

Royal LePage - Sommaire des prix à l'échelle nationale et provinciale



Tableau des prix par province

Région	2017	2018*	Prévisions année après année
Canada	\$442,239	\$467,764	5.8%
Colombie-Britannique	546 444 \$	531 333 \$	-2,8%
Alberta	706 950 \$	770 100 \$	8,9%
Saskatchewan	302 500 \$	304 750 \$	0,7%
Manitoba	232 917 \$	230 833 \$	-0,9%
Ontario	485 551 \$	535 885 \$	10,4%
Québec	282 405 \$	290 271 \$	2,8%
Canada atlantique	247 229 \$	228 754 \$	-7,5%

Colombie-Britannique

Région	Bord de lac			Bord de mer			Propriété non-riveraine			Complexe hôtelier/Condo			Chalet		
	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)
100 Mile House	315 000 \$	394 000 \$	25,0%				189 000 \$	206 000 \$	9,0%						
Comox Valley				854 000 \$	811 000 \$	-5,0%	511 000 \$	510 000 \$	-0,2%						
Gulf Islands				600 000 \$	650 000 \$	8,3%	340 000 \$	365 000 \$	7,4%						
Mt. Washington										240 000 \$	250 000 \$	4,2%	550 000 \$	600 000 \$	9,1%
Okanagan Valley	1 200 000 \$	1 275 000 \$	6,3%				725 000 \$	775 000 \$	6,9%	450 000 \$	485 000 \$	7,8%			
Sunshine Coast	600 000 \$	550 000 \$	-8,3%	1 100 000 \$	1 000 000 \$	-9,1%	600 000 \$	550 000 \$	-8,3%	450 000 \$	400 000 \$	-11,1%			

Alberta

Région	Bord de lac			Bord de rivière			Propriété non-riveraine			Complexe hôtelier/Condo			Recreational Townhouse		
	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)
Canmore				2 750 000 \$	3 150 000 \$	14,5%	950 000 \$	1 075 000 \$	13,2%	320 000 \$	365 000 \$	14,1%	615 000 \$	675 000 \$	9,8%
Pigeon Lake	559 000 \$	565 000 \$	1,1%				269 000 \$	275 000 \$	2,2%	219 000 \$	225 000 \$	2,7%			
Pine Lake	600 000 \$	585 000 \$	-2,5%												
Sylvan Lake	1 000 000 \$	950 000 \$	-5,0%												
Wabamun Lake & Lac St. Anne	617 000 \$	629 000 \$	1,9%				237 000 \$	232 000 \$	-2,1%						

Royal LePage - Sommaire des prix à l'échelle nationale et provinciale



Saskatchewan

Région	Bord de lac			Propriété non-riveraine		
	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)
Christopher Lake, Emma Lake & Candle Lake	534 000 \$	545 000 \$	2,1%	250 000 \$	254 000 \$	1,6%
Regina	261 000 \$	260 000 \$	-0,4%	165 000 \$	160 000 \$	-3,0%

Manitoba

Région	Bord de lac			Bord de rivière			Propriété non-riveraine		
	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)
Lac du Bonnet	400 000 \$	390 000 \$	-2,5%				165 000 \$	150 000 \$	-9,1%
Lake Winnipeg	250 000 \$	275 000 \$	10,0%	150 000 \$	150 000 \$	0,0%	150 000 \$	150 000 \$	0,0%

