

Étude sur le Prix des Maisons de **ROYAL LEPAGE**

DEUXIÈME TRIMESTRE 2014

NUMÉRO 68



ROYAL LEPAGE

100

ANS
DEPUIS 1915

L'ÉTUDE SUR LE PRIX DES MAISONS DE ROYAL LEPAGE

L'Étude sur le prix des maisons de Royal LePage est l'analyse immobilière la plus vaste et la plus exhaustive de ce genre au Canada. Elle fournit des renseignements sur sept types d'habitations dans plus de 250 villes et quartiers d'un océan à l'autre, visitez notre site Web à l'adresse www.royallepage.ca

SOMMAIRE

Glossaire des types d'habitations

Provinces atlantiques	3
Québec	10
Ontario	17
Provinces des Prairies	31
Alberta	38
Colombie-Britannique	45

***Plus les gens connaissent
l'immobilier, plus ils sont
susceptibles de faire appel
à Royal LePage au moment
de vendre ou d'acheter
une maison.***

EXPLICATIONS SUR L'ÉTUDE DE ROYAL LEPAGE

Juste valeur marchande

Les prix cités dans l'Étude de Royal LePage rendent compte de notre opinion de la juste valeur marchande des habitations étudiées dans chaque ville ou quartier et sont fondés sur les données locales fournies par les professionnels de l'immobilier résidentiel de Royal LePage et sur leur connaissance du marché.

Types d'habitations

L'Étude porte sur sept types d'habitations dont quatre types de maisons individuelles des maisons en rangée et des appartements en copropriété situés dans une tour d'habitation.

Chaque type d'habitation et ses installations sont décrits en détail ce qui facilite la comparaison des prix en vigueur à travers le Canada, Les prix ont en outre été rajustés pour tenir compte de la diversité entre les régions.

Emplacement

L'emplacement exerce une forte influence sur la valeur des habitations. C'est pourquoi celles qui font l'objet de cette étude sont situées à des distances moyennes du centre-ville et sont jugées représentatives des maisons du quartier.

Financement hypothécaire

Les prix indiqués dans cette étude ne tiennent pas compte du financement hypothécaire toutes les habitations étant réputées intégralement payées. La nature du financement hypothécaire peut cependant influencer en hausse ou en baisse la valeur marchande d'une habitation selon le montant la durée le taux d'intérêt la méthode de remboursement et d'autres facteurs.

Restrictions

Les renseignements publiés dans l'Étude sont fournis à titre d'information seulement. Royal LePage décline toute responsabilité quant aux mesures ou décisions prises par quelque personne que ce soit sur la foi de ces renseignements.

Pour communiquer avec nous :

Services immobiliers Royal LePage
39 Wynford Drive Don Mills (Ontario) M3C 3K5
Télécopieur : (416) 510-5856
Courriel : communications@royallepage.ca
Site Internet : www.royallepage.ca

GLOSSAIRE DES TYPES D'HABITATIONS



1

1. BUNGALOW INDIVIDUEL

Il s'agit d'un bungalow individuel qui compte trois chambres à coucher une salle de bains et demie et un garage pour une voiture. Il comprend un sous-sol pleine hauteur; par contre il n'a ni salle de jeux ni foyer ni appareils électroménagers. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures sans compter le garage est de 111 mètres carrés (1 200 pieds carrés). Il est érigé sur un terrain de 511 mètres carrés (5 500 pieds carrés) muni de tous les services. Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



2

2. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'une maison individuelle à deux étages qui compte quatre chambres à coucher deux salles de bains et demie une salle familiale au rez-de-chaussée un foyer et un garage contigu pour deux voitures. Elle comprend un sous-sol pleine hauteur par contre elle n'a ni salle de jeux ni appareils électroménagers. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures sans compter le garage est de 186 mètres carrés (2 000 pieds carrés). Elle est érigée sur un terrain de 604 mètres carrés (6 500 pieds carrés) muni de tous les services. Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin en stuc ou constituer une combinaison de brique et de parement à clin par exemple.



3

3. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'une maison à deux étages qui compte trois chambres à coucher et un garage séparé. Elle comprend un sous-sol pleine hauteur; par contre elle n'a pas de salle de jeux. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures est de 139 mètres carrés (1 500 pieds carrés). Elle est érigée sur un terrain d'environ 325 mètres carrés (3 500 pieds carrés) muni de tous les services. Il peut s'agir d'une maison individuelle ou jumelée. La finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



4

4. MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'une maison en rangée qui compte trois chambres à coucher un salon une salle à manger (parfois regroupés) et une cuisine. Il peut s'agir d'une maison en copropriété ou en propriété simple. Elle comprend aussi une salle de bains et demie de la moquette de qualité standard un garage pour une voiture un sous-sol pleine hauteur non aménagé et deux appareils électroménagers. Sa superficie intérieure totale est de 92 mètres carrés (1 000 pieds carrés). Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



5

5. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'une maison à deux étages qui compte quatre ou cinq chambres à coucher trois salles de bains une salle familiale au rez-de-chaussée un atrium ou un bureau. Elle comprend également deux foyers un sous-sol pleine hauteur non aménagé et un garage contigu pour deux voitures. Sa superficie totale est de 279 mètres carrés (3 000 pieds carrés) ou plus et elle est érigée sur un terrain de 627 mètres carrés (6 750 pieds carrés) muni de tous les services. La finition extérieure peut être en brique en stuc en parement à clin ou constituer une combinaison de ces matériaux.



6 & 7

6. HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'un appartement situé dans une tour d'habitation. Sa superficie intérieure est de 84 mètres carrés (900 pieds carrés). Il compte deux chambres à coucher un salon et une salle à manger (parfois regroupés) une cuisine une salle de bains et demie de la moquette de qualité standard deux appareils électroménagers un petit balcon et un espace de stationnement au sous-sol. Les parties communes comprennent une piscine et quelques installations de loisirs.

7. HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'un appartement situé dans une tour d'habitation. Sa superficie intérieure est de 130 mètres carrés (1 400 pieds carrés). Il comprend deux chambres à coucher un salon et une salle à manger (parfois regroupés) une cuisine une salle familiale ou un bureau deux salles de bains complètes une buanderie et un espace de rangement cinq appareils électroménagers de la moquette de qualité supérieure un grand balcon et un espace de stationnement au sous-sol. Les parties communes comprennent une piscine un sauna et plusieurs installations de loisirs.

