

Étude sur le Prix des Maisons de **ROYAL LEPAGE**

DEUXIÈME TRIMESTRE 2015

NUMÉRO 73



ROYAL LEPAGE

L'ÉTUDE SUR LE PRIX DES MAISONS DE ROYAL LEPAGE

L'Étude sur le prix des maisons de Royal LePage est l'analyse immobilière la plus vaste et la plus exhaustive de ce genre au Canada. Elle fournit des renseignements sur sept types d'habitations dans plus de 250 villes et quartiers d'un océan à l'autre, visitez notre site Web à l'adresse www.royallepage.ca

SOMMAIRE

Glossaire des types d'habitations

Provinces atlantiques	3
Québec	10
Ontario	17
Provinces des Prairies	31
Alberta	38
Colombie-Britannique	45

***Plus les gens connaissent
l'immobilier, plus ils sont
susceptibles de faire appel
à Royal LePage au moment
de vendre ou d'acheter
une maison.***

EXPLICATIONS SUR L'ÉTUDE DE ROYAL LEPAGE

Juste valeur marchande

Les prix cités dans l'Étude de Royal LePage rendent compte de notre opinion de la juste valeur marchande des habitations étudiées dans chaque ville ou quartier et sont fondés sur les données locales fournies par les professionnels de l'immobilier résidentiel de Royal LePage et sur leur connaissance du marché.

Types d'habitations

L'Étude porte sur sept types d'habitations dont quatre types de maisons individuelles des maisons en rangée et des appartements en copropriété situés dans une tour d'habitation.

Chaque type d'habitation et ses installations sont décrits en détail ce qui facilite la comparaison des prix en vigueur à travers le Canada, Les prix ont en outre été rajustés pour tenir compte de la diversité entre les régions.

Emplacement

L'emplacement exerce une forte influence sur la valeur des habitations. C'est pourquoi celles qui font l'objet de cette étude sont situées à des distances moyennes du centre-ville et sont jugées représentatives des maisons du quartier.

Financement hypothécaire

Les prix indiqués dans cette étude ne tiennent pas compte du financement hypothécaire toutes les habitations étant réputées intégralement payées. La nature du financement hypothécaire peut cependant influencer en hausse ou en baisse la valeur marchande d'une habitation selon le montant la durée le taux d'intérêt la méthode de remboursement et d'autres facteurs.

Restrictions

Les renseignements publiés dans l'Étude sont fournis à titre d'information seulement. Royal LePage décline toute responsabilité quant aux mesures ou décisions prises par quelque personne que ce soit sur la foi de ces renseignements.

Pour communiquer avec nous :

Services immobiliers Royal LePage
39 Wynford Drive Don Mills (Ontario) M3C 3K5
Télécopieur : (416) 510-5856
Courriel : communications@royallepage.ca
Site Internet : www.royallepage.ca

GLOSSAIRE DES TYPES D'HABITATIONS



1

1. BUNGALOW INDIVIDUEL

Il s'agit d'un bungalow individuel qui compte trois chambres à coucher une salle de bains et demie et un garage pour une voiture. Il comprend un sous-sol pleine hauteur; par contre il n'a ni salle de jeux ni foyer ni appareils électroménagers. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures sans compter le garage est de 111 mètres carrés (1 200 pieds carrés). Il est érigé sur un terrain de 511 mètres carrés (5 500 pieds carrés) muni de tous les services. Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



2

2. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'une maison individuelle à deux étages qui compte quatre chambres à coucher deux salles de bains et demie une salle familiale au rez-de-chaussée un foyer et un garage contigu pour deux voitures. Elle comprend un sous-sol pleine hauteur par contre elle n'a ni salle de jeux ni appareils électroménagers. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures sans compter le garage est de 186 mètres carrés (2 000 pieds carrés). Elle est érigée sur un terrain de 604 mètres carrés (6 500 pieds carrés) muni de tous les services. Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin en stuc ou constituer une combinaison de brique et de parement à clin par exemple.



3

3. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'une maison à deux étages qui compte trois chambres à coucher et un garage séparé. Elle comprend un sous-sol pleine hauteur; par contre elle n'a pas de salle de jeux. Sa superficie totale selon les dimensions extérieures est de 139 mètres carrés (1 500 pieds carrés). Elle est érigée sur un terrain d'environ 325 mètres carrés (3 500 pieds carrés) muni de tous les services. Il peut s'agir d'une maison individuelle ou jumelée. La finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



4

4. MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

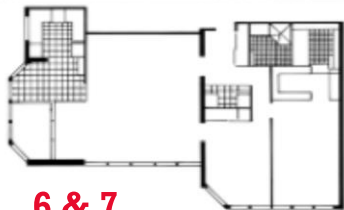
Il s'agit d'une maison en rangée qui compte trois chambres à coucher un salon une salle à manger (parfois regroupés) et une cuisine. Il peut s'agir d'une maison en copropriété ou en propriété simple. Elle comprend aussi une salle de bains et demie de la moquette de qualité standard un garage pour une voiture un sous-sol pleine hauteur non aménagé et deux appareils électroménagers. Sa superficie intérieure totale est de 92 mètres carrés (1 000 pieds carrés). Selon le secteur la finition extérieure peut être en brique en bois en parement à clin ou en stuc.



5

5. MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'une maison à deux étages qui compte quatre ou cinq chambres à coucher trois salles de bains une salle familiale au rez-de-chaussée un atrium ou un bureau. Elle comprend également deux foyers un sous-sol pleine hauteur non aménagé et un garage contigu pour deux voitures. Sa superficie totale est de 279 mètres carrés (3 000 pieds carrés) ou plus et elle est érigée sur un terrain de 627 mètres carrés (6 750 pieds carrés) muni de tous les services. La finition extérieure peut être en brique en stuc en parement à clin ou constituer une combinaison de ces matériaux.



6 & 7

6. HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

Il s'agit d'un appartement situé dans une tour d'habitation. Sa superficie intérieure est de 84 mètres carrés (900 pieds carrés). Il compte deux chambres à coucher un salon et une salle à manger (parfois regroupés) une cuisine une salle de bains et demie de la moquette de qualité standard deux appareils électroménagers un petit balcon et un espace de stationnement au sous-sol. Les parties communes comprennent une piscine et quelques installations de loisirs.

7. HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

Il s'agit d'un appartement situé dans une tour d'habitation. Sa superficie intérieure est de 130 mètres carrés (1 400 pieds carrés). Il comprend deux chambres à coucher un salon et une salle à manger (parfois regroupés) une cuisine une salle familiale ou un bureau deux salles de bains complètes une buanderie et un espace de rangement cinq appareils électroménagers de la moquette de qualité supérieure un grand balcon et un espace de stationnement au sous-sol. Les parties communes comprennent une piscine un sauna et plusieurs installations de loisirs.

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions. †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes.

