

É T U D E

S U R L E P R I X D E S

MAISONS DE ROYAL LEPAGE

Votre guide des valeurs domiciliaires au Canada



ROYAL LEPAGE

L'ÉTUDE SUR LE PRIX DES MAISONS DE ROYAL LEPAGE

L'Étude sur le prix des maisons de Royal LePage est l'analyse immobilière la plus vaste et la plus exhaustive de ce genre au Canada. Elle fournit des renseignements sur sept types d'habitations dans plus de 250 villes et quartiers d'un océan à l'autre. Il est également possible d'obtenir des statistiques rétrospectives. Visitez notre site Web à l'adresse www.royallepage.ca

SOMMAIRE

Glossaire des types d'habitations	3
Provinces atlantiques	4
Québec	11
Ontario	18
Provinces des Prairies	32
Alberta	39
Colombie-Britannique	46

***Plus les gens connaissent
l'immobilier, plus ils sont
susceptibles de faire appel
à Royal LePage au moment
de vendre ou d'acheter
une maison.***

EXPLICATIONS SUR L'ÉTUDE DE ROYAL LEPAGE

Juste valeur marchande

Les prix cités dans l'Étude de Royal LePage rendent compte de notre opinion de la juste valeur marchande des habitations étudiées dans chaque ville ou quartier et sont fondés sur les données locales fournies par les professionnels de l'immobilier résidentiel de Royal LePage et sur leur connaissance du marché.

Types d'habitations

L'Étude porte sur sept types d'habitations dont quatre types de maisons individuelles des maisons en rangée et des appartements en copropriété situés dans une tour d'habitation.

Chaque type d'habitation et ses installations sont décrits en détail ce qui facilite la comparaison des prix en vigueur à travers le Canada. Les prix ont en outre été rajustés pour tenir compte de la diversité entre les régions.

Emplacement

L'emplacement exerce une forte influence sur la valeur des habitations. C'est pourquoi celles qui font l'objet de cette étude sont situées à des distances moyennes du centre-ville et sont jugées représentatives des maisons du quartier.

Financement hypothécaire

Les prix indiqués dans cette étude ne tiennent pas compte du financement hypothécaire toutes les habitations étant réputées intégralement payées. La nature du financement hypothécaire peut cependant influencer en hausse ou en baisse la valeur marchande d'une habitation selon le montant la durée le taux d'intérêt la méthode de remboursement et d'autres facteurs.

Restrictions

Les renseignements publiés dans l'Étude sont fournis à titre d'information seulement. Royal LePage décline toute responsabilité quant aux mesures ou décisions prises par quelque personne que ce soit sur la foi de ces renseignements.

Pour communiquer avec nous :

Services immobiliers Royal LePage Itée
39 Wynford Drive Don Mills (Ontario) M3C 3K5
Télécopieur : (416) 510-5856
Courriel : communications@royallepage.ca
Site Internet : www.royallepage.ca

GLOSSAIRE DES TYPES D'HABITATIONS



1

1. BUNGALOW INDIVIDUEL

Il s'agit d'un bungalow individuel qui compte trois chambres à coucher une salle de bains et demie et un garage pour une voiture. Il comprend un sous-sol pleine hauteur; par contre il n'a ni salle de jeux ni foyer ni appareils électroménagers. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures sans compter le garage est de 111 mètres carrés (1 200 pieds carrés), Il est érigé sur un terrain de 511 mètres carrés (5 500 pieds carrés) muni de tous les services. Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



2

2. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'une maison individuelle à deux étages qui compte quatre chambres à coucher deux salles de bains et demie une salle familiale au rez-de-chaussée un foyer et un garage contigu pour deux voitures. Elle comprend un sous-sol pleine hauteur par contre elle n'a ni salle de jeux ni appareils électroménagers. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures sans compter le garage est de 186 mètres carrés (2 000 pieds carrés), Elle est érigée sur un terrain de 604 mètres carrés (6 500 pieds carrés) muni de tous les services. Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin en stuc ou constituer une combinaison de brique et de parement à clin par exemple.



3

3. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'une maison à deux étages qui compte trois chambres à coucher et un garage séparé. Elle comprend un sous-sol pleine hauteur; par contre elle n'a pas de salle de jeux. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures est de 139 mètres carrés (1 500 pieds carrés), Elle est érigée sur un terrain d'environ 325 mètres carrés (3 500 pieds carrés) muni de tous les services. Il peut s'agir d'une maison individuelle ou jumelée. La finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



4

4. MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'une maison en rangée qui compte trois chambres à coucher un salon une salle à manger (parfois regroupés) et une cuisine. Il peut s'agir d'une maison en copropriété ou en propriété simple. Elle comprend aussi une salle de bains et demie de la moquette de qualité standard un garage pour une voiture un sous-sol pleine hauteur non aménagé et deux appareils électroménagers. Sa superficie intérieure totale est de 92 mètres carrés (1 000 pieds carrés), Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



5

5. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

Il s'agit d'une maison à deux étages qui compte quatre ou cinq chambres à coucher trois salles de bains une salle familiale au rez-de-chaussée un atrium ou un bureau. Elle comprend également deux foyers un sous-sol pleine hauteur non aménagé et un garage contigu pour deux voitures. Sa superficie totale est de 279 mètres carrés (3 000 pieds carrés) ou plus et elle est érigée sur un terrain de 627 mètres carrés (6 750 pieds carrés) muni de tous les services. La finition extérieure peut être en brique en stuc en parement à clin ou constituer une combinaison de ces matériaux.



6 & 7

6. HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'un appartement situé dans une tour d'habitation. Sa superficie intérieure est de 84 mètres carrés (900 pieds carrés), Il compte deux chambres à coucher un salon et une salle à manger (parfois regroupés) une cuisine une salle de bains et demie de la moquette de qualité standard deux appareils électroménagers un petit balcon et un espace de stationnement au sous-sol. Les parties communes comprennent une piscine et quelques installations de loisirs.

7. HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'un appartement situé dans une tour d'habitation. Sa superficie intérieure est de 130 mètres carrés (1 400 pieds carrés), Il comprend deux chambres à coucher un salon et une salle à manger (parfois regroupés) une cuisine une salle familiale ou un bureau deux salles de bains complètes une buanderie et un espace de rangement cinq appareils électroménagers de la moquette de qualité supérieure un grand balcon et un espace de stationnement au sous-sol. Les parties communes comprennent une piscine un sauna et plusieurs installations de loisirs.

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

NOUVELLE-ÉCOSSE, ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD, NOUVEAU-BRUNSWICK ET TERRE-NEUVE

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	277 000	275 000	265 000	4,5%	-	-
Darthmouth						
– Cole Harbour/Colby Willowdale	191 000	189 000	190 000	0,5%	-	-
– Eastern Passage	188 000	183 000	185 000	1,6%	-	-
– Woodlawn/ Montebello	240 000	235 000	225 000	6,7%	-	-
Halifax						
– Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	300 500	290 000	240 000	25,2%	-	-
– Secteur nord	215 000	214 000	200 000	7,5%	-	-
– Secteur ouest	225 000	210 000	210 000	7,1%	-	-
Sackville	212 000	211 000	209 000	1,4%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	162 000	160 000	157 000	3,2%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	182 000	182 000	167 000	9,0%	-	-
Moncton	158 200	152 300	156 000	1,4%	-	-
Saint John (Rothesay)	233 775	228 000	201 476	16,0%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
– Secteur est	218 400	208 000	190 000	14,9%	-	-
– Mount Pearl	246 750	235 000	201 000	22,8%	-	-
– Ouest	218 925	208 500	188 000	16,4%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