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

NOUVELLE-ÉCOSSE ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD NOUVEAU-BRUNSWICK ET TERRE-NEUVE

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	328 500	339 500	341 300	-3,8%	-	-
Dartmouth						
- Cole Harbour/Colby/ Willowdale	237 000	235 000	235 800	0,5%	-	-
- Eastern Passage	197 500	204 000	199 900	-1,2%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	260 000	255 000	259 000	0,4%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	320 000	323 000	331 500	-3,5%	-	-
- North End	267 500	275 000	250 000	7,0%	-	-
- West	289 000	288 500	284 500	1,6%	-	-
Truro/Colchester	145 000	140 318	174 600	-17,0%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	175 000	173 000	173 000	1,2%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	200 000	203 000	207 000	-3,4%	2 878	900
Moncton	149 648	153 000	153 000	-2,2%	-	-
Saint John	179 150	181 425	177 828	0,7%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	302 000	296 000	283 000	6,7%	2 500	2 500
- Mount Pearl	336 600	330 000	317 000	6,2%	3 000	3 000
- Ouest	285 600	280 000	270 000	5,8%	2 400	2 500

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	398 000	395 000	397 900	0,0%	-	-
Dartmouth						
- Cole Harbour/Colby/ Willowdale	237 000	235 000	235 800	-2,3%	-	-
- Eastern Passage	285 000	282 000	283 000	0,7%	-	-
- Lawrence Town	300 000	310 000	306 000	-2,0%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	292 500	287 000	295 900	-1,1%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	369 000	364 500	377 500	-2,3%	-	-
- West	368 500	355 400	365 000	1,0%	-	-
Truro/Colchester	275 000	275 000	295 000	-6,8%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	260 000	260 000	260 000	0,0%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	302 000	302 000	306 000	-1,3%	4 351	1 500
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	517 000	507 000	487 000	6,2%	4 000	4 500
- Mount Pearl	467 000	458 000	440 000	6,1%	4 000	3 500
- Ouest	478 000	469 000	450 000	6,2%	4 400	3 500

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	310 000	310 000	309 900	0,0%	-	-
Dartmouth						
- Cole Harbour/Colby/ Willowdale	251 000	248 500	252 000	-0,4%	-	-
- Eastern Passage	234 500	231 000	235 000	-0,2%	-	-
- Lawrencetown	241 000	240 000	240 000	0,4%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	254 000	254 000	255 000	-0,4%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	319 900	319 900	315 000	1,6%	-	-
- North End	305 900	310 000	294 500	3,9%	-	-
- West	352 000	359 000	350 000	0,6%	-	-
Truro/Colchester	187 500	143 500	155 160	20,8%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	205 000	205 000	205 000	0,0%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	215 000	215 000	220 000	-2,3%	3 096	1 000
Moncton	135 000	141 000	137 200	-1,6%	-	-
Saint John	278 145	277 896	275 000	1,1%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	421 000	413 870	405 000	4,0%	3 000	3 000
- Mount Pearl	398 000	390 580	383 000	3,9%	3 300	3 000
- Ouest	406 000	398 580	390 000	4,1%	3 000	3 000

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	289 000	276 000	279 500	3,4%	-	-
Dartmouth						
- Cole Harbour/Colby/ Willowdale	182 500	179 000	175 000	4,3%	-	-
- Eastern Passage	251 000	251 300	250 000	0,4%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	265 000	261 500	267 000	-0,7%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	279 000	279 900	269 000	3,7%	-	-
- North End	300 000	300 000	298 000	0,7%	-	-
- West	277 500	282 000	279 000	-0,5%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	131 000	131 000	131 000	0,0%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	185 000	185 000	185 000	0,0%	2 601	900
Saint John	158 500	156 905	149 364	6,1%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	214 000	210 000	202 000	5,9%	1 800	1 500
- Mount Pearl	224 400	220 000	212 000	5,8%	1 800	1 500
- Ouest	218 000	214 000	206 000	5,8%	1 500	1 500

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	494 500	489 000	484 500	2,1%	-	-
Dartmouth						
- Cole Harbour/Colby/ Willowdale	367 500	360 000	366 000	0,4%	-	-
- Lawrencetown	357 000	365 000	360 000	-0,8%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	405 000	401 500	395 000	2,5%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	489 000	495 000	510 000	-4,1%	-	-
- West	419 000	401 900	415 000	1,0%	-	-
Truro/Colchester	350 000	350 000	360 000	-2,8%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	346 000	346 000	345 000	0,3%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	372 000	389 000	389 000	-4,4%	5 603	1 500
Moncton	272 072	264 700	263 000	3,4%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	660 900	648 000	624 000	5,9%	4 500	4 000
- Mount Pearl	509 900	499 000	479 000	6,5%	4 400	4 500
- Ouest	548 500	528 000	508 000	8,0%	4 500	4 500

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	236 000	239 000	234 900	0,5%	-	-
Dartmouth						
- Cole Harbour/Colby/ Willowdale	155 000	155 000	155 000	0,0%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	229 000	224 000	225 000	1,8%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	225 000	222 900	232 000	-3,0%	-	-
- North End	210 000	215 000	199 900	5,1%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	130 000	130 000	128 000	1,6%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	145 000	151 000	158 000	-8,2%	2 124	800
Saint John	155 000	213 427	163 900	-5,4%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	306 000	300 000	314 000	-2,5%	2 400	2 500
- Mount Pearl	306 000	300 000	310 000	-1,3%	2 500	2 500
- Ouest	306 000	300 000	304 000	0,7%	2 500	2 000

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	385 000	390 000	390 000	-1,3%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	340 000	340 000	340 000	0,0%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	234 000	229 000	229 000	2,2%	3 298	1 000
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	397 800	390 000	407 000	-2,3%	2 500	3 000
- Mount Pearl	311 000	305 000	318 000	-2,2%	2 500	3 000

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



Q U É B E C

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal Area						
Beaconsfield	326 000	325 400	330 350	-1,3%	-	-
Dorval	309 000	301 000	300 500	2,8%	-	-
Pierrefonds	298 250	298 700	289 225	3,1%	-	-
Laval	290 000	285 000	283 750	2,2%	-	-
Brossard	284 500	283 000	268 500	6,0%	-	-
Longueuil	260 000	265 000	245 750	5,8%	-	-
Boucherville	306 000	303 800	304 000	0,7%	-	-
Québec						
Mirabel	241 250	230 000	232 250	3,9%	-	-
Saint-Jérôme	197 750	195 000	185 000	6,9%	-	-

Q U É B E C

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal Area						
Beaconsfield	561 000	522 000	516 250	8,7%	-	-
Dorval	551 250	576 700	564 750	-2,4%	-	-
Pierrefonds	452 000	444 000	456 750	-1,0%	-	-
Notre-Dame-de-Grace/Côte-des-Neiges	725 000	746 500	629 750	15,1%	-	-
Laval	450 000	448 500	453 250	-0,7%	-	-
Brossard	467 500	450 350	461 500	1,3%	-	-
Longueuil	425 000	420 000	427 000	-0,5%	-	-
Boucherville	531 250	532 300	537 000	-1,1%	-	-

Q U É B E C

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal Area						
Dorval	331 000	338 750	334 000	-0,9%	-	-
Pierrefonds	382 250	386 250	389 500	-1,9%	-	-
Notre-Dame-de-Grace/Côte-des-Neiges	552 000	554 000	524 000	5,3%	-	-
Laval	360 000	362 000	365 000	-1,4%	-	-
Brossard	404 500	403 250	399 000	1,4%	-	-
Longueuil	366 250	367 000	344 000	6,5%	-	-
Boucherville	434 500	432 000	428 000	1,5%	-	-
Québec						
Mirabel	325 000	330 750	316 000	2,8%	-	-
Saint-Jérôme	277 500	274 000	242 500	14,4%	-	-