P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

NOUVELLE-ÉCOSSE ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD NOUVEAU-BRUNSWICK ET TERRE-NEUVE

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	337 500	329 500	328 500	2,7%	-	-
Dartmouth						
- Cole Harbour/Colby/ Willowdale	245 000	235 500	237 000	3,4%	-	-
- Eastern Passage	202 500	199 000	197 500	2,5%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	258 000	263 000	260 000	-0,8%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	319 500	325 000	320 000	-0,2%	-	-
- North End	280 000	275 000	267 000	4,9%	-	-
- West	295 000	293 000	289 000	2,1%	-	-
Truro/Colchester	170 700	165 000	145 000	17,7%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	174 000	174 000	173 000	0,6%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	202 000	202 000	200 000	1,0%	2 895	900
Moncton	148 000	146 800	149 648	-1,1%	-	-
Saint John	171 800	172 845	179 150	-4,1%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	289 000	294 300	296 000	-2,4%	-	-
- Mount Pearl	322 000	327 000	323 000	-0,3%	-	-
- Ouest	275 000	279 000	275 000	0,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	407 000	397 500	398 000	2,3%	-	-
Dartmouth						
- Cole Harbour/Colby/ Willowdale	291 500	292 000	289 000	0,9%	-	-
- Eastern Passage	281 000	275 000	285 000	-1,4%	-	-
- Lawrence Town	310 000	307 000	300 000	3,3%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	293 000	290 000	292 500	0,2%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	374 000	370 000	369 000	1,4%	-	-
- West	370 000	369 000	368 500	0,4%	-	-
- South End	515 000	526 000	510 000	1,0%	-	-
Truro/Colchester	285 000	275 000	275 000	3,6%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	260 000	260 000	260 000	0,0%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	305 000	295 000	302 000	1,0%	4 394	1 500
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	499 000	507 000	517 000	-3,5%	-	-
- Mount Pearl	450 700	457 000	449 000	0,4%	-	-
- Ouest	462 000	469 000	460 000	0,4%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	315 000	315 000	310 000	1,6%	-	-
Dartmouth						
- Cole Harbour/Colby/ Willowdale	255 000	249 000	251 000	1,6%	-	-
- Eastern Passage	231 000	229 000	234 500	-1,5%	-	-
- Lawrencetown	243 400	248 000	241 000	1,0%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	254 900	255 500	254 000	0,4%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	316 000	320 000	317 000	-0,3%	-	-
- North End	318 900	320 000	307 000	3,9%	-	-
- West	365 500	364 000	357 000	2,4%	-	-
- South End	475 000	485 000	468 000	1,5%	-	-
Truro/Colchester	175 000	170 000	185 000	-5,4%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	207 000	207 000	205 000	1,0%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	216 000	210 000	215 000	0,5%	3 148	1 000
Moncton	150 000	148 950	152 302	-1,5%	-	-
Saint John	242 500	252 250	252 038	-3,8%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	415 000	421 000	423 000	-1,9%	-	-
- Mount Pearl	391 500	397 000	390 000	0,4%	-	-
- Ouest	399 000	405 000	398 000	0,3%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	289 000	289 000	289 000	0,0%	-	-
Dartmouth						
- Cole Harbour/Colby/ Willowdale	185 000	183 000	182 500	1,4%	-	-
- Eastern Passage	252 500	253 000	251 000	0,6%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	265 000	265 000	265 000	0,0%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	278 000	275 000	278 000	0,0%	-	-
- North End	309 000	310 000	302 000	2,3%	-	-
- West	276 500	280 000	271 000	2,0%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	132 000	132 000	131 000	0,8%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	185 000	185 000	185 000	0,0%	2 665	900
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	205 200	208 500	214 000	-4,1%	-	-
- Mount Pearl	217 000	219 000	216 000	0,5%	-	-
- Ouest	209 000	212 000	210 000	-0,5%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	495 000	505 000	494 500	0,1%	-	-
Dartmouth						
- Cole Harbour/Colby/ Willowdale	358 900	362 000	367 500	-2,3%	-	-
- Lawrencetown	358 000	362 000	357 000	0,3%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	413 000	400 000	405 000	2,0%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	485 000	485 000	489 000	-0,8%	-	-
- West	409 500	417 600	419 000	-2,3%	-	-
Truro/Colchester	705 000	702 000	695 000	1,4%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	346 000	346 000	346 000	0,0%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	378 000	372 000	372 000	1,6%	5 445	1 500
Moncton	249 000	247 385	272 072	-8,5%	-	-
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	635 000	645 000	660 900	-3,9%	-	-
- Mount Pearl	489 500	497 000	489 000	0,1%	-	-
- Ouest	518 100	526 000	518 000	0,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	231 000	238 000	236 000	-2,1%	-	-
Dartmouth						
- Cole Harbour/Colby/ Willowdale	151 000	152 500	155 000	-2,6%	-	-
- Woodlawn/ Montebello	230 000	226 300	229 000	0,4%	-	-
Halifax						
- Clayton Park/ Fairmount/ Rockingham	229 000	225 000	225 000	1,8%	-	-
- North End	245 000	235 000	210 000	16,7%	-	-
- South End	295 000	317 000	300 000	-1,7%		
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	130 000	130 000	130 000	0,0%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	145 000	154 000	145 000	0,0%	2 088	800
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	321 000	325 500	306 000	4,9%	-	-
- Mount Pearl	317 000	322 000	316 000	0,3%	-	-
- Ouest	310 200	315 000	310 000	0,1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions

†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S A T L A N T I Q U E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Nouvelle-Écosse						
Bedford	398 000	390 000	385 000	3,4%	-	-
Île-du-Prince-Édouard						
Charlottetown	340 000	340 000	340 000	0,0%	-	-
Nouveau-Brunswick						
Fredericton	235 000	239 000	234 000	0,4%	3 385	1 000
Terre-neuve						
St John's						
- Secteur est	416 000	422 000	397 800	4,6%	-	-
- Mount Pearl	324 500	329 000	324 000	0,2%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



Q U É B E C

MAISON INDIVIDUELLE DE PLAIN-PIED

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal						
Beaconsfield	335 500	336 875	326 000	2,9%	-	-
Dorval	312 500	314 900	309 000	1,1%	-	-
Pierrefonds	294 250	297 750	298 250	-1,3%	-	-
Laval	285 000	285 000	290 000	-1,7%	-	-
Brossard	280 250	282 150	284 500	-1,5%	-	-
Longueuil	259 750	259 500	260 000	-0,1%	-	-
Boucherville	303 250	299 650	306 000	-0,9%	-	-
Québec						
Mirabel	242 750	241 250	241 250	0,6%	-	-
Saint-Jérôme	189 500	189 650	197 750	-4,2%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

MAISON DE LUXE À DEUX ÉTAGES

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal						
Beaconsfield	524 500	526 500	561 000	-6,5%	-	-
Dorval	496 750	514 400	551 250	-9,9%	-	-
Pierrefonds	458 250	462 500	452 000	1,4%	-	-
Notre-Dame-de-Grâce/Côte- des-Neiges	785 250	822 000	725 000	8,3%	-	-
Laval	450 000	455 000	450 000	0,0%	-	-
Brossard	458 500	480 000	467 500	-1,9%	-	-
Longueuil	419 500	429 500	425 000	-1,3%	-	-
Boucherville	520 750	518 000	531 250	-2,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

