS DE ROYAL LEPAGE

L'Étude sur le prix des maisons de Royal LePage est l'analyse immobilière la plus vaste et la plus exhaustive de ce genre au Canada. Elle fournit des renseignements sur sept types d'habitations dans plus de 250 villes et quartiers d'un océan à l'autre, visitez notre site Web à l'adresse www.royallepage.ca

SOMMAIRE

Glossaire des types d'habitations

| | |
|-------------------------------|-----------|
| Provinces atlantiques | 3 |
| Québec | 10 |
| Ontario | 17 |
| Provinces des Prairies | 31 |
| Alberta | 38 |
| Colombie-Britannique | 45 |

***Plus les gens connaissent
l'immobilier, plus ils sont
susceptibles de faire appel
à Royal LePage au moment
de vendre ou d'acheter
une maison.***

EXPLICATIONS SUR L'ÉTUDE DE ROYAL LEPAGE

Juste valeur marchande

Les prix cités dans l'Étude de Royal LePage rendent compte de notre opinion de la juste valeur marchande des habitations étudiées dans chaque ville ou quartier et sont fondés sur les données locales fournies par les professionnels de l'immobilier résidentiel de Royal LePage et sur leur connaissance du marché.

Types d'habitations

L'Étude porte sur sept types d'habitations dont quatre types de maisons individuelles des maisons en rangée et des appartements en copropriété situés dans une tour d'habitation.

Chaque type d'habitation et ses installations sont décrits en détail ce qui facilite la comparaison des prix en vigueur à travers le Canada, Les prix ont en outre été rajustés pour tenir compte de la diversité entre les régions.

Emplacement

L'emplacement exerce une forte influence sur la valeur des habitations. C'est pourquoi celles qui font l'objet de cette étude sont situées à des distances moyennes du centre-ville et sont jugées représentatives des maisons du quartier.

Financement hypothécaire

Les prix indiqués dans cette étude ne tiennent pas compte du financement hypothécaire toutes les habitations étant réputées intégralement payées. La nature du financement hypothécaire peut cependant influencer en hausse ou en baisse la valeur marchande d'une habitation selon le montant la durée le taux d'intérêt la méthode de remboursement et d'autres facteurs.

Restrictions

Les renseignements publiés dans l'Étude sont fournis à titre d'information seulement. Royal LePage décline toute responsabilité quant aux mesures ou décisions prises par quelque personne que ce soit sur la foi de ces renseignements.

Pour communiquer avec nous :

Services immobiliers Royal LePage
39 Wynford Drive Don Mills (Ontario) M3C 3K5
Télécopieur : (416) 510-5856
Courriel : communications@royallepage.ca
Site Internet : www.royallepage.ca

GLOSSAIRE DES TYPES D'HABITATIONS



1

1. BUNGALOW INDIVIDUEL

Il s'agit d'un bungalow individuel qui compte trois chambres à coucher une salle de bains et demie et un garage pour une voiture. Il comprend un sous-sol pleine hauteur; par contre il n'a ni salle de jeux ni foyer ni appareils électroménagers. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures sans compter le garage est de 111 mètres carrés (1 200 pieds carrés). Il est érigé sur un terrain de 511 mètres carrés (5 500 pieds carrés) muni de tous les services. Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



2

2. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'une maison individuelle à deux étages qui compte quatre chambres à coucher deux salles de bains et demie une salle familiale au rez-de-chaussée un foyer et un garage contigu pour deux voitures. Elle comprend un sous-sol pleine hauteur par contre elle n'a ni salle de jeux ni appareils électroménagers. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures sans compter le garage est de 186 mètres carrés (2 000 pieds carrés). Elle est érigée sur un terrain de 604 mètres carrés (6 500 pieds carrés) muni de tous les services. Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin en stuc ou constituer une combinaison de brique et de parement à clin par exemple.



3

3. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'une maison à deux étages qui compte trois chambres à coucher et un garage séparé. Elle comprend un sous-sol pleine hauteur; par contre elle n'a pas de salle de jeux. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures est de 139 mètres carrés (1 500 pieds carrés). Elle est érigée sur un terrain d'environ 325 mètres carrés (3 500 pieds carrés) muni de tous les services. Il peut s'agir d'une maison individuelle ou jumelée. La finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



4

4. MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

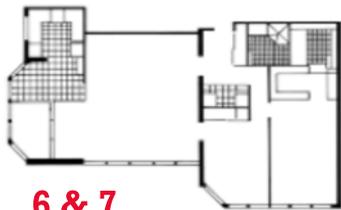
Il s'agit d'une maison en rangée qui compte trois chambres à coucher un salon une salle à manger (parfois regroupés) et une cuisine. Il peut s'agir d'une maison en copropriété ou en propriété simple. Elle comprend aussi une salle de bains et demie de la moquette de qualité standard un garage pour une voiture un sous-sol pleine hauteur non aménagé et deux appareils électroménagers. Sa superficie intérieure totale est de 92 mètres carrés (1 000 pieds carrés). Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



5

5. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'une maison à deux étages qui compte quatre ou cinq chambres à coucher trois salles de bains une salle familiale au rez-de-chaussée un atrium ou un bureau. Elle comprend également deux foyers un sous-sol pleine hauteur non aménagé et un garage contigu pour deux voitures. Sa superficie totale est de 279 mètres carrés (3 000 pieds carrés) ou plus et elle est érigée sur un terrain de 627 mètres carrés (6 750 pieds carrés) muni de tous les services. La finition extérieure peut être en brique en stuc en parement à clin ou constituer une combinaison de ces matériaux.



6 & 7

6. HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'un appartement situé dans une tour d'habitation. Sa superficie intérieure est de 84 mètres carrés (900 pieds carrés). Il compte deux chambres à coucher un salon et une salle à manger (parfois regroupés) une cuisine une salle de bains et demie de la moquette de qualité standard deux appareils électroménagers un petit balcon et un espace de stationnement au sous-sol. Les parties communes comprennent une piscine et quelques installations de loisirs.

7. HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'un appartement situé dans une tour d'habitation. Sa superficie intérieure est de 130 mètres carrés (1 400 pieds carrés). Il comprend deux chambres à coucher un salon et une salle à manger (parfois regroupés) une cuisine une salle familiale ou un bureau deux salles de bains complètes une buanderie et un espace de rangement cinq appareils électroménagers de la moquette de qualité supérieure un grand balcon et un espace de stationnement au sous-sol. Les parties communes comprennent une piscine un sauna et plusieurs installations de loisirs.