Q U É B E C

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal Area						
Pierrefonds	298 250	286 600	281 750	5,9%	-	-
Notre-Dame-de-Grace/Côte-des-Neiges	468 500	473 300	480 000	-2,4%	-	-
Ville-Marie	528 500	548 800	517 000	2,2%	-	-
Le Plateau Mont-Royal	643 750	626 200	584 500	10,1%	-	-
Rosemont/La Petite Patrie	397 000	395 700	401 000	-1,0%	-	-
Laval	255 000	255 000	260 000	-1,9%	-	-
Brossard	251 000	255 000	266 000	-5,6%	-	-
Longueuil	236 700	240 000	237 000	-0,1%	-	-
Boucherville	275 500	278 100	274 000	0,5%	-	-

Q U É B E C

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal Area						
Beaconsfield	674 250	666 000	662 500	1,8%	-	-
Westmount	2 531 000	2 558 000	2 310 000	9,6%	-	-
Ville-Marie	2 301 500	2 302 000	2 500 000	-7,9%	-	-
Laval	708 000	726 800	757 500	-6,5%	-	-
Brossard	641 000	614 750	620 000	3,4%	-	-
Longueuil	635 250	633 600	648 250	-2,0%	-	-
Boucherville	883 500	868 000	801 500	10,2%	-	-

Q U É B E C

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal Area						
Pierrefonds	219 000	213 000	208 000	5,3%	-	-
Notre-Dame-de-Grace/Côte-des-Neiges	255 000	257 000	252 000	1,2%	-	-
Ville-Marie	310 000	310 000	315 000	-1,6%	-	-
Le Plateau Mont-Royal	319 000	320 100	329 000	-3,0%	-	-
Rosemont/La Petite Patrie	272 000	277 000	271 500	0,2%	-	-
Laval	200 000	200 000	198 750	0,6%	-	-
Brossard	192 000	194 000	195 000	-1,5%	-	-
Longueuil	180 000	174 250	174 250	3,3%	-	-
Boucherville	209 500	210 700	212 250	-1,3%	-	-
Québec						
Saint-Jérôme	139 000	143 000	144 000	-3,5%	-	-

Q U É B E C

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal Area						
Westmount	744 500	738 000	803 000	-7,3%	-	-
Notre-Dame-de-Grace/Côte-des-Neiges	539 000	520 000	530 500	1,6%	-	-
Ville-Marie	680 000	670 000	750 000	-9,3%	-	-
Le Plateau Mont-Royal	556 000	551 700	549 250	1,2%	-	-
Rosemont/La Petite Patrie	458 750	458 700	476 250	-3,7%	-	-
Laval	427 000	440 000	368 000	16,0%	-	-
Brossard	328 000	333 000	315 750	3,9%	-	-
Longueuil	406 250	418 750	392 000	3,6%	-	-

