

DEUXIÈME TRIMESTRE
2013

NUMÉRO 64

É T U D E

S U R L E P R I X D E S

MAISONS DE ROYAL LEPAGE

Votre guide des valeurs domiciliaires au Canada

The logo consists of a red horizontal bar at the top, followed by a series of vertical black lines of varying heights, and another red horizontal bar at the bottom. The text "ROYAL LEPAGE" is centered within the vertical lines.

ROYAL LEPAGE

L'ÉTUDE SUR LE PRIX DES MAISONS DE ROYAL LEPAGE

L'Étude sur le prix des maisons de Royal LePage est l'analyse immobilière la plus vaste et la plus exhaustive de ce genre au Canada. Elle fournit des renseignements sur sept types d'habitations dans plus de 250 villes et quartiers d'un océan à l'autre, visitez notre site Web à l'adresse www.royallepage.ca

SOMMAIRE

| | |
|--|-----------|
| Glossaire des types d'habitations | 3 |
| Provinces atlantiques | 4 |
| Québec | 11 |
| Ontario | 18 |
| Provinces des Prairies | 32 |
| Alberta | 39 |
| Colombie-Britannique | 46 |

Plus les gens connaissent l'immobilier, plus ils sont susceptibles de faire appel à Royal LePage au moment de vendre ou d'acheter une maison.

EXPLICATIONS SUR L'ÉTUDE DE ROYAL LEPAGE

Juste valeur marchande

Les prix cités dans l'Étude de Royal LePage rendent compte de notre opinion de la juste valeur marchande des habitations étudiées dans chaque ville ou quartier et sont fondés sur les données locales fournies par les professionnels de l'immobilier résidentiel de Royal LePage et sur leur connaissance du marché.

Types d'habitations

L'Étude porte sur sept types d'habitations dont quatre types de maisons individuelles des maisons en rangée et des appartements en copropriété situés dans une tour d'habitation.

Chaque type d'habitation et ses installations sont décrits en détail ce qui facilite la comparaison des prix en vigueur à travers le Canada, Les prix ont en outre été rajustés pour tenir compte de la diversité entre les régions.

Emplacement

L'emplacement exerce une forte influence sur la valeur des habitations. C'est pourquoi celles qui font l'objet de cette étude sont situées à des distances moyennes du centre-ville et sont jugées représentatives des maisons du quartier.

Financement hypothécaire

Les prix indiqués dans cette étude ne tiennent pas compte du financement hypothécaire toutes les habitations étant réputées intégralement payées. La nature du financement hypothécaire peut cependant influencer en hausse ou en baisse la valeur marchande d'une habitation selon le montant la durée le taux d'intérêt la méthode de remboursement et d'autres facteurs.

Restrictions

Les renseignements publiés dans l'Étude sont fournis à titre d'information seulement. Royal LePage décline toute responsabilité quant aux mesures ou décisions prises par quelque personne que ce soit sur la foi de ces renseignements.

Pour communiquer avec nous :

Services immobiliers Royal LePage
39 Wynford Drive Don Mills (Ontario) M3C 3K5
Télécopieur : (416) 510-5856
Courriel : communications@royallepage.ca
Site Internet : www.royallepage.ca

GLOSSAIRE DES TYPES D'HABITATIONS



1

1. BUNGALOW INDIVIDUEL

Il s'agit d'un bungalow individuel qui compte trois chambres à coucher une salle de bains et demie et un garage pour une voiture. Il comprend un sous-sol pleine hauteur; par contre il n'a ni salle de jeux ni foyer ni appareils électroménagers. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures sans compter le garage est de 111 mètres carrés (1 200 pieds carrés), Il est érigé sur un terrain de 511 mètres carrés (5 500 pieds carrés) muni de tous les services. Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



2

2. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'une maison individuelle à deux étages qui compte quatre chambres à coucher deux salles de bains et demie une salle familiale au rez-de-chaussée un foyer et un garage contigu pour deux voitures. Elle comprend un sous-sol pleine hauteur par contre elle n'a ni salle de jeux ni appareils électroménagers. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures sans compter le garage est de 186 mètres carrés (2 000 pieds carrés), Elle est érigée sur un terrain de 604 mètres carrés (6 500 pieds carrés) muni de tous les services. Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin en stuc ou constituer une combinaison de brique et de parement à clin par exemple.



3

3. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'une maison à deux étages qui compte trois chambres à coucher et un garage séparé. Elle comprend un sous-sol pleine hauteur; par contre elle n'a pas de salle de jeux. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures est de 139 mètres carrés (1 500 pieds carrés), Elle est érigée sur un terrain d'environ 325 mètres carrés (3 500 pieds carrés) muni de tous les services. Il peut s'agir d'une maison individuelle ou jumelée. La finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



4

4. MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'une maison en rangée qui compte trois chambres à coucher un salon une salle à manger (parfois regroupés) et une cuisine. Il peut s'agir d'une maison en copropriété ou en propriété simple. Elle comprend aussi une salle de bains et demie de la moquette de qualité standard un garage pour une voiture un sous-sol pleine hauteur non aménagé et deux appareils électroménagers. Sa superficie intérieure totale est de 92 mètres carrés (1 000 pieds carrés), Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



5

5. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'une maison à deux étages qui compte quatre ou cinq chambres à coucher trois salles de bains une salle familiale au rez-de-chaussée un atrium ou un bureau. Elle comprend également deux foyers un sous-sol pleine hauteur non aménagé et un garage contigu pour deux voitures. Sa superficie totale est de 279 mètres carrés (3 000 pieds carrés) ou plus et elle est érigée sur un terrain de 627 mètres carrés (6 750 pieds carrés) muni de tous les services. La finition extérieure peut être en brique en stuc en parement à clin ou constituer une combinaison de ces matériaux.



6 & 7

6. HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'un appartement situé dans une tour d'habitation. Sa superficie intérieure est de 84 mètres carrés (900 pieds carrés), Il compte deux chambres à coucher un salon et une salle à manger (parfois regroupés) une cuisine une salle de bains et demie de la moquette de qualité standard deux appareils électroménagers un petit balcon et un espace de stationnement au sous-sol. Les parties communes comprennent une piscine et quelques installations de loisirs.

7. HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'un appartement situé dans une tour d'habitation. Sa superficie intérieure est de 130 mètres carrés (1 400 pieds carrés), Il comprend deux chambres à coucher un salon et une salle à manger (parfois regroupés) une cuisine une salle familiale ou un bureau deux salles de bains complètes une buanderie et un espace de rangement cinq appareils électroménagers de la moquette de qualité supérieure un grand balcon et un espace de stationnement au sous-sol. Les parties communes comprennent une piscine un sauna et plusieurs installations de loisirs.