NOUVELLE-ÉCOSSE, ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD, NOUVEAU-BRUNSWICK ET TERRE-NEUVE

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	316 000	311 000	314 000	0,6%	-	-
Darhmouth						
- Cole Harbour/Colby Willowdale	256 000	248 000	255 000	0,4%	-	-
- Lawrence Twn	241 000	240 000	206 000	17,0%	-	-
- Eastern Passage	262 000	260 000	260 000	0,8%	-	-
- Woodlawn/ Montebello						
Halifax	272 000	270 000	225 000	20,9%	-	-
- Sud	437 000	434 000	450 000	-2,9%	-	-
- Clayton Park/ Fairmount/						
Rockingham	330 000	297 000	295 000	11,9%	-	-
- Ouest	319 900	310 000	282 000	13,4%	-	-
Sackville	232 500	228 000	220 000	5,7%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	248 000	248 000	240 000	3,3%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	261 000	261 000	245 000	6,5%	-	-
Saint John (Rothesay)	382 588	378 800	347 076	10,2%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	361 200	344 000	310 000	16,5%	-	-
- Mount Pearl	346 500	330 000	293 000	18,3%	-	-
- Ouest	349 125	332 500	299 000	16,8%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

NOUVELLE-ÉCOSSE, ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD, NOUVEAU-BRUNSWICK ET TERRE-NEUVE

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	250 000	240 000	230 000	8,7%	-	-
Darhmouth						
- Cole Harbour/Colby Willowdale	212 000	195 000	195 000	8,7%	-	-
- Eastern Passage	183 000	185 000	180 000	1,7%	-	-
- Lawrence Twn	200 000	202 000	200 000	0,0%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	210 000	210 000	210 000	0,0%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/						
Rockingham	275 000	272 000	270 000	1,9%	-	-
- Secteur nord	249 800	245 000	240 000	4,1%	-	-
- Secteur sud	385 000	385 000	400 000	-3,8%	-	-
- Secteur ouest	310 000	279 000	272 000	14,0%	-	-
Sackville	221 000	208 000	201 000	10,0%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	196 000	195 000	188 000	4,3%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	205 000	210 000	210 000	-2,4%	-	-
Moncton	137 250	131 000	134 500	2,0%	-	-
Saint John (Rothesay)	299 000	299 000	268 000	11,6%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	325 500	310 000	278 000	17,1%	-	-
- Mount Pearl	304 500	290 000	251 000	21,3%	-	-
- Secteur ouest	311 125	296 500	266 000	17,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

NOUVELLE-ÉCOSSE, ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD, NOUVEAU-BRUNSWICK ET TERRE-NEUVE

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	241 000	240 000	230 000	4,8%	-	-
Darhmouth						
- Cole Harbour/Colby Willowdale	131 000	130 000	132 000	-0,8%	-	-
- Eastern Passage	236 000	204 000	205 000	15,1%	-	-
- Woodlawn/ Montebello						
Halifax	220 000	224 000	215 000	2,3%	-	-
- Clayton Park/ Fairmount/						
Rockingham	225 000	218 000	200 000	12,5%	-	-
- Secteur nord	280 000	250 000	250 000	12,0%	-	-
- Secteur ouest	260 000	260 000	250 000	4,0%	-	-
Sackville	153 000	150 000	150 000	2,0%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	120 000	120 000	115 000	4,3%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	160 000	160 000	150 000	6,7%	-	-
Saint John (Rothesay)	175 000	169 590	148 000	18,2%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	157 500	150 000	134 000	17,5%	-	-
- Mount Pearl	157 500	150 000	137 500	14,5%	-	-
- Secteur ouest	160 625	152 200	136 000	18,1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

NOUVELLE-ÉCOSSE, ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD, NOUVEAU-BRUNSWICK ET TERRE-NEUVE

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	399 000	392 000	390 000	2,3%	-	-
Darhmouth						
- Cole Harbour/Colby						
Willowdale	338 000	330 000	335 000	0,9%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	345 000	358 000	340 000	1,5%	-	-
Halifax						
- Secteur sud	550 000	550 000	550 000	0,0%	-	-
- Clayton Park/ Fairmount/						
Rockingham	430 000	418 000	420 000	2,4%	-	-
- Ouest	320 000	315 000	300 000	6,7%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	325 000	325 000	310 000	4,8%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	336 000	330 000	305 000	10,2%	-	-
Moncton	267 400	263 600	235 000	13,8%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	468 300	446 000	405 000	15,6%	-	-
- Mount Pearl	372 750	355 000	320 000	16,5%	-	-
- Secteur ouest	388 500	370 000	330 000	17,7%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

NOUVELLE-ÉCOSSE, ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD, NOUVEAU-BRUNSWICK ET TERRE-NEUVE

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	199 000	195 000	193 000	3,1%	-	-
Darhmouth						
– Cole Harbour/Colby						
Willowdale	143 500	131 000	125 000	14,8%	-	-
– Woodlawn/ Montebello	170 000	168 000	172 000	-1,2%	-	-
Halifax						
– Secteur nord	152 000	150 000	144 000	5,6%	-	-
– Secteur sud	280 000	280 000	282 000	-0,7%	-	-
– Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	186 500	184 000	175 000	6,6%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	122 000	122 000	120 000	1,7%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	145 000	145 000	137 000	5,8%	-	-
Saint John (Rothesay)	139 876	137 238	158 283	-11,6%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
– Secteur est	246 750	235 000	210 000	17,5%	-	-
– Mount Pearl	241 500	230 000	206 000	17,2%	-	-
– Secteur ouest	237 300	226 000	201 000	18,1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

NOUVELLE-ÉCOSSE, ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD, NOUVEAU-BRUNSWICK ET TERRE-NEUVE

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	360 000	360 000	350 000	2,9%	-	-
Halifax						
– Secteur sud	310 000	307 000	360 000	-13,9%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	315 000	310 000	300 000	5,0%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	179 000	179 000	179 000	0,0%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
– Secteur est	305 025	290 500	260 000	17,3%	-	-
– Mount Pearl	247 800	236 000	206 000	20,3%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Québec						
Cowansville/Bromont/Lac-Brome	160 000	160 000	145 000	10,3%	2 700	900
Trois-Rivieres	138 413	138 821	139 881	-1,0%	2 368	627
Région De Montréal						
Ahuntsic	320 000	284 000	270 000	18,5%	-	-
Beaconsfield	305 000	305 000	290 000	5,2%	4 300	1 900
Boucherville	256 000	253 600	237 000	8,0%	-	-
Côte-St-Luc	249 000	246 000	239 000	4,2%	4 400	1 800
Dorval	260 000	252 500	243 000	7,0%	3 900	1 750
Lachine	245 000	235 000	224 000	9,4%	3 900	1 750
Lasalle/Verdun	206 000	205 000	198 000	4,0%	2 800	975
Pointe- Claire	262 000	251 000	240 000	9,2%	3 900	1 750
St Bruno de Montarville	232 856	223 900	200 000	16,4%	-	-
St Lambert	244 000	240 000	228 000	7,0%	3 750	1 700
St Laurent	320 000	291 000	268 000	19,4%	-	-
Région de Ville de Québec						
Beauport	216 500	210 000	157 000	37,9%	3 723	922
Cap-Rouge	251 000	249 000	240 500	4,4%	3 285	911
Charlesbourg	212 500	206 000	192 000	10,7%	5 231	854
Neufchatel	223 000	205 000	207 000	7,7%	3 177	905
Québec (Haute-Ville)	309 000	309 000	300 000	3,0%	5 238	1 092
Rive-Sud	210 000	212 500	183 500	14,4%	3 423	809
Sillery	530 000	465 000	345 000	53,6%	3 033	1 511
Ste-Foy	358 000	332 000	247 000	44,9%	3 044	993