MAISON STANDARD À DEUX ÉTAGES

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal						
Dorval	334 500	315 000	331 000	1,1%	-	-
Pierrefonds	377 750	384 250	382 250	-1,2%	-	-
Notre-Dame-de-Grâce/Côte- des-Neiges	528 500	543 500	552 000	-4,3%	-	-
Laval	375 000	375 000	360 000	4,2%	-	-
Brossard	400 250	399 000	404 500	-1,1%	-	-
Longueuil	353 250	366 500	366 250	-3,5%	-	-
Boucherville	418 250	416 500	434 500	-3,7%	-	-
Québec						
Mirabel	327 000	315 000	325 000	0,6%	-	-
Saint-Jérôme	280 000	265 000	277 500	0,9%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

MAISON EN RANGÉE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal						
Pierrefonds	306 750	308 500	298 250	2,8%	-	-
Notre-Dame-de-Grâce/Côte- des-Neiges	491 500	482 300	468 500	4,9%	-	-
Ville-Marie	520 500	516 000	528 500	-1,5%	-	-
Le Plateau Mont-Royal	660 500	657 500	643 750	2,6%	-	-
Rosemont/La Petite Patrie	421 000	416 900	397 000	6,0%	-	-
Laval	261 000	260 000	255 000	2,4%	-	-
Brossard	271 000	255 500	251 000	8,0%	-	-
Longueuil	245 500	240 000	236 700	3,7%	-	-
Boucherville	277 250	275 750	275 500	0,6%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

MAISON DE GRAND LUXE À DEUX ÉTAGES

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal						
Beaconsfield	737 000	719 750	674 250	9,3%	-	-
Westmount	2 439 000	2 458 000	2 531 000	-3,6%	-	-
Ville-Marie	2 239 000	2 263 000	2 301 500	-2,7%	-	-
Laval	682 000	682 500	708 000	-3,7%	-	-
Brossard	671 000	668 500	641 000	4,7%	-	-
Longueuil	690 000	667 750	635 250	8,6%	-	-
Boucherville	887 000	895 000	883 500	0,4%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

APPARTEMENT STANDARD EN COPROPRIÉTÉ

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal						
Pierrefonds	220 000	223 500	219 000	0,5%	-	-
Notre-Dame-de-Grâce/Côte- des-Neiges	266 500	260 000	255 000	4,5%	-	-
Ville-Marie	336 000	323 000	310 000	8,4%	-	-
Le Plateau Mont-Royal	320 000	320 000	319 100	0,3%	-	-
Rosemont/La Petite Patrie	285 000	283 000	272 000	4,8%	-	-
Laval	197 000	199 000	200 000	-1,5%	-	-
Brossard	199 000	197 000	192 000	3,6%	-	-
Longueuil	176 000	175 000	180 000	-2,2%	-	-
Boucherville	201 500	204 500	209 500	-3,8%	-	-
Québec						
Saint-Jérôme	142 250	140 000	139 000	2,3%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes.



Q U É B E C

APPARTEMENT DE LUXE EN COPROPRIÉTÉ

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Montréal						
Westmount	929 000	806 000	744 500	24,8%	-	-
Notre-Dame-de-Grâce/Côte- des-Neiges	570 000	583 000	539 000	5,8%	-	-
Ville-Marie	731 000	727 500	680 000	7,5%	-	-
Le Plateau Mont-Royal	560 000	549 250	556 000	0,7%	-	-
Rosemont/La Petite Patrie	472 000	465 000	458 750	2,9%	-	-
Laval	373 000	379 000	427 000	-12,6%	-	-
Brossard	328 000	326 000	328 000	0,0%	-	-
Longueuil	408 000	386 000	406 250	0,4%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes.



O N T A R I O

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Bloor West Village	719 000	715 000	699 000	2,9%	-	-
Etobicoke- Islington/ Kingsway	648 500	645 000	630 000	2,9%	-	-
- South Etobicoke	477 000	474 000	460 000	3,7%	-	-
Leaside	1 101 000	985 000	900 000	22,3%	-	-
Lawrence Park	1 155 000	902 000	970 000	19,1%	-	-
North Toronto	1 134 638	1 027 500	1 006 000	12,8%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	527 500	525 000	495 000	6,6%	3 900	2 000
- Mississauga	530 000	527 000	506 000	4,7%	-	-
Milton	465 000	460 000	441 000	5,4%	-	-
Oakville	530 000	530 000	500 000	6,0%	-	-
Richmond Hill	850 000	750 000	701 500	21,2%	-	-
Scarborough - Agincourt	669 080	587 650	532 500	25,6%	3 287	-
- Central	583 500	516 540	465 000	25,5%	2 690	-
- West Hill	586 494	534 671	532 000	10,2%	2 729	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O**BUNGALOW INDIVIDUEL**

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
Hamilton						
– Mountain	308 820	305 029	272 637	13,3%	3 094	-
– Ouest	342 150	376 330	323 262	5,8%	3 355	-
– Est	236 887	230 370	216 664	9,3%	2 408	-
– Centre	178 463	177 019	149 100	19,7%	1 705	-
London	268 600	266 100	255 600	5,1%	-	-
Ottawa	636 000	630 000	625 000	1,8%	7 200	3 300
– Est	335 000	332 000	332 000	0,9%	4 700	2 000
– Kanata	386 000	386 000	378 000	2,1%	-	-
– Orleans	338 000	335 000	335 000	0,9%	4 600	1 800
– Sud	343 000	340 000	335 000	2,4%	4 600	2 000
– Ouest	417 000	402 000	405 000	3,0%	-	-
Windsor	186 000	182 800	176 850	5,2%	3 100	1 100
Barrie	329 000	317 000	308 000	6,8%	3 400	1 550
Brantford	277 000	267 000	240 000	15,4%	4 500	1 300
Dundas	443 017	442 504	397 715	11,4%	4 030	-
Stoney Creek	371 010	365 812	330 830	12,1%	3 492	-
Ancaster	555 808	485 526	490 200	13,4%	4 820	-
Georgetown-Halton Hills	450 000	440 000	417 000	7,9%	3 300	1 800
Belleville	190 000	180 000	185 000	2,7%	-	-
Cobourg	230 000	228 000	220 000	4,5%	-	-
Trenton	175 000	170 000	170 000	2,9%	-	-
Hamilton						