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

NOUVELLE-ÉCOSSE ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD NOUVEAU-BRUNSWICK ET TERRE-NEUVE

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|--|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 338 000 | 327 000 | 339 500 | -0,4% | - | - |
| Dartmouth | | | | | | |
| - Cole Harbour/Colby/ Willowdale | 236 000 | 235 500 | 235 000 | 0,4% | - | - |
| - Eastern Passage | 198 900 | 197 000 | 210 000 | -5,3% | - | - |
| - Woodlawn/ Montebello | 265 000 | 261 000 | 264 500 | 0,2% | - | - |
| Halifax | | | | | | |
| - Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham | 322 000 | 320 000 | 337 000 | -4,5% | - | - |
| - North End | 272 000 | 267 500 | 270 000 | 0,7% | - | - |
| - West | 289 000 | 289 000 | 290 000 | -0,3% | - | - |
| Truro/Colchester | 164 600 | 175 000 | 145 563 | 13,1% | - | - |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Charlottetown | 174 000 | 173 000 | 173 000 | 0,6% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 202 000 | 202 000 | 203 000 | -0,5% | 2 902 | 900 |
| Moncton | 150 796 | 150 911 | 155 200 | -2,8% | - | - |
| Saint John | 167 314 | 178 486 | 167 314 | 0,0% | - | - |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St John's | | | | | | |
| - Secteur est | 310 000 | 307 000 | 290 000 | 6,9% | 2 500 | 3 000 |
| - Mount Pearl | 345 000 | 342 000 | 323 000 | 6,8% | 3 000 | 3 000 |
| - Ouest | 294 000 | 291 500 | 275 000 | 6,9% | 2 200 | 2 000 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|--|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 398 000 | 398 000 | 399 000 | -0,3% | - | - |
| Dartmouth | | | | | | |
| - Cole Harbour/Colby/ Willowdale | 292 500 | 291 000 | 291 000 | 0,5% | - | - |
| - Eastern Passage | 283 000 | 284 500 | 279 000 | 1,4% | - | - |
| - Lawrence Town | 301 000 | 300 000 | 301 900 | -0,3% | - | - |
| - Woodlawn/ Montebello | 292 500 | 292 000 | 295 000 | -0,8% | - | - |
| Halifax | | | | | | |
| - Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham | 371 000 | 369 000 | 375 000 | -1,1% | - | - |
| - West | 369 000 | 365 000 | 359 000 | 2,8% | - | - |
| Truro/Colchester | 275 000 | 275 000 | 275 000 | 0,0% | - | - |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Charlottetown | 260 000 | 260 000 | 260 000 | 0,0% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 295 000 | 304 000 | 302 000 | -2,3% | 4 250 | 1 500 |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St John's | | | | | | |
| - Secteur est | 532 000 | 527 000 | 497 000 | 7,0% | 4 500 | 4 500 |
| - Mount Pearl | 481 000 | 475 900 | 449 000 | 7,1% | 4 400 | 4 000 |
| - Ouest | 490 000 | 487 500 | 460 000 | 6,5% | 4 500 | 4 000 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|--|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 313 100 | 315 000 | 310 000 | 1,0% | - | - |
| Dartmouth | | | | | | |
| - Cole Harbour/Colby/ Willowdale | 251 500 | 250 000 | 250 500 | 0,4% | - | - |
| - Eastern Passage | 235 000 | 231 000 | 240 000 | -2,1% | - | - |
| - Lawrencetown | 247 500 | 243 700 | 242 000 | 2,3% | - | - |
| - Woodlawn/ Montebello | 258 700 | 254 000 | 255 000 | 1,5% | - | - |
| Halifax | | | | | | |
| - Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham | 320 000 | 320 000 | 319 900 | 0,0% | - | - |
| - North End | 318 000 | 315 500 | 310 000 | 2,6% | - | - |
| - West | 362 500 | 360 000 | 359 000 | 1,0% | - | - |
| Truro/Colchester | 170 000 | 187 500 | 143 500 | 18,5% | - | - |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Charlottetown | 205 000 | 205 000 | 205 000 | 0,0% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 210 000 | 215 000 | 215 000 | -2,3% | 3 024 | 1 000 |
| Moncton | 151 622 | 155 157 | 141 000 | 7,5% | - | - |
| Saint John | 235 556 | 263 696 | 235 556 | 0,0% | - | - |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St John's | | | | | | |
| - Secteur est | 442 000 | 438 000 | 413 000 | 7,0% | 3 500 | 3 500 |
| - Mount Pearl | 417 000 | 413 000 | 390 000 | 6,9% | 4 000 | 3 500 |
| - Ouest | 425 000 | 421 500 | 398 000 | 6,8% | 4 000 | 3 500 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|--|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 281 500 | 289 000 | 276 000 | 2,0% | - | - |
| Dartmouth | | | | | | |
| - Cole Harbour/Colby/ Willowdale | 179 500 | 181 000 | 175 000 | 2,6% | - | - |
| - Eastern Passage | 251 400 | 250 000 | 255 000 | 0,0% | - | - |
| - Woodlawn/ Montebello | 265 000 | 264 500 | 270 000 | -1,9% | - | - |
| Halifax | | | | | | |
| - Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham | 280 000 | 275 000 | 279 900 | 0,0% | - | - |
| - North End | 295 000 | 305 000 | 300 000 | -1,7% | - | - |
| - West | 276 500 | 274 500 | 282 000 | -2,0% | - | - |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Charlottetown | 132 000 | 131 000 | 131 000 | 0,8% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 185 000 | 185 000 | 185 000 | 0,0% | 2 601 | 900 |
| Saint John | 158 068 | 159 983 | 158 068 | 0,0% | - | - |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St John's | | | | | | |
| - Secteur est | 220 000 | 218 000 | 206 000 | 6,8% | 2 000 | 2 000 |
| - Mount Pearl | 231 000 | 229 000 | 216 000 | 6,9% | 2 000 | 1 500 |
| - Ouest | 224 000 | 222 500 | 210 000 | 6,7% | 2 000 | 2 000 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|--|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 500 000 | 501 500 | 489 000 | 2,2% | - | - |
| Dartmouth | | | | | | |
| - Cole Harbour/Colby/ Willowdale | 364 000 | 365 000 | 356 000 | 2,2% | - | - |
| - Lawrencetown | 360 500 | 359 500 | 360 000 | 0,1% | - | - |
| - Woodlawn/ Montebello | 399 000 | 400 000 | 410 000 | -2,7% | - | - |
| Halifax | | | | | | |
| - Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham | 479 000 | 489 000 | 499 000 | -4,0% | - | - |
| - West | 425 000 | 420 000 | 410 000 | 3,7% | - | - |
| Truro/Colchester | 350 000 | 350 000 | 350 000 | 0,0% | - | - |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Charlottetown | 345 000 | 345 000 | 345 000 | 0,0% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 361 000 | 365 000 | 389 000 | -7,2% | 5 200 | 1 500 |
| Moncton | 274 943 | 284 023 | 279 800 | -1,7% | - | - |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St John's | | | | | | |
| - Secteur est | 680 000 | 674 000 | 636 000 | 6,9% | 5 500 | 4 500 |
| - Mount Pearl | 523 000 | 518 000 | 489 000 | 7,0% | 4 500 | 4 000 |
| - Ouest | 555 000 | 549 000 | 518 000 | 7,1% | 4 500 | 4 000 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|--|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 239 000 | 234 000 | 239 000 | 0,0% | - | - |
| Dartmouth | | | | | | |
| - Cole Harbour/Colby/ Willowdale | 149 500 | 149 000 | 158 900 | -5,9% | - | - |
| - Woodlawn/ Montebello | 232 000 | 230 000 | 225 000 | 3,1% | - | - |
| Halifax | | | | | | |
| - Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham | 222 000 | 225 000 | 219 000 | 1,4% | - | - |
| - North End | 219 000 | 210 000 | 210 000 | 4,3% | - | - |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Charlottetown | 128 000 | 128 000 | 128 000 | 0,0% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 147 000 | 145 000 | 151 000 | -2,6% | 2 067 | 800 |
| Saint John | 163 900 | 169 000 | 163 900 | 0,0% | - | - |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St John's | | | | | | |
| - Secteur est | 342 400 | 339 000 | 320 000 | 7,0% | 3 500 | 3 500 |
| - Mount Pearl | 338 000 | 335 000 | 316 000 | 7,0% | 3 000 | 3 000 |
| - Ouest | 325 000 | 320 500 | 310 000 | 4,8% | 3 000 | 3 000 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 386 000 | 387 000 | 392 500 | -1,7% | - | - |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Charlottetown | 340 000 | 340 000 | 340 000 | 0,0% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 234 000 | 234 000 | 229 000 | 2,2% | 3 370 | 1 000 |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St John's | | | | | | |
| - Secteur est | 445 000 | 440 000 | 415 000 | 7,2% | 4 000 | 4 000 |
| - Mount Pearl | 346 000 | 343 000 | 324 000 | 6,8% | 3 000 | 3 000 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



Q U É B E C

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix Oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Montréal | | | | | | |
| Beaconsfield | 332 500 | 330 000 | 325 000 | 2,3% | - | - |
| Dorval | 317 350 | 313 500 | 301 000 | 5,4% | - | - |
| Pierrefonds | 297 500 | 300 500 | 299 750 | -0,8% | - | - |
| Laval | 285 000 | 285 000 | 283 100 | 0,7% | - | - |
| Brossard | 284 000 | 283 500 | 277 000 | 2,5% | - | - |
| Longueuil | 261 500 | 260 000 | 251 500 | 4,0% | - | - |
| Boucherville | 303 250 | 305 500 | 300 000 | 1,1% | - | - |
| Québec | | | | | | |
| Mirabel | 243 250 | 242 500 | 229 500 | 6,0% | - | - |
| Saint-Jérôme | 194 500 | 193 000 | 189 500 | 2,6% | - | - |

*Some prices may have been adjusted to reflect new categories and expanded listings, †Lot servicing costs not prepaid; costs recovered through taxation,



Q U É B E C

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix Oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Montréal | | | | | | |
| Beaconsfield | 545 625 | 561 250 | 520 000 | 4,9% | - | - |
| Dorval | 519 625 | 532 000 | 586 000 | -11,3% | - | - |
| Pierrefonds | 464 500 | 463 500 | 423 000 | 9,8% | - | - |
| Notre-Dame-de-Grace/Côte-des-Neiges | 745 000 | 725 000 | 722 000 | 3,2% | - | - |
| Laval | 445 000 | 444 500 | 446 000 | -0,2% | - | - |
| Brossard | 480 000 | 480 000 | 438 000 | 9,6% | - | - |
| Longueuil | 424 000 | 427 500 | 415 000 | 2,2% | - | - |
| Boucherville | 517 250 | 517 000 | 539 000 | -4,0% | - | - |

*Some prices may have been adjusted to reflect new categories and expanded listings, †Lot servicing costs not prepaid; costs recovered through taxation,



Q U É B E C

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix Oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Montréal | | | | | | |
| Dorval | 317 500 | 324 000 | 335 000 | -5,2% | - | - |
| Pierrefonds | 386 500 | 387 500 | 390 000 | -0,9% | - | - |
| Notre-Dame-de-Grace/Côte-des-Neiges | 550 500 | 546 000 | 540 000 | 1,9% | - | - |
| Laval | 368 000 | 361 250 | 355 000 | 3,7% | - | - |
| Brossard | 406 000 | 405 250 | 402 000 | 1,0% | - | - |
| Longueuil | 365 250 | 364 500 | 362 000 | 0,9% | - | - |
| Boucherville | 422 500 | 437 500 | 428 000 | -1,3% | - | - |
| Québec | | | | | | |
| Mirabel | 307 950 | 325 000 | 332 000 | -7,2% | - | - |
| Saint-Jérôme | 274 500 | 272 500 | 259 000 | 6,0% | - | - |

*Some prices may have been adjusted to reflect new categories and expanded listings, †Lot servicing costs not prepaid; costs recovered through taxation,



Q U É B E C

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix Oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Montréal | | | | | | |
| Pierrefonds | 307 250 | 304 500 | 285 000 | 7,8% | - | - |
| Notre-Dame-de-Grace/Côte-des-Neiges | 469 700 | 471 500 | 476 500 | -1,4% | - | - |
| Ville-Marie | 508 000 | 509 000 | 540 750 | -6,1% | - | - |
| Le Plateau Mont-Royal | 651 800 | 649 000 | 605 250 | 7,7% | - | - |
| Rosemont/La Petite Patrie | 409 350 | 404 500 | 396 000 | 3,4% | - | - |
| Laval | 260 000 | 255 000 | 258 000 | 0,8% | - | - |
| Brossard | 255 000 | 257 250 | 265 000 | -3,8% | - | - |
| Longueuil | 232 000 | 234 750 | 238 750 | -2,8% | - | - |
| Boucherville | 274 375 | 274 000 | 277 750 | -1,2% | - | - |

*Some prices may have been adjusted to reflect new categories and expanded listings, †Lot servicing costs not prepaid; costs recovered through taxation,



