

**L'Étude sur le prix des maisons de Royal LePage (T3 2013) montre le changement annuel suivant des prix pour les segments résidentiels clé des marchés sélectionnés:**

Marché	Maison individuelle de plain-pied				Maison standard à deux étages				Appartement standard en copropriété			
	Moyenne T3 2013	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T3 2012	Différence (%) appartement	Moyenne T3 2013	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T3 2012	Différence (%) appartement	Moyenne T3 2013	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T3 2012	Différence (%) appartement
Halifax	299 000	288 667	293 000	2,0%	329 333	333 167	311 000	5,9%	214 000	215 950	202 000	5,9%
Charlottetown	173 000	173 000	172 000	0,6%	205 000	205 000	205 000	0,0%	128 000	128 000	127 000	0,8%
Moncton	148 000	153 000	147 900	0,1%	145 000	143 300	134 600	7,7%				
Fredericton	207 000	207 000	205 000	1,0%	215 000	220 000	220 000	-2,3%	153 000	158 000	158 000	-3,2%
Saint John	176 092	177 828	186 034	-5,3%	278 895	279 922	272 591	2,3%	156 905	158 068	158 225	-0,8%
St. John's	296 000	290 000	264 167	12,1%	400 333	392 667	357 000	12,1%	315 333	309 333	281 333	12,1%
Montreal	289 306	288 868	287 500	0,6%	403 007	397 643	387 786	3,9%	239 819	240 306	236 989	1,2%
Ottawa	398 417	396 483	389 583	2,3%	401 500	398 983	392 167	2,4%	259 000	259 417	261 833	-1,1%
Toronto	577 563	572 263	550 025	5,0%	678 016	676 087	651 594	4,1%	355 483	361 842	354 567	0,3%
Hamilton	228 901	222 761	214 796	6,6%	294 919	294 928	289 634	1,8%				
Winnipeg	307 069	305 010	294 625	4,2%	346 765	344 598	319 250	8,6%	195 226	198 431	188 714	3,5%
Regina	336 500	330 000	335 000	0,4%	372 250	363 000	359 500	3,5%	212 622	205 500	210 750	0,9%
Saskatoon	366 250	369 250	348 000	5,2%	399 750	394 250	373 500	7,0%	255 000	255 000	252 333	1,1%
Calgary	465 411	457 889	434 267	7,2%	446 411	453 789	431 544	3,4%	263 087	261 933	249 167	5,6%
Edmonton	337 804	347 344	335 429	0,7%	362 000	361 636	356 714	1,5%	203 637	204 755	202 714	0,5%
Vancouver	1 070 000	1 052 500	1 013 500	5,6%	1 156 500	1 151 250	1 125 750	2,7%	503 750	490 475	498 000	1,2%
Victoria	458 000	453 100	450 000	1,8%	462 000	461 000	455 000	1,5%	268 000	267 400	275 000	-2,5%
<b>National</b>	<b>381 811</b>	<b>386 547</b>	<b>366 733</b>	<b>4,1%</b>	<b>418 686</b>	<b>419 614</b>	<b>403 747</b>	<b>3,7%</b>	<b>246 530</b>	<b>248 750</b>	<b>243 607</b>	<b>1,2%</b>