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

NOUVELLE-ÉCOSSE ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD NOUVEAU-BRUNSWICK ET TERRE-NEUVE

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|--|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 341 300 | 340 000 | 330 000 | 3,4% | - | - |
| Dartmouth | | | | | | |
| - Cole Harbour/Colby/ Willowdale | 235 800 | 229 500 | 225 000 | 4,8% | - | - |
| - Eastern Passage | 199 900 | 202 000 | 196 000 | 2,0% | - | - |
| - Woodlawn/ Montebello | 259 000 | 258 900 | 260 000 | -0,4% | - | - |
| Halifax | | | | | | |
| - Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham | 331 500 | 319 500 | 320 000 | 3,6% | - | - |
| - Secteur nord | 250 000 | 275 000 | 262 500 | -4,8% | - | - |
| - Secteur ouest | 284 500 | 289 500 | 275 000 | 3,5% | - | - |
| Truro/Colchester | 174 600 | 136 659 | 171 175 | 2,0% | - | - |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Summerside | 158 000 | 158 000 | 150 000 | 5,3% | - | - |
| Charlottetown | 173 000 | 173 000 | 172 000 | 0,6% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 207 000 | 207 000 | 205 000 | 1,0% | 2 980 | 900 |
| Moncton | 153 000 | 158 000 | 144 000 | 6,3% | - | - |
| Saint John (Rothesay) | 177 828 | 176 000 | 175 037 | 1,6% | - | - |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St. John's | | | | | | |
| - Secteur est | 283 000 | 283 000 | 278 250 | 1,7% | 2 500 | 3 000 |
| - Mount Pearl | 317 000 | 317 000 | 295 575 | 7,2% | 2 500 | 2 500 |
| - Ouest | 270 000 | 270 000 | 253 050 | 6,7% | 2 400 | 1 800 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|--|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 397 900 | 385 000 | 359 000 | 10,8% | - | - |
| Dartmouth | | | | | | |
| - Cole Harbour/Colby/ Willowdale | 295 900 | 283 700 | 280 000 | 5,7% | - | - |
| - Eastern Passage | 283 000 | 285 000 | 275 900 | 2,6% | - | - |
| - Lawrence Twn | 306 000 | 302 400 | 292 000 | 4,8% | - | - |
| - Woodlawn/ Montebello | 295 900 | 289 000 | 275 000 | 7,6% | - | - |
| Halifax | | | | | | |
| - Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham | 377 500 | 370 000 | 360 000 | 4,9% | - | - |
| - Secteur ouest | 365 000 | 358 600 | 355 000 | 2,8% | - | - |
| Truro/Colchester | 295 000 | 275 000 | 275 000 | 7,3% | | |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Summerside | 250 000 | 250 000 | 235 000 | 6,4% | - | - |
| Charlottetown | 260 000 | 258 000 | 258 000 | 0,8% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 306 000 | 294 000 | 294 000 | 4,1% | 4 409 | 1 500 |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St. John's | | | | | | |
| - Secteur est | 487 000 | 487 000 | 441 000 | 10,4% | 4 500 | 4 000 |
| - Mount Pearl | 440 000 | 440 000 | 398 475 | 10,4% | 3 500 | 3 500 |
| - Ouest | 450 000 | 450 000 | 410 550 | 9,6% | 4 000 | 3 500 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|--|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 309 900 | 302 000 | 299 900 | 3,3% | - | - |
| Dartmouth | | | | | | |
| - Cole Harbour/Colby/ Willowdale | 252 000 | 251 000 | 240 000 | 5,0% | - | - |
| - Eastern Passage | 235 000 | 230 000 | 230 000 | 2,2% | - | - |
| - Lawrence Twn | 240 000 | 239 900 | 227 000 | 5,7% | - | - |
| - Woodlawn/ Montebello | 255 000 | 253 900 | 249 000 | 2,4% | - | - |
| Halifax | | | | | | |
| - Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham | 309 900 | 315 000 | 315 000 | -1,6% | - | - |
| - Secteur nord | 325 000 | 294 500 | 302 000 | 7,6% | - | - |
| - Secteur ouest | 364 600 | 350 000 | 334 500 | 9,0% | - | - |
| Truro/Colchester | 178 000 | 155 160 | 199 000 | -10,6% | | |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Summerside | 205 000 | 205 000 | 205 000 | 0,0% | 2 500 | 1 500 |
| Charlottetown | 205 000 | 205 000 | 203 000 | 1,0% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 220 000 | 220 000 | 215 000 | 2,3% | 3 168 | 1 000 |
| Moncton | 143 300 | 137 200 | 138 000 | 3,8% | - | - |
| Saint John (Rothesay) | 279 922 | 275 000 | 279 770 | 0,1% | - | - |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St. John's | | | | | | |
| - Secteur est | 405 000 | 400 000 | 374 850 | 8,0% | 3 500 | 3 500 |
| - Mount Pearl | 383 000 | 373 000 | 355 425 | 7,8% | 3 000 | 3 000 |
| - Ouest | 390 000 | 390 000 | 372 800 | 4,6% | 3 000 | 3 000 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|--|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 279 500 | 273 500 | 255 000 | 9,6% | - | - |
| Dartmouth | | | | | | |
| - Cole Harbour/Colby/ Willowdale | 175 000 | 178 900 | 165 000 | 6,1% | - | - |
| - Eastern Passage | 250 000 | 250 000 | 250 000 | 0,0% | - | - |
| - Woodlawn/ Montebello | 267 000 | 262 000 | 261 000 | 2,3% | - | - |
| Halifax | | | | | | |
| - Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham | 275 000 | 269 000 | 263 000 | 4,6% | - | - |
| - Secteur nord | 305 900 | 298 000 | 296 000 | 3,3% | - | - |
| - Secteur ouest | 275 000 | 279 000 | 275 000 | 0,0% | - | - |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Summerside | 135 000 | 135 000 | 135 000 | 0,0% | - | - |
| Charlottetown | 131 000 | 130 000 | 130 000 | 0,8% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 185 000 | 185 000 | 178 000 | 3,9% | 2 601 | 900 |
| Saint John (Rothesay) | 163 900 | 149 364 | 149 755 | 9,4% | - | - |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St. John's | | | | | | |
| - Secteur est | 202 000 | 202 000 | 184 275 | 9,6% | 1 800 | 1 500 |
| - Mount Pearl | 212 000 | 212 000 | 192 675 | 10,0% | 2 000 | 1 500 |
| - Ouest | 206 000 | 206 000 | 187 425 | 9,9% | 1 500 | 1 500 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|--|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 484 500 | 478 900 | 484 000 | 0,1% | - | - |
| Dartmouth | | | | | | |
| - Cole Harbour/Colby/ Willowdale | 366 000 | 361 000 | 345 000 | 6,1% | - | - |
| - Lawrence Town | 360 000 | 354 000 | 342 000 | 5,3% | - | - |
| - Woodlawn/ Montebello | 395 000 | 399 000 | 377 000 | 4,8% | - | - |
| Halifax | | | | | | |
| - Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham | 512 500 | 510 000 | 500 000 | 2,5% | - | - |
| -Secteur ouest | 415 000 | 402 000 | 380 000 | 9,2% | - | - |
| Truro/Colchester | 360 000 | 350 000 | 350 000 | 2,9% | | |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Charlottetown | 345 000 | 345 000 | 340 000 | 1,5% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 389 000 | 382 000 | 378 000 | 2,9% | 5 603 | 1 500 |
| Moncton | 263 000 | 276 000 | 263 000 | 0,0% | - | - |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St. John's | | | | | | |
| - Secteur est | 624 000 | 624 000 | 567 000 | 10,1% | 5 500 | 4 500 |
| - Mount Pearl | 479 000 | 479 000 | 430 500 | 11,3% | 4 500 | 4 000 |
| - Ouest | 508 000 | 508 000 | 462 000 | 10,0% | 4 500 | 3 500 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|--|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 234 900 | 236 800 | 227 000 | 3,5% | - | - |
| Dartmouth | | | | | | |
| - Cole Harbour/Colby/ Willowdale | 155 000 | 150 000 | 150 000 | 3,3% | - | - |
| - Woodlawn/ Montebello | 225 000 | 224 900 | 206 000 | 9,2% | - | - |
| Halifax | | | | | | |
| - Secteur nord | 199 900 | 203 200 | 200 000 | -0,1% | - | - |
| - Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham | 232 000 | 228 700 | 211 000 | 10,0% | - | - |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Charlottetown | 128 000 | 128 000 | 127 000 | 0,8% | - | - |
| New Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 158 000 | 158 000 | 157 000 | 0,6% | 2 275 | 800 |
| Saint John (Rothesay) | 158 068 | 153 000 | 158 144 | 0,0% | - | - |
| Newfoundland | | | | | | |
| St. John's | | | | | | |
| - Secteur est | 314 000 | 305 000 | 292 950 | 7,2% | 2 500 | 3 000 |
| - Mount Pearl | 310 000 | 310 000 | 286 650 | 8,1% | 2 500 | 2 500 |
| - Ouest | 304 000 | 300 000 | 283 500 | 7,2% | 2 500 | 2 500 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nouvelle-Écosse | | | | | | |
| Bedford | 390 000 | 390 000 | 390 000 | 0,0% | - | - |
| Île-du-Prince-Édouard | | | | | | |
| Charlottetown | 340 000 | 340 000 | 340 000 | 0,0% | - | - |
| Nouveau-Brunswick | | | | | | |
| Fredericton | 229 000 | 220 000 | 214 000 | 7,0% | 3 298 | 1 000 |