Q U É B E C

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix Oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Montréal | | | | | | |
| Beaconsfield | 702 000 | 686 750 | 677 000 | 3,7% | - | - |
| Westmount | 2 474 000 | 2 511 000 | 2 548 000 | -2,9% | - | - |
| Ville-Marie | 2 295 000 | 2 310 000 | 2 303 000 | -0,3% | - | - |
| Laval | 685 250 | 695 000 | 740 000 | -7,4% | - | - |
| Brossard | 664 500 | 659 000 | 600 000 | 10,8% | - | - |
| Longueuil | 638 000 | 643 000 | 636 500 | 0,2% | - | - |
| Boucherville | 905 000 | 900 000 | 817 500 | 10,7% | - | - |

*Some prices may have been adjusted to reflect new categories and expanded listings, †Lot servicing costs not prepaid; costs recovered through taxation,



Q U É B E C

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix Oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Montréal | | | | | | |
| Pierrefonds | 223 000 | 222 500 | 205 000 | 8,8% | - | - |
| Notre-Dame-de-Grace/Côte-des-Neiges | 254 000 | 255 000 | 259 000 | -1,9% | - | - |
| Ville-Marie | 320 000 | 312 500 | 315 000 | 1,6% | - | - |
| Le Plateau Mont-Royal | 318 000 | 318 000 | 325 000 | -2,2% | - | - |
| Rosemont/La Petite Patrie | 279 850 | 280 000 | 270 000 | 3,6% | - | - |
| Laval | 197 000 | 198 000 | 199 900 | -1,5% | - | - |
| Brossard | 195 000 | 194 000 | 195 000 | 0,0% | - | - |
| Longueuil | 182 500 | 180 000 | 174 000 | 4,9% | - | - |
| Boucherville | 208 500 | 209 000 | 211 000 | -1,2% | - | - |
| Québec | | | | | | |
| Saint-Jérôme | 140 000 | 139 000 | 143 500 | -2,4% | - | - |

*Some prices may have been adjusted to reflect new categories and expanded listings, †Lot servicing costs not prepaid; costs recovered through taxation,



Q U É B E C

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix Oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Montréal | | | | | | |
| Westmount | 760 000 | 747 500 | 740 000 | 2,7% | - | - |
| Notre-Dame-de-Grace/Côte-des-Neiges | 581 000 | 555 000 | 550 000 | 5,6% | - | - |
| Ville-Marie | 690 000 | 725 000 | 690 000 | 0,0% | - | - |
| Le Plateau Mont-Royal | 554 000 | 554 000 | 550 000 | 0,7% | - | - |
| Rosemont/La Petite Patrie | 458 500 | 460 500 | 460 500 | -0,4% | - | - |
| Laval | 398 000 | 410 500 | 442 500 | -10,1% | - | - |
| Brossard | 323 000 | 325 500 | 327 000 | -1,2% | - | - |
| Longueuil | 394 500 | 406 000 | 425 000 | -7,2% | - | - |

*Some prices may have been adjusted to reflect new categories and expanded listings, †Lot servicing costs not prepaid; costs recovered through taxation,