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Québec						
Cowansville/Bromont/Lac-Brome	235 000	235 000	225 000	4,4%	3 700	1 200
Trois-Rivieres	245 000	246 625	237 000	3,4%	3 455	1 110
Région De Montréal						
Ahuntsic	515 000	365 000	345 000	49,3%	-	-
Beaconsfield	420 000	420 000	415 000	1,2%	5 800	3 000
Boucherville	417 571	407 000	377 000	10,8%	-	-
Côte-St-Luc	485 000	480 000	470 000	3,2%	4 900	2 600
Dorval	360 000	353 500	342 000	5,3%	5 000	2 700
Lachine	335 000	324 000	312 000	7,4%	4 700	2 600
Lasalle/ Verdun	267 000	265 000	249 000	7,2%	3 300	1 700
Montréal West	445 000	440 000	425 000	4,7%	6 500	3 100
Mount Royal	611 000	605 000	585 000	4,4%	7 000	4 800
Pointe- Claire	363 000	354 000	340 000	6,8%	5 900	3 000
Notre-Dame-De-Grâce	495 000	493 000	-	-	4 900	2 900
Outremont	810 000	800 000	750 000	8,0%	8 500	4 000
St- Bruno de Montarville	368 160	354 000	310 000	18,8%	-	-
St- Lambert	495 000	490 000	467 000	6,0%	5 500	2 750
St- Laurent	550 000	392 000	382 000	44,0%	-	-
Westmount	1 940 000	870 000	920 000	110,9%	-	-
Région de Ville de Québec						
Beauport	298 500	296 500	275 000	8,5%	5 442	1 041
Cap-Rouge	396 500	354 000	294 000	34,9%	4 312	1 210
Charlesbourg	298 000	289 500	248 000	20,2%	4 257	1 460
Neufchatel	270 000	285 000	263 000	2,7%	5 754	1 092
Québec (Haute-Ville)	365 000	347 000	330 000	10,6%	6 588	1 511
Rive-Sud	337 000	335 000	248 000	35,9%	3 455	912
Sillery	398 500	302 000	297 000	34,2%	4 456	1 845
Ste-Foy	370 000	338 000	284 000	30,3%	2 860	1 002

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Québec						
Cowansville/Bromont/Lac-Brome	190 000	190 000	175 000	8,6%	3 000	1 000
Trois-Rivieres	149 129	149 591	149 406	-0,2%	2 647	676
Région De Montréal						
Ahuntsic	315 000	283 000	264 000	19,3%	-	-
Beaconsfield	380 000	380 000	370 000	2,7%	4 700	2 100
Boucherville	305 000	292 600	276 500	10,3%	-	-
Dorval	265 000	255 000	244 000	8,6%	3 900	1 750
Lachine	255 000	242 500	232 000	9,9%	3 600	1 750
Mount Royal	374 000	372 000	360 000	3,9%	5 400	2 150
Memphrémagog	495 000	490 000	400 000	23,8%	6 000	3 500
Notre-Dame-De-Grâce	312 000	300 000	290 000	7,6%	4 800	1 850
Outremont	383 000	380 000	375 000	2,1%	3 200	1 500
Pointe- Claire	460 000	455 000	425 000	8,2%	4 900	2 300
St Bruno de Montarville	258 960	249 000	230 000	12,6%	-	-
St Lambert	290 000	286 000	273 000	6,2%	3 400	2 500
St Laurent	340 000	294 000	279 000	21,9%	-	-
Westmount	650 000	655 000	610 000	6,6%	-	-
Région de Ville de Québec						
Beauport	224 500	228 000	163 000	37,7%	2 869	996
Cap-Rouge	289 000	267 000	220 000	31,4%	3 200	1 030
Neufchatel	222 000	222 000	185 000	20,0%	4 712	1 274
Québec (Haute-Ville)	275 000	275 000	245 000	12,2%	3 842	1 154
Rive-Sud	261 000	263 500	255 000	2,4%	4 031	854
Sillery	325 000	287 000	221 000	47,1%	3 594	1 041
Ste-Foy	273 000	215 000	207 000	31,9%	3 111	865

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Québec						
Cowansville/Bromont/Lac-Brome	150 000	150 000	135 000	11,1%	2 500	750
Région De Montréal						
Ahuntsic	235 000	217 000	195 000	20,5%	-	-
Beaconsfield	310 000	305 000	280 000	10,7%	4 300	1 900
Boucherville	226 880	224 000	195 000	16,3%	-	-
Côte-St-Luc	229 000	229 000	225 000	1,8%	3 900	2 200
Lachine	265 000	260 000	251 000	5,6%	3 600	1 750
Outremont	405 000	400 000	371 000	9,2%	3 600	2 200
Pointe- Claire	250 000	240 000	230 000	8,7%	4 200	1 850
St-Bruno-De-Montarville	201 760	194 000	185 000	9,1%	-	-
St-Lambert	273 000	269 000	255 000	7,1%	3 100	1 400
St-Laurent	270 000	230 000	213 000	26,8%	-	-
Région de Ville de Québec						
Beauport	163 000	160 000	150 000	8,7%	1 944	798
Cap-Rouge	237 000	210 000	197 500	20,0%	2 539	973
Charlesbourg	193 000	170 000	156 500	23,3%	2 566	973
Neufchatel	171 000	171 000	160 000	6,9%	2 619	911
Québec (Haute-Ville)	228 000	261 500	218 000	4,6%	3 791	849
Rive-Sud	181 000	195 500	178 000	1,7%	1 670	736
Sillery	260 000	260 000	270 000	-3,7%	2 229	878
Ste-Foy	260 000	249 500	203 000	28,1%	2 643	752

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Québec						
Cowansville/Bromont/Lac-Brome	325 000	325 000	325 000	0,0%	4 500	2 000
Trois-Rivieres	392 000	392 000	400 000	-2,0%	-	-
Région De Montréal						
Ahuntsic	715 000	685 000	660 000	8,3%	-	-
Beaconsfield	510 000	510 000	500 000	2,0%	6 700	3 800
Boucherville	809 167	914 750	659 633	22,7%	-	-
Côte-St-Luc	520 000	518 000	505 000	3,0%	6 700	3 200
Outremont	400 000	394 000	380 000	5,3%	7 100	3 600
Pointe- Claire	912 000	900 000	836 000	9,1%	10 000	4 200
St-Bruno-De-Montarville	475 280	457 000	428 000	11,0%	-	-
St-Lambert	390 000	385 000	368 000	6,0%	4 900	2 750
St-Laurent	740 000	698 000	635 000	16,5%	-	-
Westmount	1 940 000	1 480 000	1 450 000	33,8%	-	-
Région de Ville de Québec						
Cap-Rouge	572 500	569 000	485 000	18,0%	4 455	1 811
Charlesbourg	375 500	405 000	341 000	10,1%	6 202	854
Neufchatel	436 000	467 000	467 000	-6,6%	11 094	1 455
Québec (Haute-Ville)	633 000	633 000	590 000	7,3%	8 947	2 015
Rive-Sud	476 500	440 000	470 000	1,4%	3 584	1 092
Sillery	585 000	583 500	521 000	12,3%	5 169	1 964
Ste-Foy	550 000	533 000	525 000	4,8%	4 252	1 833

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Québec						
Cowansville/Bromont/Lac-Brome	180 000	180 000	160 000	12,5%	2 900	900
Trois-Rivieres	122 500	113 500	118 500	3,4%	1 955	555
Région De Montréal						
Ahuntsic	200 000	189 000	175 000	14,3%	-	-
Boucherville	190 500	173 500	168 750	12,9%	-	-
Côte-St-Luc	239 000	239 000	229 000	4,4%	3 650	1 550
Dorval	232 000	222 500	212 000	9,4%	3 800	1 750
Lachine	262 000	255 000	247 000	6,1%	3 900	1 750
Lasalle/Verdun	168 000	165 000	165 000	1,8%	2 200	1 200
Outremont	345 000	340 000	316 000	9,2%	4 000	2 100
St-Bruno-De-Montarville	192 400	185 000	177 000	8,7%	-	-
St-Lambert	180 000	177 000	170 000	5,9%	2 500	1 250
St-Laurent	225 000	207 000	195 000	15,4%	-	-
Westmount	290 000	300 000	260 000	11,5%	-	-
Région de Ville de Québec						
Beauport	172 500	179 000	138 500	24,5%	2 349	634
Cap-Rouge	230 000	218 500	193 000	19,2%	2 155	973
Charlesbourg	178 000	173 500	137 000	29,9%	2 694	849
Neufchatel	189 500	191 500	166 000	14,2%	1 797	544
Québec (Haute-Ville)	231 000	230 000	172 000	34,3%	3 571	911
Rive-Sud	175 500	164 500	143 000	22,7%	1 900	736
Sillery	184 000	222 000	166 000	10,8%	2 412	878
Ste-Foy	209 000	214 000	168 500	24,0%	1 712	685