| Terre-neuve | | | | | | |
| St. John's | | | | | | |
| - Secteur est | 407 000 | 407 000 | 366 450 | 11,1% | 3 500 | 3 500 |
| - Mount Pearl | 318 000 | 318 000 | 289 275 | 9,9% | 2 500 | 2 500 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Québec | | | | | | |
| Cowansville/Bromont/Lac-Brome | 180 000 | 180 000 | 175 000 | 2,9% | - | - |
| Trois-Rivieres | 131 397 | 131 397 | 145 339 | -9,6% | 2 111 | - |
| Memphrémagog | 183 385 | 185 000 | 198 892 | -7,8% | - | - |
| Mirabel | 232 250 | 235 000 | 233 000 | -0,3% | - | - |
| Saint-Jérôme | 185 000 | 185 000 | 190 750 | -3,0% | - | - |
| Région de Montréal | | | | | | |
| Beaconsfield | 330 350 | 331 000 | 322 000 | 2,6% | - | - |
| Dorval | 300 500 | 301 000 | 292 500 | 2,7% | - | - |
| Pierrefonds | 289 225 | 289 450 | 287 000 | 0,8% | - | - |
| Laval | 283 750 | 279 500 | 273 000 | 3,9% | - | - |
| Brossard | 268 500 | 258 500 | 257 500 | 4,3% | - | - |
| Longueuil | 245 750 | 245 500 | 246 000 | -0,1% | - | - |
| Boucherville | 304 000 | 310 000 | 290 125 | 4,8% | - | - |
| Région de Ville de Québec | | | | | | |
| Beauport | 247 500 | 244 500 | 237 000 | 4,4% | - | - |
| Cap-Rouge/Sillery/Ste-Foy | 363 332 | 345 000 | 333 334 | 9,0% | - | - |
| Charlesbourg | 242 000 | 244 000 | 241 000 | 0,4% | - | - |
| Neufchatel | 252 000 | 247 000 | 259 000 | -2,7% | - | - |
| Québec (Haute-Ville) | 435 600 | 359 000 | 360 000 | 21,0% | - | - |
| Rive-Sud | 255 000 | 253 000 | 234 000 | 9,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Québec | | | | | | |
| Cowansville/Bromont/Lac-Brome | 230 000 | 230 000 | 230 000 | 0,0% | - | - |
| Trois-Rivieres | 250 000 | 250 000 | 273 333 | -8,5% | 3 815 | - |
| Région de Montréal | | | | | | |
| Beaconsfield | 516 250 | 543 000 | 541 000 | -4,6% | - | - |
| Dorval | 564 750 | 572 000 | 550 000 | 2,7% | - | - |
| Pierrefonds | 456 750 | 457 000 | 432 500 | 5,6% | - | - |
| Notre-Dame-de-Grace/ Côte-des-Neiges | 629 750 | 621 000 | 663 500 | -5,1% | - | - |
| Laval | 453 250 | 453 000 | 464 000 | -2,3% | - | - |
| Brossard | 461 000 | 475 000 | 475 500 | -2,9% | - | - |
| Longueuil | 427 000 | 424 000 | 411 500 | 3,8% | - | - |
| Boucherville | 537 000 | 527 000 | 500 000 | 7,4% | - | - |
| Région de Ville de Québec | | | | | | |
| Beauport | 397 500 | 368 000 | 420 000 | -5,4% | - | - |
| Cap-Rouge/Sillery/Ste-Foy | 477 000 | 450 000 | 446 333 | 6,9% | - | - |
| Charlesbourg | 373 250 | 338 000 | 350 000 | 6,6% | - | - |
| Neufchatel | 379 000 | 330 000 | 353 000 | 7,4% | - | - |
| Québec (Haute-Ville) | 430 000 | 414 000 | 410 000 | 4,9% | - | - |
| Rive-Sud | 400 000 | 396 000 | 338 000 | 18,3% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Québec | | | | | | |
| Cowansville/Bromont/Lac-Brome | 200 000 | 200 000 | 200 000 | 0,0% | - | - |
| Memphrémagog | 224 100 | 224 000 | 242 846 | -7,7% | - | - |
| Trois-Rivieres | 146 844 | 146 844 | 173 167 | -15,2% | 2 060 | - |
| Mirabel | 316 000 | 316 500 | 284 500 | 11,1% | - | - |
| Saint-Jérôme | 242 000 | 253 500 | 256 000 | -5,5% | - | - |
| Région de Montréal | | | | | | |
| Dorval | 334 000 | 326 000 | 316 500 | 5,5% | - | - |
| Pierrefonds | 389 500 | 386 000 | 392 000 | -0,6% | - | - |
| Notre-Dame-de-Grace/ Côte-des-Neiges | 524 000 | 524 000 | 503 000 | 4,2% | - | - |
| Laval | 365 000 | 364 000 | 352 250 | 3,6% | - | - |
| Brossard | 399 000 | 389 500 | 382 375 | 4,3% | - | - |
| Longueuil | 344 000 | 334 500 | 335 000 | 2,7% | - | - |
| Boucherville | 428 000 | 426 500 | 412 500 | 3,8% | - | - |
| Région de Ville de Québec | | | | | | |
| Beauport | 248 000 | 220 000 | 290 000 | -14,5% | - | - |
| Cap-Rouge/Sillery/Ste-Foy | 359 000 | 298 000 | 366 333 | -2,0% | - | - |
| Neufchatel | 290 000 | 257 000 | 250 000 | 16,0% | - | - |
| Québec (Haute-Ville) | 485 500 | 350 000 | 400 000 | 21,4% | - | - |
| Rive-Sud | 278 000 | 276 000 | 244 000 | 13,9% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Québec | | | | | | |
| Cowansville/Bromont/Lac-Brome | 160 000 | 160 000 | 160 000 | 0,0% | - | - |
| Région de Montréal | | | | | | |
| Pierrefonds | 281 750 | 284 500 | 292 000 | -3,5% | - | - |
| Notre-Dame-de-Grace/ Côte-des-Neiges | 476 500 | 480 000 | 501 500 | -5,0% | - | - |
| Ville-Marie | 517 000 | 515 750 | 483 625 | 6,9% | - | - |
| Le Plateau Mont-Royal | 584 500 | 589 000 | 568 000 | 2,9% | - | - |
| Rosemont/La Petit Patrie | 401 000 | 412 000 | 377 500 | 6,2% | - | - |
| Laval | 260 000 | 236 750 | 250 000 | 4,0% | - | - |
| Brossard | 266 000 | 245 000 | 257 000 | 3,5% | - | - |
| Longueuil | 237 000 | 232 000 | 230 000 | 3,0% | - | - |
| Boucherville | 274 000 | 271 500 | 266 000 | 3,0% | - | - |
| Région de Ville de Québec | | | | | | |
| Beauport | 184 000 | 197 500 | 220 000 | -16,4% | - | - |
| Cap-Rouge/Sillery/Ste-Foy | 300 000 | 291 000 | 269 000 | 11,5% | - | - |
| Charlesbourg | 235 000 | 233 000 | 190 000 | 23,7% | - | - |
| Neufchatel | 220 000 | 212 000 | 210 000 | 4,8% | - | - |
| Québec (Haute-Ville) | 259 000 | 296 000 | 292 000 | -11,3% | - | - |
| Rive-Sud | 272 000 | 271 000 | 224 000 | 21,4% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Québec | | | | | | |
| Cowansville/Bromont/Lac-Brome | 330 000 | 330 000 | 330 000 | 0,0% | - | - |
| Région de Montréal | | | | | | |
| Beaconsfield | 662 500 | 685 000 | 655 000 | 1,1% | - | - |
| Westmount | 2 310 000 | 2 305 000 | 2 250 000 | 2,7% | - | - |
| Ville-Marie | 2 500 000 | 2 505 000 | 2 750 000 | -9,1% | - | - |
| Laval | 757 500 | 750 000 | 690 000 | 9,8% | - | - |
| Brossard | 620 000 | 630 000 | 660 000 | -6,1% | - | - |
| Longueuil | 648 250 | 672 000 | 672 250 | -3,6% | - | - |
| Boucherville | 801 500 | 775 000 | 796 500 | 0,6% | - | - |
| Région de Ville de Québec | | | | | | |
| Cap-Rouge/Sillery/Ste-Foy | 701 000 | 690 000 | 653 333 | 7,3% | - | - |
| Charlesbourg | 489 000 | 482 500 | 447 000 | 9,4% | - | - |
| Neufchatel | 516 000 | 447 000 | 488 000 | 5,7% | - | - |
| Québec (Haute-Ville) | 690 000 | 677 000 | 675 000 | 2,2% | - | - |
| Rive-Sud | 515 000 | 507 000 | 501 000 | 2,8% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Québec | | | | | | |
| Cowansville/Bromont/Lac-Brome | 190 000 | 190 000 | 187 000 | 1,6% | - | - |
| Trois-Rivieres | 123 208 | 123 208 | 141 250 | -12,8% | 2 460 | - |
| Memphrémagog | 148 038 | 142 750 | 150 779 | -1,8% | - | - |
| Saint-Jérôme | 144 000 | 145 000 | 143 500 | 0,3% | - | - |
| Région de Montréal | | | | | | |
| Pierrefonds | 208 000 | 209 000 | 203 000 | 2,5% | - | - |
| Notre-Dame-de-Grace/ Côte-des-Neiges | 259 000 | 252 000 | 250 000 | 3,6% | - | - |
| Ville-Marie | 315 000 | 325 000 | 324 500 | -2,9% | - | - |
| Le Plateau Mont-Royal | 329 000 | 323 000 | 313 500 | 4,9% | - | - |
| Rosemont/La Petit Patrie | 271 500 | 270 000 | 268 500 | 1,1% | - | - |
| Laval | 198 750 | 198 900 | 196 500 | 1,1% | - | - |
| Brossard | 195 000 | 195 000 | 185 750 | 5,0% | - | - |
| Longueuil | 174 250 | 175 000 | 176 000 | -1,0% | - | - |
| Boucherville | 212 250 | 212 500 | 211 000 | 0,6% | - | - |
| Région de Ville de Québec | | | | | | |
| Beauport | 197 000 | 175 000 | 195 000 | 1,0% | - | - |
| Cap-Rouge/Sillery/Ste-Foy | 240 000 | 240 000 | 209 333 | 14,6% | - | - |
| Charlesbourg | 201 000 | 200 000 | 186 000 | 8,1% | - | - |
| Neufchatel | 211 000 | 208 000 | 208 000 | 1,4% | - | - |
| Québec (Haute-Ville) | 259 000 | 265 000 | 243 000 | 6,6% | - | - |
| Rive-Sud | 195 000 | 177 000 | 175 000 | 11,4% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Québec | | | | | | |
| Cowansville/Bromont/Lac-Brome | 225 000 | 225 555 | 225 000 | 0,0% | - | - |
| Région de Montréal | | | | | | |
| Westmount | 803 000 | 849 500 | 879 000 | -8,6% | - | - |
| Notre-Dame-de-Grace/ Côte-des-Neiges | 556 000 | 530 500 | 512 000 | 8,6% | - | - |
| Ville-Marie | 750 000 | 787 500 | 750 000 | 0,0% | - | - |
| Le Plateau Mont-Royal | 549 250 | 548 500 | 529 250 | 3,8% | - | - |
| Rosemont/La Petit Patrie | 476 250 | 475 000 | 478 750 | -0,5% | - | - |
| Laval | 368 000 | 368 000 | 329 000 | 11,9% | - | - |
| Brossard | 315 750 | 315 000 | 313 750 | 0,6% | - | - |
| Longueuil | 392 000 | 385 000 | 365 250 | 7,3% | - | - |
| Région de Ville de Québec | | | | | | |
| Haute-Ville | 501 000 | 472 000 | 445 000 | 12,6% | - | - |