O N T A R I O

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto et Région du Grand Toronto | | | | | | |
| Bloor West Village | 710 000 | 705 000 | 685 000 | 3,6% | - | - |
| Etobicoke- Islington/ Kingsway | 640 000 | 640 000 | 613 000 | 4,4% | - | - |
| - South Etobicoke | 470 000 | 465 000 | 448 000 | 4,9% | - | - |
| Leaside | 900 000 | 860 000 | 750 000 | 20,0% | - | - |
| Lawrence Park | 1 180 000 | 906 214 | 906 214 | 30,2% | - | - |
| North Toronto | 1 021 556 | 1 018 203 | 782 000 | 30,6% | - | - |
| High Park | 800 000 | 799 000 | 770 000 | 3,9% | - | - |
| Markham | 688 000 | 660 000 | 655 000 | 5,0% | - | - |
| Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil | 525 000 | 500 000 | 485 000 | 8,2% | 3 900 | 2 000 |
| - Mississauga | 520 000 | 515 900 | 490 000 | 6,1% | 5 050 | 2 100 |
| Milton | 448 000 | 442 000 | 428 704 | 4,5% | - | - |
| Oakville | 520 000 | 512 000 | 490 000 | 6,1% | - | - |
| Richmond Hill | 725 000 | 720 000 | 650 000 | 11,5% | - | - |
| Scarborough - Agincourt | 545 000 | 535 000 | 507 500 | 7,4% | 2 750 | 1 700 |
| - Central | 475 000 | 470 000 | 440 000 | 8,0% | 2 600 | 1 750 |
| - West Hill | 550 000 | 540 000 | 510 000 | 7,8% | 2 800 | 1 700 |
| Woodbridge | 443 000 | 442 000 | 442 000 | 0,2% | - | - |
| Burlington | 450 000 | 459 000 | 442 000 | 1,8% | 3 500 | 1 950 |
| Brampton | 484 500 | 476 000 | 466 000 | 4,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| Hamilton | | | | | | |
| - Mountain | 291 107 | 273 953 | 262 008 | 11% | 3 028 | - |
| - West | 313 340 | 325 200 | 311 727 | 0,5% | 3 488 | - |
| - East | 222 426 | 220 824 | 205 184 | 8,4% | 2 450 | - |
| - Centre | 167 794 | 157 659 | 158 045 | 6,2% | 1 769 | - |
| London | 265 700 | 261 100 | 256 200 | 3,7% | - | - |
| Ottawa | 630 000 | 630 000 | 623 000 | 1,1% | 7 000 | 3 300 |
| - Eastern | 332 000 | 332 000 | 326 000 | 1,8% | 4 450 | 2 000 |
| - Kanata | 386 250 | 376 543 | 375 000 | 3,0% | - | - |
| - Orleans | 335 000 | 335 000 | 330 000 | 1,5% | 4 450 | 1 800 |
| - Southern | 340 000 | 340 000 | 332 000 | 2,4% | 4 450 | 2 000 |
| - Western | 405 000 | 405 000 | 390 000 | 3,8% | - | - |
| Windsor | 182 800 | 180 000 | 177 500 | 3,0% | 3 100 | 1 100 |
| Barrie | 315 000 | 310 000 | 300 000 | 5,0% | 3 400 | 1 550 |
| Brantford | 260 000 | 250 000 | 223 000 | 16,6% | 4 227 | 1 300 |
| Dundas | 397 450 | 404 335 | 356 446 | 11,5% | 3 990 | - |
| Stoney Creek | 331 224 | 339 070 | 315 990 | 4,8% | 3 362 | - |
| Ancaster | 459 512 | 448 805 | 437 967 | 4,9% | 4 661 | - |
| Georgetown-Halton Hills | 428 000 | 421 500 | 406 250 | 5,4% | 3 182 | 1 700 |
| Orangeville | - | 340 459 | 346 567 | - | - | - |
| Belleville | 181 000 | 183 000 | 185 000 | -2,2% | - | - |
| Cobourg | 228 000 | 230 000 | 215 000 | 6,0% | - | - |
| Trenton | 170 000 | 172 000 | 170 000 | 0,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto et Région du Grand Toronto | | | | | | |
| Beach District | 1 327 000 | 1 275 000 | 1 243 000 | 6,8% | - | - |
| Bloor West Village | 1 175 000 | 1 150 000 | 1 150 000 | 2,2% | - | - |
| Cabbagetown | 880 000 | 850 000 | 800 000 | 10,0% | - | - |
| Etobicoke - Islington/ Kingsway | 890 000 | 865 000 | 860 000 | 3,5% | - | - |
| – South Etobicoke | 665 000 | 650 000 | 630 000 | 5,6% | - | - |
| Leaside | 1 350 000 | 1 368 000 | 1 200 000 | 12,5% | - | - |
| Midtown Toronto | 1 575 500 | 1 556 608 | 1 525 000 | 3,3% | - | - |
| Moore Park | 1 830 000 | 1 750 000 | 1 800 000 | 1,7% | - | - |
| Lawrence Park | 1 906 000 | 1 906 000 | 1 722 500 | 10,7% | - | - |
| North Toronto | 1 710 625 | 1 670 000 | 1 528 485 | 11,9% | - | - |
| High Park | 1 120 000 | 1 100 000 | 1 075 000 | 4,2% | - | - |
| Forest Hill | 1 629 750 | 1 629 750 | 1 569 000 | 3,9% | - | - |
| Markham | 795 000 | 795 000 | 740 000 | 7,4% | - | - |
| Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil | 565 000 | 560 000 | 530 000 | 6,6% | 4 000 | 2 300 |
| – Mississauga | 571 700 | 570 000 | 534 290 | 7,0% | 5 150 | 2 800 |
| Milton | 780 000 | 770 000 | 769 799 | 1,3% | - | - |
| Oakville | 775 000 | 775 000 | 735 000 | 5,4% | 5 000 | 3 000 |
| Richmond Hill | 1 030 000 | 1 090 000 | 940 000 | 9,6% | - | - |
| Scarborough - Agincourt | 659 000 | 649 000 | 610 000 | 8,0% | 3 400 | 2 300 |
| – Central | 582 000 | 578 000 | 540 000 | 7,8% | 3 500 | 2 300 |
| – West Hill | 683 500 | 676 000 | 640 000 | 6,8% | 3 800 | 2 100 |
| Woodbridge | 480 000 | 480 000 | 476 000 | 0,8% | - | - |
| Burlington | 749 000 | 720 000 | 637 000 | 17,6% | 5 850 | 3 260 |
| Brampton | 835 000 | 835 000 | 806 000 | 3,6% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| London | 342 800 | 336 200 | 334 800 | 2,4% | - | - |
| Ottawa | 640 000 | 636 000 | 644 000 | -0,6% | 7 000 | 3 500 |
| - Eastern | 386 000 | 386 000 | 393 000 | -1,8% | 4 700 | 2 200 |
| - Kanata | 456 075 | 450 000 | 460 000 | -0,9% | - | - |
| - Orleans | 424 000 | 424 000 | 427 000 | -0,7% | 5 750 | 2 100 |
| - Southern | 440 000 | 428 000 | 424 000 | 3,8% | 5 750 | 2 000 |
| - Western | 520 000 | 512 500 | 495 000 | 5,1% | - | - |
| Windsor | 270 000 | 269 000 | 266 340 | 1,4% | 4 800 | 1 450 |
| Barrie | 365 000 | 360 000 | 300 000 | 5,0% | 3 800 | 1 700 |
| Brantford | 385 000 | 375 000 | 339 000 | 13,6% | 6 260 | 1 550 |
| Georgetown-Halton Hills | 575 000 | 551 750 | 530 215 | 8,4% | 4 199 | 1 800 |
| Orangeville | 411 100 | 434 803 | 487 86 | -15,6% | - | - |
| Belleville | 268 000 | 265 000 | 265 000 | 1,1% | - | - |
| Cobourg | 300 000 | 290 000 | 290 000 | 3,4% | - | - |
| Trenton | 245 000 | 240 000 | 250 000 | -2,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto et Région du Grand Toronto | | | | | | |
| Beach District | 872 000 | 845 000 | 775 000 | 12,5% | - | - |
| Bloor West Village | 780 000 | 760 000 | 745 000 | 4,7% | - | - |
| Cabbagetown | 750 000 | 730 000 | 675 000 | 11,1% | - | - |
| Etobicoke - Islington/ Kingsway | 690 000 | 680 000 | 660 000 | 4,5% | - | - |
| – South Etobicoke | 510 000 | 500 000 | 499 000 | 2,2% | - | - |
| Leaside | 940 000 | 900 000 | 850 000 | 10,6% | - | - |
| Midtown Toronto | 1 178 857 | 1 178 857 | 978 638 | 20,5% | - | - |
| Moore Park | 1 250 000 | 1 200 000 | 1 200 000 | 4,2% | - | - |
| Lawrence Park | 1 134 004 | 1 138 000 | 1 100 000 | 3,1% | - | - |
| North Toronto | 980 000 | 951 000 | 893 418 | 9,7% | - | - |
| Riverdale | 740 000 | 735 000 | 700 000 | 5,7% | - | - |
| The Annex | 1 109 000 | 1 065 300 | 978 500 | 13,3% | - | - |
| High Park | 640 000 | 550 000 | 550 000 | 16,4% | - | - |
| Forest Hill | 912 500 | 912 500 | 900 000 | 1,4% | - | - |
| Markham | 690 000 | 690 000 | 625 000 | 10,4% | - | - |
| Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil | 455 000 | 450 000 | 420 000 | 8,3% | 3 500 | 1 900 |
| – Mississauga | 475 875 | 472 000 | 450 000 | 5,8% | 4 350 | 2 400 |
| Milton | 512 500 | 505 000 | 499 847 | 2,5% | - | - |
| Oakville | 585 000 | 580 000 | 515 000 | 13,6% | 3 900 | 1 900 |
| Richmond Hill | 783 000 | 779 000 | 695 000 | 12,7% | - | - |
| Scarborough - Agincourt | 533 000 | 521 000 | 485 000 | 9,9% | 2 800 | 1 850 |
| – Central | 515 000 | 505 000 | 475 000 | 8,4% | 2 850 | 1 950 |
| – West Hill | 571 000 | 560 000 | 530 000 | 7,7% | 3 000 | 1 750 |
| Woodbridge | 360 000 | 360 000 | 352 000 | 2,3% | - | - |
| Burlington | 575 000 | 574 500 | 460 000 | 25,0% | 3 950 | 2 400 |
| Brampton | 472 000 | 472 000 | 447 000 | 5,6% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| Hamilton | | | | | | |
| – Mountain | 407 818 | 398 312 | 373 702 | 9,1% | 4 554 | - |
| – West | 404 056 | 353 237 | 350 783 | 15,2% | 3 831 | - |
| – East | 289 877 | 284 375 | 285 340 | 1,6% | 3 203 | 1 400 |
| – Centre | 197 745 | 169 231 | 169 852 | 16,4% | 1 992 | 1 163 |
| London | 270 100 | 268 100 | 263 200 | 2,6% | - | - |