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Québec						
Cowansville/Bromont/Lac-Brome	225 000	225 000	220 000	2,3%	3 700	1 200
Région De Montréal						
Ahuntsic	375 000	337 000	319 000	17,6%	-	-
Boucherville	316 000	314 000	310 000	1,9%	-	-
Côte-St-Luc	356 000	353 000	345 000	3,2%	2 600	2 600
Lasalle/Verdun	225 000	223 000	220 000	2,3%	2 950	1 650
Notre-Dame-De-Grâce	300 000	300 000	290 000	3,4%	3 350	2 600
Outremont	830 000	820 000	760 000	9,2%	8 000	3 800
Pointe- Claire	350 000	340 000	330 000	6,1%	6 600	3 300
St-Bruno-De-Montarville	342 784	329 600	310 000	10,6%	-	-
St-Lambert	380 000	375 000	360 000	5,6%	4 000	2 300
St-Laurent	400 000	364 000	348 000	14,9%	-	-
Westmount	880 000	500 000	500 000	76,0%	-	-
Région de Ville de Québec						
Québec (Haute-Ville)	447 000	460 000	329 000	35,9%	8 156	1 889
Rive-Sud	312 500	305 000	250 000	25,0%	2 664	1 064
Sillery	408 000	408 000	341 000	19,6%	5 879	2 077
Ste-Foy	387 000	376 000	291 000	33,0%	2 694	860

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région de Toronto						
Burlington	326 000	320 000	297 000	9,8%	3 050	2 500
Etobicoke						
- Islington/ Kingsway	530 000	530 000	451 500	17,4%	3 900	2 500
- Etobicoke sud	385 000	387 000	338 500	13,7%	2 500	1 700
High Park	685 000	680 000	640 000	7,0%	5 400	2 300
Lawrence Park	780 000	770 000	675 000	15,6%	-	-
Leaside	625 000	610 000	555 000	12,6%	-	-
Markham	500 000	460 000	410 000	22,0%	5 045	2 200
Mississauga	385 500	375 000	354 000	8,9%	4 325	1 950
Meadowvale/Streetsville	440 000	420 000	390 000	12,8%	3 500	1 700
Newmarket	379 950	400 000	372 364	2,0%	3 495	2 300
North Toronto	636 000	610 000	530 000	20,0%	-	-
Oakville	350 000	350 000	315 000	11,1%	3 000	1 500
Richmond Hill	380 000	375 000	365 000	4,1%	3 450	1 500
Scarborough						
- Agincourt	390 000	375 000	330 000	18,2%	2 700	1 450
- Central	370 000	360 000	325 000	13,8%	2 500	1 500
- West Hill	390 000	375 000	345 000	13,0%	2 500	1 500
Thornhill	620 000	620 000	600 000	3,3%	5 300	1 800
Unionville	625 000	550 000	525 000	19,0%	6 306	2 400
Woodbridge	426 000	425 000	425 000	0,2%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
Ancaster	374 656	353 433	386 250	-3,0%	3 959	-
Barrie	257 000	257 000	245 000	4,9%	3 000	1 400
Brantford	189 000	180 000	190 000	-0,5%	3 073	1 200
Dundas	316 230	272 750	286 738	10,3%	-	-
Hamilton						
– Centre	114 107	118 240	113 150	0,8%	1 732	-
– East	170 107	161 349	155 560	9,4%	2 310	-
– Mountain	219 621	223 512	209 006	5,1%	-	-
– West	256 073	238 362	229 706	11,5%	3 222	-
London	230 400	224 300	220 500	4,5%	-	-
North Bay	245 000	225 000	225 000	8,9%	-	-
Ottawa	535 000	515 000	480 000	11,5%	5 800	3 100
– Eastern	282 000	272 000	263 000	7,2%	3 850	1 800
– Kanata	330 000	328 000	310 000	6,5%	-	-
– Orleans	285 000	275 000	267 000	6,7%	3 850	1 700
– Southern	285 000	272 000	265 000	7,5%	3 850	1 900
– Western	340 000	332 500	320 000	6,3%	-	-
Stoney Creek	259 375	253 029	233 750	11,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région de Toronto						
Beach District	929 000	910 000	793 000	17,2%	-	-
Bloor West Village	1 050 000	995 000	900 000	16,7%	5 600	2 600
Burlington	487 000	452 000	415 000	17,3%	4 400	2 300
Cabbagetown	820 000	740 000	655 000	25,2%	-	-
Etobicoke						
- Islington/ Kingsway	716 100	695 000	630 000	13,7%	5 000	4 750
- Etobicoke sud	574 200	510 000	508 000	13,0%	3 078	2 400
Forest Hill	1 500 000	1 300 000	1 200 000	25,0%	-	-
High Park	995 000	985 000	935 000	6,4%	6 600	3 200
Lawrence Park	1 575 000	1 560 000	1 400 000	12,5%	-	-
Leaside	1 110 000	1 120 000	814 000	36,4%	-	-
Markham	575 000	535 000	475 000	21,1%	5 802	2 400
Midtown Toronto	1 410 000	1 400 000	1 200 000	17,5%	-	-
Mississauga GTA	436 500	423 000	400 500	9,0%	5 275	2 600
- Meadowvale/ Mississauga	495 000	470 000	425 000	16,5%	3 800	2 000
Moore Park	1 745 000	1 600 000	1 490 000	17,1%	-	-
Newmarket	590 000	590 000	604 000	-2,3%	5 500	3 400
North Toronto	1 400 000	1 390 000	1 190 000	17,6%	-	-
Oakville	580 000	550 000	493 000	17,6%	4 500	3 000
Richmond Hill	445 000	435 000	425 000	4,7%	4 000	1 750
Scarborough						
- Agincourt	499 000	490 000	440 000	13,4%	3 300	1 800
- Central	465 000	465 000	415 000	12,0%	3 300	1 900
- West Hill	500 000	484 500	450 000	11,1%	3 500	1 850
Thornhill	615 000	615 000	590 000	4,2%	4 700	1 900
Unionville	675 000	630 000	575 000	17,4%	6 811	2 500
Woodbridge	472 000	472 000	472 000	0,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
Barrie	310 000	312 000	278 000	11,5%	3 600	1 500
Brantford	295 000	285 000	295 000	0,0%	4 796	1 550
Brockville	304 000	293 900	291 000	4,5%	-	-
North Bay	295 000	270 000	270 000	9,3%	-	-
Ottawa	541 000	520 000	490 000	10,4%	5 800	3 100
– Eastern	333 000	320 000	304 000	9,5%	3 975	1 800
– Kanata	397 000	392 000	364 000	9,1%	-	-
– Orleans	369 000	355 000	342 000	7,9%	4 800	1 900
– Southern	366 000	352 000	338 000	8,3%	4 800	1 900
– Western	435 000	432 500	410 000	6,1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région de Toronto						
Beach District	631 000	576 000	534 000	18,2%	-	-
Bloor West Village	695 000	670 000	610 000	13,9%	4 100	2 300
Burlington	369 000	359 900	341 500	8,1%	2 500	1 875
Cabbagetown	630 000	550 000	575 000	9,6%	-	-
Etobicoke						
– Islington/ Kingsway	584 000	584 000	497 043	17,5%	4 150	2 400
– Etobicoke sud	438 000	429 000	385 000	13,8%	2 900	2 250
Forest Hill	910 000	901 000	788 000	15,5%	-	-
High Park	640 000	635 000	600 000	6,7%	4 600	2 200
Lawrence Park	902 000	890 000	795 000	13,5%	-	-
Leaside	768 000	760 000	680 000	12,9%	-	-
Markham	480 000	450 000	400 000	20,0%	4 843	2 100
Midtown Toronto	810 000	1 200 000	710 000	14,1%	-	-
Mississauga GTA						
– Meadowvale/ Streetsville	390 000	375 000	332 000	17,5%	2 900	1 600
Moore Park	975 000	1 100 000	790 000	23,4%	-	-
Newmarket	401 500	390 000	354 000	13,4%	3 688	1 600
North Toronto	795 000	775 000	690 000	15,2%	-	-
Oakville	400 000	380 000	396 000	1,0%	3 000	1 900
Richmond Hill	395 000	395 000	380 000	3,9%	3 500	1 600
Riverdale	505 000	505 000	500 000	1,0%	-	-
Scarborough						
– Agincourt	390 000	385 000	340 000	14,7%	2 700	1 650
– Central	400 000	390 000	365 000	9,6%	2 700	1 800
– West Hill	400 000	394 000	360 000	11,1%	2 700	1 600
The Annex	835 000	664 000	710 000	17,6%	-	-
Thornhill	520 000	495 000	480 000	8,3%	4 500	1 700
Unionville	610 000	550 000	515 000	18,4%	6 155	2 300
Woodbridge	348 000	347 000	347 000	0,3%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
Ancaster	453 311	487 322	429 084	5,6%	5 336	1 695
Barrie	249 000	248 000	251 000	-0,8%	3 000	1 350
Brantford	195 000	193 000	200 000	-2,5%	3 105	1 300
Dundas	381 929	390 200	343 300	11,3%	-	-
Hamilton						
– Centre	146 857	136 052	135 743	8,2%	1 911	1 795
– East	229 864	254 355	227 111	1,2%	2 953	2 632
– Mountain	333 318	326 928	277 525	20,1%	4 034	1 467
– West	273 871	261 181	261 927	4,6%	3 176	1 997
London	239 000	233 700	229 000	4,4%	-	-
North Bay	237 000	215 000	215 000	10,2%	-	-
Ottawa	474 000	456 000	439 000	8,0%	5 275	2 700
– Eastern	289 000	278 000	266 000	8,6%	3 850	1 600
– Kanata	325 000	310 000	292 000	11,3%	-	-
– Orleans	310 000	290 000	281 000	10,3%	4 000	1 600
– Southern	312 000	291 000	283 000	10,2%	3 850	1 600
– Western	371 000	366 500	350 000	6,0%	-	-
Stoney Creek	348 043	343 116	329 778	5,5%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région de Toronto						
Beach District	515 000	504 000	449 000	14,7%	-	-
Bloor West Village	455 000	445 000	420 000	8,3%	2 850	1 800
Burlington	250 000	239 000	221 000	13,1%	2 200	1 650
Cabbagetown	575 000	550 000	575 000	0,0%	-	-
Etobicoke						
- Islington/ Kingsway	393 000	395 000	345 401	13,8%	2 700	2 400
- South Etobicoke	437 700	443 000	384 000	14,0%	2 750	2 000
Markham	360 000	350 000	300 000	20,0%	3 632	1 900
Mississauga GTA	267 000	260 500	244 000	9,4%	2 850	1 875
Meadowvale/ Streetsville	295 000	285 000	265 000	11,3%	2 400	1 400
Newmarket	585 000	540 000	525 000	11,4%	-	-
North Toronto	330 000	314 000	280 000	17,9%	2 858	1 500
Oakville	335 000	326 000	314 000	6,7%	2 300	1 500
Richmond Hill	290 000	290 000	280 000	3,6%	2 600	1 500
Scarborough						
- Agincourt	265 000	255 000	230 000	15,2%	1 950	1 500
-Central	245 000	240 000	230 000	6,5%	1 800	1 450
-West Hill	295 000	275 000	245 000	20,4%	2 000	1 400
Thornhill	260 000	250 000	245 000	6,1%	2 600	1 500
Unionville	400 000	390 000	340 000	17,6%	4 036	2 100
Waterfront	525 000	500 000	488 000	7,6%	-	-
Woodbridge	297 000	296 000	293 500	1,2%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
Barrie	187 000	189 000	183 000	2,2%	2 200	1 100
Brantford	184 000	180 000	160 000	15,0%	2 991	1 110
London	161 000	155 700	146 400	10,0%	-	-
North Bay	130 000	118 000	118 000	10,2%	-	-
Ottawa						
- Eastern	320 000	297 000	287 000	11,5%	3 850	1 500
- Kanata	265 000	262 000	244 000	8,6%	-	-
- Orleans	240 000	223 000	213 000	12,7%	3 375	1 300
- Southern	252 000	235 000	224 000	12,5%	3 450	1 250
- Western	252 000	235 000	224 000	12,5%	3 450	1 250

