

L'Étude sur le prix des maisons de Royal LePage (T4 2011) montre le changement annuel suivant des prix pour les segments résidentiels clé des marchés sélectionnés

Marché	Maison individuelle de plain-pied				Maison standard à deux étages				Appartement standard en copropriété			
	Moyenne T4 2011	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T4 2010	Différence (%) maison	Moyenne T4 2011	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T4 2011	Différence (%) maison	Moyenne T4 2011	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T4 2011	Différence (%) maison
Halifax	273 000	269 000	255 967	6,7%	304 000	300 000	291 000	4,5%	201 000	196 000	192 000	4,7%
Charlottetown	168 000	166 000	165 000	1,8%	200 000	198 000	198 000	1,0%	125 000	125 000	125 000	0,0%
Moncton	156 100	158 000	158 000	-1,2%	137 800	138 500	137 900	-0,1%				
Fredericton	201 000	201 000	192 000	4,7%	208 000	208 000	205 000	1,5%	157 000	157 000	155 000	1,3%
Saint John	179 946	185 283	184 000	-2,2%	298 076	275 220	299 000	-0,3%	159 370	151 500	137 238	16,1%
St, John's	257 333	240 427	238 793	7,8%	343 500	329 933	327 627	4,8%	268 667	257 740	256 023	4,9%
Montréal	283 000	275 000	272 929	3,7%	362 000	367 500	361 321	0,2%	239 000	236 333	228 056	4,8%
Ottawa	373 500	370 750	353 333	5,7%	377 750	374 000	354 083	6,7%	252 083	246 750	240 000	5,0%
Toronto	532 137	530 100	496 600	7,2%	629 188	627 052	604 040	4,2%	347 659	351 600	336 388	3,4%
Winnipeg	276 750	276 500	266 500	3,8%	305 875	299 875	295 000	3,7%	177 286	174 286	168 800	5,0%
Regina	316 500	316 500	293 000	8,0%	327 500	307 500	274 000	19,5%	199 000	198 000	184 500	7,9%
Saskatoon	334 250	335 000	331 250	0,9%	368 750	358 750	359 250	2,6%	232 333	235 000	225 000	3,3%
Calgary	416 622	408 533	392 167	6,2%	414 778	414 722	405 733	2,2%	248 567	254 467	248 344	0,1%
Edmonton	314 857	312 000	305 000	3,2%	343 393	351 429	334 286	2,7%	204 429	207 833	201 833	1,3%
Vancouver	1 017 500	1 022 375	891 500	14,1%	1 117 250	1 142 500	1 007 500	10,9%	536 500	513 500	484 500	10,7%
Victoria	486 000	480 000	490 000	-0,8%	480 000	465 000	480 000	0,0%	282 000	277 000	285 000	-1,1%
National	344 392	349 974	324 531	6,1%	375 427	388 218	360 329	4,2%	234 680	239 300	226 481	3,6%

*Veuillez prendre note que, dans certaines régions, de nouveaux quartiers ont été ajoutés à l'Étude sur le prix des maisons et que certains secteurs nécessitaient des rectifications. Par conséquent, les données historiques actuelles ont été modifiées.