

**L'Étude sur le prix des maisons de Royal LePage (T3 2011) montre le changement annuel suivant des prix pour les segments résidentiels clé des marchés sélectionnés :**

Marché	Maison individuelle de plain-pied				Maison standard à deux étages				Appartement standard en copropriété			Différence (%) appartement
	Moyenne T3 2011	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T3 2010	Déférence (%) maison	Moyenne T3 2011	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T3 2010	Déférence (%) Maison standard à deux étages	Moyenne T3 2011	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T3 2010	
<b>Halifax</b>	269 000	266 500	254 667	5,6	300 000	301 667	287 000	4,5	193 500	192 500	175 250	10,4
<b>Charlottetown</b>	166 000	165 000	162 000	2,5	198 000	197 000	196 000	1,0	125 000	124 000	125 000	0,0
<b>Moncton</b>	158 000	157 500	158 000	0,0	138 500	137 500	137 900	0,4				
<b>Fredericton</b>	201 000	201 000	187 000	7,5	208 000	208 000	205 000	1,5	157 000	157 000	155 000	1,3
<b>Saint John</b>	185 283	195 900	177 980	4,1	275 220	280 750	272 000	1,2	151 500	162 995	137 238	10,4
<b>St. John's</b>	240 427	245 333	228 025	5,4	329 933	336 667	313 775	5,1	257 740	263 000	241 850	6,6
<b>Montreal</b>	275 000	279 714	264 714	3,9	367 500	379 529	352 143	4,4	236 333	227 722	219 639	7,6
<b>Ottawa</b>	370 750	370 750	346 417	7,0	374 000	371 500	345 167	8,4	246 750	245 333	228 667	7,9
<b>Toronto</b>	518 433	511 100	473 867	9,4%	620 862	617 774	577 119	7,6	351 600	346 407	331 588	6,0
<b>Winnipeg</b>	276 500	281 125	263 125	5,1%	299 875	307 375	287 188	4,4	174 286	174,857	163,857	6,4
<b>Regina</b>	316 500	313 000	293 000	8,0	300 000	300 000	274 000	9,5	198 000	188 500	184 500	7,3
<b>Saskatoon</b>	335 000	331 250	328 750	1,9	358 750	353 750	350 000	2,5	235 000	242 000	230 000	2,2
<b>Calgary</b>	408 533	411 678	412 744	-1,0	414 722	415 200	410 489	1,0	254 467	249 022	246 644	3,2
<b>Edmonton</b>	312 000	312 000	311 429	0,2	351 429	349 286	338 571	3,8	207 833	206 167	200 000	3,9
<b>Vancouver</b>	1 022 375	1 033 000	873 500	17,0	1 142 500	1 114 500	977 250	16,9	513 500	499 250	488 500	5,1
<b>Victoria</b>	480 000	475 000	490 000	-2,0	465 000	477 000	470 000	-1,1	277 000	278 000	275 000	0,7
<b>National</b>	<b>349 974</b>	<b>356 625</b>	<b>324 531</b>	<b>7,8</b>	<b>388 218</b>	<b>390 163</b>	<b>360 329</b>	<b>7,7</b>	<b>239 300</b>	<b>238 064</b>	<b>226 481</b>	<b>5,7</b>