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Beach District	1 414 000	1 414 000	1 327 000	6,6%	-	-
Bloor West Village	1 198 000	1 190 000	1 175 000	2,0%	-	-
Cabbagetown	930 000	925 000	880 000	5,7%	-	-
Etobicoke - Islington/ Kingsway	905 000	885 000	890 000	1,7%	-	-
- South Etobicoke	689 000	682 000	665 000	3,6%	-	-
Leaside	1 594 000	1 489 930	1 350 000	18,1%	-	-
Midtown Toronto	1 659 273	1 639 500	1 575 500	5,3%	-	-
Moore Park	1 846 000	1 794 111	1 830 000	0,9%	-	-
Lawrence Park	1 731 468	1 799 000	1 889 500	-8,4%	-	-
North Toronto	1 636 195	1 799 500	1 710 625	-4,4%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	590 000	585 000	565 000	4,4%	3 9000	2 000
- Mississauga	595 000	590 000	571 700	4,1%	-	-
Milton	800 000	800 000	780 000	2,6%	-	-
Oakville	825 000	825 000	775 000	6,5%	4 5000	4 000
Richmond Hill	1 220 000	1 195 000	1 030 000	18,4%	-	-
Scarborough - Agincourt	715 000	629 000	659 000	8,5%	3 694	-
- Central	631 000	727 000	582 000	8,4%	3 306	-
- West Hill	704 622	619 833	683 500	3,1%	3 524	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
London	353 000	350 500	336 200	5,0%	-	-
Ottawa	646 000	640 000	636 000	1,6%	7 200	3 300
- Eastern	390 000	386 000	386 000	1,0%	4 700	2 000
- Kanata	463 500	473 800	450 000	3,0%	-	-
- Orleans	428 000	424 000	424 000	0,9%	5 900	2 100
- Southern	444 000	440 000	428 000	3,7%	5 950	2 000
- Western	528 000	518 600	512 500	3,0%	-	-
Windsor	280 125	273 300	269 000	4,1%	4 800	1 450
Barrie	385 000	370 000	357 000	7,8%	3 900	1 800
Brantford	398 000	388 000	360 000	10,6%	6 471	1 550
Georgetown-Halton Hills	610 000	580 000	547 500	11,4%	4 200	2 000
Belleville	270 000	260 000	265 000	1,9%	-	-
Cobourg	305 000	290 000	290 000	5,2%	-	-
Trenton	250 000	245 000	240 000	4,2%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Beach District	957 233	921 000	872 000	9,8%	-	-
Bloor West Village	800 000	795 000	780 000	2,6%	-	-
Cabbagetown	878 000	750 000	730 000	20,3%	-	-
Etobicoke - Islington/ Kingsway	710 000	700 000	690 000	2,9%	-	-
- South Etobicoke	530 000	527 000	510 000	3,9%	-	-
Leaside	1 119 000	1 115 000	940 000	19,0%	-	-
Midtown Toronto	1 220 300	1 176 267	1 178 857	3,5%	-	-
Moore Park	1 336 000	1 267 000	1 250 000	6,9%	-	-
Lawrence Park	1 411 061	1 149 839	1 134 004	24,4%	-	-
North Toronto	1 054 540	1 065 801	980 000	7,6%	-	-
Riverdale	695 900	624 715	550 000	26,5%	-	-
The Annex	1 149 333	1 153 000	912 500	26,0%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	485 000	480 000	455 000	6,6%	3 500	1 900
- Mississauga	495 000	492 000	475 875	4,0%	-	-
Milton	525 000	520 000	512 000	2,5%	-	-
Oakville	650 000	650 000	590 000	10,2%	4 000	2 000
Richmond Hill	852 000	818 000	779 000	9,4%	-	-
Scarborough - Agincourt	640 363	630 250	533 000	20,1%	3 010	-
- Central	613 850	608 000	515 000	19,2%	2 788	-
- West Hill	571 977	633 000	571 000	0,2%	1 129	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
Hamilton						
– Mountain	442 175	419 852	395 460	11,8%	4 450	1 740
– West	417 722	409 804	372 461	12,2%	3 907	1 685
– East	326 968	275 257	288 852	13,2%	3 387	1 435
– Centre	217 868	214 352	186 256	17,0%	2 056	1 327
London	281 700	276 300	267 800	5,2%	-	-
Ottawa	565 500	560 000	545 000	3,8%	6 500	2 900
– Eastern	334 000	330 000	330 000	1,2%	4 550	1 800
– Kanata	401 000	399 000	390 000	2,8%	-	-
– Orleans	348 500	345 000	350 000	-0,4%	4 750	1 800
– Southern	368 500	365 000	361 000	2,1%	4 700	1 700
– Western	450 600	443 000	437 500	3,0%	-	-
Windsor	135 600	134 500	132 125	2,6%	2 350	875
Barrie	318 000	310 000	298 000	6,7%	3 300	1 600
Brantford	294 000	284 000	255 000	15,3%	4 780	1 400
Dundas	559 675	533 425	506 006	10,6%	5 354	1 950
Stoney Creek	490 430	488 903	440 888	11,2%	4 677	1 706
Ancaster	629 611	587 003	563 803	11,7%	5 976	2 557
Georgetown-Halton Hills	489 000	464 000	447 000	9,4%	3 200	1 800
Belleville	195 000	190 000	200 000	-2,5%	-	-
Cobourg	235 000	225 000	240 000	-2,1%	-	-
Trenton	180 000	172 000	185 000	-2,7%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Beach District	797 250	793 000	775 000	2,9%	-	-
Bloor West Village	535 000	530 000	520 000	2,9%	-	-
Cabbagetown	710 000	565 000	575 000	23,5%	-	-
Etobicoke - Islington/ Kingsway	497 500	493 000	485 000	2,6%	-	-
- South Etobicoke	515 000	512 000	490 000	5,1%	-	-
North Toronto	1 062 294	859 983	856 000	24,1%	-	-
Waterfront	585 000	580 000	552 571	5,9%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	380 000	375 000	360 000	5,6%	2 500	1 600
- Mississauga	390 000	386 000	369 000	5,7%	-	-
Milton	405 000	395 000	380 000	6,6%	-	-
Oakville	420 000	420 000	415 000	1,2%	2 800	1 900
Richmond Hill	645 000	610 000	585 000	10,3%	-	-
Scarborough - Agincourt	390 000	390 000	373 500	4,4%	1 366	-
- Central	424 232	455 833	382 000	11,1%	1 980	-
- West Hill	379 000	342 850	399 500	-5,1%	1 387	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O**MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD**