O N T A R I O

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Bloor West Village	699 000	685 000	670 000	4,3%	-	-
Etobicoke- Islington/ Kingsway	630 000	615 000	600 000	5,0%	-	-
- South Etobicoke	460 000	450 000	430 000	7,0%	-	-
Leaside	900 000	800 000	830 000	8,4%	-	-
Lawrence Park	970 000	880 000	906 000	7,1%	-	-
North Toronto	856 000	800 000	751 000	14,0%	-	-
High Park	795 000	775 000	750 000	6,0%	-	-
Markham	660 000	660 000	610 000	8,2%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	495 000	495 000	475 000	4,2%	3 900	2 000
- Mississauga	506 000	500 000	480 000	5,4%	5 000	2 100
Milton	441 500	435 000	428 704	3,0%	-	-
Oakville	500 000	500 000	490 000	2,0%	3 400	1 500
Richmond Hill	701 500	670 000	620 000	13,1%	3 896	-
Scarborough - Agincourt	532 500	521 000	492 500	8,1%	2 750	1 700
- Central	465 000	455 000	430 000	8,1%	2 600	1 750
- West Hill	532 000	520 000	492 000	8,1%	2 800	1 700
Woodbridge	442 000	442 000	431 000	2,6%	-	-
Burlington	428 500	443 000	422 000	1,5%	3 100	1 950
Brampton	476 000	476 000	455 000	5,3%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
Hamilton						
– Mountain	272 637	278 133	259 754	5,0%	3 116	2 000
– West	323 262	319 312	285 000	13,4%	3 465	1 905
– East	216 664	186 273	198 080	9,4%	2 218	1 375
– Centre	149 100	152 789	148 208	0,6%	1 822	1 000
London	255 600	256 900	250 100	2,2%	-	-
Ottawa	625 000	622 000	619 000	1,0%	6 800	3 300
– Eastern	332 000	328 000	330 000	0,6%	4 325	1 900
– Kanata	378 000	370 000	375 900	0,6%	4 850	2 300
– Orleans	335 000	332 000	334 000	0,3%	4 325	1 800
– Southern	335 000	332 000	330 000	1,5%	4 325	2 000
– Western	405 000	390 000	390 000	3,8%	-	-
Windsor	176 850	175 300	176 280	0,3%	3 100	1 100
Barrie	308 000	303 000	300 000	2,7%	3 400	1 550
Brantford	240 000	232 000	220 000	9,1%	3 900	1 200
Dundas	397 715	370 000	342 600	16,1%	3 800	-
Stoney Creek	330 830	310 783	312 300	5,9%	3 342	-
Ancaster	490 200	462 385	437 607	12,0%	4 645	-
Georgetown-Halton Hills	417 000	412 000	405 000	3,0%	2 900	1 600
Orangeville	395 583	336 500	325 850	21,4%	-	-
Belleville	185 000	185 000	185 000	0,0%	-	-
Cobourg	220 000	215 000	215 000	2,3%	-	-
Trenton	170 000	170 000	170 000	0,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Beach District	1 327 000	1 275 000	1 243 000	6,8%	-	-
Bloor West Village	1 175 000	1 150 000	1 150 000	2,2%	-	-
Cabbagetown	880 000	850 000	800 000	10,0%	-	-
Etobicoke - Islington/ Kingsway	890 000	865 000	860 000	3,5%	-	-
- South Etobicoke	665 000	650 000	630 000	5,6%	-	-
Leaside	1 350 000	1 368 000	1 200 000	12,5%	-	-
Midtown Toronto	1 575 500	1 556 608	1 525 000	3,3%	-	-
Moore Park	1 830 000	1 750 000	1 800 000	1,7%	-	-
Lawrence Park	1 906 000	1 906 000	1 722 500	10,7%	-	-
North Toronto	1 710 625	1 670 000	1 528 485	11,9%	-	-
High Park	1 100 000	1 090 000	1 075 000	5,0%	-	-
Forest Hill	1 629 750	1 629 750	1 569 000	3,9%	-	-
Markham	795 000	795 000	700 000	13,6%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	565 000	560 000	530 000	6,6%	4 000	2 300
- Mississauga	571 700	570 000	534 290	7,0%	5 700	2 800
Milton	780 000	770 000	769 799	1,3%	-	-
Oakville	775 000	775 000	735 000	5,4%	5 000	3 000
Richmond Hill	1 030 000	1 090 000	940 000	9,6%	-	-
Scarborough - Agincourt	659 000	649 000	610 000	8,0%	3 300	2 200
- Central	582 000	578 000	540 000	7,8%	3 500	2 300
- West Hill	683 500	676 000	640 000	6,8%	3 700	2 000
Woodbridge	480 000	480 000	476 000	0,8%	-	-
Burlington	720 000	696 000	637 000	13,0%	5 800	3 264
Brampton	835 000	835 000	745 000	6,6%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
London	336 200	337 200	329 000	2,2%	-	-
Ottawa	636 000	630 000	630 000	1,0%	6 800	3 500
- Eastern	386 000	382 000	387 000	-0,3%	4 550	2 000
- Kanata	450 000	453 000	460 900	-2,4%	5 850	2 400
- Orleans	424 000	420 000	425 000	-0,2%	5 575	2 100
- Southern	428 000	424 000	423 000	1,2%	5 575	2 000
- Western	512 500	503 500	495 000	3,5%	-	-
Windsor	269 000	260 750	266 300	1,0%	4 800	1 450
Barrie	357 000	340 000	329 000	8,5%	3 800	1 700
Brantford	360 000	345 000	330 000	9,1%	5 850	1 550
Georgetown-Halton Hills	547 500	546 750	530 000	3,3%	4 036	1 800
Orangeville	434 099	420 500	431 000	0,7%	-	-
Belleville	265 000	265 000	265 000	0,0%	-	-
Cobourg	290 000	290 000	290 000	0,0%	-	-
Trenton	240 000	250 000	250 000	-4,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Beach District	872 000	845 000	775 000	12,5%	-	-
Bloor West Village	780 000	760 000	745 000	4,7%	-	-
Cabbagetown	750 000	730 000	675 000	11,1%	-	-
Etobicoke - Islington/ Kingsway	690 000	680 000	660 000	4,5%	-	-
– South Etobicoke	510 000	500 000	499 000	2,2%	-	-
Leaside	940 000	900 000	850 000	10,6%	-	-
Midtown Toronto	1 178 857	1 178 857	978 638	20,5%	-	-
Moore Park	1 250 000	1 200 000	1 200 000	4,2%	-	-
Lawrence Park	1 134 004	1 138 000	1 100 000	3,1%	-	-
North Toronto	980 000	951 000	893 418	9,7%	-	-
High Park	735 000	705 000	700 000	5,0%	-	-
Forest Hill	1 109 000	1 065 300	978 500	13,3%	-	-
Riverdale	640 000	550 000	550 000	16,4%	-	-
The Annex	912 500	912 500	900 000	1,4%	-	-
Markham	690 000	690 000	600 000	15,0%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	455 000	450 000	420 000	8,3%	3 500	1 900
– Mississauga	475 875	472 000	450 000	5,8%	4 300	2 400
Milton	512 500	505 000	499 847	2,5%	-	-
Oakville	585 000	580 000	515 000	13,6%	3 900	1 900
Richmond Hill	783 000	779 000	695 000	12,7%	-	-
Scarborough - Agincourt	533 000	521 000	485 000	9,9%	2 800	1 750
– Central	515 000	505 000	475 000	8,4%	2 800	1 850
– West Hill	571 000	560 000	530 000	7,7%	3 000	1 750
Woodbridge	360 000	360 000	352 000	2,3%	-	-
Burlington	574 500	518 000	469 000	22,5%	3 825	2 400
Brampton	472 000	472 000	446 000	1,9%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
Hamilton						
– Mountain	395 460	398 312	367 642	7,6%	4 271	-
– West	372 461	353 237	349 257	6,6%	3 341	-
– East	288 852	284 375	296 083	-2,4%	3 581	-
– Centre	186 256	169 231	166 731	11,7%	1 914	-
London	267 800	268 100	262 500	2,0%	-	-
Ottawa	545 000	545 000	540 000	0,9%	6 200	2 800
– Eastern	330 000	327 000	335 000	-1,5%	4 425	1 800
– Kanata	390 000	384 000	387 900	0,5%	4 800	2 300
– Orleans	350 000	347 000	354 000	-1,1%	4 600	1 800
– Southern	361 000	358 000	352 000	2,6%	4 350	1 700
– Western	437 500	430 000	425 000	2,9%	-	-
Windsor	132 125	132 125	129 850	1,8%	2 350	875
Barrie	298 000	290 000	290 000	2,8%	3 250	1 600
Brantford	255 000	235 000	222 000	14,9%	4 140	1 300
Dundas	506 006	495 593	461 012	9,8%	5 454	1 823
Stoney Creek	440 888	454 833	416 815	5,8%	4 245	1 790
Ancaster	563 803	521 418	426 553	7,1%	5 495	2 353
Georgetown-Halton Hills	447 000	445 250	415 000	7,7%	3 290	1 500
Orangeville	338 467	336 500	342 250	-1,1%	-	-
Belleville	200 000	200 000	200 000	0,0%	-	-
Cobourg	240 000	240 000	240 000	0,0%	-	-
Trenton	185 000	195 000	195 000	-5,1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Beach District	775 000	708 000	664 000	16,7%	-	-
Bloor West Village	520 000	510 000	499 000	4,2%	-	-
Cabbagetown	575 000	570 000	570 000	0,9%	-	-
Etobicoke - Islington/ Kingsway	485 000	465 000	460 000	5,4%	-	-
- South Etobicoke	490 000	490 000	486 000	0,8%	-	-
North Toronto	674 350	632 000	625 000	7,9%	-	-
Waterfront	552 571	580 000	580 000	-4,7%	-	-
Markham	525 000	525 000	500 000	5,0%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	360 000	350 000	325 000	10,8%	2 500	1 600
- Mississauga	369 000	367 000	335 775	9,9%	3 300	2 100
Milton	380 000	375 000	367 457	3,4%	-	-
Oakville	415 000	415 000	415 000	0,0%	2 700	1 600
Richmond Hill	585 000	560 000	462 000	26,6%	3 398	
Scarborough - Agincourt	373 500	369 000	345 000	8,3%	2 100	1 550
- Central	382 000	376 000	355 000	7,6%	2 200	1 450
- West Hill	399 500	395 000	370 000	8,0%	2 300	1 500
Woodbridge	307 000	307 000	307 000	0,0%	-	-
Burlington	324 500	304 900	296 000	9,6%	2 437	1 800
Brampton	274 000	274 000	258 000	11,8%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O**MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD**

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
London	184 200	179 900	170 500	8,0%	-	-
Ottawa	350 000	352 000	350 000	0,0%	4 325	1 600
– Eastern	255 000	255 000	254 000	0,4%	3 500	1 600
– Kanata	311 000	310 000	310 000	0,3%	3 700	1 800
– Orleans	268 000	266 000	267 000	0,4%	3 950	1 400
– Southern	278 000	276 000	280 000	-0,7%	4 350	1 650
– Western	395 000	390 000	382 500	3,3%	-	-
Windsor	154 000	147 500	147 500	4,4%	2 700	850
Barrie	220 000	210 000	210 000	4,8%	2 400	1 350
Brantford	215 000	207 000	193 000	11,4%	3 490	1 100
Georgetown-Halton Hills	342 000	339 000	324 000	5,6%	2 396	1 400
Orangeville	261 188	243 822	280 500	-6,9%	-	-
Belleville	135 000	135 000	135 000	0,0%	-	-
Trenton	120 000	120 000	120 000	0,0%	-	-