Ontario

Région	Bord de lac			Bord de rivière			Île			Propriété non-riveraine			Complexe hôtelier/Condo			Terrain riverain vacant		
	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)
Bruce Peninsula	422 000 \$	485 000 \$	14,9%							244 000 \$	285 000 \$	16,8%				126 000 \$	140 000 \$	11,1%
East Kawarthas	525 000 \$	560 000 \$	6,7%	360 000 \$	400 000 \$	11,1%	400 000 \$	450 000 \$	12,5%	360 000 \$	390 000 \$	8,3%						
Haliburton Highlands	475 000 \$	500 000 \$	5,3%	350 000 \$	375 000 \$	7,1%	350 000 \$	375 000 \$	7,1%	300 000 \$	325 000 \$	8,3%	350 000 \$	375 000 \$	7,1%			
Honey Harbour	650 000 \$	700 000 \$	7,7%				400 000 \$	450 000 \$	12,5%	320 000 \$	350 000 \$	9,4%						
Kawartha Lakes	700 000 \$	800 000 \$	14,3%	425 000 \$	450 000 \$	5,9%				350 000 \$	350 000 \$	0,0%						
Muskoka	1 500 000 \$	1 650 000 \$	10,0%	900 000 \$	975 000 \$	8,3%	800 000 \$	900 000 \$	12,5%	400 000 \$	425 000 \$	6,3%	600 000 \$	650 000 \$	8,3%			
Niagara-on-the-Lake	1 200 000 \$	1 400 000 \$	16,7%															
Orillia & South Muskoka	715 000 \$	821 000 \$	14,8%															
Parry Sound	400 000 \$	425 000 \$	6,3%	275 000 \$	275 000 \$	0,0%	500 000 \$	500 000 \$	0,0%	300 000 \$	325 000 \$	8,3%						
Rideau Lake	425 000 \$	450 000 \$	5,9%	325 000 \$	335 000 \$	3,1%	275 000 \$	275 000 \$	0,0%	265 000 \$	265 000 \$	0,0%						
Southwestern Ontario	594 000 \$	670 000 \$	12,8%	409 000 \$	451 000 \$	10,3%												
Sudbury	275 000 \$	275 000 \$	0,0%				225 000 \$	225 000 \$	0,0%	200 000 \$	200 000 \$	0,0%						
St. Joseph Island & Lake Huron	160 000 \$	160 000 \$	0,0%							125 000 \$	125 000 \$	0,0%						

Royal LePage - Sommaire des prix à l'échelle nationale et provinciale



Québec

Région	Bord de lac			Bord de rivière			Île			Propriété non-riveraine			Complexe hôtelier/Condo		
	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)
Charlevoix	195 000 \$	200 000 \$	2,6%	194 000 \$	195 000 \$	0,5%	220 000 \$	220 000 \$	0,0%	140 000 \$	140 000 \$	0,0%	304 000 \$	300 000 \$	-1,3%
Estrie (Memphrémagog)	551 000 \$	557 000 \$	1,1%							317 000 \$	320 000 \$	0,9%	221 000 \$	223 000 \$	0,9%
Lanaudière (Sainte-Julienne, Rawdon, Saint-Alphonse, Saint-Donat, Sainte-Marceline, Saint-Come)	300 000 \$	300 000 \$	0,0%	200 000 \$	200 000 \$	0,0%				150 000 \$	150 000 \$	0,0%	175 000 \$	175 000 \$	0,0%
Laurentides (Mont-Tremblant)	900 000 \$	950 000 \$	5,6%	500 000 \$	550 000 \$	10,0%				300 000 \$	325 000 \$	8,3%	300 000 \$	335 000 \$	11,7%
Laurentides (Saint-Sauveur)	303 000 \$	287 000 \$	-5,3%							295 000 \$	250 000 \$	-15,3%	175 000 \$	181 500 \$	3,7%
L'Outaouais (Petite-Nation Nord)	218 000 \$	229 000 \$	5,0%	147 000 \$	155 000 \$	5,4%				168 000 \$	173 000 \$	3,0%			
L'Outaouais (Petite-Nation Sud)	275 000 \$	295 000 \$	7,3%	275 000 \$	295 000 \$	7,3%				170 000 \$	180 000 \$	5,9%			

Atlantic
Canada

Region	Bord de lac			Bord de rivière			Bord de mer			Île			Propriété non-riveraine			Complexe hôtelier/Co		
	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Variation année après année (%)	2017	2018*	Va a an
Halifax South Shore	210 000 \$	207 000 \$	-1,4%	164 000 \$	160 000 \$	-2,4%	279 000 \$	280 000 \$	0,4%									
Newfoundland	325 000 \$	293 000 \$	-9,8%	250 000 \$	225 000 \$	-10,0%	375 000 \$	337 500 \$	-10,0%	200 000 \$	180 000 \$	-10,0%	200 000 \$	180 000 \$	-10,0%			
Perth & Rowena on Tobique River				350 000 \$	300 000 \$	-14,3%												
South East New Brunswick				125 000 \$	125 000 \$	0,0%	225 000 \$	225 000 \$					90 000 \$	90 000 \$	0,0%	165 000 \$	185 000 \$	1