

Tendances du secteur domiciliaire canadien

Étude sur les prévisions du marché Royal LePage 2011

Prix de revente moyen des maisons					
Ville	Prov	2011/2010 (Var, ann, en %)	Prévision 2011	2010 (Année à ce jour)	2009
Halifax	NS	3,8%	262 000	252 500	239 158
Montréal	PQ	3,0%	301 200	292 500	271 727
Ottawa	ON	4,0%	341 600	328 500	304 801
Toronto	ON	1,0%	435 300	431 000	396 154
Winnipeg	MB	7,0%	244 000	228 000	207 342
Regina	SA	5,0%	270 900	258 000	244 088
Calgary	AB	5,4%	421 500	400 000	385 882
Edmonton	AB	3,3%	341 000	330 000	320 378
Vancouver	BC	3,7%	699 000	674 000	592 441
CANADA		3,0%	348 600	338 500	320 333

Ventes unitaires moyennes					
Ville	Prov	2011/2010 (Var, ann, en %)	Prévision 2011	2010 (Année à ce jour)	2009
Halifax	NS	0,8%	6,000	5,950	6,062
Montréal	PQ	-2,3%	42,000	43,000	41,802
Ottawa	ON	-0,7%	14,500	14,600	14,923
Toronto	ON	-5,9%	83,000	88,200	89,255
Winnipeg	MB	0,9%	11,600	11,500	11,509
Regina	SA	1,4%	3,600	3,550	3,704
Calgary	AB	6,7%	22,400	21,000	24,880
Edmonton	AB	9,1%	18,000	16,500	19,139
Vancouver	BC	-0,6%	31,000	31,200	36,257
CANADA		-2,0%	436,500	445,500	465,251

Source: Services immobiliers Royal LePage, l'Association canadienne de l'immeuble et les chambres d'immeuble locales