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région de Toronto						
Beach District	1 427 000	1 353 000	1 335 000	6,9%	-	-
Burlington	651 000	639 900	575 000	13,2%	4 900	3 590
Cabbagetown	640 000	640 000	633 000	1,1%	-	-
Etobicoke						
- Islington/ Kingsway	957 000	957 000	855 000	11,9%	6 200	3 600
Forest Hill	2 085 000	2 000 000	1 650 000	26,4%	-	-
Lawrence Park	2 360 000	2 350 000	2 100 000	12,4%	-	-
Leaside	1 410 000	1 400 000	1 200 000	17,5%	-	-
Markham	650 000	600 000	535 000	21,5%	6 559	2 500
Midtown Toronto	2 150 000	1 600 000	1 850 000	16,2%	-	-
Mississauga GTA	602 500	586 500	550 000	9,5%	7 125	3 800
- Meadowvale/ Streetsville	600 000	575 000	540 000	11,1%	4 900	2 800
Moore Park	2 600 000	2 550 000	1 950 000	33,3%	-	-
Newmarket	700 000	690 000	745 000	-6,0%	6 900	4 200
North Toronto	2 100 000	1 990 000	1 800 000	16,7%	-	-
Oakville	680 000	660 000	660 000	3,0%	7 300	4 500
Richmond Hill	525 000	505 000	495 000	6,1%	4 600	2 400
Riverdale	800 000	800 000	710 000	12,7%	-	-
Scarborough						
- Agincourt	575 000	565 000	500 000	15,0%	3 600	2 000
- Central	540 000	540 000	495 000	9,1%	3 800	2 200
- West Hill	700 000	680 000	630 000	11,1%	4 000	2 100
Thornhill	685 000	675 000	635 000	7,9%	5 000	2 500
Unionville	825 000	780 000	700 000	17,9%	8 324	3 000
Woodbridge	470 000	470 000	468 000	0,4%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
Barrie	505 000	549 000	450 000	12,2%	5 000	2 000
Brantford	307 000	303 000	335 000	-8,4%	4 991	1 800
London	437 800	433 260	421 000	4,0%	-	-
North Bay	380 000	360 000	360 000	5,6%	-	-
Ottawa	753 000	725 000	690 000	9,1%	7 250	3 700
- Kanata	505 000	500 000	482 000	4,8%	-	-
- Orleans	478 000	460 000	441 000	8,4%	6 300	2 500
- Rockcliffe Park	2 150 000	2 100 000	1 900 000	13,2%	20 400	6 850
- Southern	480 000	461 000	440 000	9,1%	6 350	2 600
- Western	482 000	478 500	450 000	7,1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région de Toronto						
Bloor West Village	302 000	295 000	275 000	9,8%	2 700	1 700
Burlington	252 900	252 900	231 000	9,5%	2 200	1 875
Cabbagetown	360 000	360 000	342 000	5,3%	-	-
Etobicoke						
- Islington/ Kingsway	330 000	315 000	293 044	12,6%	1 700	1 800
- Etobicoke sud	330 000	330 000	295 000	11,9%	2 300	1 780
Forest Hill	535 000	560 000	-	-	-	-
High Park	375 000	380 000	330 000	13,6%	2 600	1 800
Lawrence Park	535 000	535 000	485 000	10,3%	-	-
Leaside	360 000	310 000	307 500	17,1%	-	-
Markham	300 000	280 000	250 000	20,0%	3 027	1 800
Midtown Toronto	408 000	420 000	395 000	3,3%	-	-
Mississauga GTA	240 000	233 000	218 000	10,1%	2 500	1 600
- Meadowvale/ Streetsville	235 000	220 000	212 000	10,8%	1 900	1 200
Newmarket	395 000	390 000	370 000	6,8%	-	-
North Toronto	239 250	218 000	215 000	11,3%	2 154	1 500
Oakville	260 000	260 000	258 000	0,8%	2 100	1 450
Richmond Hill	260 000	260 000	245 000	6,1%	2 900	1 500
Riverdale	460 000	450 000	330 000	39,4%	-	-
Scarborough						
- Agincourt	215 000	215 000	190 000	13,2%	1 600	1 250
- Central	230 000	230 000	200 000	15,0%	1 600	1 300
- West Hill	220 000	215 000	185 000	18,9%	1 500	1 300
The Annex	444 000	420 000	395 000	12,4%	-	-
Thornhill	280 000	280 000	275 000	1,8%	2 700	1 600
Unionville	360 000	360 000	310 000	16,1%	3 632	1 900
Waterfront	415 000	410 000	395 000	5,1%	-	-
Woodbridge	275 000	274 000	272 000	1,1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
Barrie	248 000	230 000	256 000	-3,1%	2 900	1 300
Brantford	146 000	146 000	135 000	8,1%	2 373	1 000
London	138 500	130 300	123 200	12,4%	-	-
North Bay	165 000	148 000	148 000	11,5%	-	-
Ottawa	315 000	291 000	280 000	12,5%	3 625	1 300
- Eastern	193 000	178 000	172 000	12,2%	2 650	1 200
- Kanata	200 000	195 000	185 000	8,1%	-	-
- Orleans	202 000	187 000	179 000	12,8%	2 850	1 100
- Southern	207 000	192 000	181 000	14,4%	2 850	1 200
- Western	269 000	266 000	250 000	7,6%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région de Toronto						
Bloor West Village	485 000	480 000	440 000	10,2%	3 800	1 900
Burlington	535 000	517 500	485 000	10,3%	4 100	3 300
Etobicoke						
- Islington/ Kingsway	507 000	510 000	445 125	13,9%	3 700	2 800
- South Etobicoke	479 000	458 000	421 500	13,6%	3 300	2 950
Forest Hill	875 000	800 000	750 000	16,7%	-	-
High Park	650 000	645 000	590 000	10,2%	3 800	2 300
Lawrence Park	800 000	800 000	732 000	9,3%	-	-
Markham	380 000	350 000	340 000	11,8%	3 834	2 100
Midtown Toronto	800 000	1 300 000	775 000	3,2%	-	-
Mississauga	328 000	319 500	302 500	8,4%	3 600	2 500
- Meadowvale/ Streetsville	295 000	275 000	267 000	10,5%	2 300	1 500
North Toronto	665 000	650 000	625 000	6,4%	-	-
Oakville	375 000	375 000	375 000	0,0%	3 200	2 000
Richmond Hill	280 000	280 000	275 000	1,8%	2 800	1 600
Riverdale	540 000	510 000	540 000	0,0%	-	-
Scarborough						
- Agincourt	330 000	330 000	300 000	10,0%	2 600	1 875
- Central	350 000	345 000	300 000	16,7%	2 200	1 800
- West Hill	400 000	400 000	360 000	11,1%	2 500	1 900
Thornhill	315 000	310 000	298 000	5,7%	3 800	1 700
Unionville	460 000	460 000	400 000	15,0%	4 614	2 200
Waterfront	1 060 000	1 060 000	845 000	25,4%	-	-
Woodbridge	267 000	266 000	262 000	1,9%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
Barrie	361 000	364 000	360 000	0,3%	4 300	1 900
London	246 900	236 900	224 500	10,0%	-	-
North Bay	280 000	265 000	265 000	5,7%	-	-
Ottawa	446 000	412 000	393 000	13,5%	4 400	2 800
- Kanata	243 000	240 000	227 000	7,0%	-	-
- Southern	447 000	430 000	410 000	9,0%	6 350	2 600
- Western	414 000	411 500	380 000	8,9%	-	-
-Rockcliffe Park	920 000	915 000	890 000	3,4%	11 450	4 850

