

**L'Étude sur le prix des maisons de Royal LePage (T1 2013) montre le changement annuel suivant des prix pour les segments résidentiels clé des marchés sélectionnés:**

Marché	Maison individuelle de plain-pied				Maison standard à deux étages				Appartement standard en copropriété			
	Moyenne T1 2013	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T1 2012	Différence (%) appartement	Moyenne T1 2013	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T1 2012	Différence (%) appartement	Moyenne T1 2013	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T1 2012	Différence (%) appartement
<b>Halifax</b>	294 667	292 833	273 333	7,8%	319 833	314 500	306 667	4,3%	215 950	208 500	201 000	7,4%
<b>Charlottetown</b>	173 000	172 000	170 000	1,8%	205 000	205 000	200 000	2,5%	128 000	127 000	125 000	2,4%
<b>Moncton</b>	158 000	156 000	145 700	8,4%	137 200	137 800	134 800	1,8%				
<b>Fredericton</b>	207 000	205 000	205 000	1,0%	220 000	220 000	208 000	5,8%	158 000	158 000	157 000	0,6%
<b>Saint John</b>	176 000	176 357	191 000	-7,9%	275 000	305 230	293 250	-6,2%	153 000	188 656	161 500	-5,3%
<b>St. John's</b>	290 000	271 667	262 500	10,5%	387 667	367 333	350 500	10,6%	309 000	289 333	274 000	9,5%
<b>Montreal</b>	287 850	282 911	286 000	0,6%	392 929	379 546	387 429	1,4%	240 044	240 272	239 000	0,4%
<b>Ottawa</b>	388 583	386 000	385 667	0,8%	391 250	389 167	387 833	0,9%	262 500	263 667	257 667	1,9%
<b>Toronto</b>	565 700	558 345	544 450	3,9%	671 252	668 133	645 467	4,0%	359 671	356 865	353 355	1,8%
<b>Winnipeg</b>	302 896	304 157	283 375	6,9%	319 409	320 226	309 250	3,3%	194 269	192 062	186 143	4,4%
<b>Regina</b>	329 250	333 330	316 500	4,0%	377 000	382 500	299 000	26,3%	208 500	210 750	199 000	4,8%
<b>Saskatoon</b>	352 500	363 750	338 750	4,1%	384 000	376 750	372 250	3,2%	261 333	261 333	237 000	10,3%
<b>Calgary</b>	451 833	440 600	422 989	6,8%	439 800	434 667	418 233	5,2%	260 767	250 078	248 111	5,1%
<b>Edmonton</b>	329 679	331 429	324 143	1,7%	357 109	356 286	354 714	0,7%	202 838	202 714	203 143	-0,2%
<b>Vancouver</b>	1 013 750	1 001 250	1 068 500	-5,1%	1 116 250	1 102 500	1 182 250	-5,6%	481 250	481 250	510 000	-5,6%
<b>Victoria</b>	452 140	470 000	470 000	-3,8%	452 115	475 000	459 000	-1,5%	267 000	258 000	287 000	-7,0%
<b>National</b>	<b>364 857</b>	<b>356 790</b>	<b>356 306</b>	<b>2,4%</b>	<b>407 044</b>	<b>390 444</b>	<b>398 282</b>	<b>2,2%</b>	<b>246 071</b>	<b>239 374</b>	<b>243 153</b>	<b>1,2%</b>