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
London	195 200	189 700	184 200	6,0%	-	-
Ottawa	358 000	345 000	350 000	2,3%	4 700	1 600
– Eastern	249 000	254 000	255 000	-2,4%	3 800	1 600
– Kanata	320 000	320 000	311 000	2,9%	-	-
– Orleans	262 500	260 000	268 000	-2,1%	4 050	1 400
– Southern	269 500	275 000	278 000	-3,1%	4 000	1 650
– Western	406 800	401 700	395 000	3,0%	-	-
Windsor	165 600	161 500	154 000	7,5%	2 700	850
Barrie	234 000	228 000	220 000	6,4%	2 500	1 400
Brantford	243 000	233 000	215 000	13,0%	3 951	1 250
Georgetown-Halton Hills	395 000	365 000	342 000	15,5%	2 500	1 600
Belleville	135 000	131 000	135 000	0,0%	-	-
Trenton	117 000	117 000	120 000	-2,5%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Beach District	1 713 500	1 713 500	1 650 000	3,8%	-	-
Cabbagetown	1 225 000	1 125 000	990 000	23,7%	-	-
Etobicoke - Islington/ Kingsway	1 189 000	1 185 000	1 150 000	3,4%	-	-
Leaside	2 250 000	2 113 741	1 880 000	19,7%	-	-
Midtown Toronto	2 515 580	2 435 500	2 270 000	10,8%	-	-
Moore Park	2 922 000	2 982 652	2 600 000	12,4%	-	-
Lawrence Park	2 350 000	2 190 218	2 164 000	8,6%	-	-
North Toronto	2 434 737	2 108 573	2 128 000	14,4%	-	-
Riverdale	1 175 000	997 257	1 000 000	17,5%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	715 000	710 000	690 000	3,6%	5 000	3 200
- Mississauga	795 000	795 000	790 000	0,6%	-	-
Milton	500 000	490 000	467 000	7,1%	-	-
Oakville	1 150 000	1 150 000	975 000	17,9%	6 500	6 000
Scarborough - Agincourt	799 000	727 000	675 000	18,4%	4 101	-
- Central	769 000	768 333	676 500	13,7%	-	-
- West Hill	734 325	830 500	845 000	-13,1%	3 610	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
London	515 500	499 000	491 000	5,0%		
Ottawa	880 000	875 000	857 000	2,7%	8 900	3 900
– Eastern	540 000	535 000	535 000	0,9%	6 300	2 600
– Kanata	597 000	587 200	580 000	2,9%	-	-
– Orleans	561 500	556 000	556 000	1,0%	6 600	2 600
– Southern	575 500	570 000	562 000	2,4%	6 650	2 500
– Western	592 250	576 800	575 000	3,0%	-	-
– Rockcliffe Park	2 250 000	2 000 000	2 580 000	-12,8%	26 000	9 000
Windsor	489 800	475 600	461 600	6,1%	8 150	2 000
Barrie	555 000	555 000	538 000	3,2%	5 600	2 100
Brantford	447 000	432 000	393 000	13,7%	7 268	1 850
Georgetown-Halton Hills	710 000	690 000	655 000	8,4%	5 200	2 800
Belleville	390 000	380 000	400 000	-2,5%	-	-
Trenton	330 000	330 000	365 000	-9,6%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Bloor West Village	339 000	337 000	335 000	1,2%	-	-
Cabbagetown	441 000	405 056	410 000	7,6%	-	-
Etobicoke	387 000	385 000	380 000	1,8%	-	-
- Islington/ Kingsway	387 000	385 000	380 000	1,8%	-	-
- South Etobicoke	441 000	422 400	422 500	4,4%	-	-
Leaside	654 808	636 941	570 000	14,9%	-	-
Midtown Toronto	507 500	461 250	508 383	-0,2%	-	-
Lawrence Park	524 679	477 208	486 000	8,0%	-	-
North Toronto	521 000	488 750	490 000	6,3%	-	-
Riverdale	657 143	630 000	579 000	13,5%	-	-
The Annex	490 000	487 000	480 624	2,0%	-	-
Waterfront	255 000	255 000	260 000	-1,9%	2 100	1 300
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	305 000	304 000	302 000	1,0%	-	-
- Mississauga	285 000	284 000	278 000	2,5%	-	-
Milton	318 000	318 000	315 000	1,0%	2 300	1 900
Oakville	320 990	315 000	307 000	4,6%	-	-
Richmond Hill	248 000	312 000	266 000	-6,8%	1 195	-
Scarborough - Agincourt	318 000	313 417	285 000	11,6%	1 479	-
- Central	255 000	299 071	255 000	0,0%	1 129	-
- West Hill	339 000	337 000	335 000	1,2%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O**HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD**

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
London	167 800	164 000	158 900	5,6%	-	-
Ottawa	340 000	347 000	345 000	-1,4%	4 600	1 500
- Eastern	209 000	209 000	210 000	-0,5%	3 250	1 400
- Kanata	236 000	237 000	229 000	3,1%	-	-
- Orleans	217 500	222 000	223 000	-2,5%	3 600	1 300
- Southern	223 000	228 000	228 000	-2,2%	3 600	1 300
- Western	319 300	330 000	310 000	3,0%	-	-
Windsor	144 000	142 300	139 830	3,0%	2 450	850
Barrie	284 000	284 000	280 000	1,4%	3 300	1 500
Brantford	169 000	163 000	155 000	9,0%	2 747	1 100
Georgetown-Halton Hills	295 000	290 000	272 000	8,5%	2 400	1 500
Belleville	140 000	132 000	125 000	12,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Toronto et Région du Grand Toronto						
Bloor West Village	542 500	537 000	540 000	0,5%	-	-
Etobicoke					-	-
- Islington/ Kingsway	595 000	585 000	585 000	1,7%	-	-
- South Etobicoke	537 000	527 000	535 000	0,4%	-	-
Midtown Toronto	1 080 417	1 079 500	962 500	12,3%	-	-
Lawrence Park	936 600	900 000	815 000	14,9%	-	-
North Toronto	843 143	745 000	701 833	20,1%	-	-
Riverdale	685 000	650 000	600 000	14,2%	-	-
Waterfront	930 000	920 179	831 508	11,8%	-	-
Mississauga -Mead-Vale/Str-Vil	325 000	325 000	325 000	0,0%	2 500	1 600
- Mississauga	410 000	410 000	400 000	2,5%	-	-
Milton	380 000	380 000	345 000	10,1%	-	-
Oakville	680 000	680 000	530 000	28,3%	5 200	2 500
Scarborough - Agincourt	401 000	405 000	400 000	0,3%	1 582	-
- Central	347 000	333 127	402 000	-13,7%	1 878	-
- West Hill	349 900	370 815	430 000	-18,6%	1 735	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



O N T A R I O

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Ontario						
London	295 300	287 900	280 500	5,3%	-	-
Ottawa	485 000	495 000	492 000	-1,4%	5 500	2 900
- Kanata	283 250	285 000	275 000	3,0%	-	-
- Southern	515 000	515 000	516 000	-0,2%	6 250	2 300
- Western	484 000	494 000	470 000	3,0%	-	-
- Rockcliffe Park	899 000	750 000	1 175 000	-23,5%	15 000	8 000
Windsor	312 500	312 500	312 500	0,0%	5 625	1 700
Barrie	425 000	425 000	420 000	1,2%	4 700	2 300
Georgetown-Halton Hills	360 000	355 000	318 000	13,2%	2 700	1 800
Belleville	285 000	280 000	240 000	18,8%	-	-
Cobourg	300 000	290 000	300 000	0,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MANITOBA ET SASKATCHEWAN