| Rive-Sud | 345 000 | 323 000 | 318 000 | 8,5% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto Area | | | | | | |
| Bloor West Village | 670 000 | 670 000 | 665 000 | 0,8% | - | - |
| Brampton | 452 000 | 455 000 | 415 000 | 8,9% | - | - |
| Burlington | 422 000 | 405 000 | 355 000 | 18,9% | 3 175 | 2 500 |
| Etobicoke | | | | | | |
| - Islington/ Kingsway | 600 000 | 599 000 | 595 000 | 0,8% | - | - |
| -Etobicoke sud | 430 000 | 430 000 | 430 000 | 0,0% | - | - |
| High Park | 750 000 | 745 000 | 745 000 | 0,7% | - | - |
| Lawrence Park | 906 000 | 858 000 | 880 000 | 3,0% | - | - |
| Leaside | 830 000 | 750 000 | 800 000 | 3,8% | - | - |
| Markham | 630 000 | 610 000 | 600 000 | 5,0% | 5 704 | 2 300 |
| Mississauga GTA | 480 000 | 478 500 | 465 000 | 3,2% | 4 800 | 2 000 |
| - Meadowvale/ Streetsville | 475 000 | 470 000 | 459 800 | 3,3% | 3 900 | 2 000 |
| Newmarket | 505 000 | 502 500 | 419 000 | 20,5% | 4 000 | 2 000 |
| North Toronto | 751 000 | 710 000 | 739 000 | 1,6% | - | - |
| Oakville | 419 000 | 460 000 | 419 000 | 0,0% | 3 000 | 1 500 |
| Richmond Hill | 620 000 | 619 000 | 605 000 | 2,5% | 3 787 | - |
| Scarborough | | | | | | |
| - Agincourt | 492 500 | 485 000 | 460 000 | 7,1% | 2 800 | 1 750 |
| - Central | 430 000 | 425 000 | 402 000 | 7,0% | 2 600 | 1 650 |
| - West Hill | 492 000 | 490 000 | 453 000 | 8,6% | 2 750 | 1 650 |
| Unionville | 825 000 | 760 000 | 750 000 | 10,0% | 7 470 | 3 000 |
| Woodbridge | 431 000 | 431 000 | 430 000 | 0,2% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| Ancaster | 437 607 | 425 509 | 423 400 | 3,4% | 4 286 | 1 775 |
| Barrie | 300 000 | 289 000 | 270 000 | 11,1% | 3 300 | 1 575 |
| Belleville | 185 000 | 185 000 | 190 000 | -2,6% | - | - |
| Brantford | 220 000 | 217 000 | 204 000 | 7,8% | 3 750 | 1 200 |
| Cobourg | 215 000 | 215 000 | 215 000 | 0,0% | - | - |
| Dundas | 342 600 | 366 478 | 331 012 | 3,5% | 3 574 | 1 900 |
| Georgetown | 405 000 | 390 750 | 346 500 | 16,9% | 2 850 | 1 600 |
| Hamilton | | | | | | |
| – Centre | 148 208 | 146 859 | 163 278 | -9,2% | 1 718 | 1 145 |
| – East | 198 080 | 196 205 | 194 055 | 2,1% | 2 333 | 1 500 |
| – Mountain | 259 754 | 245 889 | 253 341 | 2,5% | 3 014 | 1 450 |
| – West | 285 000 | 311 400 | 246 136 | 15,8% | 3 433 | 1 845 |
| Kingston | 350 000 | 360 000 | 354 000 | -1,1% | - | - |
| London | 250 100 | 250 800 | 245 200 | 2,0% | - | - |
| North Bay | 229 900 | 235 000 | 249 000 | -7,7% | - | - |
| Ottawa | 619 000 | 609 000 | 610 000 | 1,5% | 6 800 | 3 200 |
| – Est | 330 000 | 320 000 | 326 000 | 1,2% | 4 325 | 1 800 |
| – Kanata | 375 900 | 370 000 | 365 000 | 3,0% | 4 850 | 2 300 |
| – Orléans | 334 000 | 325 000 | 328 000 | 1,8% | 4 325 | 1 700 |
| – Sud | 330 000 | 320 000 | 324 500 | 1,7% | 4 325 | 1 900 |
| – Ouest | 390 000 | 387 500 | 380 000 | 2,6% | - | - |
| Stoney Creek | 312 300 | 309 222 | 291 677 | 7,1% | 3 090 | 1 513 |
| Trenton | 170 000 | 170 000 | 175 000 | -2,9% | - | - |
| Windsor | 176 280 | 175 000 | 179 750 | -1,9% | 3 200 | 1 100 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto Area | | | | | | |
| Beach District | 1 243 000 | 1 158 000 | 1 108 000 | 12,2% | - | - |
| Bloor West Village | 1 150 000 | 1 125 000 | 1 150 000 | 0,0% | - | - |
| Brampton | 783 000 | 745 000 | 733 000 | 6,8% | - | - |
| Burlington | 637 000 | 637 000 | 580 000 | 9,8% | 5 800 | 2 400 |
| Cabbagetown | 800 000 | 800 000 | 770 000 | 3,9% | - | - |
| Etobicoke | | | | | | |
| - Islington/ Kingsway | 860 000 | 860 000 | 852 000 | 0,9% | - | - |
| - Etobicoke sud | 630 000 | 630 000 | 629 000 | 0,2% | - | - |
| Forest Hill | 1 569 000 | 1 515 500 | 1 550 000 | 1,2% | - | - |
| High Park | 1 075 000 | 1 075 000 | 1 075 000 | 0,0% | - | - |
| Lawrence Park | 1 722 500 | 1 690 000 | 1 820 000 | -5,4% | - | - |
| Leaside | 1 200 000 | 1 300 000 | 1 200 000 | 0,0% | - | - |
| Markham | 740 000 | 700 000 | 675 000 | 9,6% | 6 700 | 2 600 |
| Midtown Toronto | 1 525 000 | 1 571 000 | 1 599 000 | -4,6% | - | - |
| Mississauga GTA | 534 290 | 540 000 | 529 000 | 1,0% | 5 400 | 2 750 |
| - Meadowvale/ Mississauga | 530 000 | 530 000 | 525 000 | 1,0% | 4 000 | 2 300 |
| Moore Park | 1 800 000 | 1 730 000 | 1 750 000 | 2,9% | - | - |
| Newmarket | 600 000 | 575 000 | 725 000 | -17,2% | 4 100 | 2 500 |
| North Toronto | 1 528 485 | 1 500 000 | 1 520 000 | 0,6% | - | - |
| Oakville | 655 000 | 735 000 | 655 000 | 0,0% | 4 500 | 3 000 |
| Richmond Hill | 940 000 | 925 000 | 930 000 | 1,1% | 5 573 | - |
| Scarborough | | | | | | |
| - Agincourt | 610 000 | 605 000 | 575 000 | 6,1% | 3 300 | 2 100 |
| - Central | 540 000 | 540 000 | 500 000 | 8,0% | 3 500 | 2 100 |
| - West Hill | 640 000 | 635 000 | 600 000 | 6,7% | 3 500 | 1 900 |
| Unionville | 925 000 | 840 000 | 800 000 | 15,6% | 8 376 | 2 600 |
| Woodbridge | 476 000 | 476 000 | 475 000 | 0,2% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| Barrie | 329 000 | 325 000 | 325 000 | 1,2% | 3 700 | 1 700 |
| Belleville | 265 000 | 265 000 | 260 000 | 1,9% | - | - |
| Brantford | 330 000 | 324 000 | 313 000 | 5,4% | 5 360 | 1 550 |
| Cobourg | 290 000 | 290 000 | 290 000 | 0,0% | - | - |
| Georgetown | 530 000 | 517 735 | 529 389 | 0,1% | 3 960 | 1 800 |
| Kingston | 420 000 | 420 000 | 425 000 | -1,2% | - | - |
| London | 329 000 | 329 000 | 322 500 | 2,0% | - | - |
| North Bay | 280 000 | 290 000 | 330 000 | -15,2% | - | - |
| Ottawa | 630 000 | 615 000 | 621 000 | 1,4% | 6 800 | 3 200 |
| - Est | 387 000 | 380 000 | 385 000 | 0,5% | 4 550 | 1 900 |
| - Kanata | 460 900 | 452 000 | 442 000 | 4,3% | 5 850 | 2 400 |
| - Orléans | 425 000 | 415 000 | 418 000 | 1,7% | 5 575 | 1 900 |
| - Sud | 423 000 | 410 000 | 415 000 | 1,9% | 5 575 | 1 900 |
| - Ouest | 495 000 | 490 000 | 480 000 | 3,1% | - | - |
| Trenton | 250 000 | 250 000 | 255 000 | -2,0% | - | - |
| Windsor | 266 300 | 265 660 | 260 000 | 2,4% | 4 840 | 1 450 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto Area | | | | | | |
| Beach District | 775 000 | 767 500 | 727 700 | 6,5% | - | - |
| Bloor West Village | 745 000 | 745 000 | 736 000 | 1,2% | - | - |
| Brampton | 463 000 | 446 000 | 460 000 | 0,7% | - | - |
| Burlington | 469 000 | 452 000 | 421 000 | 11,4% | 3 400 | 2 200 |
| Cabbagetown | 675 000 | 700 000 | 650 000 | 3,8% | - | - |
| Etobicoke | | | | | | |
| – Islington/ Kingsway | 660 000 | 660 000 | 658 000 | 0,3% | - | - |
| – Etobicoke sud | 500 000 | 499 000 | 499 000 | 0,2% | - | - |
| Forest Hill | 978 500 | 959 000 | 959 000 | 2,0% | - | - |
| High Park | 700 000 | 699 000 | 699 000 | 0,1% | - | - |
| Lawrence Park | 1 100 000 | 1 005 000 | 1 060 000 | 3,8% | - | - |
| Leaside | 850 000 | 820 000 | 860 000 | -1,2% | - | - |
| Markham | 625 000 | 600 000 | 575 000 | 8,7% | 5 659 | 2 200 |
| Midtown Toronto | 978 638 | 923 000 | 984 600 | -0,6% | - | - |
| Mississauga GTA | 450 000 | 450 000 | 441 825 | 1,9% | 4 500 | 2 275 |
| – Meadowvale/ Streetsville | 420 000 | 415 000 | 412 775 | 1,8% | 3 500 | 1 900 |
| Moore Park | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 150 000 | 4,3% | - | - |
| Newmarket | 490 000 | 478 750 | 485 000 | 1,0% | 3 800 | 1 800 |
| North Toronto | 893 418 | 895 000 | 939 000 | -4,9% | - | - |
| Oakville | 475 000 | 515 000 | 475 000 | 0,0% | 3 900 | 1 900 |
| Richmond Hill | 695 000 | 699 000 | 655 000 | 6,1% | 3 929 | - |
| Riverdale | 550 000 | 550 000 | 540 000 | 1,9% | - | - |
| Scarborough | | | | | | |
| – Agincourt | 485 000 | 475 000 | 465 000 | 4,3% | 2 800 | 1 750 |
| – Central | 475 000 | 470 000 | 450 000 | 5,6% | 2 800 | 1 850 |
| – West Hill | 530 000 | 525 000 | 500 000 | 6,0% | 3 000 | 1 750 |
| The Annex | 900 000 | 880 800 | 912 500 | -1,4% | - | - |
| Unionville | 775 000 | 725 000 | 700 000 | 10,7% | 7 017 | 2 400 |
| Woodbridge | 352 000 | 352 000 | 354 000 | -0,6% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| Ancaster | 526 553 | 496 200 | 522 064 | 0,9% | 5 589 | - |
| Barrie | 290 000 | 282 000 | 274 000 | 5,8% | 6 400 | 1 550 |
| Belleville | 200 000 | 200 000 | 210 000 | -4,8% | - | - |
| Brantford | 222 000 | 218 000 | 207 000 | 7,2% | 3 610 | 1 300 |
| Cobourg | 240 000 | 240 000 | 240 000 | 0,0% | - | - |
| Dundas | 461 012 | 449 341 | 482 892 | -4,5% | 5 073 | - |
