

**L'Étude sur le prix des maisons de Royal LePage (T3 2011) montre le changement annuel suivant des prix pour les segments résidentiels clé des marchés sélectionnés :**

	Maison individuelle de plain-pied				Maison standard à deux étages				Appartement standard en copropriété			
Marché	Moyenne T3 2011	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T3 2010	Différence (%) maison	Moyenne T3 2011	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T3 2010	Différence (%) Maison standard à deux étages	Moyenne T3 2011	Moyenne dernier trimestre	Moyenne T3 2010	Différence (%) appartement
Halifax	269 000	266 500	254 667	5,6	300 000	301 667	287 000	4,5	193 500	192 500	175 250	10,4
Charlottetown	166 000	165 000	162 000	2,5	198 000	197 000	196 000	1,0	125 000	124 000	125 000	0,0
Moncton	158 000	157 500	158 000	0,0	138 500	137 500	137 900	0,4				
Fredericton	201 000	201 000	187 000	7,5	208 000	208 000	205 000	1,5	157 000	157 000	155 000	1,3
Saint John	185 283	195 900	177 980	4,1	275 220	280 750	272 000	1,2	151 500	162 995	137 238	10,4
St. John's	240 427	245 333	228 025	5,4	329 933	336 667	313 775	5,1	257 740	263 000	241 850	6,6
Montreal	275 000	279 714	264 714	3,9	367 500	379 529	352 143	4,4	236 333	227 722	219 639	7,6
Ottawa	370 750	370 750	346 417	7,0	374 000	371 500	345 167	8,4	246 750	245 333	228 667	7,9
Toronto	518 433	511 100	473 867	9,4%	620 862	617 774	577 119	7,6	351 600	346 407	331 588	6,0
Winnipeg	276 500	281 125	263 125	5,1%	299 875	307 375	287 188	4,4	174 286	174,857	163,857	6,4
Regina	316 500	313 000	293 000	8,0	300 000	300 000	274 000	9,5	198 000	188 500	184 500	7,3
Saskatoon	335 000	331 250	328 750	1,9	358 750	353 750	350 000	2,5	235 000	242 000	230 000	2,2
Calgary	408 533	411 678	412 744	-1,0	414 722	415 200	410 489	1,0	254 467	249 022	246 644	3,2
Edmonton	312 000	312 000	311 429	0,2	351 429	349 286	338 571	3,8	207 833	206 167	200 000	3,9
Vancouver	1 022 375	1 033 000	873 500	17,0	1 142 500	1 114 500	977 250	16,9	513 500	499 250	488 500	5,1
Victoria	480 000	475 000	490 000	-2,0	465 000	477 000	470 000	-1,1	277 000	278 000	275 000	0,7
National	349 974	356 625	324 531	7,8	388 218	390 163	360 329	7,7	239 300	238 064	226 481	5,7