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	380 587	304 686	306 271	24,3%	-	-
River Heights	324 374	310 087	313 537	3,5%	-	-
Southdale	298 113	298 786	307 181	-3,0%	-	-
Westwood	298 242	294 115	299 971	-0,6%	-	-
Nord-ouest	283 670	276 175	304 243	-6,8%	-	-
Nord-est	299 522	302 176	301 075	-0,5%	-	-
St Vital Sud	323 065	321 111	322 222	0,3%	-	-
Ft Richmond	326 283	329 138	333 619	-2,2%	-	-
Lindenwoods	483 721	475 000	433 983	11,5%	-	-
Maples	294 715	288 627	295 176	-0,2%	-	-
St James - Assiniboia	289 160	294 394	302 228	-4,3%	-	-
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	320 000	298 000	325 000	-1,5%	-	-
- Sud	337 000	315 000	342 000	-1,5%	-	-
Saskatoon - Nord	373 000	378 000	370 000	0,8%	-	-
- Ouest	334 000	340 000	340 000	-1,8%	-	-
- Est	373 000	373 000	402 000	-7,2%	-	-
- Central Est	374 000	372 000	388 000	-3,6%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	483 357	486 000	479 500	0,8%	-	-
River Heights	425 019	407 475	432 667	-1,8%	-	-
Southdale	402 500	387 000	406 696	-1,0%	-	-
Westwood	420 818	420 000	371 813	13,2%	-	-
Nord-ouest	410 456	407 380	405 419	1,2%	-	-
Nord-est	393 486	397 975	414 700	-5,1%	-	-
St Vital Sud	418 425	419 233	433 892	-3,6%	-	-
Ft Richmond	425 467	421 667	456 323	-6,8%	-	-
Tuxedo	483 357	486 000	479 500	0,8%	-	-
Lindenwoods	484 643	485 000	494 869	-2,1%	-	-
Maples	322 000	322 475	331 000	-2,7%	-	-
St James - Assiniboia	385 000	385 000	376 922	2,1%	-	-
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	450 000	495 000	505 000	-10,9%	-	-
- Sud	473 000	488 000	506 000	-6,5%	-	-
Saskatoon - Nord	490 000	487 000	510 000	-3,9%	-	-
- Est	540 000	550 000	560 000	-3,6%	-	-
- Central Est	558 000	560 000	550 000	1,5%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	372 875	370 000	364 500	2,3%	-	-
River Heights	338 900	333 900	336 427	0,7%	-	-
Southdale	331 545	334 000	334 917	-1,0%	-	-
Westwood	316 500	317 067	306 462	3,3%	-	-
Nord-ouest	310 917	312 000	309 500	0,5%	-	-
Nord-est	310 233	314 400	295 000	5,2%	-	-
St Vital Sud	356 118	361 671	361 492	-1,5%	-	-
Ft Richmond	389 843	400 000	380 000	2,6%	-	-
St James - Assiniboia	292 909	294 789	302 429	-3,1%	-	-
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	350 000	320 000	340 000	2,9%	-	-
- Sud	395 000	379 000	405 000	-2,5%	-	-
Saskatoon - Nord	383 000	384 000	390 000	-1,8%	-	-
- Ouest	375 000	377 000	375 000	0,0%	-	-
- Est	417 000	421 000	390 000	6,9%	-	-
- Central Est	401 000	402 000	422 000	-5,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	218 250	208 983	207 195	5,3%	-	-
Southdale	219 000	219 236	234 982	-6,8%	-	-
Westwood	215 000	228 280	223 389	-3,8%	-	-
Nord-ouest	208 801	225 000	213 000	-2,0%	-	-
Nord-est	215 380	218 920	215 464	0,0%	-	-
St Vital Sud	233 180	232 750	237 571	-1,8%	-	-
Maples	209 200	224 036	227 375	-8,0%	-	-
St James - Assiniboia	215 000	215 000	230 000	-6,5%	-	-
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	250 000	260 000	270 000	-7,4%	-	-
- Sud	288 000	288 000	310 000	-7,1%	-	-
Saskatoon - Nord	253 000	255 000	253 000	0,0%	-	-
- Est	250 000	247 000	267 000	-6,4%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	597 500	595 000	675 000	-11,5%	-	-
- Sud	720 000	720 000	850 000	-15,3%	-	-
Saskatoon - Nord	645 000	645 000	680 000	-5,1%	-	-
- Est	745 000	788 000	760 000	-2,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Charleswood	186 825	182 000	195 100	-4,2%	-	-
River Heights	190 833	182 600	209 457	-8,9%	-	-
Westwood	193 195	177 930	195 012	-0,9%	-	-
Nord-ouest	233 200	211 378	240 302	-3,0%	-	-
Nord-est	198 212	194 609	201 414	-1,6%	-	-
St Vital Sud	225 807	212 777	221 247	2,1%	-	-
Ft Richmond	213 713	210 042	200 632	6,5%	-	-
St James - Assiniboia	191 800	205 000	210 989	-9,1%	-	-
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	194 000	198 000	195 000	-0,5%	-	-
- Sud	235 000	235 000	240 000	-2,1%	-	-
Saskatoon – Nord	247 000	247 000	263 000	-6,1%	-	-
- Est	281 000	294 000	263 000	6,8%	-	-
- Central Est	285 000	290 000	263 000	8,4%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



P R O V I N C E S D E S P R A I R I E S

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Winnipeg						
Nord-est	300 310	293 271	307 250	-2,3%	-	-
Ft Richmond	375 417	334 235	375 078	0,1%	-	-
Région de Saskatchewan						
Regina – Nord	325 000	331 000	325 000	0,0%	-	-
- Sud	390 000	392 000	407 000	-4,2%	-	-
Saskatoon – Est	362 000	382 000	360 000	0,6%	-	-
- Central est	355 000	357 000	385 000	-7,8%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	443,700	437,700	432,300	2.6%	-	-
Nord-est	372,500	373,700	376,700	-1.1%	-	-
Nord-zone centre	585,000	583,300	555,500	5.3%	-	-
Nord-ouest	482,000	476,500	465,800	3.5%	-	-
Sud	445,000	451,000	416,600	6.8%	-	-
Sud-est	463,000	468,300	456,200	1.5%	-	-
Sud-zone centre	572,500	576,700	620,300	-7.7%	-	-
Sud-ouest	456,500	457,700	487,700	-6.4%	-	-
Ouest	650,000	660,700	699,700	-7.1%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	326,000	325,000	300,000	8.7%	-	-
Clareview	280,000	288,000	265,000	5.7%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	473,769	457,310	456,603	3.8%	3,230	-
Sherwood Park	380,000	389,313	380,000	0.0%	2,611	-
South East	425,132	415,192	420,531	1.1%	2,987	-
West End	416,442	423,082	408,478	1.9%	2,992	-
Millwoods	367,433	371,034	374,006	-1.8%	2,603	-
Downtown	337,829	330,595	302,919	11.5%	2,529	-
Alberta						
Leduc	356,041	340,996	350,728	1.5%	2,803	-
Spruce Grove	368,182	366,608	405,934	-9.3%	2,760	-
St Albert	380,000	335,000	325,000	16.9%	-	-
Fort Saskatchewan	350,000	344,989	320,000	9.4%	2,095	1,800
Stony Plain	361,107	366,950	355,605	1.5%	2,395	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A**MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE**