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Beach District	1 650 000	1 490 000	1 437 000	14,8%	-	-
Cabbagetown	1 000 000	970 000	900 000	11,1%	-	-
Etobicoke - Islington/ Kingsway	1 150 000	1 130 000	1 125 000	2,2%	-	-
Leaside	2 000 000	1 850 000	1 800 000	11,1%	-	-
Midtown Toronto	2 270 000	2 270 000	2 270 000	0,0%	-	-
Moore Park	2 600 000	2 600 000	2 600 000	0,0%	-	-
Lawrence Park	2 164 000	2 450 000	2 428 000	-10,9%	-	-
North Toronto	2 128 000	2 078 000	2 257 500	-5,7%	-	-
Forest Hill	2 200 000	2 190 750	2 340 638	-6,0%	-	-
Riverdale	1 100 000	1 000 000	900 000	22,2%	-	-
Markham	889 000	889 000	775 000	14,7%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	690 000	685 000	660 000	4,5%	5 000	3 200
- Mississauga	790 000	787 500	750 000	5,3%	7 100	4 300
Milton	467 000	460 000	441 862	5,7%	-	-
Oakville	975 000	975 000	900 000	8,3%	7 300	5 200
Scarborough - Agincourt	675 000	667 500	635 000	6,3%	3 800	2 500
- Central	676 500	664 000	635 000	6,5%	4 000	2 500
- West Hill	845 000	825 000	790 000	7,0%	4 200	2 750
Woodbridge	472 000	472 000	472 000	0,0%	-	-
Burlington	902 500	825 000	729 000	23,8%	6 350	2 200

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
London	491 000	486 200	473 500	3,7%		
Ottawa	857 000	860 000	849 000	0,9%	8 450	3 900
– Eastern	535 000	530 000	530 000	0,9%	5 825	2 700
– Kanata	580 000	575 000	580 000	0,0%	7 250	2 700
– Orleans	556 000	550 000	553 000	0,5%	7 375	2 600
– Southern	562 000	557 000	555 000	1,3%	4 350	1 650
– Western	575 000	560 000	555 000	3,6%	-	-
– Rockcliffe Park	857 000	860 000	849 000	0,9%	24 200	8 000
Windsor	461 600	455 740	449 250	2,7%	8 150	2 000
Barrie	538 000	525 000	600 000	-10,3%	5 600	2 000
Brantford	393 000	380 000	350 000	12,3%	6 390	1 800
Georgetown-Halton Hills	655 000	653 600	620 000	5,6%	4 599	2 300
Orangeville	557 000	585 000	510 900	9,0%	-	-
Belleville	400 000	400 000	400 000	0,0%	-	-
Trenton	365 000	365 000	365 000	0,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Bloor West Village	335 000	330 000	335 000	0,0%	-	-
Cabbagetown	410 000	365 000	410 000	0,0%	-	-
Etobicoke - Islington/ Kingsway	380 000	380 000	380 000	0,0%	-	-
- South Etobicoke	380 000	380 000	383 000	-0,8%	-	-
Leaside	422 500	420 000	400 000	5,6%	-	-
Midtown Toronto	620 000	556 357	514 000	20,6%	-	-
Lawrence Park	508 383	487 000	544 310	-6,6%	-	-
North Toronto	486 000	452 000	442 629	9,8%	-	-
High Park	425 000	415 000	425 000	0,0%	-	-
Forest Hill	690 000	682 036	636 250	8,4%	-	-
Riverdale	490 000	450 000	450 000	8,9%	-	-
The Annex	569 000	545 426	505 000	12,7%	-	-
Waterfront	480 624	458 786	450 620	6,7%	-	-
Markham	355 000	355 000	325 000	9,2%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	260 000	255 000	250 000	4,0%	2 100	1 300
- Mississauga	302 000	295 000	283 220	6,6%	2 700	1 600
Milton	278 000	275 000	269 906	3,0%	-	-
Oakville	315 000	295 000	290 000	8,6%	2 400	1 700
Richmond Hill	307 000	290 000	305 000	0,7%	-	-
Scarborough - Agincourt	266 000	262 000	249 000	6,8%	1 800	1 350
- Central	285 000	275 000	267 000	6,7%	1 800	1 400
- West Hill	255 000	253 000	245 000	4,1%	1 650	1 350
Woodbridge	285 000	285 000	285 000	0,0%	-	-
Burlington	302 100	317 000	287 000	5,3%	2 475	1 800
Brampton	214 500	214 500	206 000	-2,9%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O**HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD**

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
London	158 900	152 800	146 600	8,4%	-	-
Ottawa	345 000	342 000	345 000	0,0%	4 250	1 400
– Eastern	210 000	210 000	211 000	-0,5%	3 150	1 400
– Kanata	229 000	230 000	230 500	-0,7%	2 950	1 300
– Orleans	223 000	222 000	224 000	-0,4%	3 350	1 300
– Southern	228 000	227 000	226 000	0,9%	3 350	1 300
– Western	310 000	320 000	320 000	-3,1%	-	-
Windsor	139 830	135 000	139 800	0,0%	2 450	850
Barrie	280 000	280 000	60 000	7,7%	3 300	1 700
Brantford	155 000	153 500	152 000	2,0%	1 800	1 000
Georgetown-Halton Hills	272 000	270 000	269 250	0,7%	2 207	1 350
Orangeville	253 870	205 000	205 000	23,8%	-	-
Belleville	125 000	125 000	130 000	-3,8%	-	-

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Bloor West Village	540 000	525 000	540 000	0,0%	-	-
Etobicoke					-	-
- Islington/ Kingsway	585 000	580 000	585 000	0,0%	-	-
- South Etobicoke	535 000	520 000	535 000	0,0%	-	-
Midtown Toronto	962 500	928 928	902 000	6,7%	-	-
Lawrence Park	815 000	812 000	815 000	0,0%	-	-
North Toronto	701 833	702 000	708 000	-0,9%	-	-
High Park	700 000	696 000	700 000	0,0%	-	-
Forest Hill	967 400	967 400	943 500	2,5%	-	-
Riverdale	600 000	660 000	580 000	3,4%	-	-
Waterfront	831 508	975 000	975 250	-14,7%	-	-
Markham	485 000	485 000	430 000	12,8%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	325 000	325 000	320 000	1,6%	2 500	1 600
- Mississauga	400 000	391 000	388 000	3,1%	3 700	2 600
Milton	345 000	340 000	335 080	3,0%	-	-
Oakville	530 000	500 000	490 000	8,2%	3 700	2 900
Scarborough - Agincourt	400 000	394 000	380 000	1,5%	2 600	1 700
- Central	402 000	397 000	382 000	1,3%	2 200	1 450
- West Hill	430 000	427 000	420 000	2,3%	2 500	2 000
Woodbridge	276 000	276 000	274 000	0,7%	-	-
Burlington	518 000	525 000	510 500	1,5%	3 825	2 400

