

## Prix des propriétés récréatives au Québec

Région	Prix (Total) médian			Prix (Bord de l'eau) médian			Prévisions prix 2020
	2018	2019	% Variation*	2018	2019	% Variation*	% Variation 2020**
Antoine-Labelle	141 000 \$	148 500 \$	+ 5,3 %	170 000 \$	170 000 \$	+ 0,0 %	+ 3,0 %
Les Appalaches	114 000 \$	112 000 \$	- 1,8 %	259 000 \$	218 750 \$	-15,5 %	+ 1,0 %
Argenteuil	165 000 \$	172 000 \$	+ 4,2 %	225 500 \$	232 500 \$	+ 3,1 %	+ 3,0 %
Gaspésie	119 000 \$	120 000 \$	+ 0,8 %	132 500 \$	116 500 \$	-12,1 %	+ 10,0 %
La Jacques-Cartier	271 000 \$	280 000 \$	+ 3,3 %	365 000 \$	400 000 \$	+ 9,6 %	+ 1,5 %
Laurentides	200 000 \$	206 500 \$	+ 3,3 %	245 000 \$	248 000 \$	+ 1,2 %	+ 5,0 %
Matawinie	150 000 \$	160 000 \$	+ 6,7 %	213 500 \$	215 000 \$	+ 0,7 %	+ 5,0 %
Memphrémagog	235 000 \$	260 000 \$	+10,6 %	429 500 \$	426 250 \$	- 0,8 %	+ 1,0 %
Montcalm	180 000 \$	182 500 \$	+ 1,4 %	148 000 \$	162 500 \$	+ 9,8 %	+ 10,0 %
Papineau	144 000 \$	150 600 \$	+ 4,6 %	179 900 \$	200 000 \$	+11,2 %	+ 5,0 %
Les Pays d'en Haut	240 000 \$	250 000 \$	+ 4,2 %	300 000 \$	335 000 \$	+11,7 %	+ 4,0 %
Portneuf	171 250 \$	180 000 \$	+ 5,1 %	190 000 \$	224 000 \$	+17,9 %	+ 12,0 %
<b>PROVINCE</b>	<b>185 961 \$</b>	<b>194 315 \$</b>	<b>+ 4,5 %</b>	<b>242 281 \$</b>	<b>246 184 \$</b>	<b>+ 1,6 %</b>	<b>+ 5,6 %</b>

\*Variation des prix médians des propriétés unifamiliales dans les marchés récréatifs à l'étude pour la période de 12 mois s'étant terminée le 31 mars 2019, en comparaison avec la même période en 2018.

\*\*Prévisions de prix des propriétés dans les marchés récréatifs à l'étude d'ici 31 mars 2020.

## Ventes de propriétés récréatives au Québec

Région	Ventes (Total) unifamiliales	Ventes (Bord de l'eau) unifamiliales	Prévisions ventes unifamiliales 2020
	% Variation 2018-2019*	% Variation 2018-2019*	% Variation 2019 - 2020**
Antoine-Labelle	+ 9,2 %	+ 12,9 %	+ 7,0 %
Les Appalaches	- 1,2 %	- 22,9 %	+ 5,0 %
Argenteuil	+ 7,2 %	+ 13,3 %	+ 6,0 %
Gaspésie	+ 10,1 %	+ 21,7 %	- 10,0 %
La Jacques-Cartier	+ 8,6 %	+ 32,0 %	+ 1,5 %
Laurentides	+ 8,5 %	+ 10,9 %	+ 5,0 %
Matawinie	+ 6,5 %	+ 13,0 %	+ 10,0 %
Memphrémagog	+ 7,1 %	- 6,6 %	+ 8,0 %
Montcalm	+ 5,7 %	+ 31,7 %	- 10,0 %
Papineau	+ 11,8 %	+ 3,2 %	+ 8,0 %
Les Pays d'en Haut	+ 3,5 %	- 10,3 %	+ 9,0 %
Portneuf	+ 2,6 %	+ 0,00 %	+ 10,0 %
<b>PROVINCE</b>	<b>+ 6,3 %</b>	<b>+ 6.1 %</b>	<b>+ 4,4 %</b>

\*Variation des ventes de propriétés dans les marchés récréatifs à l'étude pour la période de 12 mois s'étant terminée le 31 mars 2019, en comparaison avec la même période en 2018.

\*\*Prévisions de ventes de propriétés dans les marchés récréatifs à l'étude d'ici au 31 mars 2020.