| Georgetown | 415 000 | 409 000 | 415 500 | -0,1% | 3 063 | 1 500 |
| Hamilton | | | | | | |
| - Centre | 166 731 | 160 010 | 176 600 | -5,6% | 1 961 | - |
| - East | 296 083 | 289 317 | 253 913 | 16,6% | 3 295 | - |
| - Mountain | 367 642 | 367 642 | 363 402 | 1,2% | 4 212 | - |
| - West | 349 257 | 345 519 | 353 380 | -1,2% | 3 563 | - |
| Kingston | 330 000 | 330 000 | 332 000 | -0,6% | - | - |
| London | 262 500 | 262 600 | 257 300 | 2,0% | - | - |
| North Bay | 230 000 | 235 000 | 250 000 | -8,0% | - | - |
| Ottawa | 540 000 | 532 000 | 539 000 | 0,2% | 6 200 | 2 800 |
| - Est | 335 000 | 326 000 | 328 000 | 2,1% | 4 425 | 1 700 |
| - Kanata | 387 900 | 380 000 | 372 000 | 4,3% | 4 850 | 2 200 |
| - Orléans | 354 000 | 342 000 | 348 000 | 1,7% | 4 600 | 1 700 |
| - Sud | 352 000 | 345 000 | 350 000 | 0,6% | 4 350 | 1 600 |
| - Ouest | 425 000 | 422 500 | 415 000 | 2,4% | - | - |
| Stoney Creek | 416 815 | 404 963 | 419 601 | -0,7% | 4 359 | - |
| Trenton | 195 000 | 195 000 | 200 000 | -2,5% | - | - |
| Windsor | 129 850 | 129 850 | 129 000 | 0,7% | 2 350 | 850 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto Area | | | | | | |
| Beach District | 664 000 | 651 000 | 610 000 | 8,9% | - | - |
| Bloor West Village | 499 000 | 495 000 | 498 000 | 0,2% | - | - |
| Brampton | 245 000 | 258 000 | 249 000 | -1,6% | - | - |
| Burlington | 296 000 | 297 000 | 290 000 | 2,1% | 2 400 | 1 925 |
| Cabbagetown | 570 000 | 570 000 | 600 000 | -5,0% | - | - |
| Etobicoke | | | | | | |
| – Islington/ Kingsway | 460 000 | 460 000 | 454 000 | 1,3% | - | - |
| – Etobicoke sud | 486 000 | 485 000 | 480 000 | 1,3% | - | - |
| Markham | 500 000 | 475 000 | 455 000 | 9,9% | 4 527 | 2 000 |
| Mississauga GTA | 335 775 | 339 000 | 332 450 | 1,0% | 3 390 | 2 050 |
| – Meadowvale/ Streetsville | 325 000 | 320 000 | 313 500 | 3,7% | 2 500 | 1 600 |
| North Toronto | 625 000 | 617 500 | 625 000 | 0,0% | - | - |
| Newmarket | 404 000 | 395 000 | 386 000 | 4,7% | 3 000 | 1 500 |
| Oakville | 375 000 | 415 000 | 375 000 | 0,0% | 2 700 | 1 600 |
| Richmond Hill | 462 000 | 500 000 | 401 000 | 15,2% | 3 191 | - |
| Scarborough | | | | | | |
| – Agincourt | 345 000 | 340 000 | 325 000 | 6,2% | 2 000 | 1 550 |
| – Central | 355 000 | 350 000 | 320 000 | 10,9% | 2 200 | 1 450 |
| – West Hill | 370 000 | 370 000 | 340 000 | 8,8% | 2 200 | 1 500 |
| Unionville | 540 000 | 510 000 | 500 000 | 8,0% | 4 890 | 2 000 |
| Waterfront | 580 000 | 590 000 | 595 000 | -2,5% | - | - |
| Woodbridge | 307 000 | 305 000 | 307 000 | 0,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| Barrie | 210 000 | 210 000 | 205 000 | 2,4% | 2 300 | 1 300 |
| Belleville | 135 000 | 135 000 | 135 000 | 0,0% | - | - |
| Brantford | 193 000 | 190 000 | 183 000 | 5,5% | 3 120 | 1 100 |
| Georgetown | 324 000 | 307 500 | 303 340 | 6,8% | 2 250 | 1 400 |
| Kingston | 250 000 | 250 000 | 254 000 | -1,6% | - | - |
| London | 170 500 | 171 000 | 163 000 | 4,6% | - | - |
| North Bay | 130 000 | 130 000 | 135 000 | -3,7% | - | - |
| Ottawa | 350 000 | 355 000 | 350 000 | 0,0% | 4 325 | 1 500 |
| - Est | 254 000 | 258 000 | 257 000 | -1,2% | 3 500 | 1 600 |
| - Kanata | 310 900 | 306 000 | 205 000 | 1,9% | 3 700 | 1 750 |
| - Orléans | 267 000 | 272 000 | 266 000 | 0,4% | 3 950 | 1 300 |
| - Sud | 280 000 | 286 000 | 280 000 | 0,0% | 4 350 | 1 600 |
| - Ouest | 382 500 | 377 500 | 372 500 | 2,7% | - | - |
| Trenton | 120 000 | 120 000 | 120 000 | 0,0% | - | - |
| Windsor | 147 500 | 143 350 | 138 466 | 6,5% | 2 700 | 850 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto Area | | | | | | |
| Beach District | 1 437 000 | 1 393 000 | 1 286 000 | 11,7% | - | - |
| Burlington | 729 000 | 716 000 | 680 000 | 7,2% | 5 900 | 3 000 |
| Cabbagetown | 900 000 | 900 000 | 800 000 | 12,5% | - | - |
| Etobicoke | | | | | | |
| – Islington/ Kingsway | 1 125 000 | 1 125 000 | 1 120 000 | 0,4% | - | - |
| Forest Hill | 2 340 638 | 2 315 000 | 2 195 000 | 6,6% | - | - |
| Lawrence Park | 2 428 000 | 2 475 000 | 2 610 000 | -7,0% | - | - |
| Leaside | 1 800 000 | 1 770 000 | 1 900 000 | -5,3% | - | - |
| Markham | 820 000 | 775 000 | 750 000 | 9,3% | 7 425 | 2 500 |
| Midtown Toronto | 2 270 000 | 2 276 000 | 2 223 000 | 2,1% | - | - |
| Mississauga GTA | 750 000 | 750 000 | 734 225 | 2,1% | 7 500 | 4 000 |
| – Meadowvale/ Streetsville | 660 000 | 655 000 | 647 900 | 1,9% | 5 000 | 3 200 |
| Moore Park | 2 600 000 | 2 400 000 | 2 800 000 | -7,1% | - | - |
| North Toronto | 2 257 500 | 2 100 000 | 2 255 000 | 0,1% | - | - |
| Oakville | 885 000 | 900 000 | 885 000 | 0,0% | 7 300 | 4 500 |
| Riverdale | 900 000 | 875 000 | 950 000 | -5,3% | - | - |
| Scarborough | | | | | | |
| – Agincourt | 635 000 | 630 000 | 600 000 | 5,8% | 3 800 | 2 400 |
| – Central | 635 000 | 625 000 | 600 000 | 5,8% | 4 000 | 2 450 |
| – West Hill | 790 000 | 790 000 | 755 000 | 4,6% | 4 100 | 2 600 |
| Unionville | 1 100 000 | 940 000 | 975 000 | 12,8% | 9 960 | 3 800 |
| Woodbridge | 472 000 | 472 000 | 472 000 | 0,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| Barrie | 600 000 | 515 000 | 500 000 | 20,0% | 5 200 | 2 100 |
| Belleville | 400 000 | 400 000 | 400 000 | 0,0% | - | - |
| Brantford | 350 000 | 345 000 | 336 000 | 4,2% | 5 690 | 1 800 |
| Georgetown | 620 000 | 589 171 | 571 808 | 8,4% | 4 298 | 2 300 |
| Kingston | 540 000 | 535 000 | 550 000 | -1,8% | - | - |
| London | 473 500 | 477 500 | 462 500 | 2,4% | - | - |
| North Bay | 360 000 | 370 000 | 380 000 | -5,3% | - | - |
| Ottawa | 849 000 | 835 000 | 850 000 | -0,1% | 8 450 | 3 700 |
| – Est | 530 000 | 520 000 | 520 000 | 1,9% | 5 825 | 2 500 |
| – Kanata | 580 000 | 580 000 | 565 000 | 2,7% | 7 250 | 2 700 |
| – Orléans | 553 000 | 538 000 | 544 000 | 1,7% | 7 375 | 2 500 |
| – Rockcliffe Park | 2 550 000 | 2 500 000 | 2 500 000 | 2,0% | 24 200 | 8 000 |
| – Sud | 555 000 | 540 000 | 544 000 | 2,0% | 7 375 | 2 600 |
| – Ouest | 555 000 | 550 000 | 540 000 | 2,8% | - | - |
| Windsor | 449 250 | 448 300 | 432 800 | 3,8% | 8 150 | 2 000 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto Area | | | | | | |
| Bloor West Village | 335 000 | 330 000 | 331 000 | 1,2% | - | - |
| Brampton | 221 000 | 206 000 | 212 000 | 4,2% | - | - |
| Burlington | 287 000 | 287 000 | 277 500 | 3,4% | 2 300 | 1 900 |
| Cabbagetown | 410 000 | 378 000 | 375 000 | 9,3% | - | - |
| Etobicoke | | | | | | |
| - Islington/ Kingsway | 380 000 | 380 000 | 381 000 | -0,3% | - | - |
| - Etobicoke sud | 383 000 | 380 000 | 377 000 | 1,6% | - | - |
| Forest Hill | 636 250 | 588 000 | 595 000 | 6,9% | - | - |
| High Park | 425 000 | 415 000 | 423 000 | 0,5% | - | - |
| Lawrence Park | 544 310 | 556 000 | 565 000 | -3,7% | - | - |
| Leaside | 400 000 | 405 000 | 420 000 | -4,8% | - | - |
| Markham | 340 000 | 325 000 | 325 000 | 4,6% | 3 079 | 1 900 |
| Midtown Toronto | 514 000 | 457 450 | 481 000 | 6,9% | - | - |
| Mississauga GTA | 283 220 | 290 500 | 289 000 | -2,0% | 2 900 | 1 700 |
| - Meadowvale/ Streetsville | 250 000 | 245 000 | 240 350 | 4,0% | 2 100 | 1 300 |
| North Toronto | 442 629 | 420 000 | 435 000 | 1,8% | - | - |
| Newmarket | 225 000 | 278 500 | 250 000 | -10,0% | 2 000 | 1 200 |
| Oakville | 285 000 | 290 000 | 285 000 | 0,0% | 2 400 | 1 500 |
| Richmond Hill | 305 000 | 290 000 | 300 000 | 1,7% | 2 232 | - |
| Riverdale | 450 000 | 450 000 | 450 000 | 0,0% | - | - |
| Scarborough | | | | | | |
| - Agincourt | 249 000 | 247 000 | 245 000 | 1,6% | 1 800 | 1 350 |
| - Central | 267 000 | 265 000 | 265 000 | 0,8% | 1 800 | 1 400 |
| - West Hill | 245 000 | 250 000 | 235 000 | 4,3% | 1 650 | 1 350 |
| The Annex | 505 000 | 496 464 | 524 900 | -3,8% | - | - |
| Unionville | 400 000 | 380 000 | 380 000 | 5,3% | 3 622 | 2 000 |
| Waterfront | 450 620 | 455 000 | 462 500 | -2,6% | - | - |
| Woodbridge | 285 000 | 283 000 | 285 000 | 0,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| Barrie | 260 000 | 245 000 | 285 000 | -8,8% | 3 200 | 1 500 |
| Belleville | 125 000 | 125 000 | 130 000 | -3,8% | - | - |
| Brantford | 152 000 | 152 000 | 146 000 | 4,1% | 2 470 | 1 000 |
| Georgetown | 270 000 | 269 250 | 226 900 | 19,0% | 2 207 | 1 350 |
| Kingston | 255 000 | 255 000 | 260 000 | -1,9% | - | - |
| London | 146 600 | 145 000 | 141 000 | 4,0% | - | - |