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	250 000	242 000	240 000	4,2%	-	-
Fort Richmond	269 500	261 000	235 500	14,4%	-	-
Nord-est	259 000	244 000	235 000	10,2%	-	-
Nord-ouest	251 000	238 000	224 000	12,1%	-	-
River Heights	272 000	234 200	229 000	18,8%	-	-
South St Vital	274 000	248 800	238 000	15,1%	-	-
Southdale/ Parc de windsor	246 000	236 700	225 000	9,3%	-	-
Westwood	253 000	228 500	226 800	11,6%	-	-
Saskatchewan						
Regina						
– Nord	259 250	256 000	238 250	8,8%	-	-
– Sud	297 000	290 000	295 000	0,7%	-	-
Saskatoon						
– Central est	340 000	317 000	324 000	4,9%	-	-
– Est	350 000	330 000	330 000	6,1%	-	-
– Nord	330 000	315 000	315 000	4,8%	-	-
– Ouest	293 000	280 000	281 000	4,3%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	379 000	360 000	338 000	12,1%	-	-
Fort Richmond	347 000	356 000	315 000	10,2%	-	-
Lindenwoods	339 000	336 000	318 000	6,6%	-	-
Nord-est	342 000	331 000	320 000	6,9%	-	-
Nord-ouest	355 000	369 000	320 000	10,9%	-	-
River Heights	361 000	365 000	337 000	7,1%	-	-
South St Vital	328 000	322 000	300 000	9,3%	-	-
Southdale/ parc de windsor	394 000	394 000	380 000	3,7%	-	-
Westwood	320 000	-	-	-	-	-
Saskatchewan						
Regina						
– Nord	420 000	415 000	385 000	9,1%	-	-
– Sud	420 000	410 000	385 000	9,1%	-	-
Saskatoon						
– Central est	415 000	425 000	430 000	-3,5%	-	-
– Est	430 000	440 000	450 000	-4,4%	-	-
– Nord	415 000	420 000	430 000	-3,5%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