| Ottawa | 560 000 | 545 000 | 545 000 | 2,8% | 6 375 | 2 900 |
| – Eastern | 330 000 | 330 000 | 337 000 | -2,1% | 4 550 | 1 800 |
| – Kanata | 387 582 | 384 000 | 388 000 | -0,1% | - | - |
| – Orleans | 345 000 | 350 000 | 356 000 | -3,1% | 4 750 | 1 800 |
| – Southern | 370 000 | 361 000 | 358 000 | 3,4% | 4 500 | 1 700 |
| – Western | 445 000 | 437 500 | 425 000 | 4,7% | - | - |
| Windsor | 134 500 | 132 125 | 131 350 | 2,4% | 2 350 | 875 |
| Barrie | 305 000 | 300 000 | 290 000 | 5,2% | 3 200 | 1 600 |
| Brantford | 277 000 | 267 000 | 225 000 | 23,1% | 4 504 | 1 400 |
| Dundas | 542 004 | 527 856 | 495 680 | 9,6% | 5 038 | 1 823 |
| Stoney Creek | 455 737 | 455 535 | 421 211 | 8,2% | 4 448 | 1 842 |
| Ancaster | 573 529 | 587 481 | 540 420 | 6,1% | 5 986 | - |
| Georgetown-Halton Hills | 459 950 | 450 000 | 415 000 | 10,8% | 3 171 | 1 500 |
| Orangeville | - | 384 988 | 330 675 | - | - | - |
| Belleville | 205 000 | 200 000 | 200 000 | 2,5% | - | - |
| Cobourg | 235 000 | 240 000 | 240 000 | -2,1% | - | - |
| Trenton | 180 000 | 185 000 | 195 000 | -7,7% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto et Région du Grand Toronto | | | | | | |
| Beach District | 775 000 | 708 000 | 664 000 | 16,7% | - | - |
| Bloor West Village | 520 000 | 510 000 | 499 000 | 4,2% | - | - |
| Cabbagetown | 575 000 | 570 000 | 570 000 | 0,9% | - | - |
| Etobicoke - Islington/ Kingsway | 485 000 | 465 000 | 460 000 | 5,4% | - | - |
| - South Etobicoke | 490 000 | 490 000 | 486 000 | 0,8% | - | - |
| North Toronto | 674 350 | 632 000 | 625 000 | 7,9% | - | - |
| Waterfront | 552 571 | 580 000 | 580 000 | -4,7% | - | - |
| Markham | 525 000 | 525 000 | 500 000 | 5,0% | - | - |
| Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil | 360 000 | 350 000 | 325 000 | 10,8% | 2 500 | 1 600 |
| - Mississauga | 369 000 | 367 000 | 335 775 | 9,9% | 3 300 | 2 150 |
| Milton | 380 000 | 375 000 | 367 457 | 3,4% | - | - |
| Oakville | 415 000 | 415 000 | 415 000 | 0,0% | 2 700 | 1 600 |
| Richmond Hill | 585 000 | 560 000 | 462 000 | 26,6% | 3 398 | |
| Scarborough - Agincourt | 373 500 | 369 000 | 345 000 | 8,3% | 2 100 | 1 600 |
| - Central | 382 000 | 376 000 | 355 000 | 7,6% | 2 300 | 1 550 |
| - West Hill | 399 500 | 395 000 | 370 000 | 8,0% | 2 300 | 1 500 |
| Woodbridge | 307 000 | 307 000 | 307 000 | 0,0% | - | - |
| Burlington | 328 000 | 324 500 | 297 000 | 10,4% | 2 500 | 1 800 |
| Brampton | 274 000 | 274 000 | 249 000 | 10,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| London | 186 500 | 184 200 | 176 900 | 5,4% | - | - |
| Ottawa | 360 000 | 350 000 | 352 000 | 2,3% | 4 450 | 1 600 |
| - Eastern | 250 000 | 255 000 | 255 000 | -2,0% | 3 600 | 1 600 |
| - Kanata | 309 072 | 311 000 | 310 000 | -0,3% | - | - |
| - Orleans | 255 000 | 268 000 | 268 000 | -4,9% | 4 050 | 1 400 |
| - Southern | 275 000 | 278 000 | 277 000 | -0,7% | 4 500 | 1 650 |
| - Western | 407 500 | 395 000 | 385 000 | 5,8% | - | - |
| Windsor | 160 500 | 154 000 | 147 500 | 8,8% | 2 700 | 850 |
| Barrie | 225 000 | 225 000 | 210 000 | 7,1% | 2 450 | 1 350 |
| Brantford | 229 000 | 223 000 | 197 500 | 15,9% | 3 723 | 1 150 |
| Georgetown-Halton Hills | 358 000 | 350 000 | 323 125 | 10,8% | 2 400 | 1 400 |
| Orangeville | 242 900 | 238 700 | 278 950 | -12,9% | - | - |
| Belleville | 135 000 | 135 000 | 135 000 | 0,0% | - | - |
| Trenton | 120 000 | 120 000 | 120 000 | 0,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto et Région du Grand Toronto | | | | | | |
| Beach District | 1 650 000 | 1 490 000 | 1 437 000 | 14,8% | - | - |
| Cabbagetown | 1 000 000 | 970 000 | 900 000 | 11,1% | - | - |
| Etobicoke - Islington/ Kingsway | 1 150 000 | 1 130 000 | 1 125 000 | 2,2% | - | - |
| Leaside | 2 000 000 | 1 850 000 | 1 800 000 | 11,1% | - | - |
| Midtown Toronto | 2 270 000 | 2 270 000 | 2 270 000 | 0,0% | - | - |
| Moore Park | 2 600 000 | 2 600 000 | 2 600 000 | 0,0% | - | - |
| Lawrence Park | 2 164 000 | 2 450 000 | 2 428 000 | -10,9% | - | - |
| North Toronto | 2 128 000 | 2 078 000 | 2 257 500 | -5,7% | - | - |
| Riverdale | 2 200 000 | 2 190 750 | 2 340 638 | -6,0% | - | - |
| Forest Hill | 1 100 000 | 1 000 000 | 900 000 | 22,2% | - | - |
| Markham | 889 000 | 889 000 | 820 000 | 8,4% | - | - |
| Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil | 690 000 | 685 000 | 660 000 | 4,5% | 5 000 | 3 200 |
| - Mississauga | 790 000 | 787 500 | 750 000 | 5,3% | 7 150 | 4 300 |
| Milton | 467 000 | 460 000 | 441 862 | 5,7% | - | - |
| Oakville | 975 000 | 975 000 | 900 000 | 8,3% | 7 300 | 5 200 |
| Scarborough - Agincourt | 675 000 | 667 500 | 635 000 | 6,3% | 3 800 | 2 500 |
| - Central | 676 500 | 664 000 | 635 000 | 6,5% | 4 000 | 2 700 |
| - West Hill | 845 000 | 825 000 | 790 000 | 7,0% | 4 300 | 2 800 |
| Woodbridge | 472 000 | 472 000 | 472 000 | 0,0% | - | - |
| Burlington | 960 000 | 902 500 | 780 000 | 23,1% | 6 500 | 2 200 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| London | 494 500 | 491 000 | 476 600 | 3,8% | | |
| Ottawa | 875 000 | 857 000 | 867 000 | 0,9% | 8 700 | 3 900 |
| – Eastern | 535 000 | 535 000 | 535 000 | 0,0% | 6 000 | 2 600 |
| – Kanata | 585 800 | 580 000 | 570 000 | 2,8% | - | - |
| – Orleans | 556 000 | 556 000 | 555 000 | 0,2% | 7 600 | 2 600 |
| – Southern | 575 000 | 562 000 | 557 000 | 3,2% | 6 500 | 2 500 |
| – Western | 572 500 | 575 000 | 560 000 | 2,2% | - | - |
| – Rockcliffe Park | 2 385 000 | 2 580 000 | 2 650 000 | -10,0% | 24 900 | 9 000 |
| Windsor | 468 000 | 461 600 | 459 960 | 1,7% | 8 150 | 2 000 |
| Barrie | 555 000 | 544 000 | 500 000 | 11,0% | 5 800 | 2 000 |
| Brantford | 422 000 | 412 000 | 362 000 | 16,6% | 7 056 | 1 850 |
| Georgetown-Halton Hills | 658 500 | 658 000 | 631 785 | 4,2% | 4 718 | 2 300 |
| Orangeville | 570 000 | 617 833 | 612 786 | -7,0% | - | - |
| Belleville | 385 000 | 400 000 | 400 000 | -3,8% | - | - |
| Trenton | 365 000 | 365 000 | 365 000 | 0,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto et Région du Grand Toronto | | | | | | |
| Bloor West Village | 335 000 | 330 000 | 335 000 | 0,0% | - | - |
| Cabbagetown | 410 000 | 365 000 | 410 000 | 0,0% | - | - |
| Etobicoke | 380 000 | 380 000 | 380 000 | 0,0% | - | - |
| - Islington/ Kingsway | 380 000 | 380 000 | 383 000 | -0,8% | - | - |
| - South Etobicoke | 422 500 | 420 000 | 400 000 | 5,6% | - | - |
| Leaside | 620 000 | 556 357 | 514 000 | 20,6% | - | - |
| Midtown Toronto | 508 383 | 487 000 | 544 310 | -6,6% | - | - |
| Lawrence Park | 486 000 | 452 000 | 442 629 | 9,8% | - | - |
| North Toronto | 430 000 | 425 000 | 425 000 | 1,2% | - | - |
| Riverdale | 690 000 | 682 036 | 636 250 | 8,4% | - | - |
| The Annex | 490 000 | 450 000 | 450 000 | 8,9% | - | - |
| Waterfront | 569 000 | 545 426 | 505 000 | 12,7% | - | - |
| High Park | 480 624 | 458 786 | 450 620 | 6,7% | - | - |
| Forest Hill | 355 000 | 355 000 | 340 000 | 4,4% | - | - |
| Markham | 260 000 | 255 000 | 250 000 | 4,0% | 2 100 | 1 300 |
| Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil | 302 000 | 295 000 | 283 220 | 6,6% | 2 700 | 1 600 |
| - Mississauga | 278 000 | 275 000 | 269 906 | 3,0% | - | - |
| Milton | 315 000 | 295 000 | 290 000 | 8,6% | 2 400 | 1 700 |
| Oakville | 307 000 | 290 000 | 305 000 | 0,7% | - | - |
| Richmond Hill | 266 000 | 262 000 | 249 000 | 6,8% | 1 800 | 1 400 |
| Scarborough - Agincourt | 285 000 | 275 000 | 267 000 | 6,7% | 1 800 | 1 450 |
| - Central | 255 000 | 253 000 | 245 000 | 4,1% | 1 650 | 1 350 |
| - West Hill | 285 000 | 285 000 | 285 000 | 0,0% | - | - |
| Woodbridge | 324 500 | 302 100 | 299 900 | 5,3% | 2 550 | 1 800 |
| Burlington | 214 500 | 214 500 | 205 000 | 4,6% | - | - |
| Brampton | 335 000 | 330 000 | 335 000 | 0,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O**HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD**