| North Bay | 155 000 | 165 000 | 175 000 | -11,4% | - | - |
| Ottawa | 345 000 | 350 000 | 348 000 | -0,9% | 4 250 | 1 300 |
| – Est | 211 000 | 215 000 | 214 000 | -1,4% | 3 150 | 1 300 |
| – Kanata | 230 500 | 228 000 | 230 000 | 0,2% | 2 950 | 1 300 |
| – Orléans | 224 000 | 228 000 | 223 000 | 0,4% | 3 350 | 1 200 |
| – Sud | 226 000 | 234 000 | 228 000 | -0,9% | 3 350 | 1 200 |
| – Ouest | 320 000 | 320 000 | 315 000 | 1,6% | - | - |
| Windsor | 139 800 | 135 000 | 143 950 | -2,9% | 2 400 | 850 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Toronto Area | | | | | | |
| Bloor West Village | 540 000 | 530 000 | 529 000 | 2,1% | - | - |
| Burlington | 510 500 | 510 000 | 475 000 | 7,5% | 4 000 | 2 500 |
| Etobicoke | | | | | | |
| – Islington/ Kingsway | 585 000 | 585 000 | 586 000 | -0,2% | - | - |
| – Etobicoke sud | 535 000 | 525 000 | 534 000 | 0,2% | - | - |
| Forest Hill | 943 500 | 950 000 | 950 000 | -0,7% | - | - |
| High Park | 700 000 | 699 000 | 694 000 | 0,9% | - | - |
| Lawrence Park | 815 000 | 815 000 | 840 000 | -3,0% | - | - |
| Markham | 460 000 | 430 000 | 420 000 | 9,5% | 4 165 | 2 000 |
| Midtown Toronto | 902 000 | 892 000 | 939 000 | -3,9% | - | - |
| Mississauga GTA | 388 000 | 388 000 | 394 000 | -1,5% | 3 880 | 2 500 |
| – Meadowvale/ Streetsville | 320 000 | 320 000 | 308 275 | 3,8% | 2 500 | 1 600 |
| North Toronto | 708 000 | 685 000 | 715 000 | -1,0% | - | - |
| Oakville | 430 000 | 440 000 | 430 000 | 0,0% | 3 700 | 2 900 |
| Riverdale | 580 000 | 575 000 | 540 000 | 7,4% | - | - |
| Scarborough | | | | | | |
| – Agincourt | 380 000 | 378 000 | 367 500 | 3,4% | 2 600 | 1 700 |
| – Central | 382 000 | 380 000 | 380 000 | 0,5% | 2 200 | 1 700 |
| – West Hill | 420 000 | 420 000 | 410 000 | 2,4% | 2 500 | 2 000 |
| Unionville | 500 000 | 480 000 | 480 000 | 4,2% | 4 527 | 2 300 |
| Waterfront | 975 250 | 993 000 | 1 035 000 | -5,8% | - | - |
| Woodbridge | 274 000 | 274 000 | 276 000 | -0,7% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Ontario | | | | | | |
| Barrie | 420 000 | 410 000 | 425 000 | -1,2% | 4 000 | 4 000 |
| Belleville | 240 000 | 240 000 | 240 000 | 0,0% | - | - |
| Cobourg | 300 000 | 300 000 | 300 000 | 0,0% | - | - |
| Georgetown | 290 000 | 273 750 | 251 000 | 15,5% | 2 650 | 1 500 |
| Kingston | 495 000 | 510 000 | 505 000 | -2,0% | - | - |
| London | 266 100 | 265 200 | 252 000 | 5,6% | - | - |
| Ottawa | 490 000 | 500 000 | 489 000 | 0,2% | 5 150 | 2 900 |
| - Kanata | 279 000 | 274 000 | 269 000 | 3,7% | 3 500 | 1 700 |
| - Sud | 511 000 | 520 000 | 507 000 | 0,8% | 7 375 | 2 600 |
| - Ouest | 495 000 | 495 000 | 485 000 | 2,1% | - | - |
| - Rockcliffe Park | 1 000 000 | 1 000 000 | 1 040 000 | -3,8% | 13 400 | 8 000 |
| Windsor | 289 800 | 287 800 | 240 400 | 20,5% | 5 200 | 1 650 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Winnipeg | | | | | | |
| Charleswood | 295 211 | 295 500 | 294 000 | 0,4% | - | - |
| Fort Richmond | 333 627 | 333 300 | 320 000 | 4,3% | - | - |
| Nord-est | 301 602 | 298 938 | 295 000 | 2,2% | - | - |
| Nord-ouest | 279 071 | 279 150 | 312 000 | -10,6% | - | - |
| River Heights | 311 244 | 310 400 | 305 000 | 2,0% | - | - |
| South St. Vital | 314 100 | 309 500 | 319 000 | -1,5% | - | - |
| Southdale/ Parc de Windsor | 310 210 | 299 714 | 280 000 | 10,8% | - | - |
| Westwood | 295 011 | 296 667 | 301 000 | -2,0% | - | - |
| Saskatchewan | | | | | | |
| Regina | | | | | | |
| - Nord | 321 000 | 319 500 | 312 000 | 2,9% | - | - |
| - Sud | 339 000 | 339 000 | 329 000 | 3,0% | - | - |
| Saskatoon | | | | | | |
| - Central est | 380 000 | 370 000 | 363 000 | 4,7% | - | - |
| - Est | 396 000 | 375 000 | 380 000 | 4,2% | - | - |
| - Nord | 368 000 | 355 000 | 348 000 | 5,7% | - | - |
| - Ouest | 333 000 | 310 000 | 313 500 | 6,2% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Winnipeg | | | | | | |
| Charleswood | 458 833 | 395 000 | 418 000 | 9,8% | - | - |
| Fort Richmond | 427 100 | 419 500 | 402 000 | 6,2% | - | - |
| Nord-est | 390 667 | 389 950 | 400 000 | -2,3% | - | - |
| Nord-ouest | 387 000 | 386 250 | 410 000 | -5,6% | - | - |
| River Heights | 405 023 | 378 333 | 420 000 | -3,6% | - | - |
| South St. Vital | 428 426 | 419 000 | 418 000 | 2,5% | - | - |
| Southdale/ Parc de Windsor | 416 100 | 381 000 | 400 000 | 4,0% | - | - |
| Tuxedo | 514 000 | 504 450 | 458 000 | 18,1% | - | - |
| Westwood | 415 650 | 362 000 | 378 000 | 10,0% | - | - |
| Saskatchewan | | | | | | |
| Regina | | | | | | |
| - Nord | 510 000 | 500 000 | 530 000 | -3,8% | - | - |
| - Sud | 521 000 | 490 000 | 490 000 | 6,3% | - | - |
| Saskatoon | | | | | | |
| - Central est | 525 000 | 520 000 | 475 000 | 10,5% | - | - |
| - Est | 560 000 | 540 000 | 507 000 | 10,5% | - | - |
| - Nord | 482 000 | 480 000 | 460 000 | 4,8% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Winnipeg | | | | | | |
| Charleswood | 365 560 | 310 000 | 312 000 | 17,2% | - | - |
| Fort Richmond | 400 000 | 323 500 | 325 000 | 23,1% | - | - |
| Nord-est | 326 980 | 288 572 | 325 000 | 0,6% | - | - |
| Nord-ouest | 315 650 | 321 200 | 326 000 | -3,2% | - | - |
| River Heights | 345 225 | 360 000 | 345 000 | 0,1% | - | - |
| South St. Vital | 361 750 | 345 500 | 343 000 | 5,5% | - | - |
| Southdale/ Parc de Windsor | 330 000 | 289 000 | 286 000 | 15,4% | - | - |
| Westwood | 311 617 | 317 500 | 313 000 | -0,4% | - | - |
| Saskatchewan | | | | | | |
| Regina | | | | | | |
| - Nord | 339 000 | 338 500 | 320 000 | 5,9% | - | - |
| - Sud | 387 000 | 388 000 | 375 000 | 3,2% | - | - |
| Saskatoon | | | | | | |
| - Central est | 421 000 | 408 000 | 396 000 | 6,3% | - | - |
| - Est | 406 000 | 410 000 | 407 000 | -0,2% | - | - |
| - Nord | 390 000 | 370 000 | 375 000 | 4,0% | - | - |
| - Ouest | 360 000 | 348 000 | 340 000 | 5,9% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Winnipeg | | | | | | |
| Charleswood | 213 500 | 207 167 | 201 000 | 6,2% | - | - |
| Fort Richmond | 231 000 | 231 000 | 230 000 | 0,4% | - | - |
| Nord-est | 217 610 | 218 000 | 214 000 | 1,7% | - | - |
| Nord-ouest | 218 400 | 214 900 | 208 000 | 5,0% | - | - |
| Southdale/ Parc de Windsor | 227 767 | 289 000 | 212 000 | 7,4% | - | - |
| Westwood | 220 671 | 195 050 | 211 000 | 4,6% | - | - |
| Saskatchewan | | | | | | |
| Regina | | | | | | |
| - Nord | 280 000 | 280 000 | 275 000 | 1,8% | - | - |
| - Sud | 325 000 | 320 000 | 313 500 | 3,7% | - | - |
| Saskatoon | | | | | | |
| - Est | 264 000 | 280 000 | 264 000 | 0,0% | - | - |
| - Nord | 252 000 | 270 000 | 250 000 | 0,8% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Saskatchewan | | | | | | |
| Regina | | | | | | |
| - Nord | 620 000 | 610 000 | 660 000 | -6,1% | - | - |
| - Sud | 720 000 | 710 000 | 695 000 | 3,6% | - | - |
| Saskatoon | | | | | | |
| - Est | 760 000 | 830 000 | 750 000 | 1,3% | - | - |
| - Nord | 650 000 | 650 000 | 600 000 | 8,3% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Winnipeg | | | | | | |
| Charleswood | 165 175 | 177 467 | 181 000 | -8,7% | - | - |
| Fort Richmond | 201 970 | 202 680 | 194 000 | 4,1% | - | - |
| Nord-est | 210 650 | 185 000 | 174 000 | 21,1% | - | - |
| Nord-ouest | 215 000 | 206 000 | 210 000 | 2,4% | - | - |
| River Heights | 191 125 | 198 000 | 195 000 | -2,0% | - | - |
| South St. Vital | 220 345 | 215 933 | 206 000 | 7,0% | - | - |
| Westwood | 184 752 | 174 800 | 170 000 | 8,7% | - | - |
| Saskatchewan | | | | | | |
| Regina | | | | | | |
| - Nord | 183 000 | 181 000 | 189 500 | -3,4% | - | - |
| - Sud | 228 000 | 236 000 | 226 000 | 0,9% | - | - |
| Saskatoon | | | | | | |
| - Central est | 245 000 | 249 000 | 263 000 | -6,8% | - | - |
| - Est | 265 000 | 280 000 | 254 000 | 4,3% | - | - |
| - Nord | 255 000 | 255 000 | 250 000 | 2,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Winnipeg | | | | | | |
| Nord-est | 295 000 | 295 000 | 325 000 | -9,2% | - | - |
| Fort Richmond | 322 000 | 341 450 | 371 000 | -13,2% | - | - |
| Saskatchewan | | | | | | |
| Regina | | | | | | |
| - Nord | 332 500 | 330 000 | 336 500 | -1,2% | - | - |
| - Sud | 388 000 | 372 000 | 364 000 | 6,6% | - | - |
| Saskatoon | | | | | | |
| - Est | 370 000 | 344 000 | 340 000 | 8,8% | - | - |
| - Central est | 380 000 | 360 000 | 355 000 | 7,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