MAISON À DEUX ETAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	278 000	276 000	262 500	5,9%	-	-
Fort Richmond	280 000	280 000	247 000	13,4%	-	-
Nord-est	254 000	280 000	238 000	6,7%	-	-
Nord-ouest	285 000	285 000	264 300	7,8%	-	-
River Heights	300 000	283 000	287 750	4,3%	-	-
South St Vital	287 000	286 000	272 000	5,5%	-	-
Southdale/ Parc de windsor	257 000	230 000	230 000	11,7%	-	-
Westwood	278 000	280 000	223 000	24,7%	-	-
Saskatchewan						
Regina						
- Nord	229 000	228 000	200 000	14,5%	-	-
- Sud	305 000	290 000	290 000	5,2%	-	-
Saskatoon						
- Central est	380 000	345 000	355 000	7,0%	-	-
- Est	400 000	370 000	375 000	6,7%	-	-
- Nord	360 000	335 000	350 000	2,9%	-	-
- Ouest	325 000	305 000	314 000	3,5%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	175 000	162 000	158 000	10,8%	-	-
Fort Richmond	194 000	183 000	165 000	17,6%	-	-
Nord-est	170 000	165 000	148 500	14,5%	-	-
Nord-ouest	180 000	157 000	155 000	16,1%	-	-
Southdale/ Parc de windsor	179 500	165 000	150 000	19,7%	-	-
Westwood	180 000	164 700	153 500	17,3%	-	-
Saskatchewan						
Regina						
– Nord	240 000	225 000	225 000	6,7%	-	-
– Sud	277 000	277 000	277 000	0,0%	-	-
Saskatoon						
– Est	250 000	230 000	225 000	11,1%	-	-
– Nord	230 000	230 000	235 000	-2,1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Saskatchewan						
Regina						
– Nord	498 000	498 000	495 000	0,6%	-	-
– Sud	505 000	495 000	495 000	2,0%	-	-
Saskatoon						
– Est	610 000	605 000	630 000	-3,2%	-	-
– Nord	520 000	510 000	540 000	-3,7%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	160 000	152 000	145 000	10,3%	-	-
Fort Richmond	161 000	160 000	141 000	14,2%	-	-
Nord-est	131 000	129 000	125 000	4,8%	-	-
Nord-ouest	214 000	180 000	180 000	18,9%	-	-
River Heights	157 000	148 000	149 000	5,4%	-	-
South St Vital	168 600	173 000	140 600	19,9%	-	-
Westwood	143 400	139 000	141 000	1,7%	-	-
Saskatchewan						
Regina						
- Nord	156 000	156 000	141 111	10,6%	-	-
- Sud	215 000	214 000	196 500	9,4%	-	-
Saskatoon						
- Central est	235 000	200 000	220 000	6,8%	-	-
- Est	216 000	208 000	200 000	8,0%	-	-
- Nord	245 000	195 000	220 000	11,4%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Fort Richmond	365 000	300 000	321 000	13,7%	-	-
Nord-est	280 000	280 000	280 000	0,0%	-	-
Saskatchewan						
Regina						
- Nord	297 800	283 000	295 000	0,9%	-	-
- Sud	320 000	310 000	315 000	1,6%	-	-
Saskatoon						
- Central est	320 000	321 000	302 000	6,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



ALBERTA

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	374 700	370 300	323 400	15,9%	-	-
Nord-est	332 100	324 800	298 600	11,2%	-	-
Nord-zone centre	449 700	443 300	404 000	11,3%	-	-
Nord-ouest	405 200	398 000	376 100	7,7%	-	-
Sud	363 900	371 500	352 800	3,1%	-	-
Sud-est	389 100	371 500	381 700	1,9%	-	-
Sud-zone centre	514 200	450 400	463 900	10,8%	-	-
Sud-ouest	385 100	403 600	376 800	2,2%	-	-
Ouest	560 900	578 900	549 200	2,1%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	260 000	260 000	260 000	0,0%	-	-
Clareview	250 000	250 000	250 000	0,0%	-	-
Riverbend/Terwilligar	395 000	390 000	385 000	2,6%	-	-
Sherwood Park	330 000	325 000	300 000	10,0%	2 250	1 600
Alberta						
Fort Saskatchewan	305 000	300 000	300 000	1,7%	1 760	1 400
Leduc	290 000	290 000	310 000	-6,5%	-	-
Spruce Grove	330 000	330 000	335 000	-1,5%	-	-
St- Albert	265 000	265 000	260 000	1,9%	-	-
Stony Plain	315 000	315 000	315 000	0,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	439 800	465 900	448 200	-1,9%	-	-
Nord-est	447 100	433 200	414 600	7,8%	-	-
Nord-zone centre	770 400	727 600	668 400	15,3%	-	-
Nord-ouest	485 600	472 500	452 300	7,4%	-	-
Sud	475 500	471 200	417 500	13,9%	-	-
Sud-est	606 100	613 900	525 100	15,4%	-	-
Sud-zone centre	755 400	736 300	660 300	14,4%	-	-
Sud-ouest	535 900	469 200	442 400	21,1%	-	-
Ouest	541 200	519 400	491 200	10,2%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	405 000	405 000	405 000	0,0%	-	-
Clareview	410 000	410 000	400 000	2,5%	-	-
Riverbend/Terwilligar	520 000	480 500	438 500	18,6%	3 070	2 800
Sherwood Park	420 000	420 000	420 000	0,0%	3 500	2 000
Alberta						
Fort Saskatchewan	420 000	420 000	420 000	0,0%	2 400	1 600
Leduc	375 000	400 000	375 000	0,0%	-	-
Spruce Grove	325 000	325 000	315 000	3,2%	-	-
St- Albert	430 000	430 000	430 000	0,0%	-	-
Stony Plain						

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	386 100	391 500	357 100	8,1%	-	-
Nord-est	353 200	342 700	343 900	2,7%	-	-
Nord-zone centre	513 400	537 500	492 500	4,2%	-	-
Nord-ouest	419 400	395 000	377 900	11,0%	-	-
Sud	388 000	380 800	349 300	11,1%	-	-
Sud-est	372 200	378 600	345 000	7,9%	-	-
Sud-zone centre	589 300	584 700	514 200	14,6%	-	-
Sud-ouest	427 900	405 000	337 900	26,6%	-	-
Ouest	440 100	427 800	398 400	10,5%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	315 000	315 000	315 000	0,0%	-	-
Clareview	390 000	390 000	305 000	27,9%	-	-
Riverbend/Terwilligar	370 000	358 900	346 850	6,7%	2 195	2 200
Sherwood Park	340 000	340 000	340 000	0,0%	2 900	1 600
Alberta						
Fort Saskatchewan	330 000	340 000	340 000	-2,9%	1 760	1 400
Leduc	290 000	290 000	275 000	5,5%	-	-
Spruce Grove	380 000	380 000	400 000	-5%	-	-
St- Albert	320 000	320 000	305 000	4,9%	-	-
Stony Plain	380 000	380 000	375 000	1,3%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

A L B E R T A

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	281 500	276 700	255 200	10,3%	-	-
Nord-est	270 400	269 200	219 000	23,5%	-	-
Nord-zone centre	452 900	416 900	357 300	26,8%	-	-
Nord-ouest	311 400	303 300	288 800	7,8%	-	-
Sud	278 000	281 400	267 600	3,9%	-	-
Sud-est	288 900	290 400	274 600	5,2%	-	-
Sud-zone centre	531 900	477 900	449 800	18,3%	-	-
Sud-ouest	297 400	301 800	289 000	2,9%	-	-
Ouest	394 700	373 900	312 900	26,1%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	215 000	215 000	205 000	4,9%	-	-
Clareview	185 000	185 000	180 000	2,8%	-	-
Riverbend/Terwilligar	260 000	251 000	250 000	4,0%	1 700	1 800
Sherwood Park	235 000	235 000	250 000	-6,0%	1 530	1 300
Alberta						
Fort Saskatchewan	220 000	220 000	250 000	-12,0%	1 100	1 100
Leduc	215 000	220 000	200 000	7,5%	-	-
Spruce Grove	210 000	210 000	210 000	0%	-	-
St- Albert	190 000	190 000	180 000	5,6%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	529 400	559 900	590 000	-10,3%	-	-
Nord-est	480 600	475 000	517 200	-7,1%	-	-
Nord-zone centre	1 204 300	1 205 000	983 700	22,4%	-	-
Nord-ouest	715 900	701 300	626 400	14,3%	-	-
Sud	608 900	592 300	535 500	13,7%	-	-
Sud-est	708 400	705 800	570 700	24,1%	-	-
Sud-zone centre	1 263 600	1 306 900	1 659 400	-23,9%	-	-
Sud-ouest	642 500	772 600	631 700	1,7%	-	-
Ouest	812 600	793 900	756 300	7,4%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	430 000	430 000	399 000	7,8%	-	-
Riverbend/Terwilligar	790 000	780 000	690 000	14,5%	4 700	3 500
Sherwood Park	695 000	695 000	695 000	0,0%	5 200	3 000
Alberta						
Fort Saskatchewan	675 000	675 000	675 000	0,0%	4 180	2 500
Leduc	450 000	450 000	425 000	5,9%	-	-
Spruce Grove	460 000	450 000	475 000	-3,2%	-	-
St- Albert	430 000	430 000	405 000	6,2%	-	-
Stoney Plain	450 000	450 000	450 000	0,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