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	527,300	527,400	525,200	0.4%	-	-
Nord-est	508,600	507,000	486,300	4.6%	-	-
Nord-zone centre	793,500	881,400	802,700	-1.1%	-	-
Nord-ouest	577,700	564,800	571,100	1.2%	-	-
Sud	508,600	535,900	519,700	-2.1%	-	-
Sud-est	572,500	623,000	651,500	-12.1%	-	-
Sud-zone centre	825,000	816,800	823,700	0.2%	-	-
Sud-ouest	524,000	524,400	568,000	-7.7%	-	-
Ouest	628,000	638,500	635,600	-1.2%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	485,000	460,000	410,000	18.3%	-	-
Clareview	460,000	435,000	385,000	19.5%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	554,530	548,822	555,540	-0.2%	3,541	-
Sherwood Park	530,000	533,141	480,000	10.4%	3,277	-
South East	519,632	536,072	505,985	2.7%	3,615	-
West End	514,187	521,687	523,851	-1.8%	3,527	-
Millwoods	486,976	459,714	465,256	4.7%	3,003	-
Alberta						
Leduc	487,720	478,902	472,327	3.3%	1,766	-
Spruce Grove	489,327	478,231	494,028	-1.0%	2,436	-
St Albert	460,000	435,000	375,000	22.7%	-	-
Fort Saskatchewan	490,000	490,352	430,000	14.0%	3,800	2,000
Stony Plain	468,683	436,650	464,053	1.0%	2,916	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
†Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	430,500	434,800	448,100	-3.9%	-	-
Nord-est	403,700	415,400	406,000	-0.6%	-	-
Nord-zone centre	577,750	561,800	615,100	-6.1%	-	-
Nord-ouest	451,800	438,900	458,900	-1.5%	-	-
Sud	423,400	429,300	439,100	-3.6%	-	-
Sud-est	417,500	419,800	431,000	-3.1%	-	-
Sud-zone centre	638,000	660,900	652,100	-2.2%	-	-
Sud-ouest	406,000	445,500	439,000	-7.5%	-	-
Ouest	508,500	519,500	517,000	-1.6%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	350,000	365,000	339,000	3.2%	-	-
Clareview	385,000	381,000	360,000	6.9%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	412,000	429,486	409,448	0.6%	2,781	-
Sherwood Park	390,000	390,027	380,000	2.6%	2,554	-
South East	425,159	464,125	429,775	-1.1%	3,615	-
West End	389,804	374,549	380,555	-0.2%	2,181	-
Millwoods	388,063	373,487	379,600	2.2%	2,418	-
Downtown	372,769	352,875	315,770	18.1%	2,593	-
Alberta						
Leduc	344,178	341,819	332,187	3.6%	1,556	-
Spruce Grove	350,981	350,641	342,674	2.4%	2,287	-
St Albert	435,000	410,000	375,000	16.0%	-	-
Fort Saskatchewan		368,050	362,000	1.7%	1,282	-
Stony Plain		334,250	-	-	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	387,000	361,000	335,600	15.3%	-	-
Nord-est	319,000	318,200	290,200	9.9%	-	-
Nord-zone centre	525,000	530,700	501,700	4.6%	-	-
Nord-ouest	382,000	382,900	333,500	14.5%	-	-
Sud	328,000	328,000	319,200	2.8%	-	-
Sud-est	352,000	351,300	335,200	5.0%	-	-
Sud-zone centre	670,000	670,000	533,600	25.6%	-	-
Sud-ouest	341,900	344,900	335,200	2.0%	-	-
Ouest	460,000	460,500	447,000	2.9%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	250,000	250,000	208,000	20.2%	-	-
Clareview	230,000	230,000	180,000	27.8%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	300,508	289,960	311,451	-3.5%	2,144	-
Sherwood Park	325,000	325,800	260,000	25.0%	1,886	-
South East	279,000	280,041	285,176	-2.2%	1,794	-
West End	265,185	262,316	254,376	4.2%	1,940	-
Millwoods	241,783	232,064	239,560	0.9%	1,859	-
Alberta						
Leduc	255,571	281,313	301,200	-15.1%	2,317	-
Spruce Grove	263,933	226,833	257,013	2.7%	1,447	-
St Albert	285,000	285,000	230,000	23.9%	-	-
Fort Saskatchewan		220,000	215,000	2.3%	-	-
Stony Plain		174,667	-		-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	589,000	598,900	604,500	-2.6%	-	-
Nord-est	548,000	541,000	531,700	3.1%	-	-
Nord-zone centre	1,230,300	1,279,000	1,088,600	13.0%	-	-
Nord-ouest	759,800	826,500	814,100	-6.7%	-	-
Sud	642,500	628,700	644,200	-0.3%	-	-
Sud-est	703,500	694,900	813,800	-13.6%	-	-
Sud-zone centre	1,499,600	1,372,800	1,574,500	-4.8%	-	-
Sud-ouest	790,000	789,600	781,100	1.1%	-	-
Ouest	876,900	915,600	914,400	-4.1%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	535,000	510,000	435,000	23.0%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	1,042,541	888,942	970,172	7.5%	4,778	-
Sherwood Park	970,000	980,933	800,000	21.3%	6,907	-
South East	726,400	757,500	705,863	2.9%	3,909	-
West End	973,595	1,035,231	968,543	0.5%	6,658	-
Millwoods	670,000	608,000	580,238	15.5%	4,607	-
Alberta						
Leduc	532,750	532,750	480,000	11.0%	-	-
St. Albert	535,000	510,000	475,000	12.6%	4,500	5,000
Fort Saskatchewan		555,000	555,000	0.0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	272,700	277,800	264,100	3.3%	-	-
Nord-est	224,700	228,000	228,900	-1.8%	-	-
Nord-zone centre	326,000	314,000	308,700	5.6%	-	-
Nord-ouest	291,900	289,500	271,700	7.4%	-	-
Sud	262,900	258,900	264,000	-0.4%	-	-
Sud-est	299,000	290,400	272,300	9.8%	-	-
Sud-zone centre	330,000	349,400	389,200	-15.2%	-	-
Sud-ouest	300,000	439,900	266,600	12.5%	-	-
Ouest	320,000	287,300	312,300	2.5%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	245,000	209,000	197,000	24.4%	-	-
Clareview	198,000	192,000	175,000	13.1%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	259,246	259,983	258,717	0.2%	1,819	-
Sherwood Park	285,000	263,389	315,000	-9.5%	1,780	-
South East	250,093	246,457	246,969	1.3%	2,915	-
West End	215,455	199,870	211,389	1.9%	1,494	-
Millwoods	198,427	193,833	200,368	-1.0%	1,391	-
Downtown	282,532	312,416	295,428	-4.4%	2,290	-
Alberta						
Leduc	196,533	235,614	233,000	-15.7%	2,010	-
Spruce Grove	263,050	216,033	250,650	4.9%	1,663	-
St Albert	236,000	235,000	196,000	20.4%	-	-
Fort Saskatchewan		234,500	204,000	15.0%	1,622	-
Stony Plain		334,250	-		-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



A L B E R T A

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Calgary						
Nord	401,700	395,700	363,700	10.4%	-	-
Nord-est	234,900	228,000	227,100	3.4%	-	-
Nord-zone centre	460,400	460,200	491,600	-6.3%	-	-
Nord-ouest	483,000	442,300	470,100	2.7%	-	-
Sud	479,000	520,200	452,400	5.9%	-	-
Sud-est	590,000	586,200	595,900	-1.0%	-	-
Sud-zone centre	621,000	569,900	571,400	8.7%	-	-
Sud-ouest	411,000	460,000	331,100	24.1%	-	-
Ouest	411,000	410,500	386,600	6.3%	-	-
Région de Edmonton						
Castledowns	265,000	260,000	215,000	23.3%	-	-
Riverbend/ Terwilligar	396,423	370,318	378,256	4.8%	2,604	-
Sherwood Park	335,000	335,967	360,000	-6.9%	2,115	-
South East	421,863	422,817	352,250	19.8%	3,114	-
West End	322,890	305,625	-	-	2,331	-
Millwoods	475,484	417,461	442,829	7.4%	3,444	-
Downtown	265,000	260,000	215,000	23.3%	-	-
Alberta						
St Albert	360,000	335,000	290,000	24.1%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