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| London | 160 200 | 158 900 | 149 800 | 6,9% | - | - |
| Ottawa | 350 000 | 345 000 | 346 000 | 1,2% | 4 375 | 1 500 |
| - Eastern | 205 000 | 210 000 | 212 000 | -3,3% | 3 250 | 1 400 |
| - Kanata | 231 290 | 229 000 | 230 000 | 0,6% | - | - |
| - Orleans | 220 000 | 223 000 | 224 000 | -1,8% | 3 450 | 1 300 |
| - Southern | 230 000 | 228 000 | 227 000 | 1,3% | 3 450 | 1 300 |
| - Western | 312 500 | 310 000 | 315 000 | -0,8% | - | - |
| Windsor | 143 600 | 139 830 | 138 125 | 4,0% | 2 450 | 850 |
| Barrie | 284 000 | 280 000 | 280 000 | 1,4% | 3 200 | 1 500 |
| Brantford | 158 000 | 156 000 | 153 500 | 2,9% | 2 569 | 1 000 |
| Georgetown-Halton Hills | 275 000 | 275 000 | 272 750 | 0,8% | 2 207 | 1 350 |
| Orangeville | 235 000 | 239 400 | 249 900 | -6,0% | - | - |
| Belleville | 127 000 | 125 000 | 125 000 | 1,6% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto et Région du Grand Toronto | | | | | | |
| Bloor West Village | 540 000 | 525 000 | 540 000 | 0,0% | - | - |
| Etobicoke | | | | | - | - |
| - Islington/ Kingsway | 585 000 | 580 000 | 585 000 | 0,0% | - | - |
| - South Etobicoke | 535 000 | 520 000 | 535 000 | 0,0% | - | - |
| Midtown Toronto | 962 500 | 928 928 | 902 000 | 6,7% | - | - |
| Lawrence Park | 815 000 | 812 000 | 815 000 | 0,0% | - | - |
| North Toronto | 701 833 | 702 000 | 708 000 | -0,9% | - | - |
| Riverdale | 705 000 | 700 000 | 695 000 | 0,0% | - | - |
| Waterfront | 967 400 | 967 400 | 943 500 | 2,5% | - | - |
| High Park | 600 000 | 660 000 | 580 000 | 3,4% | - | - |
| Forest Hill | 831 508 | 975 000 | 975 250 | -14,7% | - | - |
| Markham | 485 000 | 485 000 | 460 000 | 5,4% | - | - |
| Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil | 325 000 | 325 000 | 320 000 | 1,6% | 2 500 | 1 600 |
| - Mississauga | 400 000 | 391 000 | 388 000 | 3,1% | 3 750 | 2 600 |
| Milton | 345 000 | 340 000 | 335 080 | 3,0% | - | - |
| Oakville | 530 000 | 500 000 | 490 000 | 8,2% | 3 700 | 2 900 |
| Scarborough - Agincourt | 400 000 | 394 000 | 380 000 | 1,5% | 2 600 | 1 700 |
| - Central | 402 000 | 397 000 | 382 000 | 1,3% | 2 300 | 1 500 |
| - West Hill | 430 000 | 427 000 | 420 000 | 2,3% | 2 500 | 2 100 |
| Woodbridge | 276 000 | 276 000 | 274 000 | 0,7% | - | - |
| Burlington | 500 000 | 518 000 | 510 500 | -13,0% | 3 825 | 2 400 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O**HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE**