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



O N T A R I O**HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE**

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavan t	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
London	280 500	275 000	266 100	5,4%	-	-
Ottawa	492 000	492 000	490 000	0,4%	5 150	3 100
– Kanata	275 000	275 000	279 000	-1,4%	3 500	1 800
– Southern	516 000	512 000	511 000	1,0%	7 375	2 700
– Western	470 000	485 000	495 000	-5,1%	-	-
– Rockcliffe Park	1 150 000	1 150 000	1 000 000	15,0%	134 008	8 000
Windsor	312 500	312 500	289 800	7,8%	5 625	1 700
Barrie	420 000	420 000	420 000	0,0%	4 400	3 000
Georgetown-Halton Hills	318 000	296 100	290 000	9,7%	2 600	1 500
Orangeville	384 900	369 900	347 900	10,6%	-	-
Belleville	240 000	240 000	240 000	0,0%	-	-
Cobourg	300 000	300 000	300 000	0,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	306,271	305,716	295,211	3.7%	-	-
River Heights	313,537	309,456	311,244	0.7%	-	-
Southdale	307,181	303,000	310,210	-1.0%	-	-
Westwood	299,971	293,777	295,011	1.7%	-	-
Nord-ouest	304,243	294,000	279,071	9.0%	-	-
Nord-est	301,075	294,092	301,602	-0.2%	-	-
St, Vital Sud	322,222	320,118	314,100	2.6%	-	-
Ft, Richmond	333,619	331,900	333,627	0.0%	-	-
Lindenwoods	427,000	429,600	488,967	-12.7%	-	-
Maples	295,175	286,075	290,477	1.6%	-	-
St James - Assiniboia	302,228	295,100	289,468	4.4%	-	-
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	280,000	320,000	321,000	-12.8%	-	-
- Sud	326,000	340,000	339,000	-3.8%	-	-
Saskatoon - Nord	370,000	350,000	368,000	0.5%	-	-
- Ouest	340,000	335,000	333,000	2.1%	-	-
- Est	402,000	395,000	396,000	1.5%	-	-
- Central Est	388,000	375,000	380,000	2.1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	479,500	462,500	458,833	4.5%	-	-
River Heights	432,667	420,000	405,023	6.8%	-	-
Southdale	406,696	388,000	416,100	-2.3%	-	-
Westwood	371,813	370,154	415,650	-10.5%	-	-
Nord-ouest	405,419	404,760	387,000	4.8%	-	-
Nord-est	414,700	412,500	390,667	6.2%	-	-
St, Vital Sud	433,892	420,875	428,426	1.3%	-	-
Ft, Richmond	456,323	433,333	427,100	6.8%	-	-
Tuxedo	671,000	650,000	504,450	33.0%	-	-
Lindenwoods	484,000	485,500	483,380	0.1%	-	-
Maples	331,000	330,950	334,950	-1.2%	-	-
St James - Assiniboia	376,922	377,500	387,117	-2.6%	-	-
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	470,000	500,000	510,000	-7.8%	-	-
- Sud	490,000	506,000	521,000	-6.0%	-	-
Saskatoon - Nord	510,000	500,000	482,000	5.8%	-	-
- Est	470,000	500,000	510,000	-7.8%	-	-
- Central Est	490,000	506,000	521,000	-6.0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	364,500	363,167	365,560	-0.3%	-	-
River Heights	336,427	360,750	345,225	-2.5%	-	-
Southdale	334,917	232,000	330,000	1.5%	-	-
Westwood	306,462	310,192	311,617	-1.7%	-	-
Nord-ouest	311,133	309,500	315,650	-1.4%	-	-
Nord-est	295,000	295,167	326,980	-9.8%	-	-
St, Vital Sud	361,492	363,000	361,750	-0.1%	-	-
Ft, Richmond	380,000	366,800	400,000	-5.0%	-	-
St James - Assiniboia	302,429	295,400	288,452	4.8%	-	-
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	280,000	341,000	339,000	-17.4%	-	-
- Sud	405,000	402,000	387,000	4.7%	-	-
Saskatoon - Nord	390,000	384,000	390,000	0.0%	-	-
- Ouest	375,000	360,000	360,000	4.2%	-	-
- Est	390,000	415,000	406,000	-3.9%	-	-
- Central Est	422,000	415,000	421,000	0.2%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	207,195	209,500	213,500	-3.0%	-	-
Southdale	234,982	224,200	227,767	3.2%	-	-
Westwood	223,389	214,333	220,671	1.2%	-	-
Nord-ouest	213,000	213,500	218,400	-2.5%	-	-
Nord-est	215,464	211,000	217,610	-1.0%	-	-
St, Vital Sud	237,571	231,667	254,000	-6.5%	-	-
Maples	227,375	217,500	220,436	3.1%	-	-
St James - Assiniboia	230,000	215,000	215,000	7.0%	-	-
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	270,000	270,000	280,000	-3.6%	-	-
- Sud	310,000	315,000	325,000	-4.6%	-	-
Saskatoon - Nord	253,000	250,000	252,000	0.4%	-	-
- Est	267,000	258,000	264,000	1.1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	675,000	650,000	620,000	8.9%	-	-
- Sud	850,000	800,000	720,000	18.1%	-	-
Saskatoon - Nord	680,000	680,000	650,000	4.6%	-	-
- Est	760,000	830,000	760,000	0.0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	195,100	193,300	165,175	18.1%	-	-
River Heights	209,457	210,467	191,125	9.6%	-	-
Westwood	195,012	190,000	184,752	5.6%	-	-
Nord-ouest	240,302	224,800	215,000	11.8%	-	-
Nord-est	201,414	199,675	210,650	-4.4%	-	-
St, Vital Sud	221,247	216,281	220,345	0.4%	-	-
Ft, Richmond	200,632	197,978	201,970	-0.7%	-	-
St James - Assiniboia	210,989	209,620	210,000	0.5%	-	-
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	200,000	193,000	183,000	9.3%	-	-
- Sud	240,000	237,000	228,000	5.3%	-	-
Saskatoon – Nord	263,000	255,000	252,000	4.4%	-	-
- Est	263,000	280,000	265,000	-0.8%	-	-
- Central Est	263,000	260,000	245,000	7.3%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Nord-est	307,250	307,797	295,000	4.2%	-	-
Ft, Richmond	375,078	375,833	322,000	16.5%	-	-
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	325,000	335,000	332,500	-2.3%	-	-
- Sud	407,000	408,000	388,000	4.9%	-	-
Saskatoon – Est	360,000	345,000	370,000	-2.7%	-	-
- Central est	385,000	375,000	380,000	1.3%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions.