BUNGALOW INDIVIDUEL

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	1 020 000	950 000	850 000	20,0%	-	-
Vancouver Est	871 500	848 036	784 160	11,1%	-	-
Vancouver Ouest	1 577 000	1 500 000	1 415 000	11,4%	-	-
Ouest Vancouver	1 520 000	1 400 000	1 380 000	10,1%	-	-
Richmond	1 060 000	965 000	910 000	16,5%	-	-
Surrey	510 000	500 000	485 000	5,2%	3 300	1 700
White Rock/Surrey Sud	735 000	69 500	660 000	11,4%	4 000	2 600
Nord Delta	555 000	525 000	500 000	11,0%	3 800	1 600
Colombie-Britannique						
Kelowna	390 000	380 000	370 000	5,4%	-	-
Sunshine Coast	484 000	474 800	467 000	3,6%	-	-
Victoria	484 000	474 800	467 000	3,6%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	1 250 000	1 180 000	1 030 000	21,4%	-	-
Vancouver Est	1 090 000	1 045 987	967 200	12,7%	-	-
Vancouver Ouest	2 117 500	2 000 000	1 925 000	10,0%	-	-
Ouest Vancouver	1 800 000	1 630 000	1 680 000	7,1%	-	-
Richmond	1 200 000	1 026 000	990 000	21,2%	-	-
Surrey	535 000	520 000	519 000	3,1%	3 500	1 800
White Rock/Surrey sud	770 000	685 000	655 000	17,6%	4 200	2 600
Nord Delta	609 000	538 000	520 000	17,1%	4 000	1 800
Colombie-Britannique						
Kelowna	510 000	475 000	465 000	9,7%	-	-
Sunshine Coast	475 000	465 000	460 000	3,3%	-	-
Victoria	607 000	600 000	588 000	3,2%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	1 060 000	1 025 000	910 000	16,5%	-	-
Vancouver Est	980 500	904 146	836 045	17,3%	-	-
Vancouver Ouest	1 792 000	1 700 000	1 620 000	10,6%	-	-
Ouest Vancouver	1 640 000	1 440 000	1 450 000	13,1%	-	-
Richmond	938 000	891 000	850 000	10,4%	-	-
Surrey	460 000	450 000	430 000	7,0%	2 600	1 500
White Rock/Surrey Sud	650 000	595 000	565 000	15,0%	3 000	2 200
Nord Delta	520 000	475 000	463 000	12,3%	3 500	1 700
Colombie-Britannique						
Sunshine Coast	380 000	400 000	365 000	4,1%	-	-
Victoria	490 000	477 000	471 000	4,0%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON EN RANGÉE DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	740 000	700 000	680 000	8,8%	-	-
Vancouver Est	685 500	636 291	634 200	8,1%	-	-
Vancouver Ouest	1 030 500	975 000	965 000	6,8%	-	-
Ouest Vancouver	880 000	800 000	730 000	20,5%	-	-
Richmond	425 000	425 000	425 000	0,0%	-	-
Surrey	293 000	290 000	283 000	3,5%	2 000	1 300
White Rock/Surrey Sud	343 000	332 000	335 000	2,4%	2 300	1 800
Nord Delta	320 000	310 000	300 000	6,7%	2 200	1 600
Colombie-Britannique						
Kelowna	325 000	315 000	300 000	8,3%	-	-
Sunshine Coast	315 000	305 000	295 000	6,8%	-	-
Victoria	373 000	371 000	357 000	4,5%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

MAISON À DEUX ÉTAGES DE CATÉGORIE GRAND LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	1 380 000	1 260 000	1 230 000	12,2%	-	-
Vancouver Est	1 298 990	1 253 851	1 154 950	12,5%	-	-
Vancouver Ouest	3 200 000	3 100 000	2 900 000	10,3%	-	-
Ouest Vancouver	1 850 000	1 800 000	1 680 000	10,1%	-	-
Richmond	1 660 000	1 586 000	1 475 000	12,5%	-	-
Surrey	707 000	679 000	660 000	7,1%	5 000	2 600
White Rock/Surrey Sud	995 000	940 000	900 000	10,6%	6 000	4 000
Nord Delta	760 000	705 000	683 000	11,3%	5 100	2 600
Colombie-Britannique						
Kelowna	595 000	610 000	560 000	6,3%	-	-
Sunshine Coast	600 000	600 000	600 000	0,0%	-	-
Victoria	373 000	371 000	357 000	4,5%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE STANDARD

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	1 400 000	1 380 000	1 230 000	13,8%	-	-
Vancouver Est	1 298 990	1 298 990	1 201 148	8,1%	-	-
Vancouver Ouest	3 200 000	3 200 000	3 000 000	6,7%	-	-
Ouest Vancouver	2 200 000	1 850 000	2 000 000	10,0%	-	-
Richmond	365 000	350 000	335 000	9,0%	-	-
Surrey	186 000	188 000	185 000	0,5%	1 500	900
White Rock/Surrey Sud	226 000	227 000	220 000	2,7%	1 800	1 150
Nord Delta	160 000	159 000	150 000	6,7%	1 500	1 000
Colombie-Britannique						
Kelowna	610 000	600 000	600 000	1,7%	-	-
Sunshine Coast	205 000	195 000	185 000	10,8%	-	-
Victoria	775 000	765 000	755 000	2,6%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes



C O L O M B I E - B R I T A N N I Q U E

HABITATION EN COPROPRIÉTÉ DE CATÉGORIE LUXE

	Prix avr - juin 2015	Prix 3 mois auparavant	Prix 1 an auparavant	% d'évolution sur un an	Taxes estimatives	Loyer mensuel estimatif
Région de Vancouver						
Nord Vancouver	378 000	355 000	355 000	6,5%	-	-
Vancouver Est	422 500	401 497	402 936	4,9%	-	-
Vancouver Ouest	762 000	750 000	730 000	4,4%	-	-
Ouest Vancouver	523 200	520 000	480 000	9,0%	-	-
Richmond	470 000	460 000	450 000	4,4%	-	-
Surrey	310 000	320 000	312 000	-0,6%	1 700	1 400
White Rock/Surrey Sud	538 000	525 000	515 000	4,5%	3 400	1 900
Nord Delta	240 000	239 000	230 000	4,3%	1 700	1 300
Colombie-Britannique						
Kelowna	210 000	205 000	185 000	13,5%	-	-
Sunshine Coast	420 000	415 000	415 000	1,2%	-	-
Victoria	271 000	266 500	257 000	5,4%	-	-

*Certains prix peuvent avoir été rajustés afin de tenir compte de nouvelles catégories et d'un nombre accru d'inscriptions
 †Les frais de viabilisation ne sont pas payés à l'avance. Ils sont récupérés par voie de taxes