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavan t | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------|---------------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| London | 282 600 | 280 500 | 266 100 | 6,2% | - | - |
| Ottawa | 500 000 | 492 000 | 490 000 | 2,0% | 5 300 | 2 900 |
| – Kanata | 285 642 | 275 000 | 277 000 | 3,1% | - | - |
| – Southern | 520 000 | 516 000 | 512 000 | 1,6% | 6 100 | 2 300 |
| – Western | 475 500 | 470 000 | 485 000 | -2,0% | - | - |
| – Rockcliffe Park | 977 500 | 1 175 000 | 1 150 000 | -15,0% | 13 800 | 8 000 |
| Windsor | 312 500 | 312 500 | 289 830 | 7,8% | 5 625 | 1 700 |
| Barrie | 425 000 | 420 000 | 430 000 | -1,2% | 4 700 | 2 300 |
| Georgetown-Halton Hills | 325 000 | 323 000 | 292 000 | 11,3% | 2 600 | 1 500 |
| Orangeville | 345 000 | 399 900 | 371 567 | -7,1% | - | - |
| Belleville | 240 000 | 240 000 | 240 000 | 0,0% | - | - |
| Cobourg | 297 000 | 300 000 | 300 000 | -1,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Winnipeg | | | | | | |
| Charleswood | 306 579 | 307 160 | 306 258 | 0,1% | - | - |
| River Heights | 310 713 | 314 853 | 309 988 | 0,2% | - | - |
| Southdale | 297 520 | 301 339 | 301 083 | -1,2% | - | - |
| Westwood | 291 388 | 293 219 | 291 625 | -0,1% | - | - |
| Nord-ouest | 293 767 | 301 243 | 285 533 | 2,9% | - | - |
| Nord-est | 295 824 | 299 307 | 286 615 | 3,2% | - | - |
| St Vital Sud | 311 606 | 318 523 | 318 215 | -2,1% | - | - |
| Ft Richmond | 324 500 | 334 007 | 330 764 | -1,9% | - | - |
| Lindenwoods | 435 200 | 435 200 | 429 600 | 1,3% | - | - |
| Maples | 287 589 | 292 011 | 288 303 | -0,2% | - | - |
| St James - Assiniboia | 295 857 | 300 372 | 290 483 | 1,9% | - | - |
| Région de Saskatchewan | | | | | | |
| Regina – Nord | 305 000 | 296 500 | 320 000 | -4,7% | - | - |
| - Sud | 315 000 | 318 000 | 343 000 | -8,2% | - | - |
| Saskatoon - Nord | 351 000 | 370 000 | 369 000 | -4,9% | - | - |
| - Ouest | 333 000 | 345 000 | 335 000 | -0,6% | - | - |
| - Est | 372 000 | 400 000 | 395 000 | -5,8% | - | - |
| - Central Est | 380 000 | 360 000 | 370 000 | 2,7% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Winnipeg | | | | | | |
| Charleswood | 480 750 | 472 200 | 462 500 | 3,9% | - | - |
| River Heights | 436 711 | 436 267 | 423 200 | 3,2% | - | - |
| Southdale | 381 333 | 399 000 | 387 467 | -1,6% | - | - |
| Westwood | 375 000 | 399 975 | 373 750 | 0,3% | - | - |
| Nord-ouest | 416 898 | 423 000 | 409 196 | 1,9% | - | - |
| Nord-est | 392 545 | 397 333 | 391 125 | 0,4% | - | - |
| St Vital Sud | 426 533 | 432 100 | 424 311 | 0,5% | - | - |
| Ft Richmond | 436 250 | 432 287 | 454 250 | -4,0% | - | - |
| Tuxedo | 671 000 | 650 000 | 504 450 | 33,0% | - | - |
| Lindenwoods | 494 000 | 494 080 | 485 500 | 1,8% | - | - |
| Maples | 329 282 | 331 000 | 322 200 | 2,2% | - | - |
| St James - Assiniboia | 374 000 | 374 000 | 377 500 | -0,9% | - | - |
| Région de Saskatchewan | | | | | | |
| Regina – Nord | 505 000 | 470 000 | 520 000 | -2,9% | - | - |
| - Sud | 495 000 | 496 000 | 520 000 | -4,8% | - | - |
| Saskatoon - Nord | 466 000 | 499 000 | 480 000 | -2,9% | - | - |
| - Est | 556 000 | 530 000 | 571 000 | -2,6% | - | - |
| - Central Est | 533 000 | 525 000 | 500 000 | 6,6% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Winnipeg | | | | | | |
| Charleswood | 360 000 | 367 600 | 365 000 | -1,4% | - | - |
| River Heights | 339 575 | 337 510 | 336 425 | 0,9% | - | - |
| Southdale | 334 500 | 342 500 | 334 767 | -0,1% | - | - |
| Westwood | 316 529 | 323 006 | 293 000 | 8,0% | - | - |
| Nord-ouest | 316 000 | 316 367 | 312 250 | 1,2% | - | - |
| Nord-est | 299 967 | 295 000 | 305 000 | -1,7% | - | - |
| St Vital Sud | 349 056 | 358 360 | 365 489 | -4,5% | - | - |
| Ft Richmond | 375 000 | 394 557 | 320 900 | 16,9% | - | - |
| St James - Assiniboia | 292 590 | 295 000 | 287 583 | 1,7% | - | - |
| Région de Saskatchewan | | | | | | |
| Regina – Nord | 310 000 | 291 000 | 335 000 | -7,5% | - | - |
| - Sud | 380 000 | 401 900 | 405 500 | -6,3% | - | - |
| Saskatoon - Nord | 400 000 | 404 000 | 384 000 | 4,2% | - | - |
| - Ouest | 372 000 | 378 000 | 350 000 | 6,3% | - | - |
| - Est | 420 000 | 429 000 | 400 000 | 5,0% | - | - |
| - Central Est | 415 000 | 422 000 | 383 000 | 8,4% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Winnipeg | | | | | | |
| Charleswood | 206 100 | 217 710 | 201 000 | 2,5% | - | - |
| Southdale | 207 000 | 206 611 | 224 200 | -7,7% | - | - |
| Westwood | 222 500 | 212 700 | 215 000 | 3,5% | - | - |
| Nord-ouest | 212 667 | 227 000 | 215 000 | -1,1% | - | - |
| Nord-est | 210 190 | 207 168 | 209 736 | 0,2% | - | - |
| St Vital Sud | 220 000 | 230 625 | 224 517 | -2,0% | - | - |
| Maples | 227 500 | 222 000 | 228 756 | -0,5% | - | - |
| St James - Assiniboia | 241 000 | 215 000 | 215 000 | 12,1% | - | - |
| Région de Saskatchewan | | | | | | |
| Regina – Nord | 270 000 | 270 000 | 270 000 | 0,0% | - | - |
| - Sud | 294 000 | 296 000 | 319 000 | -7,8% | - | - |
| Saskatoon - Nord | 250 000 | 258 000 | 260 000 | -3,8% | - | - |
| - Est | 251 000 | 264 000 | 260 000 | -3,5% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Saskatchewan | | | | | | |
| Regina – Nord | 663 000 | 690 000 | 630 000 | 5,2% | - | - |
| - Sud | 720 000 | 805 000 | 750 000 | -4,0% | - | - |
| Saskatoon - Nord | 645 000 | 630 000 | 680 000 | -5,1% | - | - |
| - Est | 768 000 | 760 000 | 825 000 | -6,9% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Winnipeg | | | | | | |
| Charleswood | 189 144 | 183 813 | 189 520 | -0,2% | - | - |
| River Heights | 187 000 | 204 798 | 213 143 | -12,3% | - | - |
| Westwood | 194 312 | 195 200 | 215 000 | -9,6% | - | - |
| Nord-ouest | 225 000 | 230 000 | 220 308 | 2,1% | - | - |
| Nord-est | 209 000 | 209 614 | 206 364 | 1,3% | - | - |
| St Vital Sud | 255 759 | 235 026 | 214 611 | 19,2% | - | - |
| Ft Richmond | 193 750 | 201 121 | 197 886 | -2,1% | - | - |
| St James - Assiniboia | 198 000 | 199 750 | 209 720 | -5,6% | - | - |
| Région de Saskatchewan | | | | | | |
| Regina – Nord | 210 000 | 210 000 | 192 000 | 9,4% | - | - |
| - Sud | 237 000 | 237 700 | 232 000 | 2,2% | - | - |
| Saskatoon – Nord | 270 000 | 255 000 | 255 000 | 5,9% | - | - |
| - Est | 280 000 | 271 000 | 259 000 | 8,1% | - | - |
| - Central Est | 276 000 | 245 000 | 280 000 | -1,4% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Winnipeg | | | | | | |
| Nord-est | 305 000 | 306 667 | 305 000 | 0,0% | - | - |
| Ft Richmond | 375 000 | 375 600 | 375 833 | -0,2% | - | - |
| Région de Saskatchewan | | | | | | |
| Regina – Nord | 335 000 | 331 000 | 340 000 | -1,5% | - | - |
| - Sud | 396 000 | 407 000 | 403 000 | -1,7% | - | - |
| Saskatoon – Est | 375 000 | 375 000 | 345 000 | 8,7% | - | - |
| - Central est | 423 000 | 390 000 | 390 000 | 8,5% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