ALBERTA

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Calgary Area | | | | | | |
| Nord | 391 400 | 368 400 | 374 200 | 4,6% | - | - |
| Nord-est | 330 300 | 321 400 | 316 100 | 4,5% | - | - |
| Nord-zone centre | 513 400 | 519 900 | 477 400 | 7,5% | - | - |
| Nord-ouest | 443 200 | 403 400 | 417 800 | 6,1% | - | - |
| Sud | 391 300 | 393 200 | 352 900 | 10,9% | - | - |
| Sud-est | 415 000 | 414 000 | 406 900 | 2,0% | - | - |
| Sud-zone centre | 561 200 | 533 500 | 525 700 | 6,8% | - | - |
| Sud-ouest | 430 800 | 447 700 | 409 100 | 5,3% | - | - |
| Ouest | 644 400 | 665 000 | 610 800 | 5,5% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 289 000 | 289 000 | 289 000 | 0,0% | - | - |
| Clareview | 350 000 | 250 000 | 250 000 | 0,0% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 524 900 | 429 250 | 440 000 | 19,3% | 3 709 | - |
| Sherwood Park | 340 000 | 340 000 | 330 000 | 3,0% | 2 657 | 1 650 |
| Alberta | | | | | | |
| Fort Saskatchewan | 300 000 | 295 000 | 290 000 | 3,4% | 1 995 | 1 650 |
| Leduc | 376 396 | 347 500 | 340 000 | 10,7% | - | - |
| Spruce Grove | 367 111 | 368 000 | 362 000 | 1,4% | - | - |
| St. Albert | 284 000 | 284 000 | 284 000 | 0,0% | - | - |
| Stony Plain | 342 853 | 313 000 | 315 000 | 8,8% | - | - |
| Fort McMurray | 646 000 | 653 000 | 625 000 | 3,4% | 2 100 | 2 600 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Calgary Area | | | | | | |
| Nord | 488 100 | 452 700 | 444 659 | 9,8% | - | - |
| Nord-est | 443 900 | 422 300 | 412 236 | 7,7% | - | - |
| Nord-zone centre | 754 600 | 742 100 | 687 106 | 9,8% | - | - |
| Nord-ouest | 527 900 | 533 400 | 503 075 | 4,9% | - | - |
| Sud | 475 083 | 477 300 | 452 200 | 5,1% | - | - |
| Sud-est | 591 800 | 562 700 | 571 400 | 3,6% | - | - |
| Sud-zone centre | 805 700 | 819 500 | 780 700 | 3,2% | - | - |
| Sud-ouest | 519 400 | 523 000 | 541 200 | -4,0% | - | - |
| Ouest | 606 700 | 599 900 | 560 600 | 8,2% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 400 000 | 400 000 | 400 000 | 0,0% | - | - |
| Clareview | 375 000 | 375 000 | 375 000 | 0,0% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 546 381 | 541 514 | 492 500 | 10,9% | 3 644 | - |
| Sherwood Park | 444 000 | 440 000 | 430 000 | 3,3% | 3 843 | 2 000 |
| Alberta | | | | | | |
| Fort Saskatchewan | 410 000 | 410 000 | 410 000 | 0,0% | 2 720 | 1 800 |
| Leduc | 468 890 | 492 000 | 430 000 | 9,0% | - | - |
| Spruce Grove | 574 650 | 574 000 | 575 000 | -0,1% | - | - |
| St. Albert | 335 000 | 335 000 | 335 000 | 0,0% | - | - |
| Stony Plain | 487 000 | 436 000 | 440 000 | 10,7% | - | - |
| Fort McMurray | 875 000 | 864 000 | 870 000 | 0,6% | 3 600 | 4 000 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



ALBERTA

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Calgary | | | | | | |
| Nord | 397 400 | 393 700 | 373 300 | 6,5% | - | - |
| Nord-est | 367 600 | 356 900 | 320 600 | 14,7% | - | - |
| Nord-zone centre | 574 300 | 540 000 | 540 400 | 6,3% | - | - |
| Nord-ouest | 425 300 | 404 700 | 399 400 | 6,3% | - | - |
| Sud | 395 400 | 378 100 | 374 700 | 5,5% | - | - |
| Sud-est | 391 300 | 378 000 | 372 000 | 5,2% | - | - |
| Sud-zone centre | 666 700 | 634 500 | 614 700 | 8,5% | - | - |
| Sud-ouest | 394 200 | 389 000 | 367 800 | 7,2% | - | - |
| Ouest | 471 900 | 483 300 | 466 200 | 1,2% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 329 000 | 329 000 | 329 000 | 0,0% | - | - |
| Clareview | 350 000 | 350 000 | 350 000 | 0,0% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 384 845 | 377 763 | 397 351 | -3,1% | 2 763 | - |
| Sherwood Park | 370 000 | 370 000 | 340 000 | 8,8% | 3 182 | 1 650 |
| Alberta | | | | | | |
| Fort Saskatchewan | 355 000 | 355 000 | 355 000 | 0,0% | 1 995 | 1 650 |
| Leduc | 362 794 | 365 000 | 345 000 | 5,2% | - | - |
| Spruce Grove | 399 816 | 373 000 | 380 000 | 5,2% | - | - |
| St. Albert | 335 000 | 335 000 | 335 000 | 0,0% | - | - |
| Stony Plain | 372 821 | 363 000 | 390 000 | -4,4% | - | - |
| Fort McMurray | 723 000 | 739 000 | 747 000 | -3,2% | 2 600 | 3 400 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



ALBERTA

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Calgary | | | | | | |
| Nord | 281 500 | 286 500 | 278 900 | 0,9% | - | - |
| Nord-est | 274 200 | 261 300 | 257 000 | 6,7% | - | - |
| Nord-zone centre | 462 400 | 450 000 | 446 500 | 3,6% | - | - |
| Nord-ouest | 313 100 | 308 300 | 301 800 | 3,7% | - | - |
| Sud | 278 600 | 282 500 | 261 600 | 6,5% | - | - |
| Sud-est | 301 100 | 287 100 | 280 500 | 7,3% | - | - |
| Sud-zone centre | 484 800 | 471 400 | 488 500 | -0,8% | - | - |
| Sud-ouest | 313 800 | 300 900 | 294 400 | 6,6% | - | - |
| Ouest | 380 400 | 394 300 | 400 500 | -5,0% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 198 000 | 198 000 | 198 000 | 0,0% | - | - |
| Clareview | 170 000 | 170 000 | 170 000 | 0,0% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 319 634 | 284 122 | 259 000 | 23,4% | 2 092 | - |
| Sherwood Park | 235 000 | 235 000 | 240 000 | -2,1% | 1 680 | 1 300 |
| Alberta | | | | | | |
| Fort Saskatchewan | 215 000 | 210 000 | 200 000 | 7,5% | 1 260 | 1 300 |
| Leduc | 285 350 | 262 000 | 240 000 | 18,9% | - | - |
| Spruce Grove | 228 633 | 241 000 | 250 000 | -8,5% | - | - |
| St. Albert | 200 000 | 200 000 | 200 000 | 0,0% | - | - |
| Stony Plain | 234 900 | 222 000 | 230 000 | 2,1% | - | - |
| Fort McMurray | 468 000 | 496 000 | 493 810 | -5,2% | 1 650 | 2 400 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Calgary | | | | | | |
| Nord | 605 700 | 567 700 | 529 100 | 14,5% | - | - |
| Nord-est | 492 100 | 474 500 | 464 000 | 6,1% | - | - |
| Nord-zone centre | 1 152 000 | 1 149 900 | 1 012 300 | 13,8% | - | - |
| Nord-ouest | 727 500 | 669 700 | 721 000 | 0,9% | - | - |
| Sud | 590 200 | 589 200 | 595 600 | -0,9% | - | - |
| Sud-est | 674 600 | 691 700 | 686 600 | -1,7% | - | - |
| Sud-zone centre | 1 536 200 | 1 494 300 | 1 556 000 | -1,3% | - | - |
| Sud-ouest | 740 000 | 738 300 | 744 200 | -0,6% | - | - |
| Ouest | 834 500 | 852 100 | 808 400 | 3,2% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 428 000 | 428 000 | 428 000 | 0,0% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 919 219 | 995 917 | 810 000 | 13,5% | 5 771 | - |
| Sherwood Park | 685 000 | 685 000 | 695 000 | -1,4% | 5 707 | 3 000 |
| Alberta | | | | | | |
| Fort Saskatchewan | 555 000 | 555 000 | 555 000 | 0,0% | 4 725 | 2 500 |
| Leduc | 375 000 | 350 000 | 380 000 | -1,3% | - | - |
| Spruce Grove | 337 000 | 431 000 | 445 000 | -24,3% | - | - |
| St. Albert | 427 000 | 427 000 | 440 000 | -3,0% | - | - |
| Stony Plain | 400 000 | 401 000 | 440 000 | -9,1% | - | - |
| Fort McMurray | 1 050 800 | 1 031 666 | 1 076 667 | -2,4% | 4 500 | 6 000 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



ALBERTA

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Calgary | | | | | | |
| Nord | 249 600 | 244 300 | 234 500 | 6,4% | - | - |
| Nord-est | 196 500 | 199 100 | 179 900 | 9,2% | - | - |
| Nord-zone centre | 318 800 | 308 800 | 319 300 | -0,2% | - | - |
| Nord-ouest | 258 800 | 251 300 | 247 700 | 4,5% | - | - |
| Sud | 248 000 | 239 000 | 225 900 | 9,8% | - | - |
| Sud-est | 243 000 | 250 800 | 231 800 | 4,8% | - | - |
| Sud-zone centre | 322 400 | 322 600 | 316 600 | 1,8% | - | - |
| Sud-ouest | 240 400 | 240 000 | 217 000 | 10,8% | - | - |
| Ouest | 279 900 | 291 000 | 250 800 | 11,6% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 192 000 | 192 000 | 192 000 | 0,0% | - | - |
| Clareview | 165 000 | 165 000 | 165 000 | 0,0% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 230 283 | 206 863 | 235 000 | -2,0% | 1 486 | - |
| Sherwood Park | 290 000 | 290 000 | 280 000 | 3,6% | 2 347 | 1 500 |
| Alberta | | | | | | |
| Fort Saskatchewan | 190 000 | 185 000 | 185 000 | 2,7% | 1 134 | 1 200 |
| Leduc | 188 000 | 195 000 | 185 000 | 1,6% | - | - |
| Spruce Grove | 198 000 | 201 000 | 180 000 | 10,0% | - | - |
| St. Albert | 170 000 | 170 000 | 170 000 | 0,0% | - | - |
| Stony Plain | 176 000 | 173 000 | 178 000 | -1,1% | - | - |
| Fort McMurray | 321 000 | 340 000 | 364 000 | -11,8% | 1 400 | 2 000 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