A L B E R T A

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	250 000	235 800	228 300	9,5%	-	-
Nord-est	188 500	225 200	174 000	8,3%	-	-
Nord-zone centre	295 000	308 800	291 400	1,2%	-	-
Nord-ouest	271 800	258 900	251 300	8,2%	-	-
Sud	238 500	226 300	230 800	3,3%	-	-
Sud-est	243 900	246 600	232 300	5,0%	-	-
Sud-zone centre	327 600	301 000	294 000	11,4%	-	-
Sud-ouest	264 900	255 900	262 500	0,9%	-	-
Ouest	291 600	246 000	247 200	18,0%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	195 000	195 000	195 000	0,0%	-	-
Clareview	170 000	170 000	165 000	3,0%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	218 000	245 281	200 000	9,0%	1 300	1 500
Sherwood Park	280 000	280 000	280 000	0,0%	2 140	1 500
Fort Saskatchewan						
Leduc	230 000	230 000	240 000	-4,2%	1 000	1 100
St- Albert	215 000	219 000	190 000	13,2%	-	-
St- Albert	175 000	175 000	165 000	6,1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

A L B E R T A

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	330 700	327 000	301 200	9,8%	-	-
Nord-est	218 000	212 300	170 000	28,2%	-	-
Nord-zone centre	366 200	379 100	406 600	-9,9%	-	-
Nord-ouest	366 200	377 000	352 300	3,9%	-	-
Sud	328 000	328 000	285 000	15,1%	-	-
Sud-est	481 700	544 300	482 500	-0,2%	-	-
Sud-zone centre	458 900	523 700	547 600	-16,2%	-	-
Sud-ouest	303 400	293 600	283 900	6,9%	-	-
Ouest	364 000	356 500	331 500	9,8%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	205 000	205 000	200 000	2,5%	-	-
Riverbend/Terwilligar	308 750	295 000	300 000	2,9%	1 800	2 000
Sherwood Park	330 000	330 000	350 000	-5,7%	2 375	1 700
St Albert	240 000	240 000	225 000	6,7%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Delta	446 300	440 000	395 000	13,0%	-	-
Nord Vancouver	740 000	730 000	605 000	22,3%	-	-
Richmond	620 000	560 000	470 000	31,9%	-	-
Surrey	450 000	435 000	390 000	15,4%	-	-
Vancouver Est	674 180	635 000	540 000	24,8%	-	-
Vancouver Ouest	1 150 000	1 050 000	950 000	21,1%	5 750	3 500
Ouest Vancouver	1 060 000	900 000	880 000	20,5%	-	-
Surrey	450 000	435 000	390 000	15,4%	-	-
White Rock/Surrey Sud	556 400	545 000	490 000	13,6%	-	-
Colombie-Britannique						
Sunshine Coast	320 000	320 000	-	-	-	-
Victoria	478 000	474 000	453 000	5,5%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Delta	461 000	458 000	420 000	9,8%	-	-
Nord Vancouver	890 000	840 000	720 000	23,6%	-	-
Richmond	740 000	728 000	601 500	23,0%	-	-
Surrey	470 000	466 000	445 000	5,6%	-	-
Vancouver Est	800 000	748 000	649 000	23,3%	-	-
Vancouver Ouest	1 625 000	1 500 000	1 400 000	16,1%	8 000	5 000
Ouest Vancouver	1 300 000	1 100 000	1 090 000	19,3%	-	-
Surrey	470 000	466 000	445 000	5,6%	-	-
White Rock/Surrey Sud	650 000	638 000	580 000	12,1%	-	-
Colombie-Britannique						
Sunshine Coast	430 000	420 000	-	-	-	-
Victoria	572 000	575 000	570 000	0,4%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Delta	439 000	439 000	400 000	9,8%	-	-
Nord Vancouver	790 000	760 000	660 000	19,7%	-	-
Richmond	640 000	600 000	490 000	30,6%	-	-
Surrey	410 000	410 000	380 000	7,9%	-	-
Vancouver Est	710 000	660 000	575 000	23,5%	-	-
Vancouver Ouest	1 350 000	1 250 000	1 150 000	17,4%	6 750	4 000
Ouest Vancouver	1 100 000	1 000 000	930 000	18,3%	-	-
Surrey	410 000	410 000	380 000	7,9%	-	-
White Rock/ Surrey Sud	575 000	580 000	525 000	9,5%	-	-
Colombie-Britannique						
Sunshine Coast	400 000	380 000	-	-	-	-
Victoria	450 000	449 000	435 000	3,4%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Delta	280 000	283 000	267 000	4,9%	-	-
Nord Vancouver	610 000	610 000	542 000	12,5%	-	-
Richmond	420 000	405 000	333 000	26,1%	-	-
Surrey	300 000	300 000	290 000	3,4%	-	-
Vancouver Est	465 000	461 000	404 000	15,1%	-	-
Vancouver Ouest	850 000	800 000	750 000	13,3%	4 250	3 000
Ouest Vancouver	680 000	680 000	670 000	1,5%	-	-
Surrey	300 000	300 000	290 000	3,4%	-	-
White Rock/Surrey Sud	322 000	320 000	300 000	7,3%	-	-
Colombie-Britannique						
Sunshine Coast	300 000	280 000	-	-	-	-
Victoria	358 000	366 000	350 000	2,3%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix jan-mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Delta	629 000	629 000	600 000	4,8%	-	-
Nord Vancouver	1 100 000	1 000 000	890 000	23,6%	-	-
Richmond	960 000	910 000	736 000	30,4%	-	-
Surrey	599 500	585 000	560 000	7,1%	-	-
Vancouver Est	1 026 000	972 000	865 000	18,6%	-	-
Vancouver Ouest	2 650 000	2 500 000	2 300 000	15,2%	13 250	6 000
Ouest Vancouver	1 450 000	1 300 000	1 250 000	16,0%	-	-
Surrey	599 500	585 000	560 000	7,1%	-	-
White Rock/Surrey Sud	857 000	850 000	770 000	11,3%	-	-
Colombie-Britannique						
Sunshine Coast	600 000	580 000	-	-	-	-
Victoria	778 000	800 000	800 000	-2,8%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Delta	166 500	165 000	155 000	7,4%	-	-
Nord Vancouver	330 000	330 000	290 000	13,8%	-	-
Richmond	280 000	270 000	215 600	29,9%	-	-
Surrey	201 000	190 000	189 000	6,3%	-	-
Vancouver Est	402 000	381 000	311 000	29,3%	-	-
Vancouver Ouest	725 000	675 000	625 000	16,0%	3 625	2 200
Ouest Vancouver	425 000	425 000	400 000	6,3%	-	-
Surrey	201 000	190 000	189 000	6,3%	-	-
White Rock/ Surrey Sud	240 000	235 000	205 000	17,1%	-	-
Colombie-Britannique						
Sunshine Coast	230 000	220 000	-	-	-	-
Victoria	265 000	265 000	260 000	1,9%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix jan- mars 2010	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Delta	250 000	250 000	240 000	4,2%	-	-
Nord Vancouver	450 000	450 000	390 000	15,4%	-	-
Richmond	365 000	365 000	297 500	22,7%	-	-
Vancouver Est	562 000	532 000	452 000	24,3%	-	-
Vancouver Ouest	1 100 000	1 000 000	900 000	22,2%	5 500	4 500
Ouest Vancouver	770 000	770 000	700 000	10,0%	-	-
Surrey	292 350	285 000	280 000	4,4%	-	-
White Rock/South Surrey	499 000	480 000	450 000	10,9%	-	-
Colombie-Britannique						
Sunshine Coast	260 000	250 000	-	-	-	-
Victoria	560 000	574 000	564 000	-0,7%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