ALBERTA

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Calgary | | | | | | |
| Nord | 442 000 | 439 400 | 401 800 | 10,0% | - | - |
| Nord-est | 383 300 | 379 100 | 341 800 | 12,1% | - | - |
| Nord-zone centre | 580 500 | 559 500 | 526 500 | 10,3% | - | - |
| Nord-ouest | 490 300 | 483 500 | 429 100 | 14,3% | - | - |
| Sud | 426 800 | 436 800 | 416 300 | 2,5% | - | - |
| Sud-est | 474 600 | 487 500 | 446 700 | 6,2% | - | - |
| Sud-zone centre | 623 500 | 620 500 | 559 300 | 11,5% | - | - |
| Sud-ouest | 483 000 | 468 400 | 457 200 | 5,6% | - | - |
| Ouest | 703 000 | 767 900 | 643 000 | 9,3% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 350 000 | 340 000 | 295 000 | 18,6% | - | - |
| Clareview | 320 000 | 310 000 | 260 000 | 23,1% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 442 975 | 450 556 | 473 333 | -6,4% | 3 222 | - |
| Sherwood Park | 380 000 | 374 325 | 350 000 | 8,6% | 2 657 | 1 650 |
| South East | 401 501 | 401 153 | 373 187 | 10,0% | 2 839 | - |
| West End | 424 360 | 418 386 | 367 294 | 15,5% | 2 911 | - |
| Millwoods | 356 411 | 361 927 | 344 417 | 3,5% | 2 568 | - |
| Downtown | 305 200 | 308 385 | 277 455 | 10,0% | 2 162 | - |
| Alberta | | | | | | |
| Leduc | 337 057 | 366 738 | 386 224 | -12,7% | 2 880 | - |
| Spruce Grove | 357 199 | 376 014 | 357 823 | -0,2% | 2 781 | - |
| St Albert | 355 000 | 345 000 | 284 000 | 25,0% | - | - |
| Fort McMurray | 615 000 | 617 000 | - | - | 2 100 | 2 500 |
| Fort Saskatchewan | 340 000 | 330 000 | 320 000 | 6,2% | 1 995 | 1 800 |
| Stony Plain | 354 600 | 360 924 | 347 221 | 2,1% | 2 227 | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Calgary | | | | | | |
| Nord | 541 500 | 530 300 | 496 100 | 9,2% | - | - |
| Nord-est | 504 000 | 501 000 | 445 800 | 13,1% | - | - |
| Nord-zone centre | 897 000 | 823 700 | 759 200 | 18,2% | - | - |
| Nord-ouest | 595 700 | 571 700 | 526 000 | 13,3% | - | - |
| Sud | 533 800 | 529 200 | 490 000 | 8,9% | - | - |
| Sud-est | 650 200 | 594 400 | 563 300 | 15,4% | - | - |
| Sud-zone centre | 823 500 | 872 500 | 811 900 | 1,4% | - | - |
| Sud-ouest | 540 300 | 578 700 | 532 500 | 1,5% | - | - |
| Ouest | 645 600 | 667 500 | 600 600 | 7,5% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 460 000 | 450 000 | 400 000 | 15,0% | - | - |
| Clareview | 435 000 | 425 000 | 375 000 | 16,0% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 560 354 | 568 726 | 548 559 | 2,2% | 3 115 | - |
| Sherwood Park | 480 000 | 469 752 | 460 000 | 4,3% | 3 843 | 2 000 |
| South East | 528 425 | 523 770 | - | - | 3 098 | - |
| West End | 537 357 | 532 158 | 485 385 | 15,5% | 3 395 | - |
| Millwoods | 469 957 | 453 195 | 448 982 | 4,7% | 2 896 | - |
| Alberta | | | | | | |
| Leduc | 465 524 | 488 658 | 447 855 | 3,9% | 2 643 | - |
| Spruce Grove | 500 108 | 497 038 | 557 398 | -10,3% | 2 848 | - |
| St Albert | 435 000 | 425 000 | 335 000 | 29,9% | - | - |
| Fort McMurray | 850 000 | 855 000 | - | - | 3 600 | 4 000 |
| Fort Saskatchewan | 435 000 | 435 000 | 430 000 | 1,2% | 2 750 | 2 000 |
| Stony Plain | 429 355 | 440 600 | 548 641 | -21,7% | 1 770 | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Calgary | | | | | | |
| Nord | 444 000 | 439 200 | 409 800 | 8,3% | - | - |
| Nord-est | 413 200 | 417 500 | 364 600 | 13,3% | - | - |
| Nord-zone centre | 599 000 | 621 900 | 627 400 | -4,5% | - | - |
| Nord-ouest | 468 750 | 461 800 | 433 800 | 8,1% | - | - |
| Sud | 432 900 | 463 800 | 408 600 | 5,9% | - | - |
| Sud-est | 433 450 | 439 400 | 398 900 | 8,7% | - | - |
| Sud-zone centre | 699 380 | 693 000 | 626 000 | 11,7% | - | - |
| Sud-ouest | 465 500 | 428 100 | 408 700 | 13,9% | - | - |
| Ouest | 546 700 | 533 600 | 472 000 | 15,8% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 380 000 | 370 000 | 329 000 | 15,5% | - | - |
| Clareview | 395 000 | 385 000 | 350 000 | 12,9% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 423 179 | 431 902 | 392 081 | 7,9% | 2 544 | - |
| Sherwood Park | 390 000 | 380 000 | 380 000 | 2,6% | 3 182 | 1 650 |
| South East | 406 707 | 424 623 | 424 623 | -12,8% | 2 466 | - |
| West End | 400 214 | 380 013 | 348 125 | 15,0% | 2 271 | - |
| Downtown | 380 188 | 382 038 | 359 543 | 5,7% | 2 192 | - |
| Alberta | | | | | | |
| Leduc | 350 515 | 332 756 | 377 513 | -7,2% | 2 581 | - |
| Spruce Grove | 342 190 | 344 100 | 385 377 | -11,2% | 2 355 | - |
| St Albert | 410 000 | 400 000 | 335 000 | 22,4% | - | - |
| Fort McMurray | 730 000 | 729 000 | - | - | 2 600 | 3 300 |
| Fort Saskatchewan | 365 000 | 372 833 | 365 000 | 0,0% | 1 995 | 1 800 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Calgary | | | | | | |
| Nord | 334 300 | 336 500 | 310 800 | 7,6% | - | - |
| Nord-est | 321 500 | 316 200 | 262 100 | 22,7% | - | - |
| Nord-zone centre | 525 000 | 521 400 | 468 300 | 12,1% | - | - |
| Nord-ouest | 347 100 | 344 700 | 323 500 | 7,3% | - | - |
| Sud | 310 300 | 316 400 | 293 000 | 5,9% | - | - |
| Sud-est | 335 200 | 337 900 | 303 100 | 10,6% | - | - |
| Sud-zone centre | 657 900 | 530 200 | 538 000 | 22,3% | - | - |
| Sud-ouest | 342 400 | 343 100 | 332 900 | 2,9% | - | - |
| Ouest | 449 800 | 453 200 | 405 200 | 11,0% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 250 000 | 240 000 | 198 000 | 26,3% | - | - |
| Clareview | 230 000 | 220 000 | 170 000 | 35,3% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 304 090 | 295 807 | 314 854 | -3,4% | 1 980 | - |
| Sherwood Park | 260 000 | 251 450 | 245 000 | 6,1% | 1 650 | 1 300 |
| South East | 307 087 | 306 254 | - | - | 1 656 | - |
| West End | 247 293 | 255 377 | 219 515 | 12,7% | 1 809 | - |
| Millwoods | 242 303 | 238 949 | 229 413 | 5,6% | 1 726 | - |
| Alberta | | | | | | |
| Leduc | 270 991 | 264 990 | 284 346 | -4,7% | 2 182 | - |
| Spruce Grove | 241 800 | 257 973 | 237 222 | 1,9% | 1 800 | - |
| St Albert | 285 000 | 275 000 | 200 000 | 42,5% | - | - |
| Fort McMurray | 464 000 | 460 000 | - | - | 1 650 | 2 400 |
| Fort saskatchewan | 220 000 | 220 000 | 215 000 | 2,3% | 1 260 | 1 300 |
| Stony Plain | 278 710 | 298 763 | 234 199 | 19,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Calgary | | | | | | |
| Nord | 633 500 | 618 800 | 618 600 | 2,4% | - | - |
| Nord-est | 565 600 | 562 300 | 486 400 | 16,3% | - | - |
| Nord-zone centre | 1 450 400 | 1 173 000 | 1 182 700 | 22,6% | - | - |
| Nord-ouest | 868 500 | 836 300 | 759 600 | 14,3% | - | - |
| Sud | 621 900 | 661 400 | 621 800 | 0,0% | - | - |
| Sud-est | 721 900 | 784 800 | 766 600 | -5,8% | - | - |
| Sud-zone centre | 1 450 400 | 1 585 600 | 1 577 800 | -8,1% | - | - |
| Sud-ouest | 800 700 | 819 700 | 707 000 | 13,3% | - | - |
| Ouest | 856 400 | 889 700 | 886 600 | -3,4% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 510 000 | 500 000 | 428 000 | 19,2% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 962 115 | 894 902 | 926 506 | 3,8% | 6 294 | - |
| Sherwood Park | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 0,0% | 5 707 | 3 000 |
| South East | 680 929 | 790 800 | - | - | 3 920 | - |
| West End | 977 803 | 1 037 768 | 704 107 | 38,9% | 6 905 | - |
| Alberta | | | | | | |
| St Albert | 510 000 | 500 000 | 427 000 | 19,4% | - | - |
| Fort McMurray | 999 999 | 999 999 | - | - | 4 500 | 5 500 |
| Fort Saskatchewan | 555 000 | 555 000 | 555 000 | 0,0% | 4 725 | 2 500 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Calgary | | | | | | |
| Nord | 281 300 | 279 000 | 251 900 | 11,7% | - | - |
| Nord-est | 239 400 | 234 000 | 206 300 | 16,0% | - | - |
| Nord-zone centre | 309 600 | 330 900 | 299 700 | 3,3% | - | - |
| Nord-ouest | 289 600 | 280 900 | 262 700 | 10,2% | - | - |
| Sud | 278 700 | 272 200 | 398 700 | -30,1% | - | - |
| Sud-est | 281 300 | 278 800 | 264 400 | 6,4% | - | - |
| Sud-zone centre | 394 000 | 400 900 | 345 900 | 13,9% | - | - |
| Sud-ouest | 447 000 | 253 100 | 252 700 | 76,9% | - | - |
| Ouest | 283 900 | 317 600 | 288 900 | -1,7% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 220 000 | 210 000 | 192 000 | 14,6% | - | - |
| Clareview | 210 000 | 200 000 | 165 000 | 27,3% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 258 811 | 267 996 | 237 311 | 9,1% | 1 806 | - |
| Sherwood Park | 315 000 | 304 500 | 300 000 | 5,0% | 2 347 | 1 500 |
| South East | 251 330 | 247 670 | 273 286 | -8,0% | 1 737 | - |
| West End | 216 042 | 222 265 | 207 057 | 4,3% | 1 530 | - |
| Millwoods | 221 654 | 213 529 | 175 558 | 26,3% | 1 516 | - |
| Downtown | 285 044 | 291 245 | 283 018 | 0,7% | 1 954 | - |
| Alberta | | | | | | |
| Leduc | 233 693 | 215 967 | 182 369 | 28,1% | 1 897 | - |
| Spruce Grove | 205 767 | 210 799 | 204 211 | 0,8% | 1 433 | - |
| St Albert | 235 000 | 225 000 | 170 000 | 38,2% | - | - |
| Fort McMurray | 365 000 | 356 000 | - | - | 1 400 | 2 000 |
| Fort Saskatchewan | 210 000 | 210 000 | 200 000 | 5,0% | 1 134 | 1 300 |
| Stony Plain | 175 000 | 170 500 | 204 334 | -14,4% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Calgary | | | | | | |
| Nord | 367 600 | 371 100 | 349 000 | 5,3% | - | - |
| Nord-est | 238 200 | 232 900 | 209 000 | 14,0% | - | - |
| Nord-zone centre | 491 300 | 454 600 | 439 000 | 11,9% | - | - |
| Nord-ouest | 451 800 | 433 000 | 414 700 | 8,9% | - | - |
| Sud | 514 000 | 436 700 | 255 500 | 101,2% | - | - |
| Sud-est | 595 300 | 604 300 | 579 800 | 2,7% | - | - |
| Sud-zone centre | 548 100 | 592 700 | 551 800 | -0,7% | - | - |
| Sud-ouest | 332 100 | 335 500 | 314 500 | 5,6% | - | - |
| Ouest | 429 200 | 395 000 | 357 300 | 20,1% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 260 000 | 250 000 | 209 000 | 24,4% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 378 472 | 409 488 | 327 900 | 15,4% | 2 542 | - |
| Sherwood Park | 360 000 | 360 000 | 335 000 | 7,5% | 2 604 | 1 700 |
| South East | 381 250 | 346 036 | 359 200 | 6,1% | 2 866 | - |
| West End | 305 625 | 271 857 | 294 125 | 3,9% | 2 315 | - |
| Downtown | 536 123 | 543 325 | 400 868 | 33,7% | 3 154 | - |
| Alberta | | | | | | |
| St Albert | 335 000 | 325 000 | 255 000 | 31,4% | - | - |
| Fort McMurray | 480 000 | 480 000 | - | - | 1 800 | 2 500 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Vancouver | 910 000 | 900 000 | 840 000 | 8,3% | - | - |
| Vancouver Est | 818 568 | 810 037 | 775 200 | 5,6% | - | - |
| Vancouver Ouest | 1 450 000 | 1 450 000 | 1 350 000 | 7,4% | - | - |
| Ouest Vancouver | 1 320 000 | 1 380 000 | 1 220 000 | 8,2% | - | - |
| Richmond | 965 000 | 965 000 | 830 000 | 16,3% | - | - |
| Surrey | 500 000 | 490 000 | 475 000 | 5,3% | 3 300 | 1 700 |
| White Rock/Surrey Sud | 695 000 | 675 000 | 619 000 | 12,3% | 3 800 | 2 400 |
| Nord Delta | 525 000 | 510 000 | 486 000 | 8,0% | 3 600 | 1 600 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Kelowna | 375 000 | 370 000 | 360 000 | 4,2% | 2 500 | 1 550 |
| Sunshine Coast | 330 000 | 350 000 | 320 000 | 3,1% | - | - |
| Victoria | 470 580 | 468 000 | 460 000 | 2,3% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Vancouver | 1 050 000 | 1 080 000 | 970 000 | 8,2% | - | - |
| Vancouver Est | 1 009 640 | 999 118 | 956 760 | 5,5% | - | - |
| Vancouver Ouest | 1 950 000 | 1 950 000 | 1 850 000 | 5,4% | - | - |
| Ouest Vancouver | 1 630 000 | 1 600 000 | 1 500 000 | 8,7% | - | - |
| Richmond | 1 026 000 | 975 000 | 830 000 | 23,6% | - | - |
| Surrey | 520 000 | 517 000 | 515 000 | 1,0% | 3 400 | 1 750 |
| White Rock/Surrey sud | 685 000 | 695 000 | 633 000 | 8,2% | 4 000 | 2 500 |
| Nord Delta | 538 000 | 540 000 | 527 000 | 2,1% | 3 800 | 1 600 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Kelowna | 465 000 | 465 000 | 460 000 | 1,1% | 3 100 | 1 700 |
| Sunshine Coast | 440 000 | 450 000 | 420 000 | 4,8% | - | - |
| Victoria | 571 200 | 588 000 | 560 000 | 2,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Vancouver | 950 000 | 920 000 | 880 000 | 8,0% | - | - |
| Vancouver Est | 872 728 | 863 634 | 826 200 | 5,6% | - | - |
| Vancouver Ouest | 1 650 000 | 1 650 000 | 1 550 000 | 6,5% | - | - |
| Ouest Vancouver | 1 460 000 | 1 450 000 | 1 350 000 | 8,1% | - | - |
| Richmond | 891 000 | 880 000 | 800 000 | 11,4% | - | - |
| Surrey | 450 000 | 410 000 | 416 000 | 8,2% | 2 600 | 1 500 |
| White Rock/Surrey Sud | 595 000 | 595 000 | 560 000 | 6,2% | 3 500 | 2 100 |
| Nord Delta | 475 000 | 470 000 | 449 000 | 5,8 | 3 800 | 1 700 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Sunshine Coast | 400 000 | 410 000 | 380 000 | 5,3% | - | - |
| Victoria | 474 575 | 477 000 | 463 000 | 2,5% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Vancouver | 700 000 | 700 000 | 680 000 | 2,9% | - | - |
| Vancouver Est | 643 365 | 648 787 | 590 000 | 9,0% | - | - |
| Vancouver Ouest | 975 000 | 975 000 | 925 000 | 5,4% | - | - |
| Ouest Vancouver | 840 000 | 840 000 | 780 000 | 7,7% | - | - |
| Richmond | 425 000 | 425 000 | 400 000 | 6,2% | - | - |
| Surrey | 290 000 | 285 000 | 283 000 | 2,5% | 2 000 | 1 300 |
| White Rock/Surrey Sud | 332 000 | 338 000 | 334 000 | -0,6% | 2 200 | 1 700 |
| Nord Delta | 310 000 | 315 000 | 299 000 | 3,7% | 2 100 | 1 600 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Kelowna | 305 000 | 300 000 | 290 000 | 5,2% | 2 400 | 1 200 |
| Sunshine Coast | 290 000 | 300 000 | 280 000 | 3,6% | - | - |
| Victoria | 367 920 | 365 000 | 360 000 | 2,2% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Vancouver | 1 260 000 | 1 260 000 | 1 160 000 | 8,6% | - | - |
| Vancouver Est | 1 253 851 | 1 240 786 | 1 187 000 | 5,6% | - | - |
| Vancouver Ouest | 3 100 000 | 3 100 000 | 2 900 000 | 6,9% | - | - |
| Ouest Vancouver | 1 800 000 | 1 950 000 | 1 680 000 | 7,1% | - | - |
| Richmond | 1 586 000 | 1 580 000 | 1 250 000 | 26,9% | - | - |
| Surrey | 679 000 | 665 000 | 651 000 | 4,3% | 4 800 | 2 600 |
| White Rock/Surrey Sud | 940 000 | 905 000 | 885 000 | 6,2% | 5 500 | 3 800 |
| Nord Delta | 705 000 | 680 000 | 665 000 | 6,0% | 4 900 | 2 600 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Kelowna | 600 000 | 600 000 | 600 000 | 0,0% | 3 500 | 2 100 |
| Sunshine Coast | 610 000 | 620 000 | 580 000 | 5,2% | - | - |
| Victoria | 763 767 | 775 000 | 751 000 | 1,7% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Vancouver | 355 000 | 355 000 | 345 000 | 2,9% | - | - |
| Vancouver Est | 399 599 | 394 474 | 400 000 | -0,1% | - | - |
| Vancouver Ouest | 750 000 | 750 000 | 725 000 | 3,4% | - | - |
| Ouest Vancouver | 540 000 | 512 000 | 500 000 | 8,0% | - | - |
| Richmond | 350 000 | 350 000 | 320 000 | 9,4% | - | - |
| Surrey | 188 000 | 180 000 | 184 000 | 2,2% | 1 500 | 900 |
| White Rock/Surrey Sud | 227 000 | 220 000 | 210 000 | 8,1% | 1 800 | 1 150 |
| Nord Delta | 159 000 | 145 000 | 147 000 | 8,2% | 1 450 | 1 000 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Kelowna | 195 000 | 185 000 | 185 000 | 5,4% | 1 350 | 1 000 |
| Sunshine Coast | 230 000 | 230 000 | 220 000 | 4,5% | - | - |
| Victoria | 258 213 | 270 000 | 249 000 | 3,7% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix oct - dec 2014 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Vancouver | 495 000 | 495 000 | 482 000 | 2,7% | - | - |
| Vancouver Est | 629 369 | 621 297 | 630 000 | -0,1% | - | - |
| Vancouver Ouest | 1 175 000 | 1 177 000 | 1 150 000 | 2,2% | - | - |
| Ouest Vancouver | 950 000 | 976 000 | 880 000 | 8,0% | - | - |
| Richmond | 460 000 | 470 000 | 415 000 | 10,8% | - | - |
| Surrey | 320 000 | 312 000 | 310 000 | 3,2% | 1 700 | 1 400 |
| White Rock/Surrey Sud | 525 000 | 515 000 | 510 000 | 2,9% | 3 400 | 1 900 |
| Nord Delta | 239 000 | 225 000 | 239 000 | 0,0% | 1 700 | 1 300 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Kelowna | 415 000 | 415 000 | 420 000 | -1,2% | 3 150 | 1 650 |
| Sunshine Coast | 260 000 | 270 000 | 250 000 | 4,0% | - | - |
| Victoria | 515 095 | 512 000 | 504 500 | 2,1% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes