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



ALBERTA

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	432 300	402 900	391 400	10,4%	-	-
Nord-est	376 700	361 300	321 400	17,2%	-	-
Nord-zone centre	555 500	541 800	513 400	8,2%	-	-
Nord-ouest	465 800	440 300	443 200	5,1%	-	-
Sud	416 600	415 600	391 300	6,5%	-	-
Sud-est	456 200	449 000	415 000	9,9%	-	-
Sud-zone centre	620 300	583 400	561 200	10,5%	-	-
Sud-ouest	487 700	477 700	430 800	13,2%	-	-
Ouest	699 700	650 000	644 400	8,6%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	300 000	300 000	289 000	3,8%	-	-
Clareview	265 000	265 000	250 000	6,0%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	456 603	446 602	524 900	-13,0%	3 248	-
Sherwood Park	380 000	355 000	340 000	11,8%	2 657	1 650
South East	420 531	408 983	376 065	11,8%	-	-
West End	408 478	402 144	353 634	15,5%	2 856	-
Millwoods	374 006	344 570	336 556	11,1%	2 583	-
Downtown	302 919	326 082	277 205	9,3%	2 000	-
Alberta						
Leduc	350 728	346 858	376 396	-6,8%	2 880	-
Spruce Grove	405 934	355 004	367 111	10,6%	2 781	-
St Albert	325 000	294 000	284 000	14,4%	-	-
Fort Saskatchewan	320 000	-	300 000	6,7%	1 995	1 800
Stony Plain	355 605	-	342 853	3,7%	2 235	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	525 200	513 000	488 100	7,6%	-	-
Nord-est	486 300	458 700	443 900	9,6%	-	-
Nord-zone centre	802 700	771 600	754 600	6,4%	-	-
Nord-ouest	571 100	561 000	527 900	8,2%	-	-
Sud	519 700	506 900	475 083	9,4%	-	-
Sud-est	651 500	594 200	591 800	10,1%	-	-
Sud-zone centre	823 700	830 900	805 700	2,2%	-	-
Sud-ouest	568 000	540 700	519 400	9,4%	-	-
Ouest	635 600	634 000	606 700	4,8%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	410 000	410 000	400 000	2,5%	-	-
Clareview	385 000	385 000	375 000	2,7%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	555 540	540 902	546 381	1,7%	3 376	-
Sherwood Park	480 000	470 000	444 000	8,1%	3 843	2 000
South East	505 985	532 052	493 702	2,5%	-	-
West End	521 016	485 385	477 767	9,1%	3 554	-
Millwoods	437 275	448 982	439 349	-0,5%	3 236	-
Alberta						
Leduc	472 327	495 602	468 890	0,7%	2 643	-
Spruce Grove	494 028	548 000	574 650	-14,0%	2 848	-
St Albert	375 000	345 000	335 000	11,9%	-	-
Fort Saskatchewan	430 000	-	410 000	3,0%	2 750	2 000
Stony Plain	464 053	-	487 000	-4,7%	2 269	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	448 100	434 600	397 400	12,8%	-	-
Nord-est	406 000	387 100	367 600	10,4%	-	-
Nord-zone centre	615 100	619 200	574 300	7,1%	-	-
Nord-ouest	458 900	439 900	425 300	7,9%	-	-
Sud	439 100	425 300	395 400	11,1%	-	-
Sud-est	431 000	419 800	391 300	10,1%	-	-
Sud-zone centre	652 100	635 500	666 700	-2,2%	-	-
Sud-ouest	439 000	413 400	394 200	11,4%	-	-
Ouest	517 000	479 000	471 900	9,6%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	339 000	339 000	329 000	3,0%	-	-
Clareview	360 000	360 000	350 000	2,9%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	409 448	395 000	384 845	6,4%	2 620	-
Sherwood Park	380 000	390 000	370 000	2,7%	3 182	1 650
South East	429 775	411 218	438 333	-2,0%	-	-
West End	390 555	380 950	359 891	8,5%	2 196	-
Downtown	315 770	-	310 329	1,8%	1 891	-
Alberta						
Leduc	332 187	323 295	362 794	-8,4%	2 581	-
Spruce Grove	342 674	313 000	399 816	-14,3%	2 355	-
St Albert	375 000	345 000	335 000	11,9%	-	-
Fort Saskatchewan	365 000	-	355 000	2,8%	1 995	1 800

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	335 600	330 600	281 500	19,2%	-	-
Nord-est	290 200	267 500	274 200	5,8%	-	-
Nord-zone centre	501 700	481 100	462 400	8,5%	-	-
Nord-ouest	333 500	336 500	313 100	6,5%	-	-
Sud	319 200	305 900	278 600	14,6%	-	-
Sud-est	335 200	318 900	301 100	11,3%	-	-
Sud-zone centre	533 600	523 700	484 800	10,1%	-	-
Sud-ouest	335 200	319 300	313 800	6,8%	-	-
Ouest	447 000	432 200	380 400	17,5%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	208 000	208 000	198 000	5,1%	-	-
Clareview	180 000	180 000	170 000	5,9%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	311 451	293 983	319 634	-2,6%	2 092	-
Sherwood Park	260 000	250 000	235 000	10,6%	1 650	1 300
South East	285 176	-	-	-	-	-
West End	254 376	253 210	254 393	0,0%	1 901	-
Millwoods	239 560	238 146	228 068	5,0%	1 670	-
Alberta						
Leduc	301 200	223 320	285 350	5,6%	2 182	-
Spruce Grove	257 013	230 352	228 633	12,4%	1 800	-
St Albert	230 000	210 000	200 000	15,0%	-	-
Fort saskatchewan	220 000	-	215 000	2,3%	1 260	1 300
Stony Plain	244 500	-	234 900	4,1%	1 723	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	604 500	622 600	605 700	-0,2%	-	-
Nord-est	531 700	511 300	492 100	8,0%	-	-
Nord-zone centre	1 088 600	1 155 200	1 152 000	-5,5%	-	-
Nord-ouest	814 100	813 900	727 500	11,9%	-	-
Sud	644 200	623 600	590 200	9,1%	-	-
Sud-est	813 800	788 500	674 600	20,6%	-	-
Sud-zone centre	1 574 500	1 638 000	1 536 200	2,5%	-	-
Sud-ouest	781 100	719 000	740 000	5,6%	-	-
Ouest	914 400	895 800	834 500	9,6%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	435 000	435 000	428 000	1,6%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	970 172	1 087 137	919 219	5,5%	5 977	-
Sherwood Park	700 000	685 000	685 000	2,2%	5 707	3 000
South East	705 863	-	-	-	-	-
West End	968 543	889 079	902 509	7,3%	6 333	-
Alberta						
Leduc	380 000	380 000	375 000	1,3%	-	-
Spruce Grove	425 000	425 000	425 000	0,0%	-	-
St Albert	475 000	437 000	427 000	11,2%	-	-
Fort Saskatchewan	555 000	-	555 000	0,0%	4 725	2 500