ALBERTA

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Calgary | | | | | | |
| Nord | 346 700 | 319 100 | 318 700 | 8,8% | - | - |
| Nord-est | 204 000 | 189 400 | 184 200 | 10,7% | - | - |
| Nord-zone centre | 466 100 | 432 000 | 418 800 | 11,3% | - | - |
| Nord-ouest | 418 400 | 416 500 | 396 000 | 5,7% | - | - |
| Sud | 377 933 | 325 700 | 390 200 | -3,1% | - | - |
| Sud-est | 563 900 | 525 300 | 591 400 | -4,6% | - | - |
| Sud-zone centre | 552 200 | 548 700 | 489 300 | 12,9% | - | - |
| Sud-ouest | 306 500 | 268 700 | 282 500 | 8,5% | - | - |
| Ouest | 346 000 | 349 500 | 360 700 | -4,1% | - | - |
| Région de Edmonton | | | | | | |
| Castledowns | 209 000 | 209 000 | 209 000 | 0,0% | - | - |
| Riverbend/ Terwilligar | 351 900 | 350 000 | 300 000 | 17,3% | 2 596 | - |
| Sherwood Park | 325 000 | 325 000 | 325 000 | 0,0% | 2 604 | 1 700 |
| Alberta | | | | | | |
| Leduc | 253 750 | 247 000 | 310 000 | -18,1% | - | - |
| St. Albert | 255 000 | 255 000 | 255 000 | 0,0% | - | - |
| Spruce Grove | 316 333 | 309 000 | 280 000 | 13,0% | - | - |
| Stony Plain | 267 830 | 289 000 | 280 000 | -4,3% | - | - |
| Fort McMurray | 480 000 | 480 000 | 480 000 | 0,0% | 1 800 | 2 500 |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

BUNGALOW INDIVIDUEL

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Delta | 485 000 | 465 000 | 484 000 | 0,2% | 3 400 | 1 600 |
| Nord Vancouver | 810 000 | 820 000 | 840 000 | -3,6% | - | - |
| Richmond | 875 000 | 820 000 | 915 000 | -4,4% | - | - |
| Surrey | 470 000 | 455 000 | 477 000 | -1,5% | 3 200 | 1 600 |
| Vancouver Est | 770 000 | 735 000 | 758 500 | 1,5% | - | - |
| Vancouver Ouest | 1 350 000 | 1 300 000 | 1 400 000 | -3,6% | 6 750 | 3 500 |
| Ouest Vancouver | 1 280 000 | 1 200 000 | 1 350 000 | -5,2% | - | - |
| White Rock/Sud Surrey | 670 000 | 631 000 | 657 000 | 2,0% | 3 800 | 2 100 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Kelowna | 360 000 | 360 000 | 360 000 | 0,0% | 2 500 | 1 550 |
| Sunshine Coast | 320 000 | 320 000 | 330 000 | -3,0% | - | - |
| Victoria | 453 100 | 452 140 | 460 000 | -1,5% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Delta | 505 000 | 500 000 | 523 000 | -3,4% | 3 500 | 1 600 |
| Nord Vancouver | 980 000 | 1 020 000 | 1 000 000 | -2,0% | - | - |
| Richmond | 870 000 | 850 000 | 925 000 | -5,9% | - | - |
| Surrey | 492 000 | 488 000 | 484 000 | 1,7% | 3 300 | 1 750 |
| Vancouver Est | 942 000 | 920 000 | 925 000 | 1,8% | - | - |
| Vancouver Ouest | 1 850 000 | 1 800 000 | 1 900 000 | -2,6% | 9 250 | 5 000 |
| Ouest Vancouver | 1 550 000 | 1 400 000 | 1 650 000 | -6,1% | - | - |
| White Rock/Sud Surrey | 660 000 | 650 000 | 705 000 | -6,4% | 3 800 | 2 200 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Kelowna | 460 000 | 460 000 | 455 000 | 1,1% | 3 100 | 1 700 |
| Sunshine Coast | 420 000 | 420 000 | 425 000 | -1,2% | - | - |
| Victoria | 561 100 | 550 080 | 576 000 | -2,6% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Delta | 450 000 | 445 000 | 475 000 | -5,3% | 3 200 | 1 600 |
| Nord Vancouver | 860 000 | 890 000 | 890 000 | -3,4% | - | - |
| Richmond | 830 000 | 830 000 | 805 000 | 3,1% | - | - |
| Surrey | 395 000 | 378 000 | 441 000 | -10,4% | 2 600 | 1 400 |
| Vancouver Est | 845 000 | 810 000 | 825 000 | 2,4% | - | - |
| Vancouver Ouest | 1 550 000 | 1 525 000 | 1 600 000 | -3,1% | 7 750 | 4 000 |
| Ouest Vancouver | 1 350 000 | 1 240 000 | 1 400 000 | -3,6% | - | - |
| White Rock/Sud Surrey | 575 000 | 560 000 | 615 000 | -6,5% | 3 400 | 2 000 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Sunshine Coast | 400 000 | 380 000 | 420 000 | -4,8% | - | - |
| Victoria | 461 000 | 452 115 | 461 000 | 0,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Delta | 312 000 | 309 000 | 320 000 | -2,5% | 2 000 | 1 500 |
| Nord Vancouver | 660 000 | 680 000 | 680 000 | -2,9% | - | - |
| Richmond | 405 000 | 395 000 | 460 000 | -12,0% | - | - |
| Surrey | 288 000 | 250 000 | 297 000 | -3,0% | 1 800 | 1 300 |
| Vancouver Est | 590 000 | 575 000 | 570 000 | 3,5% | - | - |
| Vancouver Ouest | 925 000 | 925 000 | 950 000 | -2,6% | 4 625 | 3 000 |
| Ouest Vancouver | 710 000 | 730 000 | 750 000 | -5,3% | - | - |
| White Rock/Sud Surrey | 348 000 | 330 000 | 354 000 | -1,7% | 2 200 | 1 600 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Kelowna | 290 000 | 285 000 | 290 000 | 0,0% | 2 400 | 1 200 |
| Sunshine Coast | 285 000 | 280 000 | 300 000 | -5,0% | - | - |
| Victoria | 365 968 | 345 000 | 356 000 | 2,8% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Delta | 677 000 | 668 000 | 688 000 | -1,6% | 4 600 | 2 500 |
| Nord Vancouver | 1 170 000 | 1 180 000 | 1 200 000 | -2,5% | - | - |
| Richmond | 1 350 000 | 1 345 000 | 1 475 000 | -8,5% | - | - |
| Surrey | 642 000 | 625 000 | 662 000 | -3,0% | 3 900 | 2 500 |
| Vancouver Est | 1 275 000 | 1 200 000 | 1 320 000 | -3,4% | - | - |
| Vancouver Ouest | 2 900 000 | 2 800 000 | 3 000 000 | -3,3% | 14 500 | 6 000 |
| Ouest Vancouver | 1 850 000 | 1 600 000 | 1 950 000 | -5,1% | - | - |
| White Rock/ Sud Surrey | 871 000 | 870 000 | 937 000 | -7,0% | 5 200 | 4 000 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Kelowna | 580 000 | 570 000 | 530 000 | 9,4% | 3 500 | 2 100 |
| Sunshine Coast | 580 000 | 580 000 | 600 000 | -3,3% | - | - |
| Victoria | 751 680 | 749 700 | 783 000 | -4,0% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Delta | 142 000 | 140 000 | 158 000 | -10,1% | 1 400 | 1 000 |
| Nord Vancouver | 345 000 | 345 000 | 350 000 | -1,4% | - | - |
| Richmond | 325 000 | 320 000 | 345 000 | -5,8% | - | - |
| Surrey | 191 000 | 185 000 | 195 000 | -2,1% | 1 500 | 900 |
| Vancouver Est | 421 900 | 400 000 | 438 000 | -3,7% | - | - |
| Vancouver Ouest | 725 000 | 700 000 | 750 000 | -3,3% | 3 625 | 2 000 |
| Ouest Vancouver | 470 000 | 480 000 | 490 000 | -4,1% | - | - |
| White Rock/ Sud Surrey | 213 000 | 213 000 | 214 000 | -0,5% | 1 900 | 1 100 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Kelowna | 185 000 | 185 000 | 186 000 | -0,5% | 1 350 | 1 000 |
| Sunshine Coast | 220 000 | 220 000 | 230 000 | -4,3% | - | - |
| Victoria | 267 400 | 267 000 | 280 000 | -4,5% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

| | Prix avril-juin 2013 | Prix 3 mois auparavant | Prix 1 an auparavant | % d'évolution sur un an | Taxes estimatives | Loyer mensuel estimatif |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Région de Vancouver | | | | | | |
| Nord Delta | 235 000 | 240 000 | 272 000 | -13,6% | 1 600 | 1 300 |
| Nord Vancouver | 490 000 | 490 000 | 490 000 | 0,0% | - | - |
| Richmond | 415 000 | 415 000 | 425 000 | -2,4% | - | - |
| Vancouver Est | 594 000 | 590 000 | 625 000 | -5,0% | - | - |
| Vancouver Ouest | 1 150 000 | 1 100 000 | 1 200 000 | -4,2% | 5 750 | 3 000 |
| Ouest Vancouver | 860 000 | 840 000 | 920 000 | -6,5% | - | - |
| Surrey | 306 000 | 280 000 | 328 000 | -6,7% | 1 700 | 1 400 |
| White Rock/ Sud Surrey | 490 000 | 529 000 | 541 000 | -9,4% | 3 400 | 1 900 |
| Colombie-Britannique | | | | | | |
| Kelowna | 435 000 | 450 000 | 500 000 | -13,0% | 3 150 | 1 650 |
| Sunshine Coast | 350 000 | 350 000 | 360 000 | -3,8% | - | - |
| Victoria | 489 940 | 477 750 | 524 000 | -6,5% | - | - |

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