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



ALBERTA

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	264 100	258 000	249 600	5,8%	-	-
Nord-est	228 900	224 200	196 500	16,5%	-	-
Nord-zone centre	308 700	293 100	318 800	-3,2%	-	-
Nord-ouest	271 700	276 800	258 800	5,0%	-	-
Sud	264 000	254 000	248 000	6,5%	-	-
Sud-est	272 300	272 600	243 000	12,1%	-	-
Sud-zone centre	389 200	355 500	322 400	20,7%	-	-
Sud-ouest	266 600	242 600	240 400	10,9%	-	-
Ouest	312 300	295 500	279 900	11,6%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	197 000	197 000	192 000	2,6%	-	-
Clareview	175 000	175 000	165 000	6,1%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	258 717	220 000	230 283	12,3%	1 745	-
Sherwood Park	315 000	305 000	290 000	8,6%	2 347	1 500
South East	246 969	225 333	277 350	-11,0%	-	-
West End	211 389	201 525	207 218	2,0%	1 491	-
Millwoods	200 368	188 462	183 670	9,1%	1 260	-
Downtown	295 428	347 967	278 921	5,9%	1 946	-
Alberta						
Leduc	233 000	215 000	220 000	5,9%	1 897	-
Spruce Grove	250 650	195 000	243 000	3,1%	1 433	-
St Albert	196 000	180 000	170 000	15,3%	-	-
Fort McMurray	210 000	-	190 000	10,5%	1 134	1 300
Stony Plain	195 699	-	176 000	11,2%	1 452	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	363 700	360 200	346 700	4,9%	-	-
Nord-est	227 100	226 500	204 000	11,3%	-	-
Nord-zone centre	491 600	456 000	466 100	5,5%	-	-
Nord-ouest	470 100	425 000	418 400	12,4%	-	-
Sud	452 400	411 700	377 933	19,7%	-	-
Sud-est	595 900	566 000	563 900	5,7%	-	-
Sud-zone centre	571 400	564 300	552 200	3,5%	-	-
Sud-ouest	331 100	325 000	306 500	8,0%	-	-
Ouest	386 600	377 200	346 000	11,7%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	215 000	215 000	209 000	2,9%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	378 256	343 170	351 900	7,5%	2 723	-
Sherwood Park	360 000	340 000	325 000	10,8%	2 604	1 700
South East	352 250	349 333	354 880	-0,7%	-	-
Downtown	442 829	442 926	478 696	-7,5%	2 873	-
Alberta						
Leduc	255 000	255 000	253 750	0,5%	-	-
Spruce Grove	322 000	322 000	319 800	0,7%	-	-
St Albert	290 000	265 000	255 000	13,7%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	850 000	850 000	810 000	4,9%	-	-
Vancouver Est	784 160	754 270	770 000	1,8%	-	-
Vancouver Ouest	1 415 000	1 365 000	1 350 000	4,8%	-	-
Ouest Vancouver	1 380 000	1 280 000	1 280 000	7,8%	-	-
Richmond	920 000	910 000	875 000	5,1%	-	-
Surrey	490 000	485 000	470 000	4,3%	3 300	1 700
White Rock/Surrey Sud	675 000	660 000	670 000	0,7%	3 800	2 400
Nord Delta	500 000	500 000	465 000	7,5%	3 600	1 600
Colombie-Britannique						
Kelowna	370 000	365 000	360 000	2,8%	2 500	1 550
Sunshine Coast	310 000	310 000	320 000	-3,1%	-	-
Victoria	467 000	487 000	453 100	3,1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	1 030 000	1 060 000	980 000	5,1%	-	-
Vancouver Est	967 200	930 930	942 000	2,7%	-	-
Vancouver Ouest	1 925 000	1 850 000	1 850 000	4,1%	-	-
Ouest Vancouver	1 680 000	1 480 000	1 550 000	8,4%	-	-
Richmond	925 000	910 000	870 000	6,3%	-	-
Surrey	517 000	519 000	492 000	5,1%	3 400	1 750
White Rock/Surrey sud	695 000	655 000	660 000	5,3%	4 000	2 500
Nord Delta	520 000	520 000	500 000	5,4%	3 750	1 600
Colombie-Britannique						
Kelowna	465 000	460 000	460 000	1,1%	3 100	1 700
Sunshine Coast	405 000	420 000	420 000	-3,6%	-	-
Victoria	593 000	613 000	561 100	5,7%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	910 000	930 000	860 000	5,8%	-	-
Vancouver Est	836 045	803 890	845 000	-1,1%	-	-
Vancouver Ouest	1 620 000	1 560 000	1 550 000	4,5%	-	-
Ouest Vancouver	1 450 000	1 300 000	1 350 000	7,4%	-	-
Richmond	870 000	850 000	830 000	4,8%	-	-
Surrey	410 000	430 000	395 000	3,8%	2 100	1 500
White Rock/Surrey Sud	595 000	565 000	575 000	3,5%	3 400	2 100
Nord Delta	463 000	463 000	445 000	0,9%	3 300	1 700
Colombie-Britannique						
Sunshine Coast	365 000	380 000	380 000	-3,9%	-	-
Victoria	478 000	491 000	461 000	3,7%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	680 000	680 000	660 000	3,0%	-	-
Vancouver Est	634 200	604 160	590 000	7,5%	-	-
Vancouver Ouest	965 000	925 000	925 000	4,3%	-	-
Ouest Vancouver	730 000	730 000	710 000	2,8%	-	-
Richmond	425 000	425 000	405 000	4,9%	-	-
Surrey	285 000	283 000	288 000	-1,0%	2 000	1 300
White Rock/Surrey Sud	338 000	335 000	348 000	-2,9%	2 200	1 700
Nord Delta	300 000	300 000	309 000	-3,2%	2 100	1 600
Colombie-Britannique						
Kelowna	300 000	295 000	290 000	3,4%	2 400	1 200
Sunshine Coast	280 000	280 000	280 000	0,0%	-	-
Victoria	368 000	367 000	365 968	0,6%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	1 230 000	1 230 000	1 170 000	5,1%	-	-
Vancouver Est	1 201 148	1 154 950	1 275 000	-5,8%	-	-
Vancouver Ouest	3 000 000	2 900 000	2 900 000	3,4%	-	-
Ouest Vancouver	2 000 000	1 680 000	1 850 000	8,1%	-	-
Richmond	1 550 000	1 475 000	1 350 000	14,8%	-	-
Surrey	665 000	660 000	642 000	3,6%	4 800	2 600
White Rock/Surrey Sud	905 000	900 000	871 000	3,9%	5 500	3 800
Nord Delta	683 000	683 000	668 000	-0,4%	4 900	2 600
Colombie-Britannique						
Kelowna	600 000	600 000	580 000	3,4%	3 500	2 100
Sunshine Coast	560 000	580 000	580 000	-3,4%	-	-
Victoria	775 000	775 000	751 680	3,1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	355 000	340 000	345 000	2,9%	-	-
Vancouver Est	402 936	391 200	421 900	-4,5%	-	-
Vancouver Ouest	730 000	720 000	725 000	0,7%	-	-
Ouest Vancouver	480 000	480 000	470 000	2,1%	-	-
Richmond	440 000	335 000	325 000	35,4%	-	-
Surrey	180 000	185 000	191 000	-5,8%	1 500	900
White Rock/Surrey Sud	220 000	220 000	213 000	3,3%	1 800	1 150
Nord Delta	150 000	150 000	140 000	7,1%	1 450	1 050
Colombie-Britannique						
Kelowna	185 000	185 000	185 000	0,0%	1 350	1 000
Sunshine Coast	220 000	220 000	220 000	0,0%	-	-
Victoria	272 000	282 000	267 400	1,7%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr-juin 2014	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	495 000	482 000	490 000	1,0%	-	-
Vancouver Est	634 624	616 140	594 000	6,8%	-	-
Vancouver Ouest	1 165 000	1 150 000	1 150 000	1,3%	-	-
Ouest Vancouver	860 000	840 000	860 000	0,0%	-	-
Richmond	470 000	450 000	415 000	13,3%	-	-
Surrey	312 000	312 000	306 000	2,0%	1 700	1 400
White Rock/Surrey Sud	515 000	515 000	490 000	5,1%	3 400	2 100
Nord Delta	230 000	230 000	240 000	-0,4%	1 650	1 300
Colombie-Britannique						
Kelowna	415 000	415 000	435 000	-4,6%	3 150	1 650
Sunshine Coast	250 000	250 000	250 000	0,0%	-	-
Victoria	512 000	537 000	489 940	4,5%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions,
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance, ils sont récupérés par voie